



Puerto de Vigo



Autoridad Portuaria de Vigo

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD. OFERTA CON EL PRECIO MÁS BAJO (UNICO CRITERIO).

I. OBJETO Y NATURALEZA DEL CONTRATO.-

1º.- Objeto del Contrato.

El objeto del Contrato es la realización de las obras comprendidas en el proyecto reseñado en el Cuadro de Características que encabeza este Pliego, según la propuesta de la proposición que se haya considerado con el precio más bajo.

2º.- Documentos contractuales.

El presente Pliego, así como los planos, Pliego de Prescripciones Técnicas y Cuadro de Precios del proyecto, revestirán carácter contractual, por lo que se consideran anexos y forman parte del contrato.

3º.- Presupuesto y financiación.

3.1. El presupuesto del proyecto objeto del Contrato, así como su distribución en anualidades, figura reseñado en el Cuadro de Características que encabeza este Pliego y comprende el precio del Contrato y los gastos que pudieran corresponder (sin incluir el IVA).

El importe del IVA figurará como partida independiente en la oferta económica.

3.2. La cobertura financiera del Contrato está amparada por la consignación presupuestaria correspondiente.

4º.- Plazo de ejecución.

4.1. El plazo total de ejecución del Contrato será el fijado en el Cuadro de Características que encabeza este Pliego, y los plazos parciales, si se establecen, serán los señalados en el de Prescripciones Técnicas o, en su caso, en las modificaciones previamente aprobadas por el órgano de contratación de la Autoridad Portuaria de Vigo como consecuencia del programa de trabajo presentado por el adjudicatario.

4.2. Todos estos plazos empezarán a contar a partir de la fecha del Acta de Replanteo de las obras dada por el facultativo designado por la Autoridad Portuaria de Vigo.

4.3. El acta de comprobación de replanteo y los plazos parciales así establecidos, se considerarán como parte integrante del Contrato, a efectos de su exigibilidad.

5º.- Régimen jurídico.

5.1. El Contrato que regula este Pliego se regirá por el Derecho Común que le sea de aplicación, resultando aplicable, igualmente, lo establecido en las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.

Los actos preparatorios, y en especial las fases de preparación y adjudicación del Contrato, se regirán por lo dispuesto en las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias aprobados por Orden FOM 4003/2008, de 22 de julio (BOE 24/01/09), modificada por Orden FOM/1698/2013 y, con carácter supletorio, por lo establecido en el R.D.L. 3/2011, 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de contratos del sector público, en adelante (RDL 3/2011).

5.2. Las cuestiones litigiosas que puedan surgir sobre Interpretación o modificación del Contrato, serán resueltas por los Juzgados y Tribunales del orden civil.

5.3. Cuando por razón de la cuantía o del objeto fuese de aplicación la Ley 31/2007, de 30 de octubre, de procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, se estará a lo regulado expresamente en la misma.

II. FORMA DE ADJUDICACIÓN Y BASES DE LICITACIÓN.

6º.- Forma de adjudicación.

El Contrato se adjudicará por el procedimiento **negociado sin publicidad**, a la oferta con **el precio más bajo (único criterio)**, previsto en el Título V de las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.

El órgano de contratación efectuará la adjudicación a la vista de la propuesta de adjudicación provisional que efectúe la Mesa de Contratación.

7º.- Licitadores.

7.1. Podrán presentar proposiciones las empresas, españolas o extranjeras que, teniendo plena capacidad de obrar, reúnan los requisitos establecidos en la Regla 13 de las Normas y Condiciones Generales de contratación de las Autoridades Portuarias, y siempre que no estén incursas en las prohibiciones contenidas en la Regla 13 de las citadas Normas.

- 7.2. Cuando dos o más empresas acudan conjuntamente a la licitación, deberán manifestar su intención de constituir una agrupación temporal, a cuyo efecto bastará que en el escrito de proposición se indiquen los nombres y características de los empresarios que las suscriben, la participación de cada uno de ellos y que se designe la persona o entidad que durante la vigencia del Contrato ha de ostentar la plena representación de todos ellos frente a la Autoridad Portuaria de Vigo.
- 7.3. La empresa licitadora deberá poseer la clasificación que se requiera en el Cuadro de Características que encabeza el Pliego, en caso contrario, no se admitirá la oferta.
Dicha clasificación, será la exigida en el Reglamento de la Ley de Contratos del Estado y estará vigente a la fecha de la apertura de ofertas.
- 7.4. Los empresarios no españoles de Estados miembros de la Comunidad Económica Europea que no estén clasificados según el apartado anterior, deberán acreditar ante la Autoridad Portuaria de Vigo su capacidad financiera, económica y técnica, en concordancia con lo establecido en el R.D.L. 3/2011, así como su inscripción en el registro profesional en las condiciones previstas en la legislación del país donde están establecidos.

8º.- Contenido de las proposiciones.

Las proposiciones constarán de dos (2) sobres (al menos de tamaño DIN-A4), cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, en cada uno se hará constar su respectivo contenido y el nombre y C.I.F. del licitador.

