

MEDICIONES Y PRESUPUESTO:

1. CUADRO DE PRECIOS NUM.1
2. CUADRO DE PRECIOS NUM.2
3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
4. RESUMEN DE PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS NUM.1

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01		PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES	
01.01	M2	DESMONTAJE MURO SILLERÍA I/ ACOPIO Y CUSTODIA M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra.	21,82
01.02	M2	DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT I/ RET., TRANS. Y VERT M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	10,03
01.03	M	DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, acopio en obra de los perfiles necesarios para la fabricación de escaleras provisional , y carga en camión del resto de residuos, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.	8,30
01.04	UD	DESMONTAJE Y CUSTODIA BIE UD. Desmontaje y custodia de BIE, incluso desconexión de la misma de la red general y taponado, dejando la BIE es custodia para su posterior montaje en la obra.	32,13
01.05	UD	DESMONT. CONDUCTOS CLIMA Y BANDEJAS MET EN CORRED Ud. Desmontaje de instalaciones grapadas a fachada, quedando la fachada totalmente limpia. P.p medios auxiliares, retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	387,40
01.06	M2	LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	7,09
01.07	M2	DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	7,21
01.08	M2	DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO. M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	5,96

CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.09	M2	DESMONT. CERRAMIENTO PROV. CHAPA MET. I/SUBEST M2. Desmontaje de cerramiento provisional de chapa metálica grecada y subestructura de fijación, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	13,00
			TRECE EUROS
01.10	M2	DEMOL. SOLERA HORM. RETRO, EN ZANJA M2. Demolición de solera existente en zona de carga del muelle, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	8,41
			OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
01.11	UD	APERTURA DE HUECO SILLERIA EXISTENTE Ud. Apertura de hueco de dimensiones 2,2x0,90 en cerramiento de sillería existente de 22 cm de espesor, i/ replanteo, limpieza, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	92,41
			NOVENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
01.12	PA	IMPREVISTOS DE OBRA PA. Imprevistos surgidos en obra a justificar.	15.000,00
			QUINCE MIL EUROS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02		EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS	
02.01	M3	EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO. M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	6,14
02.02	M2	SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes: - Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas. - solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE. - Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.	SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 34,27
02.03	M3	HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pino, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE.	TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS 197,74
02.04	M3	HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con camión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un espesor teórico de 10 cm según planos de detalle.	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 74,89
			SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03		ESTRUCTURAS	
03.01	UD	REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas empotradas correspondientes, con reparación de coqueras y desconches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el siguiente proceso: - Limpieza con agua a presión - Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas sueltas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón sano. - Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de arena hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de las mismas con imprimación apoxídica. - Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada resistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimientos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del fabricante. Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN 13412. Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual. Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.	780,47
03.02	UD	EJECUCIÓN ESCALERAS PROVISIONAL Ud. Ejecución escaleras provisional de acceso a cubierta, según detalle gráfico e indicaciones de la D.F., i/ barandilla de protección. Con perfiles de acero laminado acopiados en obra. Uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparacion de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado segun NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo ademas el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones. Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de dos manos de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002.	SETECIENTOS OCHENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS 384,88 TRECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04		CUBIERTAS	
04.01	M	<p>REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm</p> <p>M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada. - Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico. - Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta. <p>Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas característicaa.</p>	25,93
04.02	M	<p>LÍNEA DE VIDA C/ CABLE ACERO INOX 8 mm Y SOPORTES. CERTIF.</p> <p>M. Suministro e instalación de línea de vida en cubierta tipo Bati-ligne o similar, realizada con cable trenzado de acero inoxidable de 8 mm de diámetro y pies derechos de acero inox y 80 mm de diámetro, con placa base y colisos para fijación con anclajes químicos o mecánicos al soporte. Absorbedor de energía instalado en el extremo de tramos de líneas de vida, piezas intermedias separadas 15 m como máximo, y que permitan el paso del mosquetón sin desengancharse, tensores manuales y de engarzar, piezas en ángulo, terminales, etc. Suministro, diseño e instalación de acuerdo a la norma EN 795:2012 equipos de protección individual contra caídas. Dispositivos de anclaje. Incluso nota de cálculo y certificado de instalación.</p>	<p>VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS</p> <p>43,62</p>
04.03	UD	<p>REPARACIÓN PUNTAL IMPERMEA. CUB.TRAN.IMP.ASFÁLTICA</p> <p>Ud. Reparación puntual de cubierta invertida transitable bicapa asfáltica tipo PA-8. Incluso localización de los puntos de entrada de agua de cubierta, reparación de los mimos con láminas similares a las existentes, según las indicaciones del fabricante, colocación puntual de geotextil, aislamiento y protección superficial similar a la existente. Dejando la superficies preparada para su uso.</p>	<p>CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> <p>147,96</p> <p>CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p>

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05		CERRAMIENTOS	
05.01	M2	CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO. M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.	57,18
05.02	M2	LIMPIEZA PARAMENTOS/PAVIMENTOS C/ CHORRO AGUA M2. Limpieza de paramento/pavimentos con chorro de agua i/ aplicación de producto desincrustante sobre el soporte a limpiar, en lugares puntuales si fuera necesario. Proyección de agua a presión controlada con maquinaria, eliminando residuos, hasta una limpieza total, i/medios auxiliares.	CINCUENTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 6,17
05.03	M2	REVESTIM. HIDRÓFUGO SIKAGUARD 70 M2. Tratamiento superficial hidrófugo por impregnación, sobre materiales porosos, con un producto líquido monocomponente e incoloro a base de siloxanos, SIKAGUARD 70, que cierra el poro permitiendo la difusión del vapor de agua, aplicado preferiblemente con brocha, previo saneamiento y limpieza del soporte.	SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS 4,92
			CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06		ALBAÑILERÍA	
06.01	M2	FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm ² según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.	20,90
06.02	M2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO A 1/2 PIE, EN TABIQUERÍA M2. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, sobre cerramiento interior de sillería. Arranque de muro de fábrica de LHD sobre muro de sillería mediante colocación de barras corrugadas de D.12 mm cada 60 cm. Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado, i/suministro, replanteo, recibido de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido rejuntado y limpieza, medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m ² .	VEINTE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS 25,31
06.03	UD	ADAPTAC. ACCESO ENTRADA VEHÍCULOS Ud. Adaptación de acceso de entrada de vehículos al inmueble, contemplando los siguientes trabajos: Eliminación de tramo de bordillo existente, de aproximadamente 3 m de longitud, demolición de tramo de solera existente más próximo al bordillo, de dimensiones aproximadas 3x3 m por medios manuales y equipos mecánicos. Ejecución de nueva solera, similar a la existente en formación de rampa, y colocación de nuevo tramos de bordillo adaptado al nuevo acceso de vehículos.	VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS 420,52
			CUATROCIENTOS VEINTE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07		 AISLAMIENTOS	
07.01	M2	AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40 M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.	10,60

DIEZ EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08		REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	
08.01	M2	ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT. M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm ²), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.	10,03
08.02	M2	ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.	DIEZ EUROS con TRES CÉNTIMOS 2,90
08.03	M2	BANDA SECTOR. MED-CUB. DIST.SECTOR. PROMATECT100 2x20 M2. Suministro y colocación de franja de sectorización EI-90 en encuentro medianera-cubierta entre dos sectores de incendios independientes, realizado con 2 placas tipo PROMATECT 100 de Promat, de 20 mm de espesor cada una, placas de silicato cálcico reforzado con fibras integrado en una base mineral (densidad 875 Kg/m ³ . coef. conduct. térmica 0,285 W/m ² °C) y bordes afinados para su posterior tratamiento. Disposición de las placas a maticorte, atornilladas al soporte de cubierta con tornillos autorroscantes. Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar. Instalación de subestructura metálica en ménsula para fijación de las placas, compuesto por perfilera en C galvanizada cada 600mm. según cálculos y disposición del fabricante. Totalmente instalada. Doble tira de placa PROMATECT 100 de 20 mm de espesor fijada a la medianera con anclajes de acero. Parte proporcional de remate de esquinas y cantos vistos mediante utilización de cantoneras papel/ metal tipo Pladur, empastado y lijado de las mismas. Se suministrará certificado de ensayo s/ UNE EN 1364 parte 1 con clasificación EI 60 según UNE EN 13501 parte 2.	DOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS 85,60 OCHENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09		CERRAJERIA	
09.01	M2	CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm Cerramiento metálico formado por: - Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006) - Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilera principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable. - Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura.	50,88
09.02	M2	PUERTA SECCIONAL LATERAL HORMANN M2. Puerta metálica seccional lateral HORMANN, de dimensiones 3,00x3,30 m, fabricada en panel sandwich de 42mm de espesor, con chapas de acero galvanizado prelacado y relleno de espuma PU, color, textura y tipo de acanaladura de panel a elegir por D.F. Sistema con ruedas-guías dobles en la parte superior y carril inferior redondeado. Apertura automática mediante radio, sistema de seguridad de reconocimiento de obstáculos, motor con bloqueo anti-apertura, doble apertura programada, iluminación interior integrada, varilla final con 22 mm de grosor, desbloqueo de emergencia interior/exterior. Entrega de tres mandos a distancia e intalación de pulsador interior. Totalmente intalada, incluso conexiones eléctricas y trabajos y equipos auxiliares necesarios para el correcto funcionamiento, patillas de fijación a obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra , incluso ayudas de albañilería y eléctricas. Mecanismos automáticos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CINCUENTA EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS 2.325,43
09.03	M2	MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina. Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm. Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS 106,65
			CIENTO SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

10	CARPINTERIA	
10.01	M2 PUERTA ABATIBLE 1/2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA	573,49
	<p>M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruído según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.</p> <p>Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEA-SIDE en color según dirección facultativa.</p> <p>Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de la marca.- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.- Dispositivo de apertura anti-pánico.- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de	

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta. - Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE. - Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0 - Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.	
			QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.02	M2	VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL. M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	58,66
			CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.03	UD	REVISIÓN CARPINTERÍAS EXISTENTES Ud. Revisión de carpinterías existentes, incluyendo los trabajos de sellado de vidriería en mal estado, sustitución de gomas de estanqueidad deterioradas, revisión de herrajes y sustitución en su caso, y ajuste, equilibrado y regulación de las hojas practicable.	727,47
			SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

11		PAVIMENTOS Y ALICATADOS	
-----------	--	--------------------------------	--

11.01	M2	PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL	7,02
-------	----	-----------------------------------	------

M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm²); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m²); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas.

SIETE EUROS con DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12		PINTURAS Y TRATAMIENTOS	
12.01	M2	PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT. M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica antimoho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo.	4,31
12.02	M2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD Pintura plástica, elástica y transpirable, aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	5,46
12.03	M2	PROTEC.PASIVA CONTRA INCENDIOS MORTERO IGNIF.PROYEC. EI-90 M2. Protección pasiva contra incendios de estructura de hormigón, mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto por aridos ligeros expandidos, perlita o vermiculita, ligantes hidráulicos, controladores de fraguado y rodantes de proyección, hasta conseguir una resistencia al fuego EI-90. Incluso preparación de las superficies, sistemas de elevación y medios auxiliares. Mortero con marcado CE según Evaluación Técnica Europea (ETA) 12/005, y certificado de aplicación según la prescripción.	14,48

CUATRO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CATORCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13		INST. EVACUACIÓN DE AGUAS	
13.01	UD	IMPERMEABILIZACIÓN ARQUETAS EXISTENTES Ud. Impermeabilización interior de arquetas existentes mediante la aplicación de revestimiento flexible a base de mortero bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas y cementos, aditivos especiales y áridos de granulometría controlada, tipo Maxseal Flex de Drizoro o similar, apto para trabajar presión negativa o positiva. Condiciones del soporte, aplicación y curado según instrucciones del fabricante. Aplicación de dos capas cruzadas, con un rendimiento cada una de 1,5 kg/m ² , con un tiempo de espera entre capas de entre 12/ 16 horas mínimo y 24 horas máximo. Producto con marcado CE según UNE EN 1504-2 Incluso limpieza y preparación previa de las arquetas existentes mediante enfoscado y bruñido de las superficies interiores.	59,63
			CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14		INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
14.01		INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
14.01.01		INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL	
14.01.01.01	m	BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x400 mm Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PVC-M1, dimensiones 100x400 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado.	80,65
14.01.01.02	m	CONDUCTOR AL RZ1-K(AS) 4(4x240) mm ² Conductor de aluminio unipolar AL RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(4x240) mm ² , PRYSMIAN, AL AFUMEX CLASS (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	OCHENTA EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS 114,26
14.01.01.03	ud	CONEXIONES LGA EN CENTRALIZACIÓN Conexiones de la LGA con la centralización formado por armario, 4 conectores para 4 cables desnudos de 240 mm ² y cubrebornes, pletina de cobre perforada M10 60x10 mm, troquelado de cuadro, sujeción, accesorios de conexión y embornado. Completamente realizado.	CIENTO CATORCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS 910,25
14.01.01.04	ud	KIT TERMINACIÓN CABLES BT 240 mm ² Terminal bimetalico, Sofamel, modelo TDC/S-240, o similar, para conductor de 240 mm ² , cable subterráneo, accesorios necesarios. Instalado.	NOVECIENTOS DIEZ EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS 14,76
			CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
14.01.02		INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
14.01.02.01	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T mm ² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x10+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	6,83
14.01.02.02	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T mm ² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x6+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS 10,17
14.01.02.03	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2x6+T mm ² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2x6+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	DIEZ EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS 3,66
			TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.04	m	TUBO PE DOBLE PARED Ø63 mm ROLLO Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 63 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, bobina 50 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.	4,83
14.01.02.05	m	TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø40 mm Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR40, o similar, Øext 40 mm, Øint 31,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.	CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS 2,12
14.01.02.06	ud	ARQUETA PREFABRICADA PVC GEWISS 400x400x400 mm Arqueta prefabricada termoplástica, Gewiss, serie PZ, o similar, dimensiones 400x400x400 mm, fondo plano, tapa ciega alta resistencia y marco/junta, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor. Instalada.	DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS 81,12
14.01.02.07	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES-CGBTA, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 3 Filasx24 mod, 72 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparatamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	OCHENTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS 1.373,23
14.01.02.08	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES-CGBTL, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparatamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS 1.030,58
			MIL TREINTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.09	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE-CGBTG, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	792,21
			SETECIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
14.01.02.10	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 4(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 4(1x2,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	76,57
			SETENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
14.01.02.11	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	55,18
			CINCUENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
14.01.02.12	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x1,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	56,72
			CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
14.01.02.13	ud	LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 100W 90° Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE 100W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 107W, flujo Led 12.354 lm, flujo luminaria 11.934 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.	356,38
			TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.14	ud	<p>LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 140W 100°</p> <p>Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 140W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 148W, flujo Led 17.654 lm, flujo luminaria 15.855 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.</p>	528,29
		QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
14.01.02.15	ud	<p>LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 165W 100°</p> <p>Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 165W 100°, o similar, clase 1, potencia luminaria 172W, flujo Led 19.611 lm, flujo luminaria 17.687 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.</p>	550,33
		QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
14.01.02.16	ud	<p>PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W, IP65</p> <p>Luminaria estanca IP65, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, Led 2x30W, potencia luminaria 62W, fabricada en policarbonato, resistente al impacto IK08, flujo Led 7.700 lm, flujo luminaria 6.776 lm, temperatura de color 4.000 °K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.</p>	116,76
		CIENTO DIECISEIS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
14.01.02.17	ud	<p>LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX HERMETIC DE-300L-350 LÚMENES</p> <p>Luminaria de emergencia NORMALUX HERMETIC DE-300L, o similar, de 350 lúmenes, lámpara 4 LED, autonomía de 1 hora, batería de 4,8V - 1,5 Ah, consumo 4W/230V, envolvente y difusor de policarbonato, clase II, IP65, IK 07, instalación de superficie. Totalmente instalada.</p>	52,83
		CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
14.01.02.18	ud	<p>PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</p> <p>Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar H07Z1-K(AS) de 1,5 mm² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.</p>	20,34
		VEINTE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
14.01.02.19	ud	<p>BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</p> <p>Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.</p>	26,93
		VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.20	ud	COFRET KAEDRA 3 ABERTURAS IP65 3P+N+T y 2P+T 16A Cofret para tomas de corriente, marca Schneider, modelo Kaedra 1 fila 3 aberturas, o similar, IP65, IK09, doble aislamiento y puerta verde transparente, aberturas de 90x100 mm, formado con la siguiente aparamenta: base de empotrar con salida inclinada modelo PK PratiKa tornillo IP67, 1 de 3P+N+T de 16A/380-415V-6h y 2 con brida de 65x85 IP65, 2P+T de 10/16A/250V tipo schuko, conteniendo la aparamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar, cableado realizado con cable libre de halógenos tipo AFUMEX, embornado, conexiones y accesorios necesarios. Dimensiones 335x340x160 mm (altoxanchoxprof.). Instalado.	262,99
		DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
14.02		INSTALACIÓN ELÉCTRICA VESTÍBULO CRUCERISTAS	
14.02.01	ud	BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm ² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	26,93
		VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
14.02.02	PA	PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE Puesta en marcha de la instalación eléctrica existente en zona de vestíbulo, localización de circuitos, comprobación de equipos, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.	301,11
		TRESCIENTOS UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
14.02.03	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm² Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2(1x2,5)+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	3,56
		TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
14.02.04	m	TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø20 mm Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR20, o similar, Øext 20 mm, Øint 14,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.	0,87
		CERO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.03		TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT	
14.03.01	ud	TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía, Empleo e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.	101,45

CIENTO UN EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15		INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN	
15.01	PA	DESMONTAJE DE INSTALACIÓN EXISTENTE Desmontaje de instalación existente en pasillo central del almacén N° 1, retirada de conducto y toberas y soportes, medios y accesorios necesarios. Realizado.	752,76
			SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
15.02	PA	PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE VESTÍBULO CRUCERISTAS Puesta en marcha de la instalación de climatización existente en zona de vestíbulo, formado por 1 climatizador Termoven de 15.000 m ² /h y 3 unidades de expansión directa Daikin ERQ250AW1, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.	2.746,07
			DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16		INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS	
16.01		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
16.01.01		DETECCIÓN	
16.01.01.01		LOCALES	
16.01.01.01.01	ud	CENTRAL CONVENCIONAL MORLEY-IAS VSN2-LT 2 ZONAS	324,99
		Central microprocesada compacta convencional de detección de incendios de 2 zonas, marca MORLEY-IAS, modelo VSN2-LT, o similar. Distingue entre alarma de detector o pulsador por zona. Hasta 32 detectores ECO1000 por zona. Incorpora fuente de alimentación de 1,6 Amp, 2 salidas de sirenas supervisadas (300 mA c/u consumo máx.), relé general de alarma, relé general de avería, indicadores generales (fuego, avería, servicio, fallo CPU, desconexión general, en prueba, avería de circuito de sirenas), retardos configurables, salida auxiliar 24 V / 300 mA e indicadores de zona (alarma, avería, desconexión, prueba). Cabina con capacidad para dos baterías 2A, incluidas, accesorios necesarios. Dimensiones 380x315x100 mm (anchoxaltotofondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.	
			TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
16.01.01.01.02	ud	PULSADOR CONVENCIONAL MORLEY-IAS PUL-VSN, REARMABLE CON TAPA	28,41
		Pulsador manual de alarma convencional rearmable de superficie con tapa de protección, marca MORLEY-IAS, modelo PUL-VSN, o similar. Incluye tres tipos de activación por contacto seleccionables: directo (para módulo monitor), por resistencia o por diodo zener (para centrales VISION). Sistema de rearme mediante llave incluida. Grado de protección IP24D. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 11 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado y funcionando.	
			VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
16.01.01.01.03	ud	SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24	72,18
		Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.	
			SETENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
16.01.01.01.04	ud	SIRENA INTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-INT24	30,21
		Sirena piezoeléctrica convencional para interiores en caja de policarbonato rojo con flash incorporado, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-INT24, o similar, 24Vdc, consumo 20mA. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalando y funcionando.	
			TREINTA EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01.01.05	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm ² , marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado.	3,78
			TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
16.01.01.02		ALMACENES	
16.01.01.02.01	ud	CENTRAL ANALÓGICA MORLEY-IAS DXC1 1 LAZO Central de detección de incendios analógica, marca MORLEY-IAS, modelo DXC1, o similar, multiprogramable con sensibilidad ajustable de cada sensor al medio ambiente. Equipada con 1 lazo no ampliable con capacidad de 99 detectores y 99 módulos por lazo, pantalla LCD de 240x64 píxeles y teclado de programación. Puerto de comunicación con PC, mediante USB y puerto RS485 para conexión de repetidores, fuente de alimentación de 24Vcc/2,0A, y 2 baterías de 12Vcc/7Ah. Montada en cabina metálica. Certificada conforme a la norma EN54 parte 2 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. La puesta en marcha deberá incluir la certificación y diagnóstico de los circuitos analógicos mediante la entrega de datos obtenidos del verificador de lazos POL-100. Dimensiones 390x260x147 mm (anchoxaltoxfondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.	1.219,60
			MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
16.01.01.02.02	ud	SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24 Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.	72,18
			SETENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
16.01.01.02.03	ud	SIRENA DIRECCIONABLE ANALÓGICA CON FLASH MORLEY-IAS WSS-PC-I05 Sirena direccionable con flash alimentada del lazo analógico, marca MORLEY-IAS, modelo WSS-PC-I05, o similar, con flash de color rojo y aislador incorporado. Consumo máx: 14,7mA. Salida de sonido máx. 97dBA +/-3dB @ 1m. Frecuencia del flash estroboscópico: 1Hz. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen (alto, medio y bajo) seleccionables mediante microinterruptores. Se conecta alimenta directamente del lazo ocupando una dirección de 0 a 99 de módulo de contro, incluso base de montaje BRR. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando.	105,03
			CIENTO CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01.02.04	ud	DETECTOR ANALÓGICO ÓPTICO MORLEY-IAS MI-PSE-S2-IV Detector óptico de humo analógico inteligente de perfil, marca MORLEY-IAS, modelo MI-PSE-S2-IV, o similar. Direccionamiento sencillo mediante interruptores giratorios. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS piro- rretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activa- ble mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Compensación automática por suciedad. Fácilmente desmonta- ble para su limpieza. Incluye base B501AP-IV y zócalo de entra- da de tubo SMK400 de hasta 22mm, intercambiable con el resto de detectores analógicos. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construc- ción. Totalmente instalado, programado y funcionando.	52,58
			CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
16.01.01.02.05	ud	PULSADOR DIRECCIONABLE REARMABLE CON AISLADOR MI-MCP-IFLEX/C Pulsador de alarma direccionable rearmable con aislador de cor- tocircuito para sistema analógico, marca MORLEY-IAS, modelo MI-MCP-IFLEX/C, o similar, admite el uso de cajas empotradas estándar. Incluye la caja para montaje superficial PS031W. Incor- pora led de estado, tapa de protección para evitar la activación accidental y llave para rearme. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decádicos (01-99).	71,28
			SETENTA Y UN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
16.01.01.02.06	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenza- dos y apantallados, de sección 1,5 mm ² , marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de dre- naje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexiona- do y probado.	3,78
			TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
16.01.02		EXTINCIÓN E HIDRÁULICA	
16.01.02.01	ud	BIE 25mmx20 m, EXTINTOR EN ARMARIO y PANEL PULSADOR Boca de incendio equipada (BIE) Anber, modelo F1, o similar, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 680x480x215 mm, para BIE, extintor con eficacia 27A-183B y pa- nel para colocación de pulsador de alarma, color rojo, con puer- ta y cerradura de cuadrado, válvula de 1", latiguillo de alimen- tación, manómetro, lanza de 3 efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrí- gida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud. Totalmente ins- talada.	356,73
			TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.02.02	ud	EXTINTOR POLVO ABC MACOIN 6PM 6 kg EF 27A-183B Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Macoin, modelo 6PM, o similar, con eficacia 27A-183B, con presión permanente N2, agente nitrógeno, tiempo de funcionamiento 15 sg, para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.	35,91
			TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
16.01.02.03	ud	EXTINTOR MACOIN CO2 5 kg EF 89B Extintor portátil de 5 kg de CO2, Macoin, modelo 6PA, o similar, con eficacia 89B, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.	92,06
			NOVENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS
16.01.02.04	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores, salida....) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.	2,57
			DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
16.01.02.05	ud	COLLARÍN DE TOMA BELGICAST SALIDA DN-50 BANDA 75/105 mm Collarín de toma salida brida, marca Belgicast, o similar, formado por cabezal serie 1.425, salida brida DN-50, material de FD GGG-40, junta de cierre EPDM, recubrimiento cataforesis, banda de acero INOX AISI 304 y EPDM, serie 1.450, para diámetro de 75/105 mm, tornillería INOX AISI 304, perforación de la tubería y accesorios necesarios. Instalado.	93,24
			NOVENTA Y TRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
16.01.02.06	ud	VÁLVULA MARIPOSA AG DN 50-2", ACCIONAMIENTO POR PALANCA Válvula de mariposa DN 50-2", marca AG SPRINKLER, o similar, accionamiento por palanca, eje de acero inoxidable, PN-16, cuerpo de fundición con revestimiento de Epoxi, disco de fundición y asiento EPDM, rango de temperatura -20 a 95 °C, contrabridas, juntas, tornillos y tuercas, accesorios necesarios. Totalmente instalada.	88,70
			OCHENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS
16.01.02.07	m	TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 1 1/2" -DN40 Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 1 1/2" (DN-40), i/p.p. acoplamientos, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombeo y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 3,60 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.	19,63
			DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.02.08	m	TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 2" - DN50 Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 2" (DN-50), i/p.p. acoplamiento, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombero y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 5,10 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.	24,66
16.01.02.09	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Pruebas hidráulicas según norma UNE 23500:2012, con las siguientes operaciones: 1- Llenado de las tuberías. 2- Purgar aire por partes altas. 3- Presurizar hasta 15 bar cuando la presión de trabajo máxima prevista sea igual o inferior a 10 bar. Cuando sea superior a ésta, la presión de prueba será de 5 bar por encima. 4- Mantener esta presión durante 3 h. 5- La presión después de la prueba, para que esta sea aceptable, no debe descender más de 2 bar. Material y accesorios necesarios, redacción de acta de prueba. Completamente realizada.	VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS 301,11
			TRESCIENTOS UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS
16.02	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS VESTÍBULO CRUCERISTAS		
16.02.01	ud	ARMARIO IDE ATLANTIC DE DISTRIBUCIÓN SUP., IP65 670x910x212 mm Armario de chapa de acero laminado, marca Ide, modelo ATLANTIC 65SUP96-120PT, o similar, con puerta transparente, cierre 1/4 de vuelta de doble paletón de 5 mm, color blanco RAL 9003, IP65, IK10, accesorios necesarios y conexionado. Dimensiones 670x910x212 mm (anchoxaltotofondo), para montaje en superficie, instalación exterior. Instalado.	320,14
			TRESCIENTOS VEINTE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
16.02.02	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm ² , marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado.	3,78
			TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
16.02.03	ud	DESPLAZAMIENTO CENTRAL PCI Desplazamiento de central de incendios a nueva ubicación, incluso p.p. material necesario para nueva colocación. Totalmente instalado, conexionado y probado.	112,92
			CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.02.04	ud	ARMARIO IDE DE POLIÉSTER IDE POL 404020, IP 66 400x400x200 mm Armario de poliéster, marca Ide, modelo POL404020, o similar, con puerta opaca, para 2 filas de 18 módulos, total 36 módulos, chasis modular con carátulas ciegas y perfiles DIN, cierre con maneta escamoteable con llave, color blanco grisáceo RAL 9002, IP66, IK10, bisagras interiores, bornas, accesorios necesarios y conexionado. Dimensiones 400x400x200 mm (anchoxaltoxfondo), para montaje en superficie. Instalado.	251,03
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS
16.03.03	ud	CERTIFICADO CONTRA INCENDIOS y PLANOS AS BUILT Certificado de instalación, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.	551,96
			QUINIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17		INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	
17.01	m	TUBERÍA PE-100 FERROPLAST Ø40x2,4 mm, PN10, ROLLO Tubería polietileno PE-100, Ferroplast, o similar, de diámetro 40x2,4 mm, PN10, en rollo, fleje azul, con p.p. enlaces, codos, tes, soportes, abrazaderas y accesorios necesarios. Instalada.	2,95
17.02	ud	ARQUETA PREFABRICADA PVC ADEQUA 20x20x20 cm Arqueta de PVC, Adequa, o similar, dimensiones 20x20x20 cm, entradas hembras Ø 50-90-110, salidas hembras Ø 50-90-110-125, marco, tapa reforzada y junta cordón de estanqueidad, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor. Instalada.	DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS 46,14
17.03	ud	VÁLVULA DE ESFERA DE CUADRADILLO 1 1/4" H-H Válvula de esfera de cuadradillo 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, construcción en latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 150 °C, accionamiento mediante cuadradillo y accesorios necesarios. Instalada.	CUARENTA Y SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 16,02
17.04	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES SUMINISTRO DE AGUA Pruebas hidráulicas de resistencia mecánica y estanqueidad de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de suministro de agua, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS4.	DIECISEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS 112,92

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18		INSTALACIÓN SANEAMIENTO	
18.01	m	TUBERÍA FERROPLAST SN4 315 mm Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 315 mm, espesor 7,7 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m ² , unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales y reposición de tierras en zanja. Totalmente instalado, según CTE-HS5.	33,03
			TREINTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS
18.02	ud	CONEXIÓN SUMIDERO EN ARQUETAS EXISTENTES Conexión de sumidero en arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios materiales y accesorios necesarios. Realizado.	37,64
			TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
18.03	ud	SUMIDERO SIFÓNICO CON CALDERETA AC-20V C/REJILLA 300x300 Sumidero sifónico autolimpiable Riuvert, modelo AC-20V, o similar, de PVC con rejilla de PVC y caldereta, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 125/110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conectado a la red general de desagüe.	59,18
			CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
18.04	ud	POZO DE REGISTRO DE AROS Ø 1,00 m H TOTAL 1,50 m, CONCÉNTRICO Pozo de registro con anillos prefabricados de hormigón en masa, una altura total de pozo de 1,50 m, con aros machihembrado, con un diámetro interior de 100 cm, altura 70 cm, formado por cubeta base de pozo de 10 cm de altura con solera de hormigón H-200, y cono concéntrico de remate final de 60 cm y altura 80 cm, incluso sellado del encaje de las piezas machihembrada. Pate de polipropileno, marca Benito, modelo P19M, o similar, fabricado en varilla de acero de Ø 12 mm, aletas laterales y relieve antideslizante, recibido de pates, distancia recomendada entre pates: 330 mm, dimensiones 357x240 mm (largoxancho), Ø 27 mm. Tapa de registro articulada con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, marca Benito, modelo T2066K, o similar, clase D-400, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm, medios auxiliares necesarios, accesorios necesarios. Instalado.	292,20
			DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
18.05	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.	112,92
			CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
19		SEGURIDAD Y SALUD	
19.01	PA	SEGURIDAD Y SALUD	3.883,43
		PA. a justificar de Seguridad y Salud según Estudio de Proyecto.	

TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS
con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
20		GESTIÓN DE RESIDUOS	
20.01	PA	GESTIÓN DE RESIDUOS	5.400,00
		PA. a justificar de Gestión de Residuos según Estudio de Proyecto.	

CINCO MIL CUATROCIENTOS EUROS

CUADRO DE PRECIOS 1

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21		CONTROL DE CALIDAD	
21.01	PA	CONTROL DE CALIDAD	3.650,00
		PA. a justificar de Control de Calidad según Estudio de Proyecto.	

TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS

CUADRO DE PRECIOS NUM.2

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01		PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES	
01.01	M2	DESMONTAJE MURO SILLERÍA I/ ACOPIO Y CUSTODIA M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra.	
		Mano de obra	12,47
		Maquinaria.....	8,71
		Resto de obra y materiales	0,64
		TOTAL PARTIDA	21,82
01.02	M2	DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT I/ RET., TRANS. Y VERT M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	
		Mano de obra	3,77
		Maquinaria.....	5,12
		Resto de obra y materiales	1,14
		TOTAL PARTIDA	10,03
01.03	M	DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, acopio en obra de los perfiles necesarios para la fabricación de escaleras provisional , y carga en camión del resto de residuos, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.	
		Mano de obra	6,98
		Maquinaria.....	0,60
		Resto de obra y materiales	0,72
		TOTAL PARTIDA	8,30
01.04	UD	DESMONTAJE Y CUSTODIA BIE UD. Desmontaje y custodia de BIE, incluso desconexión de la misma de la red general y taponado, dejando la BIE es custodia para su posterior montaje en la obra.	
		Mano de obra	31,19
		Resto de obra y materiales	0,94
		TOTAL PARTIDA	32,13
01.05	UD	DESMONT. CONDUCTOS CLIMA Y BANDEJAS MET EN CORRED Ud. Desmontaje de instalaciones grapadas a fachada, quedando la fachada totalmente limpia. P.p medios auxiliares, retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	
		Mano de obra	373,52
		Maquinaria.....	2,56
		Resto de obra y materiales	11,32
		TOTAL PARTIDA	387,40
01.06	M2	LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra	5,28
		Maquinaria.....	1,17
		Resto de obra y materiales	0,64
		TOTAL PARTIDA	7,09

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.07	M2	DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA	
		M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra	2,67
		Maquinaria.....	2,59
		Resto de obra y materiales.....	1,96
		TOTAL PARTIDA	7,21
01.08	M2	DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO.	
		M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra	2,01
		Maquinaria.....	2,39
		Resto de obra y materiales.....	1,57
		TOTAL PARTIDA	5,96
01.09	M2	DESMONT. CERRAMIENTO PROV. CHAPA MET. I/SUBEST	
		M2. Desmontaje de cerramiento provisional de chapa metálica grecada y subestructura de fijación, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	
		Mano de obra	12,62
		Resto de obra y materiales.....	0,38
		TOTAL PARTIDA	13,00
01.10	M2	DEMOL. SOLERA HORM. RETRO, EN ZANJA	
		M2. Demolición de solera existente en zona de carga del muelle, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra	3,79
		Maquinaria.....	2,79
		Resto de obra y materiales.....	1,84
		TOTAL PARTIDA	8,41
01.11	UD	APERTURA DE HUECO SILLERIA EXISTENTE	
		Ud. Apertura de hueco de dimensiones 2,2x0,90 en cerramiento de silleria existente de 22 cm de espesor, i/ replanteo, limpieza, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra	78,88
		Maquinaria.....	6,04
		Resto de obra y materiales.....	7,49
		TOTAL PARTIDA	92,41
01.12	PA	IMPREVISTOS DE OBRA	
		PA. Imprevistos surgidos en obra a justificar.	
		Resto de obra y materiales.....	15.000,00
		TOTAL PARTIDA	15.000,00

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02		EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS	
02.01	M3	EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO. M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de ca- zo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor au- torizado y canon de vertido.	Mano de obra 1,00 Maquinaria 2,55 Resto de obra y materiales 2,59 TOTAL PARTIDA 6,14
02.02	M2	SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes: - Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas. - solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE. - Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.	Mano de obra 5,41 Resto de obra y materiales 28,86 TOTAL PARTIDA 34,27
02.03	M3	HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pi- no, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE.	Mano de obra 68,70 Maquinaria 12,94 Resto de obra y materiales 116,12 TOTAL PARTIDA 197,74
02.04	M3	HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con ca- mión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un es- pesor teórico de 10 cm según planos de detalle.	Mano de obra 7,54 Maquinaria 12,32 Resto de obra y materiales 55,03 TOTAL PARTIDA 74,89

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03		ESTRUCTURAS	
03.01	UD	<p>REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES</p> <p>Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas empotradas correspondientes, con reparación de coqueras y desconches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el siguiente proceso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza con agua a presión - Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas sueltas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón sano. - Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de arena hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de las mismas con imprimación apoxídica. - Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada resistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimientos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del fabricante. <p>Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN 13412.</p> <p>Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual.</p> <p>Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.</p>	
			Mano de obra 318,70
			Resto de obra y materiales 461,77
		TOTAL PARTIDA	780,47
03.02	UD	<p>EJECUCIÓN ESCALERAS PROVISIONAL</p> <p>Ud. Ejecución escaleras provisional de acceso a cubierta, según detalle gráfico e indicaciones de la D.F., i/ barandilla de protección. Con perfiles de acero laminado acopiados en obra. Uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparación de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo además el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones.</p> <p>Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de dos manos de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002.</p>	
			Mano de obra 194,88
			Resto de obra y materiales 190,00
		TOTAL PARTIDA	384,88

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04		CUBIERTAS	
04.01	M	<p>REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm</p> <p>M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada. - Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico. - Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta. <p>Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas característicaa.</p>	<p>Mano de obra 12,87</p> <p>Resto de obra y materiales 13,06</p> <p>TOTAL PARTIDA 25,93</p>
04.02	M	<p>LÍNEA DE VIDA C/ CABLE ACERO INOX 8 mm Y SOPORTES. CERTIF.</p> <p>M. Suministro e instalación de línea de vida en cubierta tipo Bati-ligne o similar, realizada con cable trenzado de acero inoxidable de 8 mm de diámetro y pies derechos de acero inox y 80 mm de diámetro, con placa base y colisos para fijación con anclajes químicos o mecánicos al soporte. Absorbedor de energía instalado en el extremo de tramos de líneas de vida, piezas intermedias separadas 15 m como máximo, y que permitan el paso del mosquetón sin desengancharse, tensores manuales y de engarzar, piezas en ángulo, terminales, etc. Suministro, diseño e instalación de acuerdo a la norma EN 795:2012 equipos de protección individual contra caídas. Dispositivos de anclaje. Incluso nota de cálculo y certificado de instalación.</p>	<p>Mano de obra 16,10</p> <p>Resto de obra y materiales 27,52</p> <p>TOTAL PARTIDA 43,62</p>
04.03	UD	<p>REPARACIÓN PUNTAL IMPERMEA. CUB.TRAN.IMP.ASFÁLTICA</p> <p>Ud. Reparación puntual de cubierta invertida transitable bicapa asfáltica tipo PA-8. Incluso localización de los puntos de entrada de agua de cubierta, reparación de los mimos con láminas similares a las existentes, según las indicaciones del fabricante, colocación puntual de geotextil, aislamiento y protección superficial similar a la existente. Dejando la superficies preparada para su uso.</p>	<p>Mano de obra 96,57</p> <p>Resto de obra y materiales 51,39</p> <p>TOTAL PARTIDA 147,96</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05		CERRAMIENTOS	
05.01	M2	CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO. M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de rio M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.	
			Mano de obra 27,96 Maquinaria 20,58 Resto de obra y materiales 8,65
			TOTAL PARTIDA 57,18
05.02	M2	LIMPIEZA PARAMENTOS/PAVIMENTOS C/ CHORRO AGUA M2. Limpieza de paramento/pavimentos con chorro de agua i/ aplicación de producto desincrustante sobre el soporte a limpiar, en lugares puntuales si fuera necesario. Proyección de agua a presión controlada con maquinaria, eliminando residuos, hasta una limpieza total, i/medios auxiliares.	
			Resto de obra y materiales 6,17
			TOTAL PARTIDA 6,17
05.03	M2	REVESTIM. HIDRÓFUGO SIKAGUARD 70 M2. Tratamiento superficial hidrófugo por impregnación, sobre materiales porosos, con un producto líquido monocomponente e incoloro a base de siloxanos, SIKAGUARD 70, que cierra el poro permitiendo la difusión del vapor de agua, aplicado preferiblemente con brocha, previo saneamiento y limpieza del soporte.	
			Mano de obra 2,92 Resto de obra y materiales 2,00
			TOTAL PARTIDA 4,92

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06		ALBAÑILERÍA	
06.01	M2	FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR	
		M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm ² según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.	
			Mano de obra 14,92
			Maquinaria 0,01
			Resto de obra y materiales 5,97
		TOTAL PARTIDA	20,90
06.02	M2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO A 1/2 PIE, EN TABIQUERÍA	
		M2. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, sobre cerramiento interior de sillería. Arranque de muro de fábrica de LHD sobre muro de sillería mediante colocación de barras corrugadas de D.12 mm cada 60 cm. Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado, i/suministro, replanteo, recibido de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido rejuntado y limpieza, medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m ² .	
			Mano de obra 16,77
			Maquinaria 0,02
			Resto de obra y materiales 8,53
		TOTAL PARTIDA	25,31
06.03	UD	ADAPTAC. ACCESO ENTRADA VEHÍCULOS	
		Ud. Adaptación de acceso de entrada de vehículos al inmueble, contemplando los siguientes trabajos: Eliminación de tramo de bordillo existente, de aproximadamente 3 m de longitud, demolición de tramo de solera existente más próximo al bordillo, de dimensiones aproximadas 3x3 m por medios manuales y equipos mecánicos. Ejecución de nueva solera, similar a la existente en formación de rampa, y colocación de nuevo tramos de bordillo adaptado al nuevo acceso de vehículos.	
			Mano de obra 179,32
			Maquinaria 28,30
			Resto de obra y materiales 212,90
		TOTAL PARTIDA	420,52

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07		AISLAMIENTOS	
07.01	M2	AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40	
		M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.	
			Mano de obra 1,61
			Resto de obra y materiales 8,99
			TOTAL PARTIDA 10,60

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08		REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	
08.01	M2	ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT. M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm ²), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.	
			Mano de obra 9,03
			Maquinaria 0,01
			Resto de obra y materiales 0,99
			TOTAL PARTIDA 10,03
08.02	M2	ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.	
			Mano de obra 2,67
			Resto de obra y materiales 0,23
			TOTAL PARTIDA 2,90
08.03	M2	BANDA SECTOR. MED-CUB. DIST.SECTOR. PROMATECT100 2x20 M2. Suministro y colocación de franja de sectorización EI-90 en encuentro medianera-cubierta entre dos sectores de incendios independientes, realizado con 2 placas tipo PROMATECT 100 de Promat, de 20 mm de espesor cada una, placas de silicato cálcico reforzado con fibras integrado en una base mineral (densidad 875 Kg/m ³ . coef. conduct. térmica 0,285 W/m ² °C) y bordes afinados para su posterior tratamiento. Disposición de las placas a matacorte, atornilladas al soporte de cubierta con tornillos autorroscantes. Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar. Instalación de subestructura metálica en ménsula para fijación de las placas, compuesto por perfilera en C galvanizada cada 600mm. según cálculos y disposición del fabricante. Totalmente instalada. Doble tira de placa PROMATECT 100 de 20 mm de espesor fijada a la medianera con anclajes de acero. Parte proporcional de remate de esquinas y cantos vistos mediante utilización de cantoneras papel/ metal tipo Pladur, empastado y lijado de las mismas. Se suministrará certificado de ensayo s/ UNE EN 1364 parte 1 con clasificación EI 60 según UNE EN 13501 parte 2.	
			Mano de obra 8,05
			Resto de obra y materiales 77,55
			TOTAL PARTIDA 85,60

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09		CERRAJERIA	
09.01	M2	<p>CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm</p> <p>Cerramiento metálico formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006) - Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilería principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable. - Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura. 	
			Mano de obra 12,87
			Resto de obra y materiales 38,01
			TOTAL PARTIDA 50,88
09.02	M2	<p>PUERTA SECCIONAL LATERAL HORMANN</p> <p>M2. Puerta metálica seccional lateral HORMANN, de dimensiones 3,00x3,30 m, fabricada en panel sandwich de 42mm de espesor, con chapas de acero galvanizado prelacado y relleno de espuma PU, color, textura y tipo de acanaladura de panel a elegir por D.F. Sistema con ruedas-guías dobles en la parte superior y carril inferior redondeado.</p> <p>Apertura automática mediante radio, sistema de seguridad de reconocimiento de obstáculos, motor con bloqueo anti-apertura, doble apertura programada, iluminación interior integrada, varilla final con 22 mm de grosor, desbloqueo de emergencia interior/exterior.</p> <p>Entrega de tres mandos a distancia e intalación de pulsador interior.</p> <p>Totalmente intalada, incluso conexiones eléctricas y trabajos y equipos auxiliares necesarios para el correcto funcionamiento, patillas de fijación a obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra , incluso ayudas de albañilería y eléctricas.</p> <p>Mecanismos automáticos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	
			Mano de obra 96,57
			Resto de obra y materiales 2.228,86
			TOTAL PARTIDA 2.325,43
09.03	M2	<p>MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX</p> <p>Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina.</p> <p>Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm.</p> <p>Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epóxidica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</p>	
			Mano de obra 28,97
			Resto de obra y materiales 77,68
			TOTAL PARTIDA 106,65

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

10 CARPINTERIA

10.01

M2 PUERTA ABATIBLE 1/2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruído según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEA-SIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.

- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme.

En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de la marca.

- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Dispositivo de apertura anti-pánico.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		<p>ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.</p> <p>- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.</p> <p>- Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0</p> <p>- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.</p>	
			<p>Mano de obra 15,81</p> <p>Resto de obra y materiales 557,68</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 573,49</p>
10.02	M2	VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL.	
		<p>M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.</p>	
			<p>Mano de obra 16,53</p> <p>Resto de obra y materiales 42,13</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 58,66</p>
10.03	UD	REVISIÓN CARPINTERÍAS EXISTENTES	
		<p>Ud. Revisión de carpinterías existentes, incluyendo los trabajos de sellado de vidriería en mal estado, sustitución de gomas de estanqueidad deterioradas, revisión de herrajes y sustitución en su caso, y ajuste, equilibrado y regulación de las hojas practicales.</p>	
			<p>Mano de obra 386,28</p> <p>Resto de obra y materiales 341,19</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 727,47</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

11 PAVIMENTOS Y ALICATADOS	
11.01	M2 PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL
	M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm ²); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m ²); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas.
	Mano de obra 3,92
	Resto de obra y materiales 3,10
	TOTAL PARTIDA 7,02

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12		PINTURAS Y TRATAMIENTOS	
12.01	M2	PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT. M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica antimoho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo.	
			Mano de obra 3,22
			Resto de obra y materiales 1,09
			TOTAL PARTIDA 4,31
12.02	M2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD Pintura plástica, elástica y transpirable, aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	
			Mano de obra 3,22
			Resto de obra y materiales 2,24
			TOTAL PARTIDA 5,46
12.03	M2	PROTEC.PASIVA CONTRA INCENDIOS MORTERO IGNIF.PROYEC. EI-90 M2. Protección pasiva contra incendios de estructura de hormigón, mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto por aridos ligeros expandidos, perlita o vermiculita, ligantes hidráulicos, controladores de fraguado y rodantes de proyección, hasta conseguir una resistencia al fuego EI-90. Incluso preparación de las superficies, sistemas de elevación y medios auxiliares. Mortero con marcado CE según Evaluación Técnica Europea (ETA) 12/005, y certificado de aplicación según la prescripción.	
			Mano de obra 8,05
			Maquinaria 1,84
			Resto de obra y materiales 4,59
			TOTAL PARTIDA 14,48

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13		INST. EVACUACIÓN DE AGUAS	
13.01	UD	IMPERMEABILIZACIÓN ARQUETAS EXISTENTES	
		Ud. Impermeabilización interior de arquetas existentes mediante la aplicación de revestimiento flexible a base de mortero bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas y cementos, aditivos especiales y áridos de granulometría controlada, tipo Maxseal Flex de Drizoro o similar, apto para trabajar apresión negativa o positiva.	
		Condiciones del soporte, aplicación y curado según instrucciones del fabricante. Aplicación de dos capas cruzadas, con un rendimiento cada una de 1,5 kg/m2, con un tiempo de espera entre capas de entre 12/ 16 horas mínimo y 24 horas máximo.	
		Producto con marcado CE según UNE EN 1504-2	
		Incluso limpieza y preparación previa de las arquetas existentes mediante enfoscado y bruñido de las superficies interiores.	
		Mano de obra	38,63
		Resto de obra y materiales	21,00
		TOTAL PARTIDA	59,63

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14		INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
14.01		INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
14.01.01		INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL	
14.01.01.01	m	BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x400 mm Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PVC-M1, dimensiones 100x400 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado.	
		Mano de obra	11,07
		Resto de obra y materiales	69,58
		TOTAL PARTIDA	80,65
14.01.01.02	m	CONDUCTOR AL RZ1-K(AS) 4(4x240) mm² Conductor de aluminio unipolar AL RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(4x240) mm ² , PRYSMIAN, AL AFUMEX CLASS (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra	3,16
		Resto de obra y materiales	111,10
		TOTAL PARTIDA	114,26
14.01.01.03	ud	CONEXIONES LGA EN CENTRALIZACIÓN Conexiones de la LGA con la centralización formado por armario, 4 conectores para 4 cables desnudos de 240 mm ² y cubrebornes, pletina de cobre perforada M10 60x10 mm, troquelado de cuadro, sujeción, accesorios de conexión y embornado. Completamente realizado.	
		Mano de obra	63,22
		Resto de obra y materiales	847,03
		TOTAL PARTIDA	910,25
14.01.01.04	ud	KIT TERMINACIÓN CABLES BT 240 mm² Terminal bimetalico, Sofamel, modelo TDC/S-240, o similar, para conductor de 240 mm ² , cable subterráneo, accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra	6,33
		Resto de obra y materiales	8,43
		TOTAL PARTIDA	14,76
14.01.02		INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
14.01.02.01	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T mm² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x10+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra	1,58
		Resto de obra y materiales	5,25
		TOTAL PARTIDA	6,83
14.01.02.02	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T mm² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x6+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra	6,33
		Resto de obra y materiales	3,84

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TOTAL PARTIDA	10,17
14.01.02.03	m	CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2x6+T mm² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2x6+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra	1,58
		Resto de obra y materiales	2,08
		TOTAL PARTIDA	3,66
14.01.02.04	m	TUBO PE DOBLE PARED Ø63 mm ROLLO Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 63 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, bobina 50 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.	
		Mano de obra	3,16
		Resto de obra y materiales	1,67
		TOTAL PARTIDA	4,83
14.01.02.05	m	TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø40 mm Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR40, o similar, Øext 40 mm, Øint 31,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra	0,30
		Resto de obra y materiales	1,82
		TOTAL PARTIDA	2,12
14.01.02.06	ud	ARQUETA PREFABRICADA PVC GEWISS 400x400x400 mm Arqueta prefabricada termoplástica, Gewiss, serie PZ, o similar, dimensiones 400x400x400 mm, fondo plano, tapa ciega alta resistencia y marco/junta, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor. Instalada.	
		Mano de obra	31,61
		Resto de obra y materiales	49,51
		TOTAL PARTIDA	81,12
14.01.02.07	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES-CGBTA, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 3 Filasx24 mod, 72 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparatamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	
		Mano de obra	126,44
		Resto de obra y materiales	1.246,79
		TOTAL PARTIDA	1.373,23

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.08	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES-CGBTL, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	
			Mano de obra 94,83
			Resto de obra y materiales 935,75
			TOTAL PARTIDA 1.030,58
14.01.02.09	ud	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE-CGBTG, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.	
			Mano de obra 126,44
			Resto de obra y materiales 665,77
			TOTAL PARTIDA 792,21
14.01.02.10	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 4(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 4(1x2,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 25,28
			Resto de obra y materiales 51,29
			TOTAL PARTIDA 76,57
14.01.02.11	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 25,28
			Resto de obra y materiales 29,90
			TOTAL PARTIDA 55,18
14.01.02.12	ud	CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x1,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm ² , instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 25,28
			Resto de obra y materiales 31,44

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TOTAL PARTIDA	56,72
14.01.02.13	ud	LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 100W 90° Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE 100W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 107W, flujo Led 12.354 lm, flujo luminaria 11.934 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.	
		Mano de obra	11,07
		Resto de obra y materiales	345,31
		TOTAL PARTIDA	356,38
14.01.02.14	ud	LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 140W 100° Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 140W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 148W, flujo Led 17.654 lm, flujo luminaria 15.855 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.	
		Mano de obra	11,07
		Resto de obra y materiales	517,22
		TOTAL PARTIDA	528,29
14.01.02.15	ud	LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 165W 100° Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 165W 100°, o similar, clase 1, potencia luminaria 172W, flujo Led 19.611 lm, flujo luminaria 17.687 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.	
		Mano de obra	11,07
		Resto de obra y materiales	539,26
		TOTAL PARTIDA	550,33
14.01.02.16	ud	PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W, IP65 Luminaria estanca IP65, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, Led 2x30W, potencia luminaria 62W, fabricada en policarbonato, resistente al impacto IK08, flujo Led 7.700 lm, flujo luminaria 6.776 lm, temperatura de color 4.000 °K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.	
		Mano de obra	5,79
		Resto de obra y materiales	110,97
		TOTAL PARTIDA	116,76
14.01.02.17	ud	LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX HERMETIC DE-300L-350 LÚMENES Luminaria de emergencia NORMALUX HERMETIC DE-300L, o similar, de 350 lúmenes, lámpara 4 LED, autonomía de 1 hora, batería de 4,8V - 1,5 Ah, consumo 4W/230V, envoltorio y difusor de policarbonato, clase II, IP65, IK 07, instalación de superficie. Totalmente instalada.	
		Mano de obra	2,48
		Resto de obra y materiales	50,35
		TOTAL PARTIDA	52,83

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.01.02.18	ud	PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar H07Z1-K(AS) de 1,5 mm ² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 3,16
			Resto de obra y materiales 17,18
			TOTAL PARTIDA 20,34
14.01.02.19	ud	BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm ² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 3,16
			Resto de obra y materiales 23,77
			TOTAL PARTIDA 26,93
14.01.02.20	ud	COFRET KAEDRA 3 ABERTURAS IP65 3P+N+T y 2P+T 16A Cofret para tomas de corriente, marca Schneider, modelo Kaedra 1 fila 3 aberturas, o similar, IP65, IK09, doble aislamiento y puerta verde transparente, aberturas de 90x100 mm, formado con la siguiente aparamenta: base de empotrar con salida inclinada modelo PK PratiKa tornillo IP67, 1 de 3P+N+T de 16A/380-415V-6h y 2 con brida de 65x85 IP65, 2P+T de 10/16A/250V tipo schuko, conteniendo la aparamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar, cableado realizado con cable libre de halógenos tipo AFUMEX, embornado, conexiones y accesorios necesarios. Dimensiones 335x340x160 mm (altoxanchoxprof.). Instalado.	
			Mano de obra 47,42
			Resto de obra y materiales 215,57
			TOTAL PARTIDA 262,99
14.02		INSTALACIÓN ELÉCTRICA VESTÍBULO CRUCERISTAS	
14.02.01	ud	BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm ² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra 3,16
			Resto de obra y materiales 23,77
			TOTAL PARTIDA 26,93
14.02.02	PA	PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE Puesta en marcha de la instalación eléctrica existente en zona de vestíbulo, localización de circuitos, comprobación de equipos, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.	
			Mano de obra 252,88
			Resto de obra y materiales 48,23
			TOTAL PARTIDA 301,11

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02.03	m	<p>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm²</p> <p>Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2(1x2,5)+T mm², PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.</p>	
			Mano de obra 1,58
			Resto de obra y materiales 1,98
			TOTAL PARTIDA 3,56
14.02.04	m	<p>TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø20 mm</p> <p>Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR20, o similar, Øext 20 mm, Øint 14,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.</p>	
			Mano de obra 0,30
			Resto de obra y materiales 0,57
			TOTAL PARTIDA 0,87
14.03		TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT	
14.03.01	ud	<p>TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT</p> <p>Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía, Empleo e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.</p>	
			Resto de obra y materiales 101,45
			TOTAL PARTIDA 101,45

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
15		INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN		
15.01	PA	DESMONTAJE DE INSTALACIÓN EXISTENTE		
		Desmontaje de instalación existente en pasillo central del almacén N° 1, retirada de conducto y toberas y soportes, medios y accesorios necesarios. Realizado.		
			Mano de obra	632,20
			Resto de obra y materiales	120,56
			TOTAL PARTIDA	752,76
15.02	PA	PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE VESTÍBULO CRUCERISTAS		
		Puesta en marcha de la instalación de climatización existente en zona de vestíbulo, formado por 1 climatizador Termoven de 15.000 m ² /h y 3 unidades de expansión directa Daikin ERQ250AW1, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.		
			Mano de obra	316,10
			Resto de obra y materiales	2.429,97
			TOTAL PARTIDA	2.746,07

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16		INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS	
16.01		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES	
16.01.01		DETECCIÓN	
16.01.01.01		LOCALES	
16.01.01.01.01	ud	CENTRAL CONVENCIONAL MORLEY-IAS VSN2-LT 2 ZONAS Central microprocesada compacta convencional de detección de incendios de 2 zonas, marca MORLEY-IAS, modelo VSN2-LT, o similar. Distingue entre alarma de detector o pulsador por zona. Hasta 32 detectores ECO1000 por zona. Incorpora fuente de alimentación de 1,6 Amp, 2 salidas de sirenas supervisadas (300 mA c/u consumo máx.), relé general de alarma, relé general de avería, indicadores generales (fuego, avería, servicio, fallo CPU, desconexión general, en prueba, avería de circuito de sirenas), retardos configurables, salida auxiliar 24 V / 300 mA e indicadores de zona (alarma, avería, desconexión, prueba). Cabina con capacidad para dos baterías 2A, incluidas, accesorios necesarios. Dimensiones 380x315x100 mm (anchoxaltotofondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.	
			Mano de obra 161,34
			Resto de obra y materiales 163,65
			TOTAL PARTIDA 324,99
16.01.01.01.02	ud	PULSADOR CONVENCIONAL MORLEY-IAS PUL-VSN, REARMABLE CON TAPA Pulsador manual de alarma convencional rearmable de superficie con tapa de protección, marca MORLEY-IAS, modelo PUL-VSN, o similar. Incluye tres tipos de activación por contacto seleccionables: directo (para módulo monitor), por resistencia o por diodo zener (para centrales VISION). Sistema de rearme mediante llave incluida. Grado de protección IP24D. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 11 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado y funcionando.	
			Mano de obra 16,53
			Resto de obra y materiales 11,88
			TOTAL PARTIDA 28,41
16.01.01.01.03	ud	SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24 Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.	
			Mano de obra 4,96
			Resto de obra y materiales 67,22
			TOTAL PARTIDA 72,18
16.01.01.01.04	ud	SIRENA INTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-INT24 Sirena piezoeléctrica convencional para interiores en caja de policarbonato rojo con flash incorporado, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-INT24, o similar, 24Vdc, consumo 20mA. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalando y funcionando.	
			Mano de obra 4,96
			Resto de obra y materiales 25,25
			TOTAL PARTIDA 30,21

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01.01.05	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm ² , marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexasiónado y probado.	
			Mano de obra 1,58
			Resto de obra y materiales 2,20
			TOTAL PARTIDA 3,78
16.01.01.02		ALMACENES	
16.01.01.02.01	ud	CENTRAL ANALÓGICA MORLEY-IAS DXC1 1 LAZO Central de detección de incendios analógica, marca MORLEY-IAS, modelo DXC1, o similar, multiprogramable con sensibilidad ajustable de cada sensor al medio ambiente. Equipada con 1 lazo no ampliable con capacidad de 99 detectores y 99 módulos por lazo, pantalla LCD de 240x64 píxeles y teclado de programación. Puerto de comunicación con PC, mediante USB y puerto RS485 para conexión de repetidores, fuente de alimentación de 24Vcc/2,0A, y 2 baterías de 12Vcc/7Ah. Montada en cabina metálica. Certificada conforme a la norma EN54 parte 2 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. La puesta en marcha deberá incluir la certificación y diagnóstico de los circuitos analógicos mediante la entrega de datos obtenidos del verificador de lazos POL-100. Dimensiones 390x260x147 mm (anchoxaltoxfondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.	
			Mano de obra 268,14
			Resto de obra y materiales 951,46
			TOTAL PARTIDA 1.219,60
16.01.01.02.02	ud	SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24 Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.	
			Mano de obra 4,96
			Resto de obra y materiales 67,22
			TOTAL PARTIDA 72,18

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01.02.03	ud	SIRENA DIRECCIONABLE ANALÓGICA CON FLASH MORLEY-IAS WSS-PC-I05 Sirena direccionable con flash alimentada del lazo analógico, marca MORLEY-IAS, modelo WSS-PC-I05, o similar, con flash de color rojo y aislador incorporado. Consumo máx: 14,7mA. Salida de sonido máx. 97dBA +/-3dB @ 1m. Frecuencia del flash estroboscópico: 1Hz. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen (alto, medio y bajo) seleccionables mediante microinterruptores. Se conecta alimenta directamente del lazo ocupando una dirección de 0 a 99 de módulo de contro, incluso base de montaje BRR. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando.	
			Mano de obra 7,71
			Resto de obra y materiales 97,32
			TOTAL PARTIDA 105,03
16.01.01.02.04	ud	DETECTOR ANALÓGICO ÓPTICO MORLEY-IAS MI-PSE-S2-IV Detector óptico de humo analógico inteligente de perfil, marca MORLEY-IAS, modelo MI-PSE-S2-IV, o similar. Direccionamiento sencillo mediante interruptores giratorios. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS piroretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Compensación automática por suciedad. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base B501AP-IV y zócalo de entrada de tubo SMK400 de hasta 22mm, intercambiable con el resto de detectores analógicos. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando.	
			Mano de obra 7,71
			Resto de obra y materiales 44,87
			TOTAL PARTIDA 52,58
16.01.01.02.05	ud	PULSADOR DIRECCIONABLE REARMABLE CON AISLADOR MI-MCP-IFLEX/C Pulsador de alarma direccionable rearmable con aislador de cortocircuito para sistema analógico, marca MORLEY-IAS, modelo MI-MCP-IFLEX/C, o similar, admite el uso de cajas empotradas estándar. Incluye la caja para montaje superficial PS031W. Incorpora led de estado, tapa de protección para evitar la activación accidental y llave para rearme. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decádicos (01-99).	
			Mano de obra 7,71
			Resto de obra y materiales 63,57
			TOTAL PARTIDA 71,28
16.01.01.02.06	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm², marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado.	
			Mano de obra 1,58
			Resto de obra y materiales 2,20

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
			TOTAL PARTIDA	3,78
16.01.02		EXTINCIÓN E HIDRÁULICA		
16.01.02.01	ud	BIE 25mmx20 m, EXTINTOR EN ARMARIO y PANEL PULSADOR Boca de incendio equipada (BIE) Anber, modelo F1, o similar, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 680x480x215 mm, para BIE, extintor con eficacia 27A-183B y panel para colocación de pulsador de alarma, color rojo, con puerta y cerradura de cuadrado, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de 3 efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud. Totalmente instalada.	Mano de obra Resto de obra y materiales	31,61 325,12
			TOTAL PARTIDA	356,73
16.01.02.02	ud	EXTINTOR POLVO ABC MACOIN 6PM 6 kg EF 27A-183B Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Macoin, modelo 6PM, o similar, con eficacia 27A-183B, con presión permanente N2, agente nitrógeno, tiempo de funcionamiento 15 sg, para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.	Mano de obra Resto de obra y materiales	1,65 34,26
			TOTAL PARTIDA	35,91
16.01.02.03	ud	EXTINTOR MACOIN CO2 5 kg EF 89B Extintor portátil de 5 kg de CO2, Macoin, modelo 6PA, o similar, con eficacia 89B, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.	Mano de obra Resto de obra y materiales	1,65 90,41
			TOTAL PARTIDA	92,06
16.01.02.04	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores, salida....) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.	Mano de obra Resto de obra y materiales	0,30 2,27
			TOTAL PARTIDA	2,57
16.01.02.05	ud	COLLARÍN DE TOMA BELGICAST SALIDA DN-50 BANDA 75/105 mm Collarín de toma salida brida, marca Belgicast, o similar, formado por cabezal serie 1.425, salida brida DN-50, material de FD GGG-40, junta de cierre EPDM, recubrimiento cataforesis, banda de acero INOX AISI 304 y EPDM, serie 1.450, para diámetro de 75/105 mm, tornillería INOX AISI 304, perforación de la tubería y accesorios necesarios. Instalado.	Mano de obra Resto de obra y materiales	15,81 77,43
			TOTAL PARTIDA	93,24

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.02.06	ud	VÁLVULA MARIPOSA AG DN 50-2", ACCIONAMIENTO POR PALANCA Válvula de mariposa DN 50-2", marca AG SPRINKLER, o similar, accionamiento por palanca, eje de acero inoxidable, PN-16, cuerpo de fundición con revestimiento de Epoxi, disco de fundición y asiento EPDM, rango de temperatura -20 a 95 °C, contrabridas, juntas, tornillos y tuercas, accesorios necesarios. Totalmente instalada.	
		Mano de obra	8,27
		Resto de obra y materiales	80,43
		TOTAL PARTIDA	88,70
16.01.02.07	m	TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 1 1/2" -DN40 Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 1 1/2" (DN-40), i/p.p. acoplamientos, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombero y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 3,60 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.	
		Mano de obra	4,74
		Resto de obra y materiales	14,89
		TOTAL PARTIDA	19,63
16.01.02.08	m	TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 2" - DN50 Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 2" (DN-50), i/p.p. acoplamientos, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombero y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 5,10 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.	
		Mano de obra	4,74
		Resto de obra y materiales	19,92
		TOTAL PARTIDA	24,66
16.01.02.09	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Pruebas hidráulicas según norma UNE 23500:2012, con las siguientes operaciones: 1- Llenado de las tuberías. 2- Purgar aire por partes altas. 3- Presurizar hasta 15 bar cuando la presión de trabajo máxima prevista sea igual o inferior a 10 bar. Cuando sea superior a ésta, la presión de prueba será de 5 bar por encima. 4- Mantener esta presión durante 3 h. 5- La presión despues de la prueba, para que esta sea aceptable, no debe descender más de 2 bar. Material y accesorios necesarios, redacción de acta de prueba. Completamente realizada.	
		Mano de obra	252,88
		Resto de obra y materiales	48,23
		TOTAL PARTIDA	301,11
16.02		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS VESTÍBULO CRUCERISTAS	
16.02.01	ud	ARMARIO IDE ATLANTIC DE DISTRIBUCIÓN SUP., IP65 670x910x212 mm Armario de chapa de acero laminado, marca Ide, modelo ATLANTIC 65SUP96-120PT, o similar, con puerta transparente, cierre 1/4 de vuelta de doble paletón de 5 mm, color blanco RAL 9003, IP65, IK10, accesorios necesarios y conexionado. Dimensiones 670x910x212 mm (anchoxaltoxfondo), para montaje en superficie, instalación exterior. Instalado.	
		Mano de obra	31,61
		Resto de obra y materiales	288,53

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TOTAL PARTIDA	320,14
16.02.02	m	INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm², marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexasiónado y probado.	
		Mano de obra	1,58
		Resto de obra y materiales	2,20
		TOTAL PARTIDA	3,78
16.02.03	ud	DESPLAZAMIENTO CENTRAL PCI Desplazamiento de central de incendios a nueva ubicación, incluso p.p. material necesario para nueva colocación. Totalmente instalado, conexasiónado y probado.	
		Mano de obra	94,83
		Resto de obra y materiales	18,09
		TOTAL PARTIDA	112,92
16.02.04	ud	ARMARIO IDE DE POLIÉSTER IDE POL 404020, IP 66 400x400x200 mm Armario de poliéster, marca Ide, modelo POL404020, o similar, con puerta opaca, para 2 filas de 18 módulos, total 36 módulos, chasis modular con carátulas ciegas y perfiles DIN, cierre con maneta escamoteable con llave, color blanco grisáceo RAL 9002, IP66, IK10, bisagras interiores, bornas, accesorios necesarios y conexasiónado. Dimensiones 400x400x200 mm (anchoxaltoxfondo), para montaje en superficie. Instalado.	
		Mano de obra	31,61
		Resto de obra y materiales	219,42
		TOTAL PARTIDA	251,03
16.03.03	ud	CERTIFICADO CONTRA INCENDIOS y PLANOS AS BUILT Certificado de instalación, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.	
		Resto de obra y materiales	551,96
		TOTAL PARTIDA	551,96

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17		INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	
17.01	m	TUBERÍA PE-100 FERROPLAST Ø40x2,4 mm, PN10, ROLLO Tubería polietileno PE-100, Ferroplast, o similar, de diámetro 40x2,4 mm, PN10, en rollo, fleje azul, con p.p. enlaces, codos, tes, soportes, abrazaderas y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra	1,89
		Resto de obra y materiales	1,06
		TOTAL PARTIDA	2,95
17.02	ud	ARQUETA PREFABRICADA PVC ADEQUA 20x20x20 cm Arqueta de PVC, Adequa, o similar, dimensiones 20x20x20 cm, entradas hembras Ø 50-90-110, salidas hembras Ø 50-90-110-125, marco, tapa reforzada y junta cordón de estanqueidad, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor. Instalada.	
		Mano de obra	24,07
		Resto de obra y materiales	22,07
		TOTAL PARTIDA	46,14
17.03	ud	VÁLVULA DE ESFERA DE CUADRADILLO 1 1/4" H-H Válvula de esfera de cuadradillo 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, construcción en latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 150 °C, accionamiento mediante cuadradillo y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra	2,48
		Resto de obra y materiales	13,54
		TOTAL PARTIDA	16,02
17.04	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES SUMINISTRO DE AGUA Pruebas hidráulicas de resistencia mecánica y estanqueidad de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de suministro de agua, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS4.	
		Mano de obra	94,83
		Resto de obra y materiales	18,09
		TOTAL PARTIDA	112,92

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18		INSTALACIÓN SANEAMIENTO	
18.01	m	TUBERÍA FERROPLAST SN4 315 mm Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 315 mm, espesor 7,7 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m ² , unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales y reposición de tierras en zanja. Totalmente instalado, según CTE-HS5.	
			Mano de obra 7,90
			Resto de obra y materiales 25,13
			TOTAL PARTIDA 33,03
18.02	ud	CONEXIÓN SUMIDERO EN ARQUETAS EXISTENTES Conexión de sumidero en arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios materiales y accesorios necesarios. Realizado.	
			Mano de obra 31,61
			Resto de obra y materiales 6,03
			TOTAL PARTIDA 37,64
18.03	ud	SUMIDERO SIFÓNICO CON CALDERETA AC-20V C/REJILLA 300x300 Sumidero sifónico autolimpiable Riuvert, modelo AC-20V, o similar, de PVC con rejilla de PVC y caldereta, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 125/110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe.	
			Mano de obra 3,31
			Resto de obra y materiales 55,87
			TOTAL PARTIDA 59,18
18.04	ud	POZO DE REGISTRO DE AROS Ø 1,00 m H TOTAL 1,50 m, CONCÉNTRICO Pozo de registro con anillos prefabricados de hormigón en masa, una altura total de pozo de 1,50 m, con aros machihembrado, con un diámetro interior de 100 cm, altura 70 cm, formado por cubeta base de pozo de 10 cm de altura con solera de hormigón H-200, y cono concéntrico de remate final de 60 cm y altura 80 cm, incluso sellado del encaje de las piezas machihembrada. Pate de polipropileno, marca Benito, modelo P19M, o similar, fabricado en varilla de acero de Ø 12 mm, aletas laterales y relieve antideslizante, recibido de pates, distancia recomendada entre pates: 330 mm, dimensiones 357x240 mm (largoxancho), Ø 27 mm. Tapa de registro articulada con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, marca Benito, modelo T2066K, o similar, clase D-400, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm, medios auxiliares necesarios, accesorios necesarios. Instalado.	
			Mano de obra 63,22
			Maquinaria 0,94
			Resto de obra y materiales 228,04
			TOTAL PARTIDA 292,20
18.05	ud	PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.	
			Mano de obra 94,83
			Resto de obra y materiales 18,09

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA			112,92

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
19		SEGURIDAD Y SALUD	
19.01	PA	SEGURIDAD Y SALUD	
		PA. a justificar de Seguridad y Salud según Estudio de Proyecto.	

Resto de obra y materiales	3.883,43
TOTAL PARTIDA	3.883,43

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
20		GESTIÓN DE RESIDUOS	
20.01	PA	GESTIÓN DE RESIDUOS	
		PA. a justificar de Gestión de Residuos según Estudio de Proyecto.	

Resto de obra y materiales	5.400,00
TOTAL PARTIDA	5.400,00

CUADRO DE PRECIOS 2

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21		CONTROL DE CALIDAD	
21.01	PA	CONTROL DE CALIDAD	
		PA. a justificar de Control de Calidad según Estudio de Proyecto.	

Resto de obra y materiales	3.650,00
TOTAL PARTIDA	3.650,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES							
01.01	M2 DESMONTAJE MURO SILLERÍA // ACOPIO Y CUSTODIA M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra. CORREDOR OESTE PB	1 -7 1 -2	67,50 4,80 24,00 4,80		3,00 3,00 3,00 3,00	202,50 -100,80 72,00 -28,80		
						144,90	21,82	3.161,72
01.02	M2 DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT // RET., TRANS. Y VERT M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido. CORREDOR OESTE PA	1	20,00		4,00	80,00		
						80,00	10,03	802,40
01.03	M DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, acopio en obra de los perfiles necesarios para la fabricación de escaleras provisional , y carga en camión del resto de residuos, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.y p.p. de de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.	1 1	55,00 20,00			55,00 20,00		
						75,00	8,30	622,50
01.04	UD DESMONTAJE Y CUSTODIA BIE UD. Desmontaje y custodia de BIE, incluso desconexión de la misma de la red general y taponado, dejando la BIE es custodia para su posterior montaje en la obra.	3				3,00		
						3,00	32,13	96,39
01.05	UD DESMONT. CONDUCTOS CLIMA Y BANDEJAS MET EN CORRED Ud. Desmontaje de instalaciones grapadas a fachada, quedando la fachada totalmente limpia. P.p medios auxiliares, retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	1				1,00		
						1,00	387,40	387,40
01.06	M2 LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos. CORREDOR OESTE	1	67,50	7,00		472,50		
						472,50	7,09	3.350,03
01.07	M2 DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos. CORREDOR OESTE	1	67,50	7,00		472,50		
						472,50	7,21	3.406,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08	M2 DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO. M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos. CORREDOR OESTE	1				1,00		
						1,00	5,96	5,96
01.09	M2 DESMONT. CERRAMIENTO PROV. CHAPA MET. I/SUBEST M2. Desmontaje de cerramiento provisional de chapa metálica gre-cada y subestructura de fijación, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido. fachada vestibulo ptas corredor	3 2 2	3,30 3,30 2,10		3,00 3,90 2,10	29,70 25,74 8,82		
						64,26	13,00	835,38
01.10	M2 DEMOL. SOLERA HORM. RETRO, EN ZANJA M2. Demolición de solera existente en zona de carga del muelle, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos. Saneamiento pluviales	1	25,00	0,80		20,00		
						20,00	8,41	168,20
01.11	UD APERTURA DE HUECO SILLERIA EXISTENTE Ud. Apertura de hueco de dimensiones 2,2x0,90 en cerramiento de silleria existente de 22 cm de espesor, i/ replanteo, limpieza, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	1				1,00		
						1,00	92,41	92,41
01.12	PA IMPREVISTOS DE OBRA PA. Imprevistos surgidos en obra a justificar.	1				1,00		
						1,00	15.000,00	15.000,00
TOTAL 01.....								27.929,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS							
02.01	M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO. M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y cañon de vertido.							
	vigas cimentacion	1	29,80	0,80	0,40	9,54		
		2	10,70	0,80	0,40	6,85		
						16,39	6,14	100,63
02.02	M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes: - Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas. - solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con malla-zo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE. - Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.							
	nuevas soleras	1	1.920,00			1.920,00		
		1	177,00			177,00		
	Saneamiento pluviales	1	25,00	0,80		20,00		
						2.117,00	34,27	72.549,59
02.03	M3 HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pino, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE. CIMENTACIÓN DIVISIONES							
		1	29,80	0,80	0,40	9,54		
		2	10,70	0,80	0,40	6,85		
						16,39	197,74	3.240,96
02.04	M3 HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con camión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un espesor teórico de 10 cm según planos de detalle.							
		1	29,80	0,80	0,10	2,38		
		2	10,70	0,80	0,10	1,71		
						4,09	74,89	306,30
	TOTAL 02.....							76.197,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	ESTRUCTURAS							
03.01	<p>UD REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES</p> <p>Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas empotradas correspondientes, con reparación de coqueras y desconches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el siguiente proceso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza con agua a presión - Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas sueltas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón sano. - Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de arena hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de las mismas con imprimación apoxídica. - Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada resistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimientos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del fabricante. <p>Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN 13412.</p> <p>Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual.</p> <p>Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.</p>	1				1,00	780,47	780,47
03.02	<p>UD EJECUCIÓN ESCALERAS PROVISIONAL</p> <p>Ud. Ejecución escaleras provisional de acceso a cubierta, según detalle gráfico e indicaciones de la D.F., i/ barandilla de protección. Con perfiles de acero laminado acopiados en obra. Uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparacion de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado segun NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo ademas el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones.</p> <p>Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de dos manos de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002.</p>	1				1,00	384,88	384,88
TOTAL 03.....								1.165,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	CUBIERTAS							
04.01	<p>M REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm</p> <p>M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada. - Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico. - Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta. <p>Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas característicaa.</p>							
	cumbrera	2					70,00	140,00
	canalones	2					70,00	140,00
	hastiales	1					32,50	32,50
								<hr/>
								312,50
							25,93	8.103,13
04.02	<p>M LÍNEA DE VIDA C/ CABLE ACERO INOX 8 mm Y SOPORTES. CERTIF.</p> <p>M. Suministro e instalación de línea de vida en cubierta tipo Batiligne o similar, realizada con cable trenzado de acero inoxidable de 8 mm de diámetro y pies derechos de acero inox y 80 mm de diámetro, con placa base y colisos para fijación con anclajes químicos o mecánicos al soporte. Absorbedor de energía instalado en el extremo de tramos de líneas de vida, piezas intermedias separadas 15 m como máximo, y que permitan el paso del mosquetón sin desengancharse, tensores manuales y de engarzar, piezas en ángulo, terminales, etc. Suministro, diseño e instalación de acuerdo a la norma EN 795:2012 equipos de protección individual contra caídas. Dispositivos de anclaje. Incluso nota de cálculo y certificado de instalación.</p>							
		2					178,00	356,00
								<hr/>
								356,00
							43,62	15.528,72
04.03	<p>UD REPARACIÓN PUNTAL IMPERMEA. CUB.TRAN.IMP.ASFÁLTICA</p> <p>Ud. Reparación puntual de cubierta invertida transitable bicapa asfáltica tipo PA-8. Incluso localización de los puntos de entrada de agua de cubierta, reparación de los mimos con láminas similares a las existentes, según las indicaciones del fabricante, colocación puntual de geotextil, aislamiento y protección superficial similar a la existente. Dejando la superficies preparada para su uso.</p>							
		1						1,00
								<hr/>
								1,00
							147,96	147,96
								<hr/>
	TOTAL 04.....							23.779,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	CERRAMIENTOS							
05.01	M2 CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO. M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existnnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de rio M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.							
	cierre huecos	3	4,80		3,00	43,20		
		1	2,50		3,00	7,50		
	division almacen 1, local 2 / almacen 2	2	30,00		1,30	78,00		
						128,70	57,18	7.359,07
05.02	M2 LIMPIEZA PARAMENTOS/PAVIMENTOS C/ CHORRO AGUA M2. Limpieza de paramento/pavimentos con chorro de agua i/ aplicación de producto desincrustante sobre el soporte a limpiar, en lugares puntuales si fuera necesario. Proyección de agua a presión controlada con maquinaria, eliminando residuos, hasta una limpieza total, i/medios auxiliares.							
	FACHADA EXTERIOR DE PIEDRA							
	Fachada sur	1	71,60		5,80	415,28		
		-4	3,30		4,00	-52,80		
		-6	2,05		4,00	-49,20		
	Fachada norte	1	71,60		4,20	300,72		
		-9	3,30		4,00	-118,80		
	Fachadas laterales	2	114,00			228,00		
		-2	6,80		1,20	-16,32		
		-4	2,10		1,65	-13,86		
		-2	3,30		4,00	-26,40		
		-2	2,10		4,00	-16,80		
	PAVIMENTO TERRAZA	1		360,00		360,00		
						1.009,82	6,17	6.230,59
05.03	M2 REVESTIM. HIDRÓFUGO SIKAGUARD 70 M2. Tratamiento superficial hidrófugo por impregnación, sobre materiales porosos, con un producto líquido monocomponente e incoloro a base de siloxanos, SIKAGUARD 70, que cierra el poro permitiendo la difusión del vapor de agua, aplicado preferiblemente con brocha, previo saneamiento y limpieza del soporte.							
	FACHADA EXTERIOR DE PIEDRA							
	Fachada sur	1	71,60		5,80	415,28		
		-4	3,30		4,00	-52,80		
		-6	2,05		4,00	-49,20		
	Fachada norte	1	71,60		4,20	300,72		
		-9	3,30		4,00	-118,80		
	Fachadas laterales	2	114,00			228,00		
		-2	6,80		1,20	-16,32		
		-4	2,10		1,65	-13,86		
		-2	3,30		4,00	-26,40		
		-2	2,10		4,00	-16,80		
						649,82	4,92	3.197,11
	TOTAL 05.....							16.786,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	ALBAÑILERÍA							
06.01	M2 FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR							
	M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.							
	DIVISION LOCALES 1,2 / ALMACEN 1	1	35,00		7,20	252,00		
	DIVISION LOCAL 1 / LOCAL 2	2	11,00		5,56	122,32		
		2	11,00		1,75	38,50		
	DIVISION GARAJE / ALMACEN 2	2	11,00		5,56	122,32		
		2	11,00		1,75	38,50		
	CIERRE HUECOS							
	Puertas corredor	2	2,10		2,10	8,82		
	Hueco Vestibulo	2	3,30		3,90	25,74		
	Corredor planta alta	12	1,00		2,10	25,20		
						633,40	20,90	13.238,06
06.02	M2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO A 1/2 PIE, EN TABIQUERÍA							
	M2. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, sobre cerramiento interior de sillería.							
	Arranque de muro de fábrica de LHD sobre muro de sillería mediante colocación de barras corrugadas de D.12 mm cada 60 cm.							
	Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado, i/suministro, replanteo, recibido de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido rejuntado y limpieza, medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m2.							
	DIVISION ALMACEN 1, LOCAL 2 / ALMACEN 2	2	30,00		4,30	258,00		
		2	30,00		1,75	105,00		
						363,00	25,31	9.187,53
06.03	UD ADAPTAC. ACCESO ENTRADA VEHÍCULOS							
	Ud. Adaptación de acceso de entrada de vehículos al inmueble, contemplando los siguientes trabajos: Eliminación de tramo de bordillo existente, de aproximadamente 3 m de longitud, demolición de tramo de solera existente más proximo al bordillo, de dimensiones aproximadas 3x3 m por medios manuales y equipos mecánicos. Ejecución de nueva solera, similar a la existente en formación de rampa, y colocación de nuevo tramos de bordillo adaptado al nuevo acceso de vehículos.							
		1				1,00		
						1,00	420,52	420,52
	TOTAL 06.....							22.846,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	AISLAMIENTOS							
07.01	M2 AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40							
	M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliuretano extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.							
	DIVISION LOCAL 1 / LOCAL 2	1	11,00		5,56	61,16		
		1	11,00		1,75	19,25		
	DIVISION GARAJE / ALMACEN 2	1	11,00		5,56	61,16		
		1	11,00		1,75	19,25		
	DIVISION LOCALES 1,2 / ALMACEN 1	1	35,00		7,20	252,00		
	DIVISION ALMACEN 1, LOCAL 2 / ALMACEN 2	1	30,00		5,56	166,80		
		1	30,00		1,75	52,50		
						632,12	10,60	6.700,47
	TOTAL 07							6.700,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS							
08.01	M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT.							
	M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm ²), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.							
	CAMARAS							
	fachada N P.B	1	70,00		4,00	280,00		
		-9	3,30		4,00	-118,80		
	fachada N P.A	1	70,00		3,00	210,00		
		-9	4,80		3,00	-129,60		
	fachada S	1	70,00		5,50	385,00		
		-6	2,05		4,00	-49,20		
		-4	3,30		4,00	-52,80		
	fachada O	1	30,00		5,50	165,00		
		1	30,00		1,75	52,50		
		-2	2,10		4,00	-16,80		
		-2	3,30		4,00	-26,40		
		-2	6,80		1,20	-16,32		
		-2	4,40		1,60	-14,08		
	fachada vestibulo	1	30,00		5,50	165,00		
		1	30,00		1,75	52,50		
	DIVISIONES							
	division existente prevision oficinas / almacen	1	70,00		3,00	210,00		
	cierre hueco planta alta	1	4,80		3,00	14,40		
	medicion partida 6.1	1	634,00			634,00		
	medicion partida 6.2	1	363,00			363,00		
						2.107,40	10,03	21.137,22
08.02	M2 ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES							
	M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.							
	= que enfoscado	1	2.107,00			2.107,00		
						2.107,00	2,90	6.110,30
08.03	M2 BANDA SECTOR. MED-CUB. DIST.SECTOR. PROMATECT100 2x20							
	M2. Suministro y colocación de franja de sectorización EI-90 en encuentro medianera-cubierta entre dos sectores de incendios independientes, realizado con 2 placas tipo PROMATECT 100 de Promat, de 20 mm de espesor cada una, placas de silicato cálcico reforzado con fibras integrado en una base mineral (densidad 875 Kg/m ³ . coef. conduct. térmica 0,285 W/m ² °C) y bordes afinados para su posterior tratamiento. Disposición de las placas a matacorte, atornilladas al soporte de cubierta con tornillos autorroscantes. Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.							
	Instalación de subestructura metálica en ménsula para fijación de las placas, compuesto por perfilera en C galvanizada cada 600mm. según cálculos y disposición del fabricante. Totalmente instalada.							
	Doble tira de placa PROMATECT 100 de 20 mm de espesor fijada a la medianera con anclajes de acero.							
	Parte proporcional de remate de esquinas y cantos vistos mediante utilización de cantoneras papel/ metal tipo Pladur, empastado y lijado de las mismas.							
	Se suministrará certificado de ensayo s/ UNE EN 1364 parte 1 con clasificación EI 60 según UNE EN 13501 parte 2.							
		2	30,00			60,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3	25,00			75,00		
		2	35,00			70,00		
		6	11,00			66,00		
						271,00	85,60	23.197,60
	TOTAL 08.....							50.445,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	CERRAJERIA							
09.01	<p>M2 CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm</p> <p>Cerramiento metálico formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006) - Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilaría principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable. - Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura. 	2	3,30	3,00	19,80			
						19,80	50,88	1.007,42
09.02	<p>M2 PUERTA SECCIONAL LATERAL HORMANN</p> <p>M2. Puerta metálica seccional lateral HORMANN, de dimensiones 3,00x3,30 m, fabricada en panel sandwich de 42mm de espesor, con chapas de acero galvanizado prelacado y relleno de espuma PU, color, textura y tipo de acanaladura de panel a elegir por D.F. Sistema con ruedas-guías dobles en la parte superior y carril inferior redondeado.</p> <p>Apertura automática mediante radio, sistema de seguridad de reconocimiento de obstáculos, motor con bloqueo anti-apertura, doble apertura programada, iluminación interior integrada, varilla final con 22 mm de grosor, desbloqueo de emergencia interior/externo.</p> <p>Entrega de tres mandos a distancia e intalación de pulsador interior. Totalmente intalada, incluso conexiones eléctricas y trabajos y equipos auxiliares necesarios para el correcto funcionamiento, patillas de fijación a obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra , incluso ayudas de albañilería y eléctricas.</p> <p>Mecanismos automáticos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	1			1,00			
						1,00	2.325,43	2.325,43
09.03	<p>M2 MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX</p> <p>Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina.</p> <p>Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm.</p> <p>Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taldro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</p>	1	4,80	1,80	8,64			
						8,64	106,65	921,46
TOTAL 09.....								4.254,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

10 CARPINTERIA

10.01

M2 PUERTA ABATIBLE 1/2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.
- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de lamarc.
- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.
- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.
- Dispositivo de apertura anti-pánico.
- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.
- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado se-

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	gún EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta. - Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE. - Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0 - Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.							
	garaje	1	0,90		2,30	2,07		
						2,07	573,49	1.187,12
10.02	M2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL. M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.							
		1	0,90		2,30	2,07		
						2,07	58,66	121,43
10.03	UD REVISIÓN CARPINTERÍAS EXISTENTES Ud. Revisión de carpinterías existentes, incluyendo los trabajos de sellado de vidriería en mal estado, sustitución de gomas de estanqueidad deterioradas, revisión de herrajes y sustitución en su caso, y ajuste, equilibrado y regulación de las hojas practicables.							
		1				1,00		
						1,00	727,47	727,47
	TOTAL 10.....							2.036,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	PAVIMENTOS Y ALICATADOS							
11.01	M2 PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL							
	M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m2); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas. nuevas soleras							
		1					1.920,00	
		1					177,00	
							<u>2.097,00</u>	
							7,02	14.720,94
	TOTAL 11.....							14.720,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	PINTURAS Y TRATAMIENTOS							
12.01	M2 PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT. M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica antimoho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo. Enlucidos	1	2.107,00			2.107,00		
						2.107,00	4,31	9.081,17
12.02	M2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD Pintura plástica, elástica y transpirable, aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	1	4,80		3,00	14,40		
						14,40	5,46	78,62
12.03	M2 PROTEC.PASIVA CONTRA INCENDIOS MORTERO IGNIF.PROYEC. EI-90 M2. Protección pasiva contra incendios de estructura de hormigón, mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, compuesto por aridos ligeros expandidos, perilita o vermiculita, ligantes hidráulicos, controladores de fraguado y rodantes de proyección, hasta conseguir una resistencia al fuego EI-90. Incluso preparación de las superficies, sistemas de elevación y medios auxiliares. Mortero con marcado CE según Evaluación Técnica Europea (ETA) 12/005, y certificado de aplicación según la prescripción.	17	1,00	15,00	1,20	306,00		
		17	2,00	7,00	1,00	238,00		
		17	1,00	3,10	1,20	63,24		
		17	2,00	2,60	1,20	106,08		
		17	4,00	1,80	1,20	146,88		
		17	2,00	1,00	1,20	40,80		
		17	2,00	1,40	1,20	57,12		
						958,12	14,48	13.873,58
TOTAL 12.....								23.033,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	INST. EVACUACIÓN DE AGUAS							
13.01	UD IMPERMEABILIZACIÓN ARQUETAS EXISTENTES							
	Ud. Impermeabilización interior de arquetas existentes mediante la aplicación de revestimiento flexible a base de mortero bicomponente en base a resinas sintéticas líquidas y cementos, aditivos especiales y áridos de granulometría controlada, tipo Maxseal Flex de Drizo-ro o similar, apto para trabajar apresión negativa o positiva. Condiciones del soporte, aplicación y curado según instrucciones del fabricante. Aplicación de dos capas cruzadas, con un rendimiento cada una de 1,5 kg/m2, con un tiempo de espera entre capas de entre 12/ 16 horas mínimo y 24 horas máximo. Producto con marcado CE según UNE EN 1504-2 Incluso limpieza y preparación previa de las arquetas existentes mediante enfoscado y bruñido de las superficies interiores.							
		18				18,00		
		13				13,00		
						31,00	59,63	1.848,53
	TOTAL 13.....							1.848,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA							
14.01	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES							
14.01.01	INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL							
14.01.01.01	m BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x400 mm Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PVC-M1, dimensiones 100x400 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado. LGA Nº 1	1	56,00			56,00		
						56,00	80,65	4.516,40
14.01.01.02	m CONDUCTOR AL RZ1-K(AS) 4(4x240) mm ² Conductor de aluminio unipolar AL RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(4x240) mm ² , PRYSMIAN, AL AFUMEX CLASS (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado. LGA Nº 1	1	260,00			260,00		
						260,00	114,26	29.707,60
14.01.01.03	ud CONEXIONES LGA EN CENTRALIZACIÓN Conexiones de la LGA con la centralización formado por armario, 4 conectores para 4 cables desnudos de 240 mm ² y cubrebornes, pletina de cobre perforada M10 60x10 mm, troquelado de cuadro, sujeción, accesorios de conexión y embornado. Completamente realizado.	1				1,00		
						1,00	910,25	910,25
14.01.01.04	ud KIT TERMINACIÓN CABLES BT 240 mm ² Terminal bimetálico, Sofamel, modelo TDC/S-240, o similar, para conductor de 240 mm ² , cable subterráneo, accesorios necesarios. Instalado. LGA Nº 1	16				16,00		
						16,00	14,76	236,16
	TOTAL 14.01.01.....							35.370,41
14.01.02	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES							
14.01.02.01	m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T mm ² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x10+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado. Derivaciones individuales: Local 1 Almacén 1	1 1	62,00 41,00			62,00 41,00		
						103,00	6,83	703,49
14.01.02.02	m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T mm ² Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4x6+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado. Derivaciones individuales: Local 2 Almacén 2	1 1	43,00 5,00			43,00 5,00		
						48,00	10,17	488,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01.02.03	<p>m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2x6+T mm²</p> <p>Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2x6+T mm², PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.</p> <p>Derivaciones individuales: Garaje</p>	1	13,00			13,00		
						13,00	3,66	47,58
14.01.02.04	<p>m TUBO PE DOBLE PARED Ø63 mm ROLLO</p> <p>Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 63 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, bobina 50 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.</p> <p>Derivaciones individuales: Garaje Local 1 Local 2 Almacén 1</p>	1 1 1 1	8,00 57,00 37,00 35,00			8,00 57,00 37,00 35,00		
						137,00	4,83	661,71
14.01.02.05	<p>m TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø40 mm</p> <p>Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR40, o similar, Øext 40 mm, Øint 31,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.</p> <p>Derivaciones individuales: Garaje Local 1 Local 2 Almacén 1 Almacén 2</p>	1 1 1 1 1	2,00 2,00 2,00 2,00 5,00			2,00 2,00 2,00 2,00 5,00		
						13,00	2,12	27,56
14.01.02.06	<p>ud ARQUETA PREFABRICADA PVC GEWISS 400x400x400 mm</p> <p>Arqueta prefabricada termoplástica, Gewiss, serie PZ, o similar, dimensiones 400x400x400 mm, fondo plano, tapa ciega alta resistencia y marco/junta, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² de 10 cm de espesor. Instalada.</p> <p>Garaje Local 1 Local 2 Almacén 1</p>	1 1 1 1				1,00 1,00 1,00 1,00		
						4,00	81,12	324,48
14.01.02.07	<p>ud CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES</p> <p>Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN ALMACENES-CGBT, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 3 Filasx24 mod, 72 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.</p> <p>Almacén 1 Almacén 2</p>	1 1				1,00 1,00		
						2,00	1.373,23	2.746,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01.02.08	<p>ud CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES</p> <p>Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN LOCALES-CGBTL, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.</p>							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
						2,00	1.030,58	2.061,16
14.01.02.09	<p>ud CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE</p> <p>Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN GARAJE-CGBTG, compuesto por armario SIEMENS, modelo Alpha 125, o similar, IP43, clase aislamiento 2, 2 Filasx24 mod, 48 módulos, empotrado, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta SIEMENS, o similar, de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.</p>							
	Garaje	1				1,00		
						1,00	792,21	792,21
14.01.02.10	<p>ud CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 4(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm</p> <p>Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 4(1x2,5)+T mm², instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.</p>							
	CGBTA1							
	Cuadro de tomas	1				1,00		
	CGBTA2							
	Cuadro de tomas	1				1,00		
	CGBTL1							
	Cuadro de tomas	1				1,00		
	CGBTL2							
	Cuadro de tomas	1				1,00		
						4,00	76,57	306,28
14.01.02.11	<p>ud CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm</p> <p>Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm², instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.</p>							
	CGBTG							
	Tomas corriente	1				1,00		
	Motor portal	1				1,00		
						2,00	55,18	110,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01.02.12	<p>ud CIRCUITO CU 750V H07Z1-K(AS) 2(1x1,5)+T mm², TUBO RÍGIDO 20 mm</p> <p>Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, H07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm², instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.</p> <p>CGBTA1</p> <p>Central incendios 1 1,00</p> <p>Alumbrado 6 6,00</p> <p>Emergencias 3 3,00</p> <p>CGBTA2</p> <p>Central incendios 1 1,00</p> <p>Alumbrado 6 6,00</p> <p>Emergencias 3 3,00</p> <p>CGBTL1</p> <p>Central incendios 1 1,00</p> <p>Alumbrado 1 1,00</p> <p>Emergencias 1 1,00</p> <p>CGBTL2</p> <p>Central incendios 1 1,00</p> <p>Alumbrado 1 1,00</p> <p>Emergencias 1 1,00</p> <p>CGBTG</p> <p>Alumbrado 1 1,00</p> <p>Emergencias 1 1,00</p>							
						28,00	56,72	1.588,16
14.01.02.13	<p>ud LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 100W 90°</p> <p>Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE 100W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 107W, flujo Led 12.354 lm, flujo luminaria 11.934 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.</p> <p>Garaje 4 4,00</p>					4,00		
						4,00	356,38	1.425,52
14.01.02.14	<p>ud LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 140W 100°</p> <p>Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 140W 90°, o similar, clase 1, potencia luminaria 148W, flujo Led 17.654 lm, flujo luminaria 15.855 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.</p> <p>Local 1 4 4,00</p> <p>Local 2 6 6,00</p> <p>Almacén 1 10 10,00</p> <p>Almacén 2 12 12,00</p>							
						32,00	528,29	16.905,28
14.01.02.15	<p>ud LUMINARIA CAMPANA SUSPENDIDA PRILUX BURA ELITE 165W 100°</p> <p>Luminaria campana suspendida, marca PRILUX, modelo BURA ELITE LED 165W 100°, o similar, clase 1, potencia luminaria 172W, flujo Led 19.611 lm, flujo luminaria 17.687 lm, temperatura de color 5.000 °K, RA>80, IP65, IK-08, cuerpo de aluminio, difusor vidrio con microesferas, regulable DALI, cable de suspensión, accesorios necesarios. Dimensiones luminaria 301x459 mm (largoxØ). Totalmente instalada.</p> <p>Almacén 1 5 5,00</p> <p>Almacén 2 9 9,00</p>							
						14,00	550,33	7.704,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01.02.16	<p>ud PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W, IP65</p> <p>Luminaria estanca IP65, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, Led 2x30W, potencia luminaria 62W, fabricada en policarbonato, resistente al impacto IK08, flujo Led 7.700 lm, flujo luminaria 6.776 lm, temperatura de color 4.000 °K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.</p>							
	Oficinas Almacén 1	30				30,00		
	Oficinas Almacén 2	30				30,00		
						60,00	116,76	7.005,60
14.01.02.17	<p>ud LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX HERMETIC DE-300L-350 LÚMENES</p> <p>Luminaria de emergencia NORMALUX HERMETIC DE-300L, o similar, de 350 lúmenes, lámpara 4 LED, autonomía de 1 hora, batería de 4,8V - 1,5 Ah, consumo 4W/230V, envoltorio y difusor de policarbonato, clase II, IP65, IK 07, instalación de superficie. Totalmente instalada.</p>							
	Garaje	2				2,00		
	Local 1	2				2,00		
	Local 2	2				2,00		
	Almacén 1	8				8,00		
	Oficinas Almacén 1	6				6,00		
	Almacén 2	12				12,00		
	Oficinas Almacén 2	6				6,00		
						38,00	52,83	2.007,54
14.01.02.18	<p>ud PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</p> <p>Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar H07Z1-K(AS) de 1,5 mm² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.</p>							
	Garaje	2				2,00		
	Local 1	2				2,00		
	Local 2	2				2,00		
	Almacén 1	3				3,00		
	Oficinas Almacén 1	3				3,00		
	Almacén 2	5				5,00		
	Oficinas Almacén 2	3				3,00		
						20,00	20,34	406,80
14.01.02.19	<p>ud BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</p> <p>Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.</p>							
	Garaje	1				1,00		
						1,00	26,93	26,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01.02.20	ud COFRET KAEDRA 3 ABERTURAS IP65 3P+N+T y 2P+T 16A Cofret para tomas de corriente, marca Schneider, modelo Kaedra 1 fila 3 aberturas, o similar, IP65, IK09, doble aislamiento y puerta verde transparente, aberturas de 90x100 mm, formado con la siguiente aparatenta: base de empotrar con salida inclinada modelo PK Prati-Ka tornillo IP67, 1 de 3P+N+T de 16A/380-415V-6h y 2 con brida de 65x85 IP65, 2P+T de 10/16A/250V tipo schuko, conteniendo la aparatenta de mando y protección descrita en esquema unifilar, cableado realizado con cable libre de halógenos tipo AFUMEX, embornado, conexiones y accesorios necesarios. Dimensiones 335x340x160 mm (altoxanchoxprof.). Instalado.							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	2				2,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
						8,00	262,99	2.103,92
	TOTAL 14.01.02.....							47.443,82
	TOTAL 14.01.....							82.814,23
14.02	INSTALACIÓN ELÉCTRICA VESTÍBULO CRUCERISTAS							
14.02.01	ud BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm ² de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.							
	Vestíbulo	12				12,00		
						12,00	26,93	323,16
14.02.02	PA PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE Puesta en marcha de la instalación eléctrica existente en zona de vestíbulo, localización de circuitos, comprobación de equipos, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.							
		1				1,00		
						1,00	301,11	301,11
14.02.03	m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 2(1x2,5)+T mm ² Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 2(1x2,5)+T mm ² , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.							
	Tomas vestíbulo 1	1	43,00			43,00		
	Tomas vestíbulo 1	1	35,00			35,00		
	Tomas vestíbulo 1	1	26,00			26,00		
						104,00	3,56	370,24
14.02.04	m TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø20 mm Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR20, o similar, Øext 20 mm, Øint 14,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.							
	Tomas vestíbulo 1	1	8,80			8,80		
	Tomas vestíbulo 1	1	8,80			8,80		
	Tomas vestíbulo 1	1	8,80			8,80		
						26,40	0,87	22,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 14.02.....								1.017,48
14.03	TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT							
14.03.01	ud TRAMITACIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT							
	Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía, Empleo e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.	4				4,00		
						4,00	101,45	405,80
TOTAL 14.03.....								405,80
TOTAL 14.....								84.237,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN							
15.01	PA DESMONTAJE DE INSTALACIÓN EXISTENTE Desmontaje de instalación existente en pasillo central del almacén N° 1, retirada de conducto y toberas y soportes, medios y accesorios necesarios. Realizado.	1				1,00		
						1,00	752,76	752,76
15.02	PA PUESTA EN MARCHA DE INSTALACIÓN EXISTENTE VESTÍBULO CRUCERISTAS Puesta en marcha de la instalación de climatización existente en zona de vestíbulo, formado por 1 climatizador Termoven de 15.000 m ² /h y 3 unidades de expansión directa Daikin ERQ250AW1, pruebas, accesorios necesarios. Realizado.	1				1,00		
						1,00	2.746,07	2.746,07
TOTAL 15.....								3.498,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS							
16.01	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES							
16.01.01	DETECCIÓN							
16.01.01.01	LOCALES							
16.01.01.01.01	ud CENTRAL CONVENCIONAL MORLEY-IAS VSN2-LT 2 ZONAS Central microprocesada compacta convencional de detección de incendios de 2 zonas, marca MORLEY-IAS, modelo VSN2-LT, o similar. Distingue entre alarma de detector o pulsador por zona. Hasta 32 detectores ECO1000 por zona. Incorpora fuente de alimentación de 1,6 Amp, 2 salidas de sirenas supervisadas (300 mA c/u consumo máx.), relé general de alarma, relé general de avería, indicadores generales (fuego, avería, servicio, fallo CPU, desconexión general, en prueba, avería de circuito de sirenas), retardos configurables, salida auxiliar 24 V / 300 mA e indicadores de zona (alarma, avería, desconexión, prueba). Cabina con capacidad para dos baterías 2A, incluidas, accesorios necesarios. Dimensiones 380x315x100 mm (ancho-xaltoxfondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
						<hr/>		
						2,00	324,99	649,98
16.01.01.01.02	ud PULSADOR CONVENCIONAL MORLEY-IAS PUL-VSN, REARMABLE CON TAPA Pulsador manual de alarma convencional rearmable de superficie con tapa de protección, marca MORLEY-IAS, modelo PUL-VSN, o similar. Incluye tres tipos de activación por contacto seleccionables: directo (para módulo monitor), por resistencia o por diodo zener (para centrales VISION). Sistema de rearme mediante llave incluida. Grado de protección IP24D. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 11 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado y funcionando.							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
						<hr/>		
						2,00	28,41	56,82
16.01.01.01.03	ud SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24 Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
						<hr/>		
						2,00	72,18	144,36
16.01.01.01.04	ud SIRENA INTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-INT24 Sirena piezoeléctrica convencional para interiores en caja de policarbonato rojo con flash incorporado, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-INT24, o similar, 24Vdc, consumo 20mA. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalando y funcionando.							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
						<hr/>		
						2,00	30,21	60,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.01.01.05	m INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm							
	Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm ² , marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado.							
	Pulsadores							
	Local 1	1	5,00			5,00		
	Local 2	1	5,00			5,00		
	Sirena interior y exterior							
	Local 1	1	9,00			9,00		
	Local 2	1	9,00			9,00		
						28,00	3,78	105,84
	TOTAL 16.01.01.01.....							1.017,42
16.01.01.02	ALMACENES							
16.01.01.02.01	ud CENTRAL ANALÓGICA MORLEY-IAS DXC1 1 LAZO							
	Central de detección de incendios analógica, marca MORLEY-IAS, modelo DXC1, o similar, multiprogramable con sensibilidad ajustable de cada sensor al medio ambiente. Equipada con 1 lazo no ampliable con capacidad de 99 detectores y 99 módulos por lazo, pantalla LCD de 240x64 píxeles y teclado de programación. Puerto de comunicación con PC, mediante USB y puerto RS485 para conexión de repetidores, fuente de alimentación de 24Vcc/2,0A, y 2 baterías de 12Vcc/7Ah. Montada en cabina metálica. Certificada conforme a la norma EN54 parte 2 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. La puesta en marcha deberá incluir la certificación y diagnóstico de los circuitos analógicos mediante la entrega de datos obtenidos del verificador de lazos POL-100. Dimensiones 390x260x147 mm (ancho x alto x fondo). Totalmente instalada, programada y funcionando.							
	Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	1				1,00		
						2,00	1.219,60	2.439,20
16.01.01.02.02	ud SIRENA EXTERIOR ÓPTICO-ACÚSTICA MORLEY-IAS HSR-E24							
	Sirena exterior convencional fabricada en policarbonato de color rojo, marca MORLEY-IAS, modelo HSR-E24, o similar, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24Vdc. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando.							
	Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	1				1,00		
						2,00	72,18	144,36
16.01.01.02.03	ud SIRENA DIRECCIONABLE ANALÓGICA CON FLASH MORLEY-IAS WSS-PC-I05							
	Sirena direccionable con flash alimentada del lazo analógico, marca MORLEY-IAS, modelo WSS-PC-I05, o similar, con flash de color rojo y aislador incorporado. Consumo máx: 14,7mA. Salida de sonido máx. 97dBA +/-3dB @ 1m. Frecuencia del flash estroboscópico: 1Hz. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen (alto, medio y bajo) seleccionables mediante microinterruptores. Se conecta directamente del lazo ocupando una dirección de 0 a 99 de módulo de control, incluso base de montaje BRR. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	1				1,00		
						2,00	105,03	210,06
16.01.01.02.04	ud DETECTOR ANALÓGICO ÓPTICO MORLEY-IAS MI-PSE-S2-IV							
	<p>Detector óptico de humo analógico inteligente de perfil, marca MORLEY-IAS, modelo MI-PSE-S2-IV, o similar. Direccionamiento sencillo mediante interruptores giratorios. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Compensación automática por suciedad. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base B501AP-IV y zócalo de entrada de tubo SMK400 de hasta 22mm, intercambiable con el resto de detectores analógicos. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 y conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando.</p>							
	Almacén 1	15				15,00		
	Oficinas Almacén 1	5				5,00		
	Almacén 2	16				16,00		
	Oficinas Almacén 2	5				5,00		
						41,00	52,58	2.155,78
16.01.01.02.05	ud PULSADOR DIRECCIONABLE REARMABLE CON AISLADOR MI-MCP-IFLEX/C							
	<p>Pulsador de alarma direccionable rearmable con aislador de cortocircuito para sistema analógico, marca MORLEY-IAS, modelo MI-MCP-IFLEX/C, o similar, admite el uso de cajas empotradas estándar. Incluye la caja para montaje superficial PS031W. Incorpora led de estado, tapa de protección para evitar la activación accidental y llave para rearme. Fácil direccionamiento mediante dos interruptores giratorios decádicos (01-99).</p>							
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	2				2,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
						6,00	71,28	427,68
16.01.01.02.06	m INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm							
	<p>Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm², marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado.</p>							
	Detectores, pulsadores y sirenas interiores							
	Almacén y oficinas 1	1	246,00			246,00		
	Almacén y oficinas 2	1	250,00			250,00		
	Sirena exterior							
	Almacén y oficinas 1	1	36,00			36,00		
	Almacén y oficinas 2	1	31,00			31,00		
						563,00	3,78	2.128,14
	TOTAL 16.01.01.02.....							7.505,22
	TOTAL 16.01.01.....							8.522,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.02	EXTINCIÓN E HIDRÁULICA							
16.01.02.01	ud BIE 25mmx20 m, EXTINTOR EN ARMARIO y PANEL PULSADOR Boca de incendio equipada (BIE) Anber, modelo F1, o similar, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 680x480x215 mm, para BIE, extintor con eficacia 27A-183B y panel para colocación de pulsador de alarma, color rojo, con puerta y cerradura de cuadradi- llo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de 3 efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circu- lar pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud. Totalmente instalada.							
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	2				2,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
						6,00	356,73	2.140,38
16.01.02.02	ud EXTINTOR POLVO ABC MACOIN 6PM 6 kg EF 27A-183B Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Macoin, mode- lo 6PM, o similar, con eficacia 27A-183B, con presión permanente N2, agente nitrógeno, tiempo de funcionamiento 15 sg, para extin- ción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difu- sor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.							
	Garaje	1				1,00		
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	3				3,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
						10,00	35,91	359,10
16.01.02.03	ud EXTINTOR MACOIN CO2 5 kg EF 89B Extintor portátil de 5 kg de CO2, Macoin, modelo 6PA, o similar, con eficacia 89B, con soporte, manómetro y boquilla con difusor se- gún norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instala- do.							
	Garaje	1				1,00		
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
	Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	1				1,00		
						5,00	92,06	460,30
16.01.02.04	ud SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extin- tores, bies, pulsadores, salida....) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.							
	Extintor							
	Garaje	2				2,00		
	Local 1	2				2,00		
	Local 2	2				2,00		
	Almacén 1	4				4,00		
	Oficinas Almacén 1	2				2,00		
	Almacén 2	6				6,00		
	Oficinas Almacén 2	2				2,00		
	Pulsadores							
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	2				2,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
	Salida de emergencia							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Garaje	1				1,00		
	Local 1	1				1,00		
	Local 2	1				1,00		
	Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	1				1,00		
	Escaleras descendentes							
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
	BIE							
	Almacén 1	2				2,00		
	Oficinas Almacén 1	1				1,00		
	Almacén 2	2				2,00		
	Oficinas Almacén 2	1				1,00		
						41,00	2,57	105,37
16.01.02.05	ud COLLARÍN DE TOMA BELGICAST SALIDA DN-50 BANDA 75/105 mm							
	Collarín de toma salida brida, marca Belgicast, o similar, formado por cabezal serie 1.425, salida brida DN-50, material de FD GGG-40, junta de cierre EPDM, recubrimiento cataforesis, banda de acero INOX AISI 304 y EPDM, serie 1.450, para diámetro de 75/105 mm, tornillería INOX AISI 304, perforación de la tubería y accesorios necesarios. Instalado.							
	Almacén y oficinas 1	1				1,00		
	Almacén y oficinas 2	1				1,00		
						2,00	93,24	186,48
16.01.02.06	ud VÁLVULA MARIPOSA AG DN 50-2", ACCIONAMIENTO POR PALANCA							
	Válvula de mariposa DN 50-2", marca AG SPRINKLER, o similar, accionamiento por palanca, eje de acero inoxidable, PN-16, cuerpo de fundición con revestimiento de Epoxi, disco de fundición y asiento EPDM, rango de temperatura -20 a 95 °C, contrabridas, juntas, tornillos y tuercas, accesorios necesarios. Totalmente instalada.							
	Almacén y oficinas 1	1				1,00		
	Almacén y oficinas 2	1				1,00		
						2,00	88,70	177,40
16.01.02.07	m TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 1 1/2" -DN40							
	Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 1 1/2" (DN-40), i/p.p. acoplamientos, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombero y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 3,60 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.							
	Almacén y oficinas 1	1	53,00			53,00		
	Almacén y oficinas 2	1	43,00			43,00		
						96,00	19,63	1.884,48
16.01.02.08	m TUBERÍA ACERO NEGRO ESTIRADO RANURADO UNE-EN 10255 2" - DN50							
	Tubería de acero negro estirado ranurada UNE-EN 10255, serie M, de 2" (DN-50), i/p.p. acoplamientos, codos, tes, 2 capas de imprimación anti-oxidante acabado en esmalte rojo bombero y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica, peso aprox. 5,10 kg/m. Totalmente instalada incluso prueba de presión.							
	Almacén y oficinas 1	1	4,00			4,00		
	Almacén y oficinas 2	1	4,00			4,00		
						8,00	24,66	197,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.02.09	ud PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Pruebas hidráulicas según norma UNE 23500:2012, con las siguientes operaciones: 1- Llenado de las tuberías. 2- Purgar aire por partes altas. 3- Presurizar hasta 15 bar cuando la presión de trabajo máxima prevista sea igual o inferior a 10 bar. Cuando sea superior a ésta, la presión de prueba será de 5 bar por encima. 4- Mantener esta presión durante 3 h. 5- La presión despues de la prueba, para que esta sea aceptable, no debe descender más de 2 bar. Material y accesorios necesarios, redacción de acta de prueba. Completamente realizada.	1				1,00		
						1,00	301,11	301,11
	TOTAL 16.01.02.....							5.811,90
	TOTAL 16.01.....							14.334,54
16.02	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS VESTÍBULO CRUCERISTAS							
16.02.01	ud ARMARIO IDE ATLANTIC DE DRISTRIBUCIÓN SUP., IP65 670x910x212 mm Armario de chapa de acero laminado, marca Ide, modelo ATLANTIC 65SUP96-120PT, o similar, con puerta transparente, cierre 1/4 de vuelta de doble paletón de 5 mm, color blanco RAL 9003, IP65, IK10, accesorios necesarios y conexionado. Dimensiones 670x910x212 mm (anchoxaltoxfondo), para montaje en superficie, instalación exterior. Instalado. Ubicación nueva central incendios	1				1,00		
						1,00	320,14	320,14
16.02.02	m INSTALACIÓN LAZO LHR 2x1,5 mm² BAJO TUBO PVC RÍGIDO Ø 20 mm Cable manguera para lazo, formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm², marca HONEYWELL LIFE SAFETY, modelo 2x1,5-LHR, o similar, trenzado de 20 vueltas por metro cobre pulido flexible, pantalla de aluminio con hilo de drenaje, resistente al fuego según UNE 50200, color rojo y libre de halógenos, aislamiento de silicona, instalado bajo tubo de PVC rígido de Ø 20 mm, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente instalado, conexionado y probado. Desplazamiento central lazo Conexión sirena exterior	2 1				40,00 40,00		
						120,00	3,78	453,60
16.02.03	ud DESPLAZAMIENTO CENTRAL PCI Desplazamiento de central de incendios a nueva ubicación, incluso p.p. material necesario para nueva colocación. Totalmente instalado, conexionado y probado.	1				1,00		
						1,00	112,92	112,92
16.02.04	ud ARMARIO IDE DE POLIÉSTER IDE POL 404020, IP 66 400x400x200 mm Armario de poliéster, marca Ide, modelo POL404020, o similar, con puerta opaca, para 2 filas de 18 módulos, total 36 módulos, chasis modular con carátulas ciegas y perfiles DIN, cierre con maneta escamoteable con llave, color blanco grisáceo RAL 9002, IP66, IK10, bisagras interiores, bornas, accesorios necesarios y conexionado. Dimensiones 400x400x200 mm (anchoxaltoxfondo), para montaje en superficie. Instalado. Conexiones lazo en zona de central actual	1				1,00		
						1,00	251,03	251,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 16.02.....								1.137,69
16.03.01	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS ALMACENES, OFICINAS Y LOCALES					1,00	14.334,54	14.334,54
16.03.02	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS VESTÍBULO CRUCERISTAS					1,00	1.137,69	1.137,69
16.03.03	ud CERTIFICADO CONTRA INCENDIOS y PLANOS AS BUILT Certificado de instalación, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.	1				1,00		
TOTAL 16.....								16.024,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
17	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA								
17.01	m TUBERÍA PE-100 FERROPLAST Ø40x2,4 mm, PN10, ROLLO Tubería polietileno PE-100, Ferroplast, o similar, de diámetro 40x2,4 mm, PN10, en rollo, fleje azul, con p.p. enlaces, codos, tes, soportes, abrazaderas y accesorios necesarios. Instalada.								
	Garaje	2					2,00		
	Local 1	60					60,00		
	Local 2	40					40,00		
	Almacén y oficinas 1	38					38,00		
	Almacén y oficinas 2	6					6,00		
							<hr/>		
							146,00	2,95	430,70
17.02	ud ARQUETA PREFABRICADA PVC ADEQUA 20x20x20 cm Arqueta de PVC, Adequa, o similar, dimensiones 20x20x20 cm, entradas hembras Ø 50-90-110, salidas hembras Ø 50-90-110-125, marco, tapa reforzada y junta cordón de estanqueidad, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor. Instalada.								
	Local 1	1					1,00		
	Local 2	1					1,00		
	Almacén y oficinas 1	1					1,00		
	Almacén y oficinas 2	1					1,00		
							<hr/>		
							4,00	46,14	184,56
17.03	ud VÁLVULA DE ESFERA DE CUADRADILLO 1 1/4" H-H Válvula de esfera de cuadradillo 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, construcción en latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 150 °C, accionamiento mediante cuadradillo y accesorios necesarios. Instalada.								
	Local 1	1					1,00		
	Local 2	1					1,00		
	Almacén y oficinas 1	1					1,00		
	Almacén y oficinas 2	1					1,00		
							<hr/>		
							4,00	16,02	64,08
17.04	ud PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES SUMINISTRO DE AGUA Pruebas hidráulicas de resistencia mecánica y estanqueidad de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de suministro de agua, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS4.								
		1					1,00		
							<hr/>		
							1,00	112,92	112,92
TOTAL 17.....									792,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	INSTALACIÓN SANEAMIENTO							
18.01	m TUBERÍA FERROPLAST SN4 315 mm Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 315 mm, espesor 7,7 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m ² , unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales y reposición de tierras en zanja. Totalmente instalado, según CTE-HS5.							
	Saneamiento pluviales	1	25,00			25,00		
						25,00	33,03	825,75
18.02	ud CONEXIÓN SUMIDERO EN ARQUETAS EXISTENTES Conexión de sumidero en arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios materiales y accesorios necesarios. Realizado.							
	Arquetas existentes fecales	20				20,00		
						20,00	37,64	752,80
18.03	ud SUMIDERO SIFÓNICO CON CALDERETA AC-20V C/REJILLA 300x300 Sumidero sifónico autolimpiable Riuvert, modelo AC-20V, o similar, de PVC con rejilla de PVC y caldereta, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 125/110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe.							
	Arquetas existentes fecales	20				20,00		
						20,00	59,18	1.183,60
18.04	ud POZO DE REGISTRO DE AROS Ø 1,00 m H TOTAL 1,50 m, CONCÉNTRICO Pozo de registro con anillos prefabricados de hormigón en masa, una altura total de pozo de 1,50 m, con aros machihembrado, con un diámetro interior de 100 cm, altura 70 cm, formado por cubeta base de pozo de 10 cm de altura con solera de hormigón H-200, y cono concéntrico de remate final de 60 cm y altura 80 cm, incluso sellado del encaje de las piezas machihembrada. Pate de polipropileno, marca Benito, modelo P19M, o similar, fabricado en varilla de acero de Ø 12 mm, aletas laterales y relieve antideslizante, recibido de pates, distancia recomendada entre pates: 330 mm, dimensiones 357x240 mm (largoxancho), Ø 27 mm. Tapa de registro articulada con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, marca Benito, modelo T2066K, o similar, clase D-400, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm, medios auxiliares necesarios, accesorios necesarios. Instalado.							
	Saneamiento pluviales	2				2,00		
						2,00	292,20	584,40
18.05	ud PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.							
		1				1,00		
						1,00	112,92	112,92
	TOTAL 18.....							3.459,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C019 SEGURIDAD Y SALUD									
C19.001	PA SEGURIDAD Y SALUD								
	PA a justificar de Seguridad y Salud según Estudio de Proyecto.								
		1					1.00		
								1.00	
								3,883.43	3,883.43
	TOTAL CAPÍTULO C019 SEGURIDAD Y SALUD.....								3,883.43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C020 GESTIÓN DE RESIDUOS									
C020.001	PA GESTIÓN DE RESIDUOS								
	PA a justificar de Gestión de Residuos según Estudio de Proyecto.								
		1					1.00		
								1.00	
								5,400.00	5,400.00
	TOTAL CAPÍTULO C020 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								5,400.00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Acondic. naves muelle comercio

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C021 CONTROL DE CALIDAD									
C021.001	PA CONTROL DE CALIDAD								
	PA a justificar de Control de Calidad según Estudio de Proyecto.								
		1					1.00		
								1.00	
								3,650.00	3,650.00
	TOTAL CAPÍTULO C021 CONTROL DE CALIDAD.....								3,650.00
	TOTAL.....								392,689.09

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACONDICIONAMIENTO DE LA NAVE OESTE DEL MUELLE DEL COMERCIO

Nº Capítulo	Importe	%
1 PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES	27.929,12	7,11%
2 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS	76.197,48	19,40%
3 ESTRUCTURAS	1.165,35	0,30%
4 CUBIERTAS	23.779,81	6,06%
5 CERRAMIENTOS	16.786,77	4,27%
6 ALBAÑILERÍA	22.846,11	5,82%
7 AISLAMIENTOS	6.700,47	1,71%
8 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	50.445,12	12,85%
9 CERRAJERÍA	4.254,31	1,08%
10 CARPINTERIA	2.036,02	0,52%
11 PAVIMENTOS Y ALICATADOS	14.720,94	3,75%
12 PINTURAS Y TRATAMIENTOS	23.033,37	5,87%
13 INST. EVACUACIÓN DE AGUAS	1.848,53	0,47%
14 INSTALACIÓN ELÉCTRICA	84.237,51	21,45%
15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	3.498,83	0,89%
16 INSTALACIÓN DE CONTRA INCENCIOS	16.024,19	4,08%
17 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	792,26	0,20%
18 INSTALACIÓN SANEAMIENTO	3.459,47	0,88%
19 SEGURIDAD Y SALUD	3.883,43	0,99%
20 GESTIÓN DE RESIDUOS	5.400,00	1,38%
21 CONTROL DE CALIDAD	3.650,00	0,93%

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL:	P.E.M.	392.689,09
GASTO GENERAL (13 % s/ P.E.M.)	G.G.	51.049,58
BENEFICIO INDUSTRIAL (6 % s/ P.E.M.)	B.I.	23.561,35
TOTAL PRESUPUESTO DE EJEC. DE CONTRATA	P.E.C.	467.300,02
IVA (21 % S/ P.E.C.)		98.133,00
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACION		565.433,02

Asciende el presente PRESUPUESTO BASE DE LICITACION a la expresada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS

En Vigo, diciembre de 2018

ALBERTO CAMESELLE LAGO

ALBERTO CAMESELLE ÁLVAREZ