

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO:**

1. CUADRO DE PRECIOS NUM.1
2. CUADRO DE PRECIOS NUM.2
3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
4. RESUMEN DE PRESUPUESTO

**CUADRO DE PRECIOS NUM.1**

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO C001 PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES

<b>D01QA600FA</b>	<b>M2</b>	<b>DEM. FORJADO HORM. LOSA ALVEOLAR I/ RET., TRANS. Y VERT</b>	<b>14,85</b>
-------------------	-----------	--	--------------

M2. Demolición, por medio de martillo compresor de 2.000 l/min., de forjado de hormigón a base de placa alveolar prefabricada de 120 cm. de ancho y hasta 30 cm de canto, mallazo y capa de compresión de hormigón de hasta 10 cm, i/apeos y apuntalamientos previos, protección de zonas afectadas, corte de armadura con cizalla, medios auxiliares y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

CATORCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>D01UR001</b>	<b>M2</b>	<b>DESMONTAJE MURO SILLERÍA I/ ACOPIO Y CUSTODIA</b>	<b>21,82</b>
-----------------	-----------	--	--------------

M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra.

VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>D01EA120</b>	<b>M2</b>	<b>DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT I/ RET., TRANS. Y VERT</b>	<b>10,03</b>
-----------------	-----------	---	--------------

M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

DIEZ EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>D01QG240</b>	<b>M</b>	<b>DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION</b>	<b>8,30</b>
-----------------	----------	--	-------------

m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido. y p.p. de de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.

OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

<b>D01QG230</b>	<b>UD</b>	<b>CORTE Y RETIRADA PILAR HORM ARM/ PREF. I/ RET., TRANS., Y VERT</b>	<b>85,37</b>
-----------------	-----------	---	--------------

UD. Corte de pilares de hormigón armado, mediante maquinaria específica de corte de hormigón a base de discos de corte, i/ corte de armaduras, apeo de elementos estructurales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

OCHENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>D01KA015</b>	<b>M2</b>	<b>LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR</b>	<b>7,09</b>
-----------------	-----------	--	-------------

M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.

SIETE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D01QJ210	M2	<b>DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA</b> M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	7,21
		SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
D01KG001	M2	<b>DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO.</b> M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	5,96
		CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
D01KG100	M2	<b>DESMONT Y LEVANT IMPERM ASFÁLTICA ADHERIDA. REPAR. DESPERF PDTES</b> M2. desmontaje y levantado de impermeabilización asfáltica bicapa, adherida al soporte con imprimación asfáltica, utilización de sopletes para precalentar las láminas y facilitar así su retirada. Incluso reparación de las superficies de acabado del mortero de pendientes, dejandolas en correctas condiciones para recibir nueva imprimación e impermeabilización	13,41
		TRECE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C002 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

**D02EP250 M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO. 6,14**

M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

**D04PT290 M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm 37,39**

M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:  
- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zavorra,  
- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.  
- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150\*150\*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.  
- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.

TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**D04IC1007 M3 HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS 197,74**

M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pino, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE.

CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**D04PV220 M2 SOLERA INT. HA-25/B/20/IIa B500T S/ CAS. POLIP. TIPO CÁVITI C-5 17,58**

M2. Recreido interior mediante solera de hormigón armado, HA-25/B/20/IIa N/mm2, elaborado en central, armadura con malla de acero electrosoldada B 500 T 20.30.6 con separadores, capa de compresión de 5 cm, sobre casetones de Polipropileno reciclado tipo Cáviti, referencia C-5 (altura total), de medidas de casetón 78x58x5 cm, ensamblaje hermético entre casetones, p.p. de perfil de encofrado perimetral contra vigas.

Parte proporcional de zunchos perimetrales e intermedios, perfiles perimetrales de borde contra zunchos para evitar entrada de hormigón en la cámara de aire, según detalle de planos, indicaciones del fabricante y de la dirección de obra, con acero B 500 S.

Dejando la superficie fratasada y nivelada.

Vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Acabado reglado, dejando la superficie totalmente horizontal. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Ralizado todo ello según EHE y DAU del fabricante.

No se admiten recortes de las piezas para no alterar la estabilidad de las mismas, se replanteará con piezas completas.

DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D04EF250</b>	<b>M3</b>	<b>HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA</b>	<b>74,89</b>
-----------------	-----------	--	--------------

M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con camión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un espesor teórico de 10 cm según planos de detalle.

SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C003 ESTRUCTURAS

**D05DF255 M2 TAPADO HUECO FORJADO C/ PERCHAS MET Y FORJADO MIXTO 177,83**

M2.Cegado de hueco existente en forjado, mediante:  
- Suministro y montaje de perchas metálicas realizadas con chapa de 15 mm de espesor, según detalles constructivos, apoyada sobre forjado existente mediante cajeados de capa de compresión, tratamiento de las superficies de la chapa mediante chorreado abrasivo en seco s/UNE-EN ISO 8501-1 hasta grado Sa 2 1/2 e imprimación shop-primer silicato de zinc, de dos componentes, tipo Interplate 937 de Internacional o similar.  
Forjado de losa mixta con un canto total de 15 cm, realizado con chapa colaborante de acero galvanizado tipo Hiansa tipo HLM-60/220, de canto 60 mm e intereje 220 mm, de 1,00 mm de espesor, y capa de hormigón armado realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, colocación y vertido por medios manuales debido a las limitaciones de acceso de la obra, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía y disposición según detalles de planos y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T. Incluso conectores de acero soldados en cabezas de vigas metálicas, diámetro 20 mm, dispuestos en cada valle del perfil colaborante. Parte proporcional de apuntalamientos provisionales de la chapa, etc.  
Según normas NTE , EHE-08 y CTE-SE  
Condiciones de suministro de los materiales:  
- Hormigón y componentes: Hormigón con certificado de dosificación según Anejo 22 de EHE-08. Aridos, adiciones y aditivos con Certificado de conformidad CE  
- Armadura: Armadura y acero suministrados con D.O.R. (distintivo oficialmente reconocido s/ anejo 19 de la EHE) según UNE 36831:97 y UNE-EN ISO 17660-2:2008 (armadura) y UNE 36065:2011 y UNE-EN 10080:2006 (acero) y certificado de homologación de adherencia s/ art 32.2 de la EHE.  
Criterio de medición: geometrías teoricas según planos de proyecto.  
Criterio de valoración de la partida: Incluido en el precio unitario de la partida la parte proporcional de solapes de armaduras, excesos de hormigón, etc.

CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

**D05AK265 M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. MADERA ZUNC. 422,02**

M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en zunchos, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (75 Kg/m<sup>3</sup>.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE.

CUATROCIENTOS VEINTIDOS EUROS con DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D05AK400	M2	<b>HA-30/B/15/IIIa, LOSAS INCL, ENC. PELDAÑOS MADERA, C/ BOMBA.</b>	<b>130,69</b>
----------	----	---	---------------

M2. Hormigón armado HA-30/B/15/IIIa, elaborado en central, en relleno de losas de escaleras de 18 cm de espesor, i/p.p. de armadura según planos con acero B-500 S, encofrado de madera y desencofrado, vertido con camión bomba, vibrado y colocado, incluso separadores de hormigón necesarios para garantizar los recubrimientos exigidos en la EHE.

Incluida en la unidad la formación de peldaños con el propio hormigonado mediante encofrado de tabicas y armado de los propios peldaños de forma solidaria a la losa.

CIENTO TREINTA EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

D05AA110	KG	<b>ACERO S-275-JR PERFILES ACERO CHORREADO SA 2y1/2 E IMP EPOXY</b>	<b>3,32</b>
----------	----	---	-------------

Kg. Suministro y montaje de perfilera de acero laminado S-275-JR (UNE EN 10025), montado según CTE-Docmento Básico SE-A, norma UNE-ENV 1090-1 y documentación de proyecto, con uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparacion de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado segun NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo ademas el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones. Replanteo de la viga en sus apoyos. Limpieza y preparacion del plano de apoyo del sistema. Limpieza, colocacion y fijacion provisional de la viga. Nivelacion y aplomo. Ejecucion de uniones. Parte proporcional de andamiajes, asi como el resto de medios auxiliares necesarios.

Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de una primera mano de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002, en taller, una vez chorreada la estructura y aplicación de una segunda mano de imprimación de las mismas características, 40 micras de espesor, una vez montada la perfilera en obra.

TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS



# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C004 CUBIERTAS/ IMPERMEABILIZACIONES

**D08PA910 M2 CUB.TRA..IMP.BIC.,AIS.,LIS. PARA SOLAR. PA-8 56,75**

M2. Cubierta invertida transitable tipo PA-8 (s/ UNE 104-402/96), realizada de la siguiente forma:

- Formación de pendientes mediante hormigón aligerado con Arlita tipo HL-20 (densidad en seco de 550 kg/ m3) de 15 cm. de espesor medio, compuesto de cemento (150 kg/ m3), agua y Arlita tipo F-3 (1.000 lt/ m3). Conductividad: 0,10 kcal/ hm°C. Capa de mortero de cemento y arena 1/6 de 2 cm. de espesor para regularización, fratasada y limpia, realizada con medias cañas en encuentros con petos, chimeneas, etc.

- Imprimación asfáltica Curidan, rendimiento de 0,3 kg/ m2 mínimo.

- Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Glasdan 30 P Elastómero (fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/ m2), adherida al soporte con soplete.

- Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Esterdan 40 P Elastómero (fieltro de poliéster de 160 gr/ m2), totalmente adherida a la anterior con soplete.

- Asilamiento térmico con paneles de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, de densidad 35 kg/ m3 y una resistencia a compresión > 3 kg/ m2, Danopren 40.

- Capa antipunzonante geotextil de 200 gr/ m2, Danofelt PY 200.

- Lista para recibir solado de protección o grava (valorado en otra partida).

Medida la unidad en planta, valorada con la parte proporcional de volteos, remates y encuentros con petos, chimeneas, desagües, etc, utilizando láminas de sacrificio, etc. de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**D25TD080 UD CAZOLETA EPDM D.100 42,99**

UD. Cazoleta de EPDM de Texsa, diámetro nominal 100 mm, colocación previa a la impermeabilización según instrucciones del fabricante.

CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**D25TD140 UD SUMIDERO SIFÓNICO D.100 CAINOX, ACERO INOX AISI 316 83,02**

Ud. Sumidero sifónico de diámetro 100 mm, de acero inox. AISI 316, CAINOX, con salida vertical. i/ conexiones con la red de pluviales. Totalmente instalado y funcionando

OCHENTA Y TRES EUROS con DOS CÉNTIMOS

**ESMU100 M TUBERÍA FUNDIC. SUPERMETALLIT DN100 23,86**

M. Tubería de fundición para saneamiento modelo SUPERMETALLIT SMU de FUNDITUBO o equivalente, DN 100, con revestimiento interior de resina epoxi, i/ piezas especiales (derivaciones simples, tapones, registros, conexiones a WC, injertos, etc.), pasamuros y pp. de soportes y accesorios, pruebas de estanqueidad, completamente instalada.

Pintura

VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D08RZ460 M ALBARDILLA CHAPA GALV. LAC. ACAB. PLASTISOL 80 cm 36,70**

M. Albardilla de chapa de acero, de desarrollo aproximado 80 cm, compuesta por los siguientes elementos:

- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.
- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.
- Albardilla realizada con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.

Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.

TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

**D08QP010 M1 CANALÓN OCULTO DE CHAPA ACERO GALV. LAC. PLASTISOL 150 cm 34,72**

M. Canalón de chapa de acero galvanizado, de desarrollo aproximado 150 cm, compuesta por chapa de acero galvanizado de 1,50 mm de espesor lacada, con acabado exterior Plastisol 200 micras, similar al acabado de cubierta.

Fijado a estructura de cubierta mediante perfilera auxiliar de cuelgue en acero laminado galvanizado en caliente en caliente s/ UNE EN ISO 14713. Solapes entre chapas en el sentido de la pendiente, solape mínimo de 20 cm de ancho, doble cordón de sellado con masilla de poliuretano y tercer sellado en los cantos de la chapa vista. Ejecución de cazoleta de desagüe en entronque con bajante mediante cuello de chapa de acero galvanizado.

Impermeabilización de las zonas exteriores del canalón con membrana de poliuretano líquida, aplicado con rodillo en dos manos, espesor mínimo de 2,2 mm, aplicación previa de imprimación para soporte de acero galvanizado.

Realizada la partida según detalle de planos e indicaciones de la DF. Desarrollo según planos.

TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

**D08RZ465 M REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm 25,93**

M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:

- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.
- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.
- Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.

Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.

VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D17JD365	UD	<b>IMPERM. PARAMENTOS Y BASE PLATO DE DUCHA C/ ARDEX 8+9</b>	<b>109,87</b>
----------	----	--	---------------

Ud. Impermeabilización de ducha, bajo re3vestimientos de acabado, en paramentos hasta 2 m de altura y bajo plato, con ARDEX 8+9 formado por una dispersión de acrilato sin disolventes y polvo en base cementos mezclados entre sí con una relación 1:1. 2kg/m2

Aplicación según especificaciones del fabricante.

CIENTO NUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO C005 CERRAMIENTOS

D04KG200	M2	<b>CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO.</b>	<b>57,18</b>
----------	----	--	--------------

M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existitnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de rio M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.

CINCUENTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C006 ALBAÑILERÍA

**D07DZ140 M2 FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR 20,90**

M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.

VEINTE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

**D07DZ300 M2 FÁBRICA LHD A 1/2 ASTA I/ CANALETA, EN CÁMARAS DE AIRE 22,53**

M2. Formación de cámaras con tabicón de ladrillo hueco doble, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.

Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado.

Incluso formación de canaleta de mortero de cemento y arena 1:6, impermeabilización de la misma y del canto del forjado con producto de base cementosa tipo Thoro o similar, dos manos. Colocación de pipetas y codos de ventilación y desagüe en PVC.

Parte proporcional de suministro y colocación de bandas de desolarización perimetrales con lámina flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, tipo IMPACTODAN de 5mm.

Medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m2.

VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

**D07DZ320 M2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO A 1/2 PIE, EN TABIQUERÍA 25,31**

M2. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, sobre cerramiento interior de sillería.

Arranque de muro de fábrica de LHD sobre muro de sillería mediante colocación de barras corrugadas de D.12 mm cada 60 cm.

Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado, i/suministro, replanteo, recibido de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido rejuntado y limpieza, medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m2.

VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C007 AISLAMIENTOS

**D16AM1000 M2 AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40 10,60**

M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.

DIEZ EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

**D16AA201 M2 AISLAMIENTO PANEL ROCDAN SA-40 mm. 11,08**

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico-acústico con panel de lana de roca de 40 mm de espesor, ROCDAN SA-40, completamente colocado.

ONCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

**D16DG125 M2 AISLAM. ACÚSTICO CON DANOFON 20,29**

M2. Suministro e instalación de aislamiento acústico con panel multicapa (resorte/membrana/resorte) DANOFON, de 28 mm. de espesor, en paramentos verticales, unido al soporte mediante Fijaciones Aislamiento Acústico de 40 (3 por m2), solape de paneles según instrucciones de fabricante y posterior encintado de estos, completamente instalado.

VEINTE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C008 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

**D13DG150 M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT. 10,03**

M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm<sup>2</sup>), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.

DIEZ EUROS con TRES CÉNTIMOS

**D13AA210 M2 ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES 2,90**

M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.

DOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

**D14NZ500 M2 FT REGIST. MODULAR. BANDEJAS MET 60x60 c/ PLADUR PERIM 47,01**

M2. Suministro e instalación de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por bandejas de acero galvanizado prelacado acabado microperforada, color blanco, de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor, con perfilería vista, elementos de cuelgue, etc.

Parte proporcional de faja perimetral de encuentro con los paramentos (ancho aproximado 40 cm) realizada con placa de yeso laminado tipo pladur N, suspendida del forjado con perfilería del propio sistema, incluso remate de cantos, emplastecido y tratamiento de juntas, etc

Parte proporcional de subestructura auxiliar necesaria an las zonas donde el plenum es de mucha altura

CUARENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

**D14AP625 M2 FALSO TECHO CON PLADUR TEC TC/60/400 TEC-12,5 31,16**

M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR TEC (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral.

Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.

Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISOVER PI-156-40.

TREINTA Y UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D14AP625WA</b>	<b>M2</b>	<b>FALSO TECHO CON PLADUR WA TC/60/400 TEC-12,5</b>	<b>33,39</b>
-------------------	-----------	---	--------------

M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR WA (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral.

Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.

Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISOVER PI-156-40.

TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS



# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C009 CERRAJERÍA

**D09K400 M2 CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm 50,88**

Cerramiento metálico formado por:

- Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006)

- Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilería principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable.

- Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura.

CINCUENTA EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**D23AE178 M2 PUERTA SECCIONAL ROPER 122,45**

M2. Puerta metálica seccional industrial Roper, fabricada en doble fondo de chapa grecada y prelacada blanco-gris con aislante intermedio de poliuretano inyectado (tipo ISO), equilibrada mediante muelle de torsión robusto, guías laterales y horizontales galvanizadas, incluso p.p. de herrajes de colgar y de seguridad.

CIENTO VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**D23AE305 Ud EQUIPO ELECTR. ROPER SECCIONAL 1.094,66**

Ud. Equipo electromecánico de tracción al techo para apertura y cierre automático de puerta seccional, sistema de cadena fija y motor deslizante con unión mecánica por medio de brazo curvo a puerta; con apertura manual mediante llave exterior o tirador interior.

MIL NOVENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D15NE115	M	<b>BARAND. ESC INT. PASAM/BARRA INF 50.10 VERT RED 10 mm GRAN/ PINT</b>	<b>120,31</b>
----------	---	---	---------------

M. Suministro y colocación de barandilla interior de escaleras, de 90 cm de altura sobre el piso terminado, construida según detalles de planos de cerrajería, compuesta por:

- Pies derechos, dispuestos cada metro, realizados con tubo macizo de acero, de 10 mm de diámetro (0,65 kg/m) anclados al soporte con cabezal roscado.
- Pasamanos y barra inferior, realizados con palastro de acero de 50.10 mm de sección (4,00 kg/m).
- Pies derechos, dispuestos cada 10 cm, entre palastros 50.10, realizados con tubo redondo de acero, de 10 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor de pared, (0,33 kg/m).

Incluye la unidad: toma de medidas, fabricación de piezas, ejecución de taladros, colocación, y aplicación de acabados. Ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar

Acero suministrado con tratamiento de chorreado a grtado SA 2 1/2 e imprimación epoxi poliamida pigmentada con fosfato de zinc, tipo Amercoat 71 de Valentine o similar, con un espesor de película seca de 80 micras secas.

Tratamiento de acabado de aplicación en obra, mediante aplicación de una primera capa general (intermedia), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas. Posterior aplicación de segunda capa general (acabado), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas, con clasificación de reacción al fuego Bs1d0.

CIENTO VEINTE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

D23ZV110	M	<b>BARANDILLA VIDRIO STADIP 8+8 mm, PERFIL INOX 70.10 mm</b>	<b>183,38</b>
----------	---	--	---------------

M. Barandilla de 110 cm de altura sobre el piso terminado, constituida por los siguientes elementos:

- Vidrio laminar de seguridad tipo sggSTADIP 8.8.1, formado por dos lunas Planilux, de 8 mm de espesor cada una, unidas con lámina de butiral de polivinilo transparente. Colocación entre palastros de acero inox., parte proporcional de sellado con silicona neutra incolora.
- pies derechos de pletina a nivel de suelo, realizados mediante palastro rectificado, de sección 70.10 mm de sección, realizado en acero inoxidable, calidad AISI 316, acabado SB (laminado en frío y satinado con cinta Scotch Brite). Uniones soldadas y posterior pulido de las mismas, igualando al acabado de la chapa.
- Empotramiento del vidrio realizado con doble perfilería de acero inoxidable AISI 316, sección en U 20.20.3, soldados a ambas caras del palastro.
- Anclaje de los pies derechos de la barandilla mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.

CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D23B102</b>	<b>M2</b>	<b>MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX</b>	<b>106,65</b>
----------------	-----------	--	---------------

Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina.

Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm.

Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.

CIENTO SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO C010 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D21HJ025	M2	<p><b>PUERTA ABATIBLE 1/ 2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA</b></p> <p>M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.</p> <p>Acabado: lacado &gt;60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.</p> <p>Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.</li> <li>- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de lamarca.</li> <li>- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.</li> <li>- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.</li> <li>- Dispositivo de apertura anti-pánico.</li> <li>- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.</li> <li>- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.</li> <li>- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.</li> <li>- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.</li> <li>- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.</li> <li>- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.</li> <li>- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en</li> </ul>	573,49

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

- Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0

- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D21HF020</b>	<b>M2</b>	<b>PUERTA CORREDERA DE ALUMINIO</b>	<b>172,67</b>
-----------------	-----------	-------------------------------------	---------------

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril intercambiable de aluminio anodizado..

- Colocación de cepillos de estanqueidad proporcionando doble barrera de periférica continua.

- Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip.

El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- Umin=4,2 W/m2K

CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D21HD030</b>	<b>M2</b>	<b>VENTANA OSCIOBATIENTE</b>	<b>199,39</b>
-----------------	-----------	------------------------------	---------------

M2. Carpintería exterior en fachada tipo ventana oscilobatiente, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco de aluminio y hoja enrasados al exterior con doble junta de estanqueidad, realizando en el perfil inferior de la hoja agujeros de aireación del perímetro del vidrio (para vidrio aislante) y marcos fijos con salidas de aguas, ambos mecanizados según indicaciones del fabricante, dos desagües con válvula de estanqueidad a 100 mm de cada inglete inferior. Los cortes de los perfiles deberán ser sellados con un sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme.

- Junta de estanqueidad central y cámara de descompresión exterior. Encuentos de la junta central con una escuadra especial de EPDM para evitar filtraciones de aire y agua.

- Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Dispositivo de apertura anti-pánico.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip.

El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- $U_{min}=3,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D24GM520</b>	<b>M2</b>	<b>CLIMALIT BAJO EMISIVO 4.4.2/ CAM 12/ STADIP 44.2</b>	<b>120,81</b>
-----------------	-----------	---	---------------

M2. Doble acristalamiento Climalit bajo emisivo formado por un vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2 bajo emisivo compuesto de dos lunas flotadas unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo transparente, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos.

$U \text{ vidrio} = 1.5 \text{ W/m}^2\text{k}$

CIENTO VEINTE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

D23PJ005 UD PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 2H 2.00X2.10 1.661,60

UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de DOS HOJAS, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA o similar, de dimensiones 2x1,00x2,10 m con las siguientes características: Hojas fabricadas en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Precerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante.

Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004

Dispositivo de cierre automático en hoja secundaria.

Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.

Acabado en obra con dos manos de esmalte de poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C de Euroquímica, altamente resistente y sólido a la luz, clasificado como Euroclase Bs1d0 de acuerdo con UNE-EN 13501-1:2002, en dos capas, color a elegir por D.F, s/ NTE/RPP-36. 40 micras/ capa.

El conjunto de la puerta definida se suministrará con el correspondiente certificado de homologación de acuerdo a las normas UNE-EN 1363-1, UNE-EN 1363-2, UNE-EN 1634-1 y demás normativa de aplicación, así como garantía de durabilidad.

### Accesorios:

- Sistema de 2 cierrapuertas aéreos DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 5-7, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.

- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

- Juego de manillas con placa por ambas caras de d-line, refs. A106.0, y A145.0

- Juego de manillones por ambas caras de d-line. ref. B104.0

- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo



# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

<b>D23N815</b>	<b>UD</b>	<b>PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 1H 0.90x2.10</b>	<b>791,59</b>
----------------	-----------	--	---------------

UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de UNA HOJA, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA, de dimensiones 0,90x2,10 m con las siguientes características: Hoja fabricada en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Precerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante. Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004  
Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.

SETECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D21NB020</b>	<b>M2</b>	<b>REVEST. PANEL COMPOSITE LARSON FR 4 mm</b>	<b>138,85</b>
-----------------	-----------	---	---------------

M2. Suministro e instalación de revestimiento mediante bandejas realizadas con panel de aluminio LARSON ® FR, color a elegir por D.F, de 4 mm de espesor nominal; compuesto por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5 mm y aleación 5005-H22 Al-Mg, unidas a núcleo mineral no combustible de 3 mm de espesor. Aluminio lacado a la cara exterior con pintura Bicapa en calidad PVdf Kynar 500 de 26+/-6, incluyendo film plástico de protección. Aluminio lacado en su cara interior con imprimación protectora. Incluso replanteo, toma de medidas, corte, fresado y troquelado de las planchas para la realización de las bandejas de composite de altura definida en alzados. Reacción al fuego según UNE EN 13501, B-S1-d0.  
Subestructura de cuelgue constituida por angulares de regulación y anclaje al soporte ref. LC-1 de la dimensión necesaria (70-115 mm) perfiles verticales de aluminio extruido ref. LC-2, piezas de cuelgue ref. LC-3 con goma antivibración y piezas de refuerzo intermedias, parte proporcional de tornillería de acero inoxidable, tuercas y arandelas.  
Colocación de costillas interiores de la bandeja de acuerdo a lo establecido en el DIT 405 de Alucoil.  
Entrecalles entre bandejas de 8-15 mm.  
Totalmente instalado, incluido medios auxiliares de obra.

CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D21HD050</b>	<b>M2</b>	<b>CARPINT. FIJA ALUMINIO</b>	<b>131,79</b>
-----------------	-----------	-------------------------------	---------------

M2. Carpintería interior fija, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico.

Acabado: lacado > 60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.
- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

CIENTO TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>D21HD060</b>	<b>M2</b>	<b>CARPINT. CORREDERA ALUMINIO</b>	<b>154,86</b>
-----------------	-----------	------------------------------------	---------------

M2. Carpintería interior corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico

Acabado: lacado > 60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril interracambiable de aluminio anodizado..
  - Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.
  - Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.
  - Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip.
- El sellado exterior se realizará con silicona neutra.
- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>D24IA075</b>	<b>M2</b>	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL.</b>	<b>58,66</b>
-----------------	-----------	--	--------------

M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D23MA600	M2	<b>REVEST. C/ CHAPA PERF 2 mm. ACERO GALV. PINT s/TUBOS ACERO GALV</b>	<b>129,17</b>
----------	----	--	---------------

M2. Revestimiento de huecos realizado mediante subestructura de tubo de acero laminado galvanizado en caliente, 40.80.3, anclado superior e inferiormente al soporte con placas de anclaje y tacos de expansión M6.

- Chapa perforada de acero laminado galvanizado en caliente, porcentaje de perforación a elegir, atornillada a subestructura de tubos.

- Pintado de las superficies mediante mano de imprimación HK-2E y dos manos de acabado con EUROPOL 2C.

CIENTO VEINTINUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C011 CARPINTERÍA DE MADERA

**D20CA810 UD PUERTA 1H c/MAINEL 92x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO 589,47**

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.925x2.70m, hueco libre de 0.825x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**D20CA815 UD PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO 573,45**

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D20CA901</b>	<b>UD</b>	<b>PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM MELAMINA CERC MADERA</b>	<b>365,57</b>
-----------------	-----------	---	---------------

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>D20CA902</b>	<b>UD</b>	<b>PUERTA 2H c/MAINEL 164x270 AGLOM MALAMINA CERC MADERA</b>	<b>638,13</b>
-----------------	-----------	--	---------------

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 2 hojas abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 1.64x2.70m, hueco libre de 1.50x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>D20B820</b>	<b>M2</b>	<b>MAMP DIVISORIA C/ PUERTAS C/TABLERO TRESPA</b>	<b>128,07</b>
----------------	-----------	---	---------------

M2. Suministro y montaje de mampara divisoria y puertas integradas de aseos/ vestuarios, realizada con placas tipo Trespa o similar, compuesto de los siguientes elementos:

- Placas planas conformadas en proceso industrial basado en aplicación combinada de presión y calor a resinas sintéticas termoendurecibles reforzadas con fibras de madera con acabado de superficie decorativa, tipo Trespa Virtuon calidad FR (retardante al fuego B-s2 d0 s/ UNE EN 13501-1), de 13 mm de espesor, color liso Satin a elegir según muestrario.
- Puertas abatibles o de corredera del mismo material, según zonas señaladas en planos, bisagras y herrajes de acero inoxidable, muletillas, tiradores de acero con condena interior y soportes inferiores de acero inoxidable, estabilizadores de frente en sección circular y laterales en U en perfil de aluminio lacado. Realizado por casa especializada totalmente instalada y rematada. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la superficie ejecutada totalmente rematada.

CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>D20B930</b>	<b>M2</b>	<b>PANELADO TABLAS CONTRAC. 15 mm RECHAP ROBLE ANCHO VARIABLE</b>	<b>72,50</b>
----------------	-----------	---	--------------

M2. Panelado de tablas compuesto por:

- Subestructura de rastreles de madera de pino, de 50x50 mm de sección. Madera certificada con PEFC. Fijado con tornillería de acero inox al soporte.
- Tablero contrachapado ignífugo e hidrófugo de madera de Abedul 100%, de 15 mm de espesor, cara vista rechapada en madera de Roble de 1 mm de espesor y cara oculta rechapada con madera de pino, tipo Forest-Multiply Fire Retardant Birch, clasificación de reacción al fuego C-s2, d0, fijación a la estructura de rastreles con grapas metálicas (todas) y tornillería de acero inox (cada 5 tablas). Tablas machiembradas en los 4 cantos, anchos de tabla variables, comprendidos entre 50 y 100 mm, largo libre sin coincidencia de juntas en cabeza. Modulación y ejecución de partes fijas y abatibles según detalle de planos.
- Parte proporcional de tapetas de remate con pletina de acero inoxidable de 5 mm de espesor con subestructura de fijación.

SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D20D160	M	<b>ENCIMERA PANEL LAMIN. COMPACT 13 mm I/ SUBESTRUCTURA ACERO GALV.</b>	115,28
---------	---	---	--------

M. Encimera de 50 cm de profundidad, realizada con panel laminado compacto decorativo de alta densidad, de 13 mm de espesor, tipo Trespa, gama Virtuon, o similar, color a elegir, para encastrar lavabos. Incluso mecanizado de tableros según la geometría de los lavabos.

Subestructura de apoyo de tableros y lavabos realizada con marcos de perfil tubular de acero galvanizado en caliente, con 3 mm de espesor de pared, de la geometría indicada en planos, suministro y colocación de subestructura en coordinación con el resto de tajos, en particular recrecido de pavimento y tabiquería seca.

Suministro y colocación de cartelas de pletina de acero inoxidable de 3 mm de espesor, para apoyo de tableros.

Fabricación tableros s/ UNE-EN 438-4:2005.

Incluye la unidad: toma de medidas y replanteo, fabricación y colocación de subestructura de acero galvanizado, anclada al forjado con tornillería y resina epoxi tipo Hilti RE500. Fabricación y colocación de cartelas de apoyo de tableros. Corte y colocación de tableros.

CIENTO QUINCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C012 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

**D19FA096 M2 SOLADO BALDOSA DE CERÁMICA DE GRES S/ CAMA MTO CTO 26,04**

M2. Solado de baldosa cerámica de gres rústico, de 30x30 cm, recibida con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, sobre recricido de mortero de cemento M10 de 8 cm de espesor, i/p.p.rejuntado con mortero de juntas CG2 y limpieza. Grado resbaladidad 3.

VEINTISEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

**D19FA091 M2 SOLADO TERRAZO 40x40, MICRO CHINA I/ RECREC, I/RODAPIE 36,74**

M2. Solado de terrazo 40x40 cm. micro china, pulido en fábrica, recibido con cama de mortero industrial de cemento y arena, tipo M5, de espesor medio 8 cm, i/ aplicación sobre mortero fresco de espolvoreado de cemento en polvo de la tonalidad similar a la del terrazo, p.p. de rodapié de 7 cm. del mismo material, i/rejuntado con lechada de la misma tonalidad que el pavimento, limpieza, pulido y abrillantado final en obra, s/NTE-SRP-6.

Grado resbaladidad 1.

Color a elegir por la propiedad.

TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**D19DD050 M2 SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 31x31 38,61**

M2. Solado de baldosa de gres antideslizante 31x31 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 de 10 cm de espesor, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2., rejuntado y limpieza, s/prescripciones del CTE y de la norma NTE-RSB-7.

TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

**D18AA110 M2 ALICATADO AZULEJO 1ª < 20X20 CM. 25,22**

M2. Alicatado azulejo 1ª, hasta 20x20 cm., recibido con mortero de cemento y arena de miga M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/prescripciones del CTE, de la norma NTE-RPA-3 y de las recomendaciones del fabricante.

VEINTICINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS



# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C013 PINTURAS Y TRATAMIENTOS

**D35AC200 M2 PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT. 4,31**

M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica antimoho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo.

CUATRO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

**D35E0800 M2 PINTADO C/ IMPRIM.HK-2E+ESMALTE EUROPOL 2/C 8,97**

M. Aplicación de pintura sobre tubo metálico, desarrollo aproximado de 40 cm, mediante el siguiente proceso:

- Imprimación anticorrosiva de Epoxi-Poliamida HK-2-E de Euroquímica, acabado mate, rendimiento de 14,1 m<sup>2</sup>/ lt/ 10,1 m<sup>2</sup>/ kg, 40 micras de espesor, comprendiendo limpieza y desengrasado de las superficies con Aniónico de Euroquímica, eliminando adherencias y óxidos, aplicada a brocha o air-less, según NTE-RPP.

- Aplicación de esmalte de acabado a base de Poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C, s/ UNE 23.727, en dos capas, color a elegir por la Dirección Facultativa, Ejecutado conforme a NTE/RPP-36. Rdto aprox. 11 m<sup>2</sup>/ lt/ capa - 8,5 m<sup>2</sup>/ kg/ capa. Espesor seco por capa: 40 micras.

OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO C1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

#### SUBCAPÍTULO C1.3\_F1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS

<b>RZ1K5X16U</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4(1x16)+T</b>	<b>11,22</b>
------------------	----------	---	--------------

Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(1x16)+T mm<sup>2</sup>, PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.

ONCE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

<b>RZ1-K5X10TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T, TUBO RÍGIDO Ø32 mm</b>	<b>8,96</b>
---------------------	----------	--	-------------

Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x10+T mm<sup>2</sup>, PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 32 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.

OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>T-PVCRIG-50</b>	<b>m</b>	<b>TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø50 mm</b>	<b>5,17</b>
--------------------	----------	--	-------------

Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR50, o similar, Øext 50 mm, Øint 40,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

<b>CTERMOST-ES071d</b>	<b>m</b>	<b>CIRCUITO TERMOSTATO AMBIENTE 2(1x1,5)+T, TUBO FORROPLAST Ø20 mm</b>	<b>22,61</b>
------------------------	----------	--	--------------

Circuito alimentación termostato, realizado con conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) 750V 2x(1x1,5)+T mm<sup>2</sup>, de PRYSMIAN, o similar, bajo tubo forroplast de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>CEC07Z1-2X2.51d</b>	<b>m</b>	<b>CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2(1x2,5)+T</b>	<b>48,30</b>
------------------------	----------	---	--------------

Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm<sup>2</sup>, instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.

CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

<b>CEC07Z1-2X1.51d</b>	<b>m</b>	<b>CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2(1x1,5)+T</b>	<b>34,18</b>
------------------------	----------	---	--------------

Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm<sup>2</sup>, instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.

TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>RZ1-K5X6TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T, TUBO RÍGIDO Ø25 mm</b> Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x6+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 25 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesos de conexión y embornado. Completamente instalado.	<b>6,48</b>  SEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
<b>RZ1-K5X2.5TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x2,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b> Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x2,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesos de conexión y embornado. Completamente instalado.	<b>3,70</b>  TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS
<b>RZ1-K5X1.5MR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x1,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b> Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x1,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesos de conexión y embornado. Completamente instalado.	<b>3,32</b>  TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
<b>S-27PINT-H</b>	<b>ud</b>	<b>PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-27 PLAY</b> Punto de luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar SIMON modelo 27 Play, placa, pieza intermedia y tecla color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	<b>28,38</b>  VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
<b>S-44INT-ES-H</b>	<b>ud</b>	<b>PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</b> Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	<b>20,24</b>  VEINTE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>CCT59001</b>	<b>ud</b>	<b>DETECTOR DE MOVIMIENTO-LUMINOSIDAD SCHNEIDER CCT56P001-360º</b>	<b>54,63</b>
-----------------	-----------	--	--------------

Detector de movimiento, marca Schneider, modelo CCT56P001, o similar, instalación en techo con ángulo de detección de 360º, para emportrar, radio detección 4 m, temporización de 10 s a 10 minutos y regulación de luminosidad de 2 a 1.000 lux, encienden las luminarias si se cumple a la vez detección de movimiento y la luminosidad ambiental es inferior al umbral regulado, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>DSI-TLC</b>	<b>ud</b>	<b>SISTEMA DE CONTROL LUZ DIURNA 0-10V y SENSOR LUXMATE</b>	<b>470,09</b>
----------------	-----------	---	---------------

Unidad de control de luz diurna marca Luxmate, modelo Baisc DSI-TLC, o similar, de 0-10V, compuesta por módulo basic en función de luz diurna de 2 grupos de luminarias hasta un máximo de 25 controladores, sensor de luz diurna de techo LSD, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

CUATROCIENTOS SETENTA EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>EPSSME-1.5-H</b>	<b>ud</b>	<b>PUNTO DE LUZ SIN MECANISMO 1,5 mm<sup>2</sup></b>	<b>23,71</b>
---------------------	-----------	--	--------------

Punto de luz sin mecanismo, realizado en tubo de PVC Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 2(1x1,5)+T mm<sup>2</sup> y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra). Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT y funcionando.

VEINTITRES EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>S-44BE-ES-H</b>	<b>ud</b>	<b>BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</b>	<b>28,51</b>
--------------------	-----------	---	--------------

Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.

VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>S-27PBE-16-H</b>	<b>ud</b>	<b>BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMON-27 PLAY 16 A</b>	<b>29,17</b>
---------------------	-----------	---	--------------

Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", SIMON-27 Play, placa, pieza intermedia y tapa color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

VEINTINUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

<b>S-CP-3-MOD-SM</b>	<b>md</b>	<b>CAJA MULTISERVICIOS EMPOTRADA CIMA 500 3 MÓDULOS</b>	<b>177,91</b>
----------------------	-----------	---	---------------

Caja multiservicio 3 módulos de empotrar sin tapa de SIMÓN serie CIMA 500, o similar, con la siguiente compartimentación: cajetín de empotrar 3 módulos CIMA dobles, marco 3 módulos CIMA dobles color blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado monocolor blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado bicolor rojo y blanco, 1 módulo placa CIMA voz y datos plana con guardapolvos y 4 conectores RJ45 CAT 6 UTP en blanco. Incluso placa separadora, parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>T-PVCRIG-63</b>	<b>m</b>	<b>TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø63 mm</b>	<b>6,83</b>
--------------------	----------	--	-------------

Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR63, o similar, Øext 63 mm, Øint 52,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>PA-CCTV</b>	<b>PA</b>	<b>PREVISIÓN DE TUBOS PARA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN-CCTV</b>	<b>398,21</b>
----------------	-----------	--	---------------

Partida Alzada para previsión de tubos para circuito cerrado de TV, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>SUBCAPÍTULO C1.4_F1 TELECOMUNICACIONES OFICINAS</b>			
1.7.1	m	<b>CABLE DE RED UTP CAT-6e</b> Cable de red UTP CAT-6e, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	1,00
			UN EUROS
1.7.2	m	<b>CABLE COAXIAL</b> Cable coaxial, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	1,11
			UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS
1.7.3	m	<b>CABLE TELEFÓNICO 2 PARES</b> Cable telefónico 2 pares, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	0,86
			CERO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.7.4	m	<b>CABLE TELEFÓNICO 1 PAR</b> Cable telefónico 1 par, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	0,72
			CERO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

### SUBCAPÍTULO C2.2\_F1 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

#### APARTADO C2.2.1\_F1 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

**UDAIFXDQ15A ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ15A 1.029,23**

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ15A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (trasera o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m3/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL VEINTINUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXDQ25A ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ25A 1.095,28**

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ25A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (trasera o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m³/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

**UDAIDCS601C51ud CONTROL CENTRALIZADO DCS601C51 1.988,62**

Sistema Centralizado de Gestión Intelligent Touch Controller (IC-64N), marca Daikin, modelo DCS601C51, o similar, para hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores de sistema VRV. Dispone de pantalla táctil a color para facilitar el control y la supervisión de las unidades conectadas. Posibilidad de programación semanal y de días especiales, cajas de encastre, cableado y pequeño material que pudieran ser necesarios para su puesta en servicio. Unidades conectadas mediante bus de control Daikin DIII-net cuyo cableado es tipo bus, manguera 2x1 mm² sin apantallar, sin polaridad, sin resistencias terminadoras. Dimensiones (AlxAnxPr) 230x147x100 mm, peso 1,2 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T (consumo 10 W). Conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

**UDAIKHRQ22M20ud KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M20T 166,75**

Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M20T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.

CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS



# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>UDAIKHRQ22M64</b>	<b>ud</b>	<b>KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M64T</b>	<b>243,66</b>
		Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M64T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.	
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
<b>DIF ROT-620</b>	<b>ud</b>	<b>DIFUSOR ROTACIONAL AIRSUM DRT-620</b>	<b>45,74</b>
		Difusor rotacional de 600x600, marca AIRSUM, modelo DRT-620, o similar, de acero, plemun, incluso marcos de montaje. Instalado.	
		CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
<b>E-HO-70X20</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA EUROCLIMA E-HO 700x200 SIMPLE DEFLEXIÓN</b>	<b>40,92</b>
		Rejilla de 700x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HO, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, sin regulación, superficie efectiva 0,10 m <sup>2</sup> , marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.	
		CUARENTA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>CNETO</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PANEL CLIMAVAR NETO</b>	<b>22,09</b>
		Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordeado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.	
		VEINTIDOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
<b>R-410A</b>	<b>kg</b>	<b>REFRIGERANTE R-410A</b>	<b>33,50</b>
		Suministro y llenado de gas refrigerante R-410A, para circuito frigorífico, comprobación de estanqueidad, equipos y accesorios necesarios. Impuesto sobre gases fluorados. Totalmente realizado.	
		TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
<b>TUBCUF 1-4</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/4"</b>	<b>9,93</b>
		Tubería cobre frigorífico 1/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		NUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
<b>TUBCUF 3-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8"</b>	<b>12,35</b>
		Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		DOCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>TUBCUF 1-2</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/2"</b> Tubería cobre frigorífico 1/2", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	<b>14,50</b>  CATORCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
<b>TUBCUF 5-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"</b> Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	<b>11,64</b>  ONCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
<b>TUBCUF 3-4</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/4"</b> Tubería cobre frigorífico 3/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	<b>14,11</b>  CATORCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS
<b>TUBCUF 11-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1 1/8"</b> Tubería cobre frigorífico 1 1/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	<b>22,93</b>  VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
<b>AF2-9.5-16</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA AF/Armaflex AF-2, 9,5-16 mm</b> Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-2, o similar, de espesor nominal 9,5-16 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	<b>5,96</b>  CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
<b>AF4-15.5-25</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA AF/Armaflex AF-4, 15,5-25 mm</b> Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-4, o similar, de espesor nominal 15,5-25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	<b>7,88</b>  SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### APARTADO C2.2.4\_F1 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS

<b>CNETO</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PANEL CLIMAVÉR NETO</b>	<b>22,09</b>
--------------	----------------------	----------------------------	--------------

Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordeado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.

VEINTIDOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>E-HOR-15X10</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA EUROCLIMA E-HOR 150x100 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN</b>	<b>29,42</b>
--------------------	-----------	--	--------------

Rejilla de 150x100, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,0089 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

VEINTINUEVE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>E-HOR-20X20</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA EUROCLIMA E-HOR 200x200 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN</b>	<b>36,52</b>
--------------------	-----------	--	--------------

Rejilla de 200x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,027 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>E-VENTIDEC-100</b>	<b>ud</b>	<b>BOCA DE EXTRACCIÓN DE PVC EUROCLIMA VENTIDEC Ø 100 mm</b>	<b>10,09</b>
-----------------------	-----------	--	--------------

Boca de extracción de PVC, marca EUROCLIMA, modelo VENTIDEC Ø 100 mm, o similar, con regulación de caudal, accesorios necesarios. Instalada.

DIEZ EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

<b>NTHG100-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 100 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	<b>18,59</b>
--------------------	----------	---	--------------

Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 100 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.

DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>NTHG125-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 125 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	<b>19,79</b>
--------------------	----------	---	--------------

Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 125 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.

DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>NTHG150-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 150 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	<b>21,49</b>
		Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 150 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.	
		VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
<b>NTHG200-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 200 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	<b>24,47</b>
		Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 200 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.	
		VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
<b>RD-180X80 G</b>	<b>ud</b>	<b>TAPA DE INSPECCIÓN 180x80 mm</b>	<b>15,13</b>
		Tapa de inspección para conducto rectangular, Metu-System iberíca, modelo RD 18 galv., o similar, para un corte de 180x80 mm, galvanizada, con 2 pomos de poliamida, junta de polietileno, accesorios necesarios. Instalada.	
		QUINCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
<b>CFISODEC102</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTO FLEXIBLE Ø 102 ISODEC</b>	<b>7,93</b>
		Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALU-DEC diámetro 102, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.	
		SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
<b>CFISODEC203</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTO FLEXIBLE Ø 203 ISODEC</b>	<b>9,87</b>
		Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALU-DEC diámetro 203, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.	
		NUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C4 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

### SUBCAPÍTULO C4.3\_F1 INSTALACIÓN FONTANERÍA OFICINAS

#### APARTADO C4.3.1\_F1 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA OFICINAS

**C07220 ud CONTADOR ELSTER IBERCONTA A/FRÍA CHORRO MÚLTIPLE DN-25, CLASE B 140,07**

Contador de chorro múltiple, Elster Iberconta, modelo M170, o similar, DN-25, Qn = 3,5 m<sup>3</sup>/h, caudal mínimo 70 l/h, pérdida de carga a Qn 0,25 bar, PN-16, clase B en colocación horizontal, longitud 260 mm, racores de conexión 1 1/4" y accesorios necesarios. Totalmente instalado.

CIENTO CUARENTA EUROS con SIETE CÉNTIMOS

**TNIRCL6311 m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 63x5,8 mm 22,41**

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 63x5,8 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

**TNIRCL5011 m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 50x4,6 mm 14,59**

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 50x4,6 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

CATORCE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**TNIRCL4011 m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 40x3,7 mm 10,58**

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 40x3,7 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**TNIRCL3211 m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 32x2,9 mm 7,25**

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 32x2,9 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

**TNIRCL2511 m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 25x3,5 mm 6,35**

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 25x3,5 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>A-XG-13X025</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø25</b>	<b>4,45</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
<b>A-XG-13X035</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø35</b>	<b>5,14</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 35 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
<b>A-XG-13X042</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø42</b>	<b>5,52</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 42 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>A-XG-13X064</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø64</b>	<b>6,80</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 64 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
<b>SH30X40</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø40</b>	<b>11,58</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 40 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
<b>SH30X50</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø50</b>	<b>13,45</b>
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 50 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		TRECE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D25LL020	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b> Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	<b>8,06</b>
		OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
D25LL030	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b> Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	<b>10,79</b>
		DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
D25LL040	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b> Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	<b>15,28</b>
		QUINCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
D25LL050	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2" H-H</b> Válvula de esfera de 1 1/2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	<b>20,61</b>
		VEINTE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
D25LL060	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 2" H-H</b> Válvula de esfera de 2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	<b>30,84</b>
		TREINTA EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
INT-LAV-F-PEX	ud	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO AGUA FRÍA</b> Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	<b>66,18</b>
		SESENTA Y SEIS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
INT-LAV-PEX	ud	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO</b> Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	<b>100,50</b>
		CIEN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>INT-INO-PEX</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA INODORO</b>	<b>73,05</b>
		Instalación de fontanería en inodoro, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		SETENTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
<b>INT-URI-PEX</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA URINARIO</b>	<b>68,48</b>
		Instalación de fontanería en urinario, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
<b>INT-DUC-PEX</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA DUCHA</b>	<b>114,71</b>
		Instalación de fontanería en ducha, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
<b>APARTADO C4.3.2_F1 SANITARIOS y GRIFERÍAS OFICINAS</b>			
<b>327446</b>	<b>ud</b>	<b>LAVABO DE ENCIMERA ROCA VERANDA Ø 460</b>	<b>243,77</b>
		Lavabo de encimera de ROCA modelo VERANDA, o similar, en color blanco, dimensiones Ø 460 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.	
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
<b>A32724H000</b>	<b>ud</b>	<b>LAVABO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN 700x570 mm</b>	<b>155,27</b>
		Lavabo movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, en color blanco, dimensiones 700x570 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.	
		CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
<b>342787T</b>	<b>ud</b>	<b>INODORO ROCA DAMA CON TANQUE BAJO</b>	<b>330,32</b>
		Inodoro de ROCA modelo DAMA, o similar, taza de salida horizontal, 660 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 4,5/3 litros, asiento y tapa, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.	
		TRESCIENTOS TREINTA EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	



# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
34224H	ud	<b>INODORO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN</b> Inodoro de movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, taza de salida dual, 750 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 6/4,5 litros, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inox, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.  TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	368,92
A35945H000	ud	<b>URINARIO ROCA EURET</b> Urinario de ROCA modelo EURET, o similar, adosado a pared en color blanco, alimentación superior, incluye enchufe de alimentación, sifón, kit de fijación y enchufe desagüe, accesorios necesarios. Totalmente instalado.  DOSCIENTOS OCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	208,94
5A2060C02	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA DUCHA</b> Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, ducha de mano Stella 80/1, flexible de 1,5m, soporte articulado y accesorios necesarios. Instalada.  CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	115,36
5A3160C00	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA LAVABO</b> Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, para lavabo, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.  NOVENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	98,44
A5A3123C00	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA VICTORIA PRO LAVABO-ACCESIBILIDAD</b> Grifería monomando Roca, modelo Victoria Pro, o similar, para lavabo accesibilidad, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.  NOVENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	91,89
10636	ud	<b>GRIFERÍA TEMPORIZADA MURAL EMPOTRADO PRESTO 27 ECO URINARIO</b> Grifería temporizada para urinario, instalación mural empotrada, Presto, modelo 27 ECO pulsación suave (PS), o similar, cuerpo y pulsador en latón cromado, entrada y salida hembra 1/2", caudal 5 l/min a 3 bar, cierre automático 5 ± 1 s, con enlace con tuerca y accesorios necesarios. Instalada.  OCHENTA Y OCHO EUROS con TRES CÉNTIMOS	88,03
89170	ud	<b>BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE PRESTOBAR 170</b> Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 79 cm, Presto, modelo Prestobar 170, o similar, fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior, en color blanco y accesorios necesarios. Instalada.  DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	283,83

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C5 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

### SUBCAPÍTULO C5.1\_F1 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO GENERALES y ASEOS VESTÍBULO

#### APARTADO C5.1.1\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES

**SA-PVC-90 m TUBERÍA EVACUACIÓN PVC 90 mm SERIE B 11,89**

Tubería de evacuación de PVC, Adequa, o similar, fabricada según norma UNE EN1453, serie B, diámetro exterior 90x3,0 mm de espesor, con sistema de unión mediante junta pegada, tubo de 5 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

ONCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

**FERRO-SN4-125m TUBERÍA FERROPLAST SN4 125 mm 7,85**

Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 125 mm, espesor 3,2 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m<sup>2</sup>, unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CON-AR101 ud CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES 39,50**

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios matriales y accesorios neceasrios. Realizado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

#### APARTADO C5.1.2\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS ASEOS VESTÍBULO

**INTI-D-LAVABO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO 33,83**

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

**INTI-D-INODO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO 40,79**

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

CUARENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**INTI-D-URINA ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO 32,19**

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>INTI-D-BOTES</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO</b>	<b>32,21</b>
---------------------	-----------	--	--------------

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO C5.2\_F1 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO OFICINAS

#### APARTADO C5.2.1\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES OFICINAS

<b>A20-30X30-SV</b>	<b>ud</b>	<b>SUMIDERO SIFÓNICO RUIVERT A20 PVC C/REJILLA 300x300 SV 110</b>	<b>37,32</b>
---------------------	-----------	---	--------------

Sumidero sifónico Riuvert, modelo A20, o similar, de PVC con rejilla de PVC, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe.

TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>D20URAIN110</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA INSONORIZADA ADEQUA AR PVC 110 mm</b>	<b>18,28</b>
--------------------	----------	--	--------------

Tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro exterior 110 mm x 3,2 mm de espesor, con sistema de unión mediante inserción con junta, tubo de 3 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

DIECIOCHO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

<b>CON-AR101</b>	<b>ud</b>	<b>CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES</b>	<b>39,50</b>
------------------	-----------	---------------------------------------	--------------

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios matriales y accesorios neceasrios. Realizado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### APARTADO C5.2.2\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS OFICINAS

<b>INTI-D-LAVABO</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO</b>	<b>33,83</b>
----------------------	-----------	---	--------------

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>INTI-D-INODO</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO</b>	<b>40,79</b>
---------------------	-----------	--	--------------

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

CUARENTA EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>INTI-D-URINA</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO</b>	<b>32,19</b>
---------------------	-----------	---	--------------

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

<b>INTI-D-DUCHA</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN DUCHA</b>	<b>34,99</b>
---------------------	-----------	--	--------------

Instalación desagüe en ducha, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>INTI-D-SUMIDERO</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN SUMIDERO</b>	<b>63,15</b>
------------------------	-----------	---	--------------

Instalación desagüe de sumidero, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 90 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

SESENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

<b>INTI-D-BOTESIFONICO</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO</b>	<b>32,21</b>
----------------------------	-----------	--	--------------

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

TREINTA Y DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

PHININT-HS5	ud	<b>PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS</b>	<b>118,47</b>
-------------	----	---	---------------

Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.

CIENTO DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO C6 OBRA CIVIL

### SUBCAPÍTULO C6.1\_F1 TRABAJOS PREVIOS, REPLANTEO

01002	ud	<b>REPLANTEO</b>	<b>340,39</b>
-------	----	------------------	---------------

Replanteo de obra comprendiendo: trabajos taquimétricos y otros necesarios para ejecutar la obra, nivelación, ajuste de desniveles, coordinación de los trabajos con la dirección facultativa y redacción de planos complementarios de toma de datos si es necesario.

TRESCIENTOS CUARENTA EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS NUM.2**

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C001 PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES

<b>D01QA600FA</b>	<b>M2</b>	<b>DEM. FORJADO HORM. LOSA ALVEOLAR I/ RET., TRANS. Y VERT</b>		
		M2. Demolición, por medio de martillo compresor de 2.000 l/min., de forjado de hormigón a base de placa alveolar prefabricada de 120 cm. de ancho y hasta 30 cm de canto, mallazo y capa de compresión de hormigón de hasta 10 cm, i/años y apuntalamientos previos, protección de zonas afectadas, corte de armadura con cizalla, medios auxiliares y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.		
			Mano de obra.....	7,02
			Maquinaria.....	6,12
			Resto de obra y materiales...	1,71
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,85</b>
<b>D01UR001</b>	<b>M2</b>	<b>DESMONTAJE MURO SILLERÍA I/ ACOPIO Y CUSTODIA</b>		
		M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra.		
			Mano de obra.....	12,47
			Maquinaria.....	8,71
			Resto de obra y materiales...	0,64
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,82</b>
<b>D01EA120</b>	<b>M2</b>	<b>DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT I/ RET., TRANS. Y VERT</b>		
		M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.		
			Mano de obra.....	3,77
			Maquinaria.....	5,12
			Resto de obra y materiales...	1,14
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>10,03</b>
<b>D01QG240</b>	<b>M</b>	<b>DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION</b>		
		m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.y p.p. de de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.		
			Mano de obra.....	6,98
			Resto de obra y materiales...	1,32
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>8,30</b>



# CUADRO DE PRECIOS 2

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>D01QG230</b>	<b>UD</b>	<b>CORTE Y RETIRADA PILAR HORM ARM/ PREF. I/ RET., TRANS., Y VERT</b>	
		UD. Corte de pilares de hormigón armado, mediante maquinaria específica de corte de hormigón a base de discos de corte, i/ corte de armaduras, apeo de elementos estructurales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	
		Mano de obra.....	62,38
		Maquinaria.....	15,38
		Resto de obra y materiales...	7,61
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>85,37</b>
<b>D01KA015</b>	<b>M2</b>	<b>LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR</b>	
		M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra.....	5,28
		Maquinaria.....	1,17
		Resto de obra y materiales...	0,64
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,09</b>
<b>D01QJ210</b>	<b>M2</b>	<b>DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA</b>	
		M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra.....	1,51
		Maquinaria.....	0,73
		Resto de obra y materiales...	4,97
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,21</b>
<b>D01KG001</b>	<b>M2</b>	<b>DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO.</b>	
		M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.	
		Mano de obra.....	0,77
		Maquinaria.....	0,40
		Resto de obra y materiales...	4,79
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,96</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D01KG100 M2 DESMONT Y LEVANT IMPERM ASFÁLTICA ADHERIDA. REPAR. DESPERF  
PDTES**

M2. desmontaje y levantado de impermeabilización asfáltica bicapa, adherida al soporte con imprimación asfáltica, utilización de sopletes para precalentar las láminas y facilitar así su retirada. Incluso reparación de las superficies de acabado del mortero de pendientes, dejandolas en correctas condiciones para recibir nueva imprimación e impermeabilización

Mano de obra.....	12,47
Resto de obra y materiales...	0,94
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,41</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C002 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

<b>D02EP250</b>	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO.</b>	
		M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.	
			Mano de obra..... 1,00
			Maquinaria..... 2,55
			Resto de obra y materiales... 2,59
			<b>TOTAL PARTIDA..... 6,14</b>
<b>D04PT290</b>	<b>M2</b>	<b>SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm</b>	
		M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:	
		- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zahorra,	
		- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.	
		- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.	
		- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.	
			Mano de obra..... 5,04
			Resto de obra y materiales... 32,35
			<b>TOTAL PARTIDA..... 37,39</b>
<b>D04IC1007</b>	<b>M3</b>	<b>HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS</b>	
		M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pino, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE.	
			Resto de obra y materiales... 197,74
			<b>TOTAL PARTIDA..... 197,74</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D04PV220 M2 SOLERA INT. HA-25/B/20/IIa B500T S/ CAS. POLIP. TIPO CÁVITI C-5**

M2. Recrecido interior mediante solera de hormigón armado, HA-25/B/20/IIa N/mm<sup>2</sup>, elaborado en central, armadura con malla de acero electrosoldada B 500 T 20.30.6 con separadores, capa de compresión de 5 cm, sobre casetones de Polipropileno reciclado tipo Cáviti, referencia C-5 (altura total), de medidas de casetón 78x58x5 cm, ensamblaje hermético entre casetones, p.p. de perfil de encofrado perimetral contra vigas.

Parte proporcional de zunchos perimetrales e intermedios, perfiles perimetrales de borde contra zunchos para evitar entrada de hormigón en la cámara de aire, según detalle de planos, indicaciones del fabricante y de la dirección de obra, con acero B 500 S.

Dejando la superficie fratasada y nivelada.

Vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Acabado reglado, dejando la superficie totalmente horizontal. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Realizado todo ello según EHE y DAU del fabricante.

No se admiten recortes de las piezas para no alterar la estabilidad de las mismas, se replanteará con piezas completas.

Mano de obra.....	2,48
Resto de obra y materiales...	15,10
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,58</b>

**D04EF250 M3 HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA**

M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con camión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un espesor teórico de 10 cm según planos de detalle.

Resto de obra y materiales...	74,89
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>74,89</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C003 ESTRUCTURAS

#### D05DF255 M2 TAPADO HUECO FORJADO C/ PERCHAS MET Y FORJADO MIXTO

M2.Cegado de hueco existente en forjado, mediante:

- Suministro y montaje de perchas metálicas realizadas con chapa de 15 mm de espesor, según detalles constructivos, apoyada sobre forjado existente mediante cajeados de capa de compresión, tratamiento de las superficies de la chapa mediante chorreado abrasivo en seco s/UNE-EN ISO 8501-1 hasta grado Sa 2 1/2 e imprimación shop-primer silicato de zinc, de dos componentes, tipo Interplate 937 de Internacional o similar.

Forjado de losa mixta con un canto total de 15 cm, realizado con chapa colaborante de acero galvanizado tipo Hiansa tipo HLM-60/220, de canto 60 mm e intereje 220 mm, de 1,00 mm de espesor, y capa de hormigón armado realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, colocación y vertido por medios manuales debido a las limitaciones de acceso de la obra, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía y disposición según detalles de planos y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T. Incluso conectores de acero soldados en cabezas de vigas metálicas, diámetro 20 mm, dispuestos en cada valle del perfil colaborante.

Parte proporcional de apuntalamientos provisionales de la chapa, etc.

Según normas NTE , EHE-08 y CTE-SE

Condiciones de suministro de los materiales:

- Hormigón y componentes: Hormigón con certificado de dosificación según Anejo 22 de EHE-08. Aridos, adiciones y aditivos con Certificado de conformidad CE

- Armadura: Armadura y acero suministrados con D.O.R. (distintivo oficialmente reconocido s/ anejo 19 de la EHE) según UNE 36831:97 y UNE-EN ISO 17660-2:2008 (armadura) y UNE 36065:2011 y UNE-EN 10080:2006 (acero) y certificado de homologación de adherencia s/ art 32.2 de la EHE.

Criterio de medición: geometrías teoricas según planos de proyecto.

Criterio de valoración de la partida: Incluido en el precio unitario de la partida la parte proporcional de solapes de armaduras, excesos de hormigón, etc.

Mano de obra.....	47,81
Resto de obra y materiales...	130,02
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>177,83</b>

#### D05AK265 M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. MADERA ZUNC.

M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en zunchos, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (75 Kg/m<sup>3</sup>.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE.

Mano de obra.....	171,99
Resto de obra y materiales...	250,03
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>422,02</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

<b>D05AK400</b>	<b>M2</b>	<b>HA-30/B/15/IIIa, LOSAS INCL, ENC. PELDAÑOS MADERA, C/ BOMBA.</b>	
		M2. Hormigón armado HA-30/B/15/IIIa, elaborado en central, en relleno de losas de escaleras de 18 cm de espesor, i/p.p. de armadura según planos con acero B-500 S, encofrado de madera y desencofrado, vertido con camión bomba, vibrado y colocado, incluso separadores de hormigón necesarios para garantizar los recubrimientos exigidos en la EHE. Incluida en la unidad la formación de peldaños con el propio hormigonado mediante encofrado de tabicas y armado de los propios peldaños de forma solidaria a la losa.	
		Mano de obra.....	47,42
		Resto de obra y materiales...	83,27
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>130,69</b>

<b>D05AA110</b>	<b>KG</b>	<b>ACERO S-275-JR PERFILES ACERO CHORREADO SA 2y1/2 E IMP EPOXY</b>	
		Kg. Suministro y montaje de perfilera de acero laminado S-275-JR (UNE EN 10025), montado según CTE-Docmento Básico SE-A, norma UNE-ENV 1090-1 y documentación de proyecto, con uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparacion de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado segun NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo ademas el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones. Replanteo de la viga en sus apoyos. Limpieza y preparacion del plano de apoyo del sistema. Limpieza, colocacion y fijacion provisional de la viga. Nivelacion y aplomo. Ejecucion de uniones. Parte proporcional de andamiajes, asi como el resto de medios auxiliares necesarios. Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de una primera mano de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002, en taller, una vez chorreada la estructura y aplicación de una segunda mano de imprimación de las mismas características, 40 micras de espesor, una vez montada la perfilera en obra.	
		Mano de obra.....	1,95
		Resto de obra y materiales...	1,37
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,32</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C004 CUBIERTAS/ IMPERMEABILIZACIONES

**D08PA910 M2 CUB.TRA..IMP.BIC.,AIS.,LIS. PARA SOLAR. PA-8**

M2. Cubierta invertida transitable tipo PA-8 (s/ UNE 104-402/96), realizada de la siguiente forma:

- Formación de pendientes mediante hormigón aligerado con Arlita tipo HL-20 (densidad en seco de 550 kg/ m3) de 15 cm. de espesor medio, compuesto de cemento (150 kg/ m3), agua y Arlita tipo F-3 (1.000 lt/ m3). Conductividad: 0,10 kcal/ hm°C. Capa de mortero de cemento y arena 1/6 de 2 cm. de espesor para regularización, fratasada y limpia, realizada con medias cañas en encuentros con petos, chimeneas, etc.

- Imprimación asfáltica Curidan, rendimiento de 0,3 kg/ m2 mínimo.

- Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Glasdan 30 P Elastómero (fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/ m2), adherida al soporte con soplete.

- Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Esterdan 40 P Elastómero (fieltro de poliéster de 160 gr/ m2), totalmente adherida a la anterior con soplete.

- Asilamiento térmico con paneles de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, de densidad 35 kg/ m3 y una resistencia a compresión > 3 kg/ m2, Danopren 40.

- Capa antipunzonante geotextil de 200 gr/ m2, Danofelt PY 200.

- Lista para recibir solado de protección o grava (valorado en otra partida).

Medida la unidad en planta, valorada con la parte proporcional de volteos, remates y encuentros con petos, chimeneas, desagües, etc, utilizando láminas de sacrificio, etc. de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

Mano de obra.....	15,31
Resto de obra y materiales...	41,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>56,75</b>

**D25TD080 UD CAZOLETA EPDM D.100**

UD. Cazoleta de EPDM de Texsa, diámetro nominal 100 mm, colocación previa a la impermeabilización según instrucciones del fabricante.

Mano de obra.....	16,10
Resto de obra y materiales...	26,89
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>42,99</b>

**D25TD140 UD SUMIDERO SIFÓNICO D.100 CAINOX, ACERO INOX AISI 316**

Ud. Sumidero sifónico de diámetro 100 mm, de acero inox. AISI 316, CAINOX, con salida vertical. i/ conexiones con la red de pluviales. Totalmente instalado y funcionando

Mano de obra.....	1,65
Resto de obra y materiales...	81,37
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>83,02</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>ESMU100</b>	<b>M</b>	<b>TUBERÍA FUNDIC. SUPERMETALLIT DN100</b>	
		M. Tubería de fundición para saneamiento modelo SUPERMETALLIT SMU de FUNDITUBO o equivalente, DN 100, con revestimiento interior de resina epoxi, i/ piezas especiales (derivaciones simples, tapones, registros, conexiones a WC, injertos, etc.), pasamuros y pp. de soportes y accesorios, pruebas de estanqueidad, completamente instalada.	
		Pintura	
		Mano de obra.....	6,38
		Resto de obra y materiales...	17,48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>23,86</b>
<b>D08RZ460</b>	<b>M</b>	<b>ALBARDILLA CHAPA GALV. LAC. ACAB. PLASTISOL 80 cm</b>	
		M. Albardilla de chapa de acero, de desarrollo aproximado 80 cm, compuesta por los siguientes elementos:	
		- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.	
		- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.	
		- Albardilla realizada con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color Arce-lorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.	
		Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.	
		Mano de obra.....	16,10
		Resto de obra y materiales...	20,60
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>36,70</b>
<b>D08QP010</b>	<b>M1</b>	<b>CANALÓN OCULTO DE CHAPA ACERO GALV. LAC. PLASTISOL 150 cm</b>	
		M. Canalón de chapa de acero galvanizado, de desarrollo aproximado 150 cm, compuesta por chapa de acero galvanizado de 1,50 mm de espesor lacada, con acabado exterior Plastisol 200 micras, similar al acabado de cubierta.	
		Fijado a estructura de cubierta mediante perfilera auxiliar de cuelgue en acero laminado galvanizado en caliente en caliente s/ UNE EN ISO 14713. Solapes entre chapas en el sentido de la pendiente, solape mínimo de 20 cm de ancho, doble cordón de sellado con masilla de poliuretano y tercer sellado en los cantos de la chapa vista. Ejecución de cazoleta de desagüe en entronque con bajante mediante cuello de chapa de acero galvanizado.	
		Impermeabilización de las zonas exteriores del canalón con membrana de poliuretano líquida, aplicado con rodillo en dos manos, espesor mínimo de 2,2 mm, aplicación previa de imprimación para soporte de acero galvanizado.	
		Realizada la partida según detalle de planos e indicaciones de la DF. Desarrollo según planos.	
		Mano de obra.....	8,09
		Resto de obra y materiales...	26,63
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>34,72</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

<b>D08RZ465</b>	<b>M</b>	<b>REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm</b>	
		M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:	
		- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.	
		- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.	
		- Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color Arcelor-Mittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.	
		Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.	
			Mano de obra..... 12,87
			Resto de obra y materiales... 13,06
			<b>TOTAL PARTIDA..... 25,93</b>
 <b>D17JD365</b>	 <b>UD</b>	 <b>IMPERM. PARAMENTOS Y BASE PLATO DE DUCHA C/ ARDEX 8+9</b>	
		Ud. Impermeabilización de ducha, bajo re3vestimientos de acabado, en paramentos hasta 2 m de altura y bajo plato, con ARDEX 8+9 formado por una dispersión de acrilato sin disolventes y polvo en base cementos mezclados entre sí con una relación 1:1. 2kg/m2	
		Aplicación según especificaciones del fabricante.	
			Mano de obra..... 48,29
			Resto de obra y materiales... 61,58
			<b>TOTAL PARTIDA..... 109,87</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C005 CERRAMIENTOS

D04KG200 M2 CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO.

M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existitnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de rio M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.

Mano de obra.....	23,84
Maquinaria.....	20,51
Resto de obra y materiales...	12,83
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>57,18</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C006 ALBAÑILERÍA

**D07DZ140 M2 FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR**

M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.

Mano de obra.....	14,23
Resto de obra y materiales...	6,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,90</b>

**D07DZ300 M2 FÁBRICA LHD A 1/2 ASTA I/ CANALETA, EN CÁMARAS DE AIRE**

M2. Formación de cámaras con tabicón de ladrillo hueco doble, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado. Incluso formación de canaleta de mortero de cemento y arena 1:6, impermeabilización de la misma y del canto del forjado con producto de base cementosa tipo Thoro o similar, dos manos. Colocación de pipetas y codos de ventilación y desagüe en PVC. Parte proporcional de suministro y colocación de bandas de desolarización perimetrales con lámina flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, tipo IMPACTODAN de 5mm. Medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m2.

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	6,72
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,53</b>

**D07DZ320 M2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO A 1/2 PIE, EN TABIQUERÍA**

M2. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, sobre cerramiento interior de sillería. Arranque de muro de fábrica de LHD sobre muro de sillería mediante colocación de barras corrugadas de D.12 mm cada 60 cm. Con parte proporcional de suministro y colocación de dinteles de huecos de hormigón prefabricado, i/suministro, replanteo, recibido de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido rejuntado y limpieza, medida deduciendo huecos mayores de 1,00 m2.

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	9,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>25,31</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C007 AISLAMIENTOS

### D16AM1000 M2 AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40

M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.

Mano de obra.....	1,61
Resto de obra y materiales...	8,99
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,60</b>

### D16AA201 M2 AISLAMIENTO PANEL ROCDAN SA-40 mm.

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico-acústico con panel de lana de roca de 40 mm de espesor, ROCDAN SA-40, completamente colocado.

Mano de obra.....	0,97
Resto de obra y materiales...	10,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,08</b>

### D16DG125 M2 AISLAM. ACÚSTICO CON DANOFON

M2. Suministro e instalación de aislamiento acústico con panel multicapa (resorte/membrana/resorte) DANOFON, de 28 mm. de espesor, en paramentos verticales, unido al soporte mediante Fijaciones Aislamiento Acústico de 40 (3 por m2), solape de paneles según instrucciones de fabricante y posterior encintado de estos, completamente instalado.

Mano de obra.....	3,22
Resto de obra y materiales...	17,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,29</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C008 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

<b>D13DG150</b>	<b>M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT.</b>		
	M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm2), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.		
		Mano de obra.....	8,62
		Resto de obra y materiales...	1,41
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,03</b>
<b>D13AA210</b>	<b>M2 ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES</b>		
	M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.		
		Mano de obra.....	2,53
		Resto de obra y materiales...	0,37
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2,90</b>
<b>D14NZ500</b>	<b>M2 FT REGIST. MODULAR. BANDEJAS MET 60x60 c/ PLADUR PERIM</b>		
	M2. Suministro e instalación de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por bandejas de acero galvanizado prelacado acabado microperforada, color blanco, de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor, con perfilería vista, elementos de cuelgue, etc. Parte proporcional de faja perimetral de encuentro con los paramentos (ancho aproximado 40 cm) realizada con placa de yeso laminado tipo pladur N, suspendida del forjado con perfilería del propio sistema, incluso remate de cantos, emplastecido y tratamiento de juntas, etc Parte proporcional de subestructura auxiliar necesaria an las zonas donde el plenum es de mucha altura		
		Mano de obra.....	22,49
		Resto de obra y materiales...	24,52
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>47,01</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D14AP625 M2 FALSO TECHO CON PLADUR TEC TC/60/400 TEC-12,5**

M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR TEC (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral.

Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.

Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISOVER PI-156-40.

Mano de obra.....	14,22
Resto de obra y materiales...	16,94
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>31,16</b>

**D14AP625WA M2 FALSO TECHO CON PLADUR WA TC/60/400 TEC-12,5**

M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR WA (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral.

Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.

Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISOVER PI-156-40.

Mano de obra.....	14,22
Resto de obra y materiales...	19,17
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>33,39</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C009 CERRAJERÍA

<b>D09K400</b>	<b>M2 CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm</b>		
	Cerramiento metálico formado por:		
	- Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006)		
	- Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilería principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable.		
	- Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura.		
		Mano de obra.....	12,87
		Resto de obra y materiales...	38,01
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>50,88</b>
<b>D23AE178</b>	<b>M2 PUERTA SECCIONAL ROPER</b>		
	M2. Puerta metálica seccional industrial Roper, fabricada en doble fondo de chapa grecada y prelacada blanco-gris con aislante intermedio de poliuretano inyectado (tipo ISO), equilibrada mediante muelle de torsión robusto, guías laterales y horizontales galvanizadas, incluso p.p. de herrajes de colgar y de seguridad.		
		Mano de obra.....	4,83
		Resto de obra y materiales...	117,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>122,45</b>
<b>D23AE305</b>	<b>Ud EQUIPO ELECTR. ROPER SECCIONAL</b>		
	Ud. Equipo electromecánico de tracción al techo para apertura y cierre automático de puerta seccional, sistema de cadena fija y motor deslizable con unión mecánica por medio de brazo curvo a puerta; con apertura manual mediante llave exterior o tirador interior.		
		Mano de obra.....	99,18
		Resto de obra y materiales...	995,48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.094,66</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D15NE115 M BARAND. ESC INT. PASAM/BARRA INF 50.10 VERT RED 10 mm  
GRAN/ PINT**

M. Suministro y colocación de barandilla interior de escaleras, de 90 cm de altura sobre el piso terminado, construida según detalles de planos de cerrajería, compuesta por:

- Pies derechos, dispuestos cada metro, realizados con tubo macizo de acero, de 10 mm de diámetro (0,65 kg/m) anclados al soporte con cabezal roscado.

- Pasamanos y barra inferior, realizados con palastro de acero de 50.10 mm de sección (4,00 kg/m).

- Pies derechos, dispuestos cada 10 cm, entre palastros 50.10, realizados con tubo redondo de acero, de 10 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor de pared, (0,33 kg/m).

Incluye la unidad: toma de medidas, fabricación de piezas, ejecución de taladros, colocación, y aplicación de acabados. Ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar

Acero suministrado con tratamiento de chorreado a grtado SA 2 1/2 e imprimación epoxi poliamida pigmentada con fosfato de zinc, tipo Amercoat 71 de Valentine o similar, con un espesor de película seca de 80 micras secas.

Tratamiento de acabado de aplicación en obra, mediante aplicación de una primera capa general (intermedia), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas. Posterior aplicación de segunda capa general (acabado), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas, con clasificación de reacción al fuego Bs1d0.

Mano de obra.....	87,61
Resto de obra y materiales...	32,70
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>120,31</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

<b>D23ZV110</b>	<p><b>M BARANDILLA VIDRIO STADIP 8+8 mm, PERFIL INOX 70.10 mm</b></p> <p>M. Barandilla de 110 cm de altura sobre el piso terminado, constituida por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vidrio laminar de seguridad tipo sggSTADIP 8.8.1, formado por dos lunas Planilux, de 8 mm de espesor cada una, unidas con lámina de butiral de polivinilo transparente. Colocación entre palastros de acero inox., parte proporcional de sellado con silicona neutra incolora.</li> <li>- pies derechos de pletina a nivel de suelo, realizados mediante palastro rectificado, de sección 70.10 mm de sección, realizado en acero inoxidable, calidad AISI 316, acabado SB (laminado en frío y satinado con cinta Scotch Brite). Uniones soldadas y posterior pulido de las mismas, igualando al acabado de la cha- pa.</li> <li>- Empotramiento del vidrio realizado con doble perfilera de acero inoxidable AISI 316, sección en U 20.20.3, soldados a ambas caras del palastro.</li> <li>- Anclaje de los pies derechos de la barandilla mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</li> </ul>	<p>Mano de obra..... 32,19</p> <p>Resto de obra y materiales... 151,19</p> <hr style="width: 100%;"/> <p><b>TOTAL PARTIDA..... 183,38</b></p>
<b>D23B102</b>	<p><b>M2 MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX</b></p> <p>Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina.</p> <p>Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm.</p> <p>Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</p>	<p>Mano de obra..... 28,97</p> <p>Resto de obra y materiales... 77,68</p> <hr style="width: 100%;"/> <p><b>TOTAL PARTIDA..... 106,65</b></p>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### CAPÍTULO C010 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D21HJ025 M2 PUERTA ABATIBLE 1/ 2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA**

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.

- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de lamarca.

- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Dispositivo de apertura anti-pánico.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.

- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.

- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

- Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0

- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	557,68
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>573,49</b>

#### D21HF020 M2 PUERTA CORREDERA DE ALUMINIO

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril intercambiable de aluminio anodizado..

- Colocación de cepillos de estanqueidad proporcionando doble barrera de periférica continua.

- Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip.

El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- Umin=4,2 W/m2K

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	156,86
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>172,67</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D21HD030 M2 VENTANA OSCILOBATIENTE**

M2. Carpintería exterior en fachada tipo ventana oscilobatiente, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado > 60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco de aluminio y hoja enrasados al exterior con doble junta de estanqueidad, realizando en el perfil inferior de la hoja agujeros de aireación del perímetro del vidrio (para vidrio aislante) y marcos fijos con salidas de aguas, ambos mecanizados según indicaciones del fabricante, dos desagües con válvula de estanqueidad a 100 mm de cada inglete inferior. Los cortes de los perfiles deberán ser sellados con un sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme.

- Junta de estanqueidad central y cámara de descompresión exterior. Encuentos de la junta central con una escuadra especial de EPDM para evitar filtraciones de aire y agua.

- Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.

- Dispositivo de apertura anti-pánico.

- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip.

El sellado exterior se realizará con silicona neutra.

- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

- U<sub>min</sub> = 3,3 W/m<sup>2</sup>K

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	183,58
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>199,39</b>

**D24GM520 M2 CLIMALIT BAJO EMISIVO 4.4.2/ CAM 12/ STADIP 44.2**

M2. Doble acristalamiento Climalit bajo emisivo formado por un vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2 bajo emisivo compuesto de dos lunas flotadas unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo transparente, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos.

U vidrio = 1.5W/m<sup>2</sup>k

Mano de obra.....	16,10
Resto de obra y materiales...	104,71
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>120,81</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D23PJ005 UD PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 2H 2.00X2.10**

UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de DOS HOJAS, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA o similar, de dimensiones 2x1,00x2,10 m con las siguientes características: Hojas fabricadas en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Precerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante.

Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004

Dispositivo de cierre automático en hoja secundaria.

Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.

Acabado en obra con dos manos de esmalte de poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C de Euroquímica, altamente resistente y sólido a la luz, clasificado como Euroclase Bs1d0 de acuerdo con UNE-EN 13501-1:2002, en dos capas, color a elegir por D.F, s/ NTE/RPP-36. 40 micras/ capa.

El conjunto de la puerta definida se suministrará con el correspondiente certificado de homologación de acuerdo a las normas UNE-EN 1363-1, UNE-EN 1363-2, UNE-EN 1634-1 y demás normativa de aplicación, así como garantía de durabilidad.

Accesorios:

- Sistema de 2 cierrapuertas aereos DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF . Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 5-7, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. .Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.

- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

- Juego de manillas con placa por ambas caras de d-line, refs. A106.0, y A145.0

- Juego de manillones por ambas caras de d-line. ref. B104.0

- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

Mano de obra.....	16,53
Resto de obra y materiales...	1.645,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.661,60</b>

**D23N815 UD PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 1H 0.90x2.10**

UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de UNA HOJA, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA, de dimensiones 0,90x2,10 m con las siguientes características: Hoja fabricada en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Precerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante. Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004 Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.

Mano de obra.....	16,53
Resto de obra y materiales...	775,06
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>791,59</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D21NB020 M2 REVEST. PANEL COMPOSITE LARSON FR 4 mm**

M2. Suministro e instalación de revestimiento mediante bandejas realizadas con panel de aluminio LARSON ® FR, color a elegir por D.F, de 4 mm de espesor nominal; compuesto por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5 mm y aleación 5005-H22 Al-Mg, unidas a núcleo mineral no combustible de 3 mm de espesor. Aluminio lacado a la cara exterior con pintura Bicapa en calidad PVdf Kynar 500 de 26+/-6, incluyendo film plástico de protección. Aluminio lacado en su cara interior con imprimación protectora. Incluso replanteo, toma de medidas, corte, fresado y troquelado de las planchas para la realización de las bandejas de composite de altura definida en alzados. Reacción al fuego según UNE EN 13501, B-S1-d0.

Subestructura de cuelgue constituida por angulares de regulación y anclaje al soporte ref. LC-1 de la dimensión necesaria (70-115 mm) perfiles verticales de aluminio extruido ref. LC-2, piezas de cuelgue ref. LC-3 con goma antivibración y piezas de refuerzo intermedias, parte proporcional de tornillería de acero inoxidable, tuercas y arandelas.

Colocación de costillas interiores de la bandeja de acuerdo a lo establecido en el DIT 405 de Alucoil.

Entrecalles entre bandejas de 8-15 mm.

Totalmente instalado, incluido medios auxiliares de obra.

Mano de obra.....	51,50
Resto de obra y materiales...	87,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>138,85</b>

**D21HD050 M2 CARPINT. FIJA ALUMINIO**

M2. Carpintería interior fija, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones:

- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.
- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.

Mano de obra.....	12,64
Resto de obra y materiales...	119,15
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>131,79</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>D21HD060</b>	<b>M2</b>	<b>CARPINT. CORREDERA ALUMINIO</b>	
		M2. Carpintería interior corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa. Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones: - Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril interracambiable de aluminio anodizado.. - Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365. - Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente. - Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra. - Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.	
		Mano de obra.....	15,81
		Resto de obra y materiales...	139,05
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>154,86</b>
<b>D24IA075</b>	<b>M2</b>	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL.</b>	
		M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	
		Mano de obra.....	16,53
		Resto de obra y materiales...	42,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,66</b>
<b>D23MA600</b>	<b>M2</b>	<b>REVEST. C/ CHAPA PERF 2 mm. ACERO GALV. PINT s/TUBOS ACERO GALV</b>	
		M2. Revestimiento de huecos realizado mediante subestructura de tubo de acero laminado galvanizado en caliente, 40.80.3, anclado superior e inferiormente al soporte con placas de anclaje y tacos de expansión M6. - Chapa perforada de acero laminado galvanizado en caliente, porcentaje de perforación a elegir, atornillada a subestructura de tubos. - Pintado de las superficies mediante mano de imprimación HK-2E y dos manos de acabado con EUROPOL 2C.	
		Mano de obra.....	64,38
		Resto de obra y materiales...	64,79
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>129,17</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C011 CARPINTERÍA DE MADERA

**D20CA810 UD PUERTA 1H c/MAINEL 92x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO**

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.925x2.70m, hueco libre de 0.825x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

Mano de obra.....	129,63
Maquinaria.....	17,17
Resto de obra y materiales...	442,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>589,47</b>

**D20CA815 UD PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO**

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

Mano de obra.....	129,63
Maquinaria.....	16,70
Resto de obra y materiales...	427,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>573,45</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

<b>D20CA901</b>	<b>UD PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM MELAMINA CERC MADERA</b>		
	UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.		
		Mano de obra.....	129,63
		Maquinaria.....	10,65
		Resto de obra y materiales...	225,29
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>365,57</b>
<b>D20CA902</b>	<b>UD PUERTA 2H c/MAINEL 164x270 AGLOM MALAMINA CERC MADERA</b>		
	UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 2 hojas abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 1.64x2.70m, hueco libre de 1.50x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.		
		Mano de obra.....	194,01
		Maquinaria.....	18,59
		Resto de obra y materiales...	425,53
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>638,13</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**D20B820 M2 MAMP DIVISORIA C/ PUERTAS C/TABLERO TRESPA**

M2. Suministro y montaje de mampara divisoria y puertas integradas de aseos/ vestuarios, realizada con placas tipo Trespa o similar, compuesto de los siguientes elementos:

- Placas planas conformadas en proceso industrial basado en aplicación combinada de presión y calor a resinas sintéticas termoendurecibles reforzadas con fibras de madera con acabado de superficie decorativa, tipo Trespa Virtuon calidad FR (retardante al fuego B-s2 d0 s/ UNE EN 13501-1), de 13 mm de espesor, color liso Satin a elegir según muestrario.
- Puertas abatibles o de corredera del mismo material, según zonas señaladas en planos, bisagras y herrajes de acero inoxidable, muletillas, tiradores de acero con condena interior y soportes inferiores de acero inoxidable, estabilizadores de frente en sección circular y laterales en U en perfil de aluminio lacado. Realizado por casa especializada totalmente instalada y rematada. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la superficie ejecutada totalmente rematada.

Mano de obra.....	38,63
Resto de obra y materiales...	89,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>128,07</b>

**D20B930 M2 PANELADO TABLAS CONTRAC. 15 mm RECHAP ROBLE ANCHO VARIABLE**

M2. Panelado de tablas compuesto por:

- Subestructura de rastreles de madera de pino, de 50x50 mm de sección. Madera certificada con PEFC. Fijado con tornillería de acero inox al soporte.
  - Tablero contrachapado ignífugo e hidrófugo de madera de Abedul 100%, de 15 mm de espesor, cara vista rechapada en madera de Roble de 1 mm de espesor y cara oculta rechapada con madera de pino, tipo Forest-Multiply Fire Retardant Birch, clasificación de reacción al fuego C-s2, d0, fijación a la estructura de rastreles con grapas metálicas (todas) y tornillería de acero inox (cada 5 tablas). Tablas machiembradas en los 4 cantos, anchos de tabla variables, comprendidos entre 50 y 100 mm, largo libre sin coincidencia de juntas en cabeza.
- Modulación y ejecución de partes fijas y abatibles según detalle de planos.
- Parte proporcional de tapetas de remate con pletina de acero inoxidable de 5 mm de espesor con subestructura de fijación.

Mano de obra.....	25,75
Maquinaria.....	0,34
Resto de obra y materiales...	46,41
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>72,50</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D20D160	M	<p><b>ENCIMERA PANEL LAMIN. COMPACT 13 mm I/ SUBESTRUCTURA ACERO GALV.</b></p> <p>M. Encimera de 50 cm de profundidad, realizada con panel laminado compacto decorativo de alta densidad, de 13 mm de espesor, tipo Trespa, gama Virtuon, o similar, color a elegir, para encastrar lavabos. Incluso mecanizado de tableros según la geometría de los lavabos.</p> <p>Subestructura de apoyo de tableros y lavabos realizada con marcos de perfil tubular de acero galvanizado en caliente, con 3 mm de espesor de pared, de la geometría indicada en planos, suministro y colocación de subestructura en coordinación con el resto de tajos, en particular recrecido de pavimento y tabiquería seca.</p> <p>Suministro y colocación de cartelas de pletina de acero inoxidable de 3 mm de espesor, para apoyo de tableros.</p> <p>Fabricación tableros s/ UNE-EN 438-4:2005.</p> <p>Incluye la unidad: toma de medidas y replanteo, fabricación y colocación de subestructura de acero galvanizado, anclada al forjado con tornillería y resina epoxi tipo Hilti RE500. Fabricación y colocación de cartelas de apoyo de tableros. Corte y colocación de tableros.</p>	
			Mano de obra..... 50,55
			Resto de obra y materiales... 64,73
			<b>TOTAL PARTIDA ..... 115,28</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C012 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

<b>D19FA096</b>	<b>M2 SOLADO BALDOSA DE CERÁMICA DE GRES S/ CAMA MTO CTO</b>		
	M2. Solado de baldosa cerámica de gres rústico, de 30x30 cm, recibida con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, sobre recricido de mortero de cemento M10 de 8 cm de espesor, i/p.p.rejuntado con mortero de juntas CG2 y limpieza. Grado resbaladicidad 3.		
		Mano de obra.....	11,07
		Resto de obra y materiales...	14,97
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>26,04</b>
<b>D19FA091</b>	<b>M2 SOLADO TERRAZO 40x40, MICRO CHINA I/ RECREC, I/RODAPIE</b>		
	M2. Solado de terrazo 40x40 cm. micro china, pulido en fábrica, recibido con cama de mortero industrial de cemento y arena, tipo M5, de espesor medio 8 cm, i/ aplicación sobre mortero fresco de espolvoreado de cemento en polvo de la tonalidad similar a la del terrazo, p.p. de rodapié de 7 cm. del mismo material, i/rejuntado con lechada de la misma tonalidad que el pavimento, limpieza, pulido y abrillantado final en obra, s/NTE-SRP-6. Grado resbaladicidad 1. Color a elegir por la propiedad.		
		Mano de obra.....	15,81
		Resto de obra y materiales...	20,93
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>36,74</b>
<b>D19DD050</b>	<b>M2 SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 31x31</b>		
	M2. Solado de baldosa de gres antideslizante 31x31 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 de 10 cm de espesor, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2., rejuntado y limpieza, s/prescripciones del CTE y de la norma NTE-RSB-7.		
		Mano de obra.....	11,07
		Resto de obra y materiales...	27,54
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>38,61</b>
<b>D18AA110</b>	<b>M2 ALICATADO AZULEJO 1ª &lt; 20X20 CM.</b>		
	M2. Alicatado azulejo 1ª, hasta 20x20 cm., recibido con mortero de cemento y arena de miga M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/prescripciones del CTE, de la norma NTE-RPA-3 y de las recomendaciones del fabricante.		
		Mano de obra.....	14,82
		Resto de obra y materiales...	10,40
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>25,22</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C013 PINTURAS Y TRATAMIENTOS

<b>D35AC200</b>	<b>M2 PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT.</b>		
	M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica antimoho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo.		
		Mano de obra.....	3,22
		Resto de obra y materiales...	1,09
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,31</b>
<b>D35E0800</b>	<b>M2 PINTADO C/ IMPRIM.HK-2E+ESMALTE EUROPOL 2/C</b>		
	M. Aplicación de pintura sobre tubo metálico, desarrollo aproximado de 40 cm, mediante el siguiente proceso: - Imprimación anticorrosiva de Epoxi-Poliamida HK-2-E de Euroquímica, acabado mate, rendimiento de 14,1 m2/ lt/ 10,1 m2/ kg, 40 micras de espesor, comprendiendo limpieza y desengrasado de las superficies con Aniónico de Euroquímica, eliminando adherencias y óxidos, aplicada a brocha o air-less, según NTE-RPP. - Aplicación de esmalte de acabado a base de Poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C, s/ UNE 23.727, en dos capas, color a elegir por la Dirección Facultativa, Ejecutado conforme a NTE/RPP-36. Rdto aprox. 11 m2/ lt/ capa - 8,5 m2/ kg/ capa. Espesor seco por capa: 40 micras.		
		Mano de obra.....	5,79
		Resto de obra y materiales...	3,18
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,97</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

#### SUBCAPÍTULO C1.3\_F1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS

<b>RZ1K5X16U</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4(1x16)+T</b>	
		Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(1x16)+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	2,53
		Resto de obra y materiales...	8,69
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,22</b>
<b>RZ1-K5X10TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T, TUBO RÍGIDO Ø32 mm</b>	
		Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x10+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 32 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	7,38
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,96</b>
<b>T-PVCRIG-50</b>	<b>m</b>	<b>TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø50 mm</b>	
		Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR50, o similar, Øext 50 mm, Øint 40,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	0,30
		Resto de obra y materiales...	4,87
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,17</b>
<b>CTERMOST-ES07</b>	<b>hd</b>	<b>CIRCUITO TERMOSTATO AMBIENTE 2(1x1,5)+T, TUBO FORROPLAST Ø20 mm</b>	
		Circuito alimentación termostato, realizado con conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) 750V 2x(1x1,5)+T mm <sup>2</sup> , de PRYSMIAN, o similar, bajo tubo forroplast de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	21,03
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,61</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CEC07Z1-2X2.5</b>	<b>1d</b>	<b>CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2 (1x2,5)+T</b>	
		Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm <sup>2</sup> , instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	0,48
		Resto de obra y materiales...	47,82
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>48,30</b>
<b>CEC07Z1-2X1.5</b>	<b>1d</b>	<b>CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2 (1x1,5)+T</b>	
		Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm <sup>2</sup> , instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	4,74
		Resto de obra y materiales...	29,44
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>34,18</b>
<b>RZ1-K5X6TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T, TUBO RÍGIDO Ø25 mm</b>	
		Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x6+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 25 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	4,90
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,48</b>
<b>RZ1-K5X2.5TMR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x2,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b>	
		Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x2,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	2,12
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,70</b>
<b>RZ1-K5X1.5MR</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x1,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b>	
		Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x1,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	1,74
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,32</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**S-27PINT-H ud PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-27 PLAY**

Punto de luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar SIMON modelo 27 Play, placa, pieza intermedia y tecla color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

Mano de obra.....	3,16
Resto de obra y materiales...	25,22
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>28,38</b>

**S-44INT-ES-H ud PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE**

Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.

Mano de obra.....	3,16
Resto de obra y materiales...	17,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,24</b>

**CCT59001 ud DETECTOR DE MOVIMIENTO-LUMINOSIDAD SCHNEIDER CCT56P001-360°**

Detector de movimiento, marca Schneider, modelo CCT56P001, o similar, instalación en techo con ángulo de detección de 360°, para emportrar, radio detección 4 m, temporización de 10 s a 10 minutos y regulación de luminosidad de 2 a 1.000 lux, encienden las luminarias si se cumple a la vez detección de movimiento y la luminosidad ambiental es inferior al umbral regulado, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

Mano de obra.....	1,98
Resto de obra y materiales...	52,65
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>54,63</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>DSI-TLC</b>	<b>ud</b>	<b>SISTEMA DE CONTROL LUZ DIURNA 0-10V y SENSOR LUXMATE</b>	
		Unidad de control de luz diurna marca Luxmate, modelo Baisc DSI-TLC, o similar, de 0-10V, compuesta por módulo basic en función de luz diurna de 2 grupos de luminarias hasta un máximo de 25 controladores, sensor de luz diurna de techo LSD, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra..... 15,81
			Resto de obra y materiales... 454,28
			<b>TOTAL PARTIDA..... 470,09</b>
<b>EPSSME-1.5-H</b>	<b>ud</b>	<b>PUNTO DE LUZ SIN MECANISMO 1,5 mm<sup>2</sup></b>	
		Punto de luz sin mecanismo, realizado en tubo de PVC Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 2(1x1,5)+T mm <sup>2</sup> y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra). Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT y funcionando.	
			Mano de obra..... 6,33
			Resto de obra y materiales... 17,38
			<b>TOTAL PARTIDA..... 23,71</b>
<b>S-44BE-ES-H</b>	<b>ud</b>	<b>BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</b>	
		Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra..... 3,16
			Resto de obra y materiales... 25,35
			<b>TOTAL PARTIDA..... 28,51</b>
<b>S-27PBE-16-H</b>	<b>ud</b>	<b>BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMON-27 PLAY 16 A</b>	
		Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", SIMON-27 Play, placa, pieza intermedia y tapa color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.	
			Mano de obra..... 3,16
			Resto de obra y materiales... 26,01
			<b>TOTAL PARTIDA..... 29,17</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

**S-CP-3-MOD-SM1d CAJA MULTISERVICIOS EMPOTRADA CIMA 500 3 MÓDULOS**

Caja multiservicio 3 módulos de empotrar sin tapa de SIMÓN serie CIMA 500, o similar, con la siguiente compartimentación: cajetín de empotrar 3 módulos CIMA dobles, marco 3 módulos CIMA dobles color blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado monocolor blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado bicolor rojo y blanco, 1 módulo placa CIMA voz y datos plana con guardapolvos y 4 conectores RJ45 CAT 6 UTP en blanco. Incluso placa separadora, parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

Mano de obra.....	47,42
Resto de obra y materiales...	130,49
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>177,91</b>

**T-PVCRIG-63 m TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø63 mm**

Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR63, o similar, Øext 63 mm, Øint 52,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

Mano de obra.....	0,30
Resto de obra y materiales...	6,53
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,83</b>

**PA-CCTV PA PREVISIÓN DE TUBOS PARA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN-CCTV**

Partida Alzada para previsión de tubos para circuito cerrado de TV, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

Resto de obra y materiales...	398,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>398,21</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### SUBCAPÍTULO C1.4\_F1 TELECOMUNICACIONES OFICINAS

<b>1.7.1</b>	<b>m</b>	<b>CABLE DE RED UTP CAT-6e</b>	
		Cable de red UTP CAT-6e, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	0,32
		Resto de obra y materiales...	0,68
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,00</b>
<b>1.7.2</b>	<b>m</b>	<b>CABLE COAXIAL</b>	
		Cable coaxial, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	0,32
		Resto de obra y materiales...	0,79
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,11</b>
<b>1.7.3</b>	<b>m</b>	<b>CABLE TELEFÓNICO 2 PARES</b>	
		Cable telefónico 2 pares, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	0,32
		Resto de obra y materiales...	0,54
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>0,86</b>
<b>1.7.4</b>	<b>m</b>	<b>CABLE TELEFÓNICO 1 PAR</b>	
		Cable telefónico 1 par, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	0,32
		Resto de obra y materiales...	0,40
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>0,72</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

### SUBCAPÍTULO C2.2\_F1 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

#### APARTADO C2.2.1\_F1 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

##### UDAIFXDQ15A ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ15A

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ15A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (trasera o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m3/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	902,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.029,23</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXDQ25A ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ25A**

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ25A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (trasera o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m³/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	968,84
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.095,28</b>

**UDAIDCS601C51ud CONTROL CENTRALIZADO DCS601C51**

Sistema Centralizado de Gestión Intelligent Touch Controller (IC-64N), marca Daikin, modelo DCS601C51, o similar, para hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores de sistema VRV. Dispone de pantalla táctil a color para facilitar el control y la supervisión de las unidades conectadas. Posibilidad de programación semanal y de días especiales, cajas de encastre, cableado y pequeño material que pudieran ser necesarios para su puesta en servicio. Unidades conectadas mediante bus de control Daikin DIII-net cuyo cableado es tipo bus, manguera 2x1 mm² sin apantallar, sin polaridad, sin resistencias terminadoras. Dimensiones (AlxAnxPr) 230x147x100 mm, peso 1,2 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T (consumo 10 W). Conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	252,88
Resto de obra y materiales...	1.735,74
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.988,62</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>UDAIKHRQ22M20</b>	<b>ud</b>	<b>KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M20T</b>	
		Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M20T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.	
		Mano de obra.....	15,81
		Resto de obra y materiales...	150,94
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>166,75</b>
<b>UDAIKHRQ22M64</b>	<b>ud</b>	<b>KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M64T</b>	
		Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M64T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.	
		Mano de obra.....	15,81
		Resto de obra y materiales...	227,85
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>243,66</b>
<b>DIF ROT-620</b>	<b>ud</b>	<b>DIFUSOR ROTACIONAL AIRSUM DRT-620</b>	
		Difusor rotacional de 600x600, marca AIRSUM, modelo DRT-620, o similar, de acero, plemun, incluso marcos de montaje. Instalado.	
		Mano de obra.....	7,54
		Resto de obra y materiales...	38,20
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>45,74</b>
<b>E-HO-70X20</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA EUROCLIMA E-HO 700x200 SIMPLE DEFLEXIÓN</b>	
		Rejilla de 700x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HO, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, sin regulación, superficie efectiva 0,10 m <sup>2</sup> , marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	34,59
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>40,92</b>
<b>CNETO</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PANEL CLIMAVER NETO</b>	
		Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	15,76
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,09</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>R-410A</b>	<b>kg</b>	<b>REFRIGERANTE R-410A</b>	
		Suministro y llenado de gas refrigerante R-410A, para circuito frigorífico, comprobación de estanqueidad, equipos y accesorios necesarios. Impuesto sobre gases fluorados. Totalmente realizado.	
		Mano de obra.....	3,16
		Resto de obra y materiales...	30,34
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>33,50</b>
<b>TUBCUF 1-4</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/4"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 1/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	6,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>9,93</b>
<b>TUBCUF 3-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	9,04
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,35</b>
<b>TUBCUF 1-2</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/2"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 1/2", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	11,19
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,50</b>
<b>TUBCUF 5-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	8,33
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,64</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>TUBCUF 3-4</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/4"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 3/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	10,80
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,11</b>
<b>TUBCUF 11-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1 1/8"</b>	
		Tubería cobre frigorífico 1 1/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	19,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,93</b>
<b>AF2-9.5-16</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA AF/Armaflex AF-2, 9,5-16 mm</b>	
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-2, o similar, de espesor nominal 9,5-16 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,65
		Resto de obra y materiales...	4,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,96</b>
<b>AF4-15.5-25</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA AF/Armaflex AF-4, 15,5-25 mm</b>	
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-4, o similar, de espesor nominal 15,5-25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,65
		Resto de obra y materiales...	6,23
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,88</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

#### APARTADO C2.2.4\_F1 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS

##### CNETO m<sup>2</sup> PANEL CLIMAVÉR NETO

Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordeado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	15,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,09</b>

##### E-HOR-15X10 ud REJILLA EUROCLIMA E-HOR 150x100 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN

Rejilla de 150x100, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,0089 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	23,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,42</b>

##### E-HOR-20X20 ud REJILLA EUROCLIMA E-HOR 200x200 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN

Rejilla de 200x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,027 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	30,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>36,52</b>

##### E-VENTIDEC-10 ud BOCA DE EXTRACCIÓN DE PVC EUROCLIMA VENTIDEC Ø 100 mm

Boca de extracción de PVC, marca EUROCLIMA, modelo VENTIDEC Ø 100 mm, o similar, con regulación de caudal, accesorios necesarios. Instalada.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	6,78
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,09</b>

##### NTHG100-0.6 m TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 100 mm, ESPESOR 0,6 mm

Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 100 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	12,26
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>18,59</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>NTHG125-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 125 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	
		Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 125 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	13,46
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>19,79</b>
<b>NTHG150-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 150 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	
		Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 150 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	15,16
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>21,49</b>
<b>NTHG200-0.6</b>	<b>m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 200 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>	
		Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 200 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	18,14
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>24,47</b>
<b>RD-180X80</b>	<b>G ud</b>	<b>TAPA DE INSPECCIÓN 180x80 mm</b>	
		Tapa de inspección para conducto rectangular, Metu-System ibérica, modelo RD 18 galv., o similar, para un corte de 180x80 mm, galvanizada, con 2 pomos de poliamida, junta de polietileno, accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	6,03
		Resto de obra y materiales...	9,10
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,13</b>
<b>CFISODEC102</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTO FLEXIBLE Ø 102 ISODEC</b>	
		Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALU-DEC diámetro 102, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	3,31
		Resto de obra y materiales...	4,62
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,93</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**CFISODEC203 m CONDUCTO FLEXIBLE Ø 203 ISODEC**

Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALU-DEC diámetro 203, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	6,56
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>9,87</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C4 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

#### SUBCAPÍTULO C4.3\_F1 INSTALACIÓN FONTANERÍA OFICINAS

##### APARTADO C4.3.1\_F1 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA OFICINAS

<b>C07220</b>	<b>ud</b>	<b>CONTADOR ELSTER IBERCONTA A/FRÍA CHORRO MÚLTIPLE DN-25, CLASE B</b>		
		Contador de chorro múltiple, Elster Iberconta, modelo M170, o similar, DN-25, Qn = 3,5 m <sup>3</sup> /h, caudal mínimo 70 l/h, pérdida de carga a Qn 0,25 bar, PN-16, clase B en colocación horizontal, longitud 260 mm, racores de conexión 1 1/4" y accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
			Mano de obra.....	7,54
			Resto de obra y materiales...	132,53
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>140,07</b>
<b>TNIRCL6311</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 63x5,8 mm</b>		
		Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 63x5,8 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.		
			Mano de obra.....	1,58
			Resto de obra y materiales...	20,83
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,41</b>
<b>TNIRCL5011</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 50x4,6 mm</b>		
		Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 50x4,6 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.		
			Mano de obra.....	1,58
			Resto de obra y materiales...	13,01
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,59</b>
<b>TNIRCL4011</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 40x3,7 mm</b>		
		Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 40x3,7 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.		
			Mano de obra.....	1,58
			Resto de obra y materiales...	9,00
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,58</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>TNIRCL3211</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 32x2,9 mm</b>	
		Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 32x2,9 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	5,67
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,25</b>
<b>TNIRCL2511</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 25x3,5 mm</b>	
		Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 25x3,5 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,58
		Resto de obra y materiales...	4,77
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,35</b>
<b>A-XG-13X025</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø25</b>	
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,65
		Resto de obra y materiales...	2,80
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,45</b>
<b>A-XG-13X035</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø35</b>	
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 35 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,65
		Resto de obra y materiales...	3,49
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,14</b>
<b>A-XG-13X042</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø42</b>	
		Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 42 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
		Mano de obra.....	1,65
		Resto de obra y materiales...	3,87
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,52</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>A-XG-13X064</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø64</b> Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 64 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
			Mano de obra..... 1,65
			Resto de obra y materiales... 5,15
			<b>TOTAL PARTIDA..... 6,80</b>
<b>SH30X40</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø40</b> Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 40 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
			Mano de obra..... 1,81
			Resto de obra y materiales... 9,77
			<b>TOTAL PARTIDA..... 11,58</b>
<b>SH30X50</b>	<b>m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø50</b> Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 50 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.	
			Mano de