- 8.1. La presentación de las proposiciones implica la aceptación de las Cláusulas de este Pliego y la declaración responsable de que el licitador reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Autoridad Portuaria de Vigo.
- 8.2. En las proposiciones que presenten los licitadores se entenderán comprendidos, a todos los efectos, el precio del contrato así como los demás impuestos y gastos que pudieran corresponder, que serán a cuenta del adjudicatario, excepto el importe correspondiente al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).
El Importe del IVA figurará como partida independiente en la oferta económica.
- 8.3. Las proposiciones serán entregadas en mano en el Registro de la Autoridad Portuaria de Vigo. Se admitirán las enviadas por correo o cualquier otro procedimiento distinto del señalado, siempre y cuando se acredite su envío antes de la finalización del plazo.

SOBRE Nº 1

DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA (Designando la obra a contratar que figura en el anuncio de licitación del B.O.E., D.O.C.E. o INVITACIÓN y el nombre y razón social de la empresa que presenta la oferta).

CONTENIDO: ÍNDICE DE REFERENCIAS NÚMERADAS Y SEÑALIZADAS.

A.- DOCUMENTOS COMUNES PARA TODOS LOS LICITADORES:

- 1) Documentos que acrediten, en su caso, la representación.** Los que comparezcan, o firmen proposiciones en nombre de otro, presentarán **poder** bastante al efecto, y **fotocopia legitimada de su D.N.I.** o del que, en su caso, le sustituya reglamentariamente.

Si la empresa fuera persona jurídica, el poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil. Si se trata de un poder para acto concreto, no es necesaria la inscripción en el Registro Mercantil, de acuerdo con el art. 94.5 del Reglamento de dicho Registro.

- 2) Compromiso de constitución de Unión temporal de Empresas, en su caso.** Cuando dos o más, empresas acudan a la licitación, constituyendo una unión temporal, cada uno de los empresarios que la componen deberá acreditar su personalidad y capacidad, debiendo indicar, en **documento privado**, los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos y la persona o entidad que, durante la vigencia del contrato, ha de ostentar la plena representación de todos ellos frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas componentes de la unión.

- 3) Solvencia económica, financiera y técnica.** Las personas, naturales o jurídicas, que pretendan contratar con la Autoridad Portuaria de Vigo, deberán acreditar su solvencia económica, financiera y técnica, en los términos y por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y, en todo caso, en el artículo 74 y siguientes del R.D.L. 3/2011. **Este requisito será sustituido por la correspondiente clasificación,** en los casos en que sea exigible en el Cuadro de Características de este Pliego.

Cuando la exigencia de clasificación no proceda, se hará constar así en el Cuadro de Características.

En el caso de que la exigencia de clasificación proceda, los licitadores deberán presentar los correspondientes **acuerdos originales sobre clasificación y revisión de la clasificación**, en su caso, expedidos por el Registro Oficial de Empresas Clasificadas del Ministerio de Hacienda, o testimonio notarial del mismo, acompañado de una **declaración jurada de su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para su otorgamiento**. Dicho documento deberá justificar que la empresa está clasificada en los grupos y subgrupos que se especifican en el Cuadro de Características del presente Pliego, con categorías iguales, o superiores, a las allí mencionadas. **La no presentación es causa de Inadmisión de la oferta.**

Los empresarios de Estados miembros de la Unión Europea será suficiente que acrediten, en su caso, ante el Órgano de Contratación, su solvencia económica, financiera y técnica, en los términos y por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y, en todo caso, en el artículo 74 y siguientes del R.D.L. 3/2011, así como, su inscripción en un Registro profesional o comercial, en las condiciones previstas por la legislación del Estado donde están establecidos. En este caso, será necesario que justifiquen, mediante certificación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, no hallarse clasificados, ni con clasificación suspendida o anulada.

La clasificación de las U.T.E. se determinará mediante la acumulación de las características de cada uno de los asociados, expresadas en sus respectivas clasificaciones. Se exigirá que todas las empresas, que concurren en unión temporal, estén clasificadas como contratistas de obras, excepto cuando concurren, en la unión, empresarios nacionales, extranjeros de Estados no miembros de la Unión Europea, en cuyo caso, los dos primeros deberán acreditar su clasificación y los últimos, en defecto de ésta, su solvencia económica, financiera y técnica.

- 4) **Declaración responsable de no estar Incursa la empresa en las prohibiciones para contratar del R.D.L. 3/2011.** La prueba de esta circunstancia podrá hacerse por cualquiera de los medios señalados en el R.D.L. La declaración responsable comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social Impuestas por las disposiciones vigentes.
- 5) **Documento acreditativo de la garantía provisional mediante aval o seguro de caución,** bastantado por los Servicios Jurídicos del Estado o por el Asesor Jurídico de la Entidad (Regla 14), para responder del mantenimiento de la oferta y siempre que la misma se exija (se adjunta modelo). **La no presentación es causa de inadmisión de la oferta.**
- 6) **Declaración jurada de cada empresa,** que sola o formando parte de una U.T.E. se presente a la licitación, en la que se haga constar, en su caso, su pertenencia a un grupo de empresas (entendiéndose, por empresas pertenecientes a un grupo, aquéllas que se encuentren en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 42.1 del Código de Comercio) o, en caso contrario, su no pertenencia a cualquier grupo.
En caso de pertenencia, cada una de las empresas acompañará una relación de todas las agrupadas con ella.
- 7) **Correo electrónico o Fax de la empresa.**

B.- DOCUMENTOS ESPECÍFICOS PARA LOS DIFERENTES GRUPOS DE LICITADORES.

B.1 Empresarios españoles

Además de los documentos comunes indicados antes, los empresarios españoles deberán presentar los siguientes:

- 1) **Documentos que acrediten la capacidad del empresario.** La capacidad de obrar de las empresas, que fueren personas jurídicas, se acreditará mediante la **escritura de constitución y de modificación, en su caso,** inscritas en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante **la escritura o documento de constitución, de modificación, estatutos o acto fundacional,** en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

Para los empresarios individuales será obligatoria la presentación de la **fotocopia, legitimada, del Documento Nacional de Identidad** o del que, en su caso, le sustituya reglamentariamente.

B.2 Empresarios extranjeros de Estados Miembros de la Unión Europea.

Además de los documentos comunes indicados antes, los empresarios especificados en este epígrafe deberán presentar los siguientes:

- 1) Documentos que acrediten su capacidad de obrar.** La capacidad de obrar de estas empresas se acreditará mediante la **Inscripción en los Registros, o presentación de las certificaciones, que se indican en el epígrafe 1 del Anejo I del R.D. 390/1996.**

Las empresas extranjeras presentarán sus documentos constitutivos traducidos, de forma oficial, al castellano.

- 2) Declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Españoles de cualquier orden** para todas las incidencias que, de modo directo o indirecto, pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

B.3 Empresarios de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo

Además de los documentos comunes indicados antes, estos empresarios deberán presentar los siguientes:

- 1) Documentos que acrediten su capacidad de obrar.** La capacidad de obrar se acreditará mediante la **Inscripción en los Registros, o presentación de las certificaciones, que se indican en el epígrafe 1 del Anejo I del R.D. 390/1996.**

Las empresas extranjeras presentarán sus documentos constitutivos traducidos, de forma oficial, al castellano.

- 2) Sucursal en España.** Será necesario que estas empresas tengan abierta sucursal en España, con designación de apoderados o representantes para sus operaciones, y que estén inscritas en el Registro Mercantil.
- 3) Declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden** para todas las incidencias que, de modo directo o indirecto, pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

B.4 Restantes empresarios extranjeros.

Además de los documentos comunes antes indicados, los empresarios especificados en este epígrafe deberán presentar los siguientes:

- 1) **Documentos que acrediten su capacidad de obrar.** La capacidad de estas empresas se acreditará mediante **certificación, expedida por la respectiva representación diplomática española**, en la que se haga constar que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local, en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato del que se ocupa el presente Pliego. Estas empresas extranjeras presentarán sus documentos constitutivos traducidos, de forma oficial, al castellano.
- 2) **Informe de la representación diplomática española** sobre la condición de Estado signatario del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio o, en caso contrario, **informe de reciprocidad**, en el que se acredite que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite, a su vez, la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración de dicho Estado, en forma sustancialmente análoga.
- 3) **Sucursal en España.** Será necesario que estas empresas tengan abierta sucursal en España, con designación de apoderados o representantes para sus operaciones, y que estén inscritas en el Registro Mercantil.
- 4) **Declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Españoles de cualquier orden** para todas las incidencias que, de modo directo o indirecto, pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

Si durante la tramitación del procedimiento y antes de la adjudicación se produjese la extinción de la personalidad jurídica de una empresa licitadora por fusión, escisión o por la transmisión de su patrimonio empresarial, sucederá en su posición en el procedimiento la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquisición del patrimonio, siempre que acredite, ante el Órgano de Contratación, reunir las condiciones de capacidad y ausencia de prohibiciones de contratar y la solvencia y clasificación en las condiciones exigidas en este Pliego para poder participar en el procedimiento de adjudicación.

SOBRE Nº 2.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA: (Designando la obra a contratar que figura en el anuncio de licitación del B.O.E., D.O.C.E. o INVITACIÓN y el nombre y razón social de la empresa que presenta la oferta).

CONTENIDO:

Proposición económica formulada con arreglo al modelo que figura en el Anexo 1 del presente Pliego, sin incluir el I.V.A..

La proposición económica se presentará escrita a máquina, y no se aceptarán aquéllas que tengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer, claramente, lo que la Administración estime fundamental para considerarla.

Se entenderá que las ofertas de los contratantes comprenden los impuestos que, por la realización de la actividad fueran de aplicación a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido que pueda corresponder. El Importe de dicho Impuesto deberá figurar en la proposición como partida independiente.

Cada empresario (sólo o formando parte de una U.T.E.) podrá presentar, como máximo, dos proposiciones económicas, una referida al proyecto objeto de licitación y otra a la variante propuesta por él mismo, aún cuando fuesen varias las dependencias en las que pudiera hacerse. Tampoco podrá suscribirse ninguna propuesta en agrupación temporal con otros, si lo ha hecho individualmente, o figurara en más de una unión temporal. La contravención de estos principios producirá la desestimación de todas las propuestas por él presentadas

En el caso de que se presente una proposición económica por una unión temporal de empresas, aquélla deberá estar firmada por los representantes de cada una de las empresas componentes de la citada unión, rechazándose la misma en caso contrario. Si la unión temporal de empresas ya estuviera constituida legalmente con anterioridad a la licitación de la obra, cuyo contrato es objeto del presente Pliego, el representante de la misma podrá firmar la proposición económica, siempre que cuente con facultades para ello.

9º.- Apertura de proposiciones.

La Mesa de contratación estará compuesta por un Presidente, tres vocales y un secretario con voz y voto. En caso de ausencia del presidente o secretario, éstos serán sustituidos por el vocal de mayor jerarquía y de ser iguales el de mayor antigüedad.

Para la válida constitución de la Mesa será precisa la presencia, al menos, de tres de sus miembros, entre los que estarán el Asesor Jurídico de la entidad y un representante del Departamento Económico Financiero.

Con posterioridad a la presentación de ofertas, se constituirá la Mesa de Contratación que procederá al examen de la documentación administrativa presentada por los licitadores, rechazándose aquéllas que no lo hubiesen efectuado en la forma debida (falta de clasificación o garantía provisional).

A continuación, se procederá a la apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas correspondientes a los licitadores admitidos.

En el mismo acto, la Mesa de Contratación comprobará las ofertas que pudieran estar incursas en presunción de anormalidad por su bajo importe en relación con la prestación, mediante la aplicación de la fórmula establecida en el punto 4.A) del ANEXO III, de la Orden FOM/4003/2008, modificada por Orden FOM/1698/2013.

Cuando empresas pertenecientes a un mismo grupo (entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 42.1 del Código de Comercio) presenten distintas proposiciones, individualmente o en U.T.E., a la licitación de la obra cuyo contrato está regido por el presente Pliego, se tendrá en cuenta, únicamente, para aplicar el método de apreciación de ofertas desproporcionadas, o presuntamente temerarias, la oferta económica más baja de entre todas las presentadas por dichas empresas o por las U.T.E. de que formen parte.

Si una oferta económica resulta incurso en presunción de anormalidad por su bajo importe en relación con la prestación, deberá el Órgano de Contratación, recabar la información necesaria para que la Comisión Técnica pueda estar en disposición de determinar si, efectivamente, la oferta resulta anormalmente baja en relación con la prestación y por ello deber ser rechazada, o si por el contrario, la citada oferta no resulta anormalmente baja, y por ello debe ser tomada en consideración para adjudicar la obra.

Para ello, el órgano de Contratación solicitará al licitador, por escrito, las precisiones que considere oportunas sobre la composición de la citada oferta económica. El licitador dispondrá de un plazo máximo de tres (3) días hábiles, a contar desde la fecha en la que reciba la solicitud, para presentar, también por escrito, las justificaciones o precisiones que se le soliciten.

Si transcurrido este plazo, la Mesa de Contratación no hubiera recibido dichas justificaciones, lo pondrá en conocimiento del Órgano de Contratación para que éste acuerde lo que estime oportuno sobre la admisión o rechazo de la oferta, de acuerdo con los datos contenidos en el expediente de contratación de la obra y con la definición y el importe de la Propuesta de que se trate.

Si, por el contrario, se recibieran en plazo las citadas justificaciones, la Mesa de Contratación remitirá para informe técnico la documentación correspondiente para que ésta pueda establecer, o bien la aceptación de la oferta contando con ella a todos los efectos para resolver lo que proceda en relación con la adjudicación del contrato, o bien, el rechazo de dicha oferta. La Comisión Técnica dará cuenta a la Mesa de Contratación del resultado del análisis de las ofertas presuntamente incursas en anormalidad, determinando expresamente tanto las rechazadas, en su caso, como aquéllas cuya justificación se ha considerado suficiente y pueden ser por tanto admitidas.

En caso de inexistencia de ofertas presuntamente incursas en anormalidad o de que dé cuenta del resultado del análisis de las presuntamente incursas, se constituirá nuevamente la Mesa de Contratación para analizar y ponderar las ofertas admitidas (incluidas aquéllas que hayan dejado de estar incursas en anormalidad) de acuerdo con los criterios indicados en la cláusula del presente Pliego, elevando al Órgano de Contratación la oportuna propuesta de adjudicación, con el acta y las proposiciones presentadas.

La propuesta de adjudicación efectuada por la Mesa de Contratación no crea derecho alguno a favor del licitador propuesto frente a la Administración, mientras no se le haya adjudicado el contrato por acuerdo del Órgano de Contratación.

Del acto de apertura de ofertas se levantará el Acta correspondiente, que firmaran todos sus componentes.

La Mesa elevará al Órgano de contratación para la adjudicación definitiva el Acta correspondiente en donde conste la propuesta de adjudicación.

La adjudicación definitiva será realizada por el órgano de contratación.

Las resoluciones que dicten los órganos de contratación al decidir sobre las reclamaciones efectuadas al adjudicar los contratos, serán recurribles ante el orden jurisdiccional civil.

III. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.-

10º.- Documentación a presentar.

- 10.1. Antes de la adjudicación definitiva del Contrato, el adjudicatario deberá presentar, si no lo hubiera hecho en la fase de licitación, los documentos acreditativos de estar al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.
- 10.2. Igualmente, antes de la formalización del Contrato, el adjudicatario deberá aportar los documentos probatorios de su personalidad y capacidad para contratar con la Autoridad Portuaria de Vigo, así como los justificantes de haber constituido la garantía definitiva.

11º.- Garantías:

A.- Definitiva:

1. El adjudicatario está obligado a constituir la garantía definitiva señalada en el Cuadro de Características que encabeza este Pliego.
2. Esta garantía se consignará a disposición del Presidente de la Autoridad Portuaria y deberá constituirse mediante Aval bancario o Seguro de Caución de acuerdo con el modelo facilitado y estará bastantado por el Servicio Jurídico del Estado o por el Asesor Jurídico de la Entidad de acuerdo con el modelo facilitado.
3. La garantía podrá ser otorgada por persona o entidad distinta del adjudicatario, entendiéndose, en todo caso, que la garantía queda sujeta a las mismas responsabilidades que si fuese constituida por el mismo, sin que pueda utilizarse el beneficio de excusión a que se refieren los Artículos 1.830 del Código Civil y concordantes, y de acuerdo con el modelo aprobado por el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo.
4. Antes de la redacción del contrato, deberá acreditarse ante la Autoridad Portuaria de Vigo la constitución de la garantía anteriormente señalada.

B.- Complementarias:

1. En el supuesto de que el adjudicatario hubiera estado incurso inicialmente en presunción de temeridad o atendiendo a las características del contrato, el órgano de contratación puede exigir al contratista la constitución de una garantía definitiva hasta el 10 por 100 del importe de adjudicación que sustituirá a la prevista como definitiva.

12º.- Documento de formalización.

El Contrato se formalizará dentro del plazo de treinta días siguientes al de notificación de la adjudicación.

El adjudicatario podrá exigir su formalización en escritura pública, en cuyo caso serán de su cargo los gastos derivados de su otorgamiento.

IV. DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.-

13º.- Condiciones a que debe ajustarse la ejecución de las obras.

- 13.1. Las obras se ejecutarán con estricta sujeción al proyecto aprobado por la Autoridad Portuaria de Vigo, y de acuerdo con lo establecido, en su caso, en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 13.2. La Autoridad Portuaria de Vigo, a través de la Dirección Facultativa que designe al efecto, efectuará la Inspección, comprobación y vigilancia para la correcta ejecución de las obras contratadas.
- 13.3. En el plazo máximo de un mes a partir de la adjudicación definitiva, se procederá a la comprobación del replanteo de las obras, en la forma que se establezca en las Normas Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.
- 13.4. De figurar así establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, y en todo caso si el plazo de ejecución está previsto en más de una anualidad, el contratista presentará en el plazo de un mes desde la notificación de la autorización para iniciar las obras, el correspondiente programa de trabajo.

14º.- Precio y forma de pago.

- 14.1. El precio del contrato y los precios unitarios que regirán durante la ejecución de las obras, serán los del proyecto aprobado, aplicándoles, al igual que a las anualidades previstas, la baja de adjudicación resultante.
- 14.2. Este precio comprende la totalidad de los gastos que tenga que hacer el adjudicatario para la adjudicación de las obras objeto de este Contrato, hasta su recepción por la Autoridad Portuaria de Vigo, así como todos los impuestos, derechos y gastos que sean consecuencia del Contrato, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, y sin que pueda imputarse a la Autoridad Portuaria de Vigo ningún pago por estos conceptos.
- 14.3. El importe de las obras ejecutadas se acreditará mensualmente mediante la conformidad del Director facultativo designado por la Autoridad Portuaria de Vigo a las facturas detalladas expedidas por el Contratista, y de conformidad con lo establecido en la Regla 17 de las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.
- 14.4. Aún cuando las obras se ejecuten con mayor celeridad de la necesaria para el cumplimiento de los plazos previstos, el adjudicatario no tendrá derecho a percibir en cada año, cualquiera que sea el importe de lo ejecutado, mayor cantidad que la consignada en la anualidad correspondiente.
- 14.5. Dado que la prestación a realizar por el Contratista se considera indivisible, las facturas expedidas tienen solo el carácter de anticipos contra la liquidación final.

14.6. Se podrán verificar abonos a cuenta, previa petición escrita del contratista, por instalaciones, acopios de materiales y equipos de maquinaria pesada adscritos a la obra, en la forma y con las garantías que a tal efecto se establecen en las Normas Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.

15º.- Cumplimiento de plazos y penalidades por mora.

15.1. El adjudicatario queda obligado al cumplimiento del plazo total de ejecución del contrato y, en su caso, de los plazos parciales establecidos.

15.2. Si el adjudicatario incurre en mora por causa imputable al mismo, la Autoridad Portuaria de Vigo podrá optar indistintamente por la resolución del Contrato, con pérdida de la garantía, o por la imposición de penalidades (0,20 por cada 1000 Euros del importe del contrato por cada día de demora) de acuerdo a la Regla 18 de las Normas y Condiciones Generales por la contratación de las Autoridades Portuarias.

15.3. Si el retraso fuera producido por causas no imputables al contratista, y éste ofrece cumplir su compromiso dándole prórroga del tiempo que se le había señalado, se concederá por la Autoridad Portuaria de Vigo un plazo, que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, salvo que el contratista pida uno menor.

15.4. En todo caso, la constitución de mora del contratista no requerirá interpelación o intimidación previa por parte de la Autoridad Portuaria de Vigo.

16º.- Modificación del Contrato.

En ningún caso el Director de obra o el adjudicatario podrán introducir o realizar modificaciones en el proyecto a que se refiere el Contrato, sin la debida aprobación de la modificación y del presupuesto resultante como consecuencia de ella, todo ello de acuerdo con lo establecido en la Regla 16 de las Normas y Condiciones Generales para la contratación de las Autoridades Portuarias.

Las modificaciones convencionales del contrato deberán incluir un trámite de audiencia al contratista, un Informe de la Asesoría Jurídica y no superan el 10% del precio primitivo.

17º.- Obligaciones laborales y sociales.

El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

18º.- Gastos exigibles al contratista.

18.1. Son de cuenta del contratista los gastos e Impuestos derivados del anuncio o anuncios de la licitación, los de formalización del Contrato, así como los porcentajes que se establezcan por la prestación de los trabajos facultativos de replanteo, dirección, inspección y liquidación, los de señalización de las obras y cualesquiera otros que resulten de aplicación según las disposiciones vigentes, en la forma y cuantía que éstas señalen.

Los porcentajes serán los siguientes; Dirección e Inspección de obra: 4%, Replanteo: 0,3%, Liquidación: 0,2% y Señalización: los que resulten necesarios, calculados sobre el precio de ejecución material de la obra.
Estos porcentajes solamente se cobrarán cuando exista proyecto de obra.

18.2. Los gastos de ensayos y análisis de materiales por cuenta del contratista no podrán exceder, en ningún caso, del 1% del presupuesto de la obra.

19º.- Revisión de precios.

19.1. Será de aplicación al correspondiente contrato la cláusula de revisión de precios, siempre que se incluya expresamente en el Pliego particular, en el de Prescripciones Técnicas del Proyecto, o se refleje en el Cuadro de precios.

19.2. La Autoridad Portuaria de Vigo, al aprobar el programa de trabajo, fijará los plazos parciales que a efectos de la revisión de precios considere procedentes.

19.3. En todo caso no se procederá a la revisión de precios mientras no se haya ejecutado un 20% de su importe y haya transcurrido un año desde su formalización.

20º.- Señalización.

El contratista está obligado a instalar a su costa, los carteles anunciadores de las obras a realizar, así como las señales precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquéllos.

21º.- Suspensión de las obras.

En caso de que se acordase la suspensión de las obras, ya sea ésta temporal o definitiva, deberá levantarse la correspondiente Acta de Suspensión, que debería ir firmada por el Director y el Contratista, y en la que hará constar el acuerdo de la Autoridad Portuaria de Vigo que originó la suspensión, definiéndose concretamente la parte o partes o la totalidad de las obras afectadas por aquélla.

Al Acta se debe acompañar, como anejo y en relación con la parte o partes suspendidas, la medición tanto de la obra ejecutada en dicha o dichas partes, como de los materiales acoplados a pie de obra utilizables exclusivamente en las mismas.

22.- Resolución de la licitación.

1.- En el plazo máximo de tres meses a contar desde la fecha límite de presentación de proposiciones, el órgano competente adjudicará la licitación mediante resolución motivada. Excepcionalmente, el Presidente de la Mesa de Contratación podrá acordar motivadamente una prórroga de hasta seis meses del plazo para resolver, siempre que concurren razones que, a su juicio, lo hagan necesario.

2.- La Autoridad Portuaria de Vigo comunicará la resolución de la licitación al adjudicatario mediante notificación individual. Asimismo, la adjudicación se publicará en los diarios oficiales en los que se hizo la convocatoria de la licitación,

considerándose dicha publicación como notificación a los restantes interesados a todos los efectos.

3.- Los licitadores no adjudicatarios podrán retirar sus proposiciones, excepto la oferta económica, en el Registro de la Autoridad Portuaria de Vigo, contra entrega del recibo justificativo.

23.- Seguros

El adjudicatario habrá de constituir un seguro de obra y de responsabilidad civil en los siguientes términos:

1. Seguros a cargo del Contratista

El Contratista Adjudicatario de las obras contratará, los siguientes seguros:

1.1.- Seguro de Construcción para cubrir los daños y pérdidas materiales que sufran los bienes que forman parte de la obra objeto del Contrato mientras estén siendo incorporados a la obra o estén a plé de obra o almacenados, ya sea dentro o fuera del lugar de las Obras, antes de su Incorporación a la misma, desde la fecha de inicio de los trabajos hasta la fecha final del período de garantía.

El seguro se contratará en base a una póliza Todo Riesgo de Construcción sobre la base del 100% del Valor del Contrato e incluirá, entre otras, las garantías de Error de Diseño, Gastos de Remoción de Escombros, Riesgos de la Naturaleza, Huelga – Motín – Conmoción Civil y Terrorismo, Gastos de Extinción, Gastos Extraordinarios, Honorarios Profesionales, cláusulas de Autoridades Públicas, y cláusulas de cobertura amplia para el Período de Garantía antes indicado.

1.2.- Seguro de Responsabilidad Civil, con un Límite de Indemnización no inferior a 3.005.060 EUROS por ocurrencia, para cubrir los daños materiales o personales y perjuicios consecuenciales ocasionados a terceros, desde la fecha de inicio de los trabajos en el Lugar de la Obra (o de inicio del tránsito de bienes si fuese anterior) hasta la fecha de recepción definitiva. Para los contratos cuya cuantía sea inferior a 601.012,10 Euros, será suficiente la Póliza de Responsabilidad Civil General de la empresa.

El seguro incluirá, adicionalmente, las garantías de Responsabilidad Civil Cruzada, Responsabilidad Civil Patronal distinta de las responsabilidades por Seguridad Social, Responsabilidad Civil Post-Trabajos y Responsabilidad Civil por Polución y Contaminación Medioambiental accidental.

1.3.- Para los seguros descritos en los apartados 1.1.y 1.2. anteriores, será de aplicación lo siguiente:

El Contratista actuará como Tomador del Seguro.

En todo caso, tendrán la consideración de asegurados la A.P.V., el Contratista y los Subcontratistas. Asimismo se considerarán asegurados adicionales los Gabinetes de Ingeniería, Consultores, Suministradores y otros terceros por sus actividades y participación en el desarrollo de las Obras.

1.4.- Otros Seguros a cargo del Contratista

El Contratista desde la fecha de comienzo de los trabajos hasta la fecha de finalización del Periodo de Garantía, o el tiempo que sea preciso para cubrir sus responsabilidades e Intereses, adicionalmente contratará y mantendrá en vigor los seguros descritos a continuación:

Seguro de daños Materiales sobre todos los equipos, maquinaria y herramientas utilizados en la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato.

Seguro de Accidentes de Trabajo o Seguridad Social para todo el personal empleado conforme sea legalmente exigible.

Seguro de Responsabilidad Civil Obligatorio y Voluntario de Circulación de Vehículos y Maquinaria, conforme los límites y condiciones exigidos por la Ley.

Cualquier otro seguro de contratación obligatoria conforme a la legislación vigente.

1.5.- Con independencia de lo Indicado en las Cláusulas anteriores, el Contratista podrá suscribir, a su cargo, los seguros complementarios que estime necesarios para la total cobertura de sus Intereses y de las responsabilidades que pudieran derivarse del Contrato.

2.- Seguros exigibles a los Subcontratistas

El Contratista requerirá a sus Subcontratistas la contratación y mantenimiento de los seguros indicados en el apartado 1.5. anterior, durante el tiempo que éstos le presten y/o provean sus servicios y/o productos/equipos, solicitándoles la presentación de los correspondientes certificados de seguro que evidencien la validez y efectividad de los seguros exigidos.

3.- Exoneración de responsabilidad a la Autoridad Portuaria de Vigo

En todos los seguros que se contraten en cumplimiento de los apartados 1.5. y 2. anteriores, se incluirá una mención expresa que exonere de responsabilidad a la Autoridad Portuaria de Vigo, cancelándose el derecho de repetición contra esta entidad tanto por los asegurados como por los aseguradores de dichas pólizas.

4.- Responsabilidad del Contratista

El cumplimiento de lo indicado en los apartados 1. Y 2. no eximirá al Contratista de sus responsabilidades frente al Propietario de acuerdo con las demás cláusulas del Contrato.

5.- Certificados de Seguro

5.1.- Antes del comienzo de las obras, el Contratista dispondrán de una Carta de Garantía emitida y firmada por el Asegurador donde se confirme la puesta en marcha de la cobertura descrita en los apartados 1.1., 1.2. y 1.3 anteriores.

5.2.- Por su parte, el Contratista deberá entregar a la Autoridad Portuaria de Vigo, antes del comienzo de las obras, un certificado por cada uno de los seguros de suscripción obligatoria contratados conforme se indica en el apartado 1.5.

Estos certificados quedarán incorporados al Contrato como Anexo. La no entrega de los certificados facultará a la Autoridad Portuaria de Vigo para resolver el Contrato por causa imputable al Contratista.

6.- Deber de informar

El Contratista queda obligado a informar a la Autoridad Portuaria de Vigo, durante la ejecución de la obra, de cualquier incidencia que afecte a la vigencia y condiciones de los seguros contratados descritos en las cláusulas anteriores, prestándose a colaborar con los empleados, agentes o representantes designados por la Autoridad Portuaria de Vigo.

7.- Diferencias de Importes

En caso de siniestro, cualquier diferencia que surja en el pago de las indemnizaciones, ya sea por aplicación de franquicia, u otro tipo de descubierto, en los seguros contratados siguiendo el apartado 1., deberá ser soportada por el Contratista. En caso de que el siniestro fuese total o parcialmente imputable a la Autoridad Portuaria de Vigo, ésta reintegrará al Contratista el monto de la franquicia que éste hubiese pagado, en forma proporcional a su responsabilidad.

8.- Reparación de Daños

El Contratista se obliga a reparar los daños y responder por aquellos riesgos que no queden garantizados en las pólizas de seguro descritas en cualquiera de las cláusulas anteriores, a fin de llevar a buen término la obra conforme las obligaciones y responsabilidades asumidas en este Contrato.

9.- No Limitación de Responsabilidad

La contratación de los seguros descritos en esta Cláusula no eximirá ni limitará las obligaciones y responsabilidades del Contratista que se deriven del Contrato.

24º.- Subcontratación y Cesión.

1.- El adjudicatario podrá contratar con terceros la realización parcial del contrato, de acuerdo con la Regla 21 de las Normas, salvo que se disponga lo contrario.

- Requisitos:

- Conocimiento por la Autoridad Portuaria.
- No superar el 50% del presupuesto del contrato pues entonces sería causa de resolución.
- Los plazos de abono no serán más desfavorables que los establecidos para la Autoridad Portuaria.
- Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal.
- No podrá subcontratarse con personas incursas en suspensión de clasificaciones o inhabilitadas para contratar.
- Para lo no regulado al respecto por este Pliego a por las normas de contratación se estará a lo establecido en la Ley de Subcontratación.

2.- La cesión del contrato necesita la realización mínima por el cedente de un 20% del contrato, deberá ser autorizada y reunirá los requisitos exigidos en la Regla 21 de las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.

25º.- Recepción y liquidaciones.

La recepción y liquidación de las obras se hará con sujeción a lo que disponen las Reglas 19 y 20 de las Normas y Condiciones Generales de Contratación de las Autoridades Portuarias.

En este sentido, se realizará un Acta de recepción única al finalizar la obra. En el plazo de TRES meses desde el acta de recepción se realizará el proyecto de liquidación.

La Autoridad Portuaria de Vigo podrá efectuar recepciones provisionales de las obras, de acuerdo con las etapas del programa de trabajo.

26º.- Director de obra.

La Autoridad Portuaria de Vigo se reserva el derecho de designar la Dirección de los trabajos y dictar las órdenes que consideré oportunas para el cumplimiento del contrato, así como interpretar los términos de éste Pliego y el contrato.

27º.- Plazo de garantía.

El plazo de garantía será el señalado en el Cuadro de Características que encabeza este Pliego y se computará a partir de la recepción, ya sea total o parcial; en todo caso el plazo de garantía será como mínimo de UN AÑO.

28º.- Pagos a subcontratistas y suministradores.

La Autoridad Portuaria podrá comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que los contratistas adjudicatarios de las obras han de hacer a todos los subcontratistas o suministradores que participen en las mismas.

En tal caso, el contratista adjudicatario remitirá a la Autoridad Portuaria, cuando este lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato, cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar, cuando se solicite, justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 228 y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, en lo que le sea de aplicación.

El incumplimiento de estas obligaciones, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la Imposición de las penalidades que a tal efecto se contengan en los pliegos o en el contrato para los supuestos de mora.

29º.- Reglas especiales respecto del personal laboral de la empresa contratista.

1. En relación con los trabajadores destinados a la ejecución de este contrato, la empresa contratista asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, las sustituciones, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, la imposición cuando proceda de sanciones disciplinarias, las obligaciones en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones, así como cuantos derechos y obligaciones de deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.

2. La empresa contratista estará obligada a ejecutar el contrato en sus propias dependencias o instalaciones salvo que, excepcionalmente, sea autorizada a prestar sus servicios en las dependencias administrativas. En este caso, el personal de la empresa contratista ocupará espacios de trabajo diferenciados del que ocupan los empleados públicos. Corresponde también a la empresa contratista velar por el cumplimiento de esta obligación. En el cuadro de características del pliego deberá hacerse constar motivadamente la necesidad de que, para la ejecución del contrato, los servicios se presten en las dependencias administrativas.

La empresa contratista deberá designar al menos un coordinador técnico o responsable, integrado en su propia plantilla, que tendrá entre sus obligaciones las siguientes:

- a) Recibir y transmitir cualquier comunicación que el personal de la empresa contratista deba realizar a la Administración en relación con la ejecución del contrato se realizará a través del coordinador, técnico o interlocutor designado al efecto.
- b) Controlar el cumplimiento de las normas laborales de la empresa, en particular en materia de asistencia del personal al lugar de trabajo y disfrute de vacaciones, de manera que no se perturbe la prestación del servicio contratado.
- c) Informar a la Administración de los empleados del contratista que dejen de estar adscritos a la ejecución del contrato, en especial a los efectos de poder gestionar adecuadamente los medios de trabajo de que aquellos hubieran dispuesto.

En Vigo a, 7 de septiembre de 2016.

EL SECRETARIO GENERAL.

Fdo: Jose Ramón Costas Alonso

Vº Bº LA DIRECTORA,

Fdo.: Beatriz Colunga Fidalgo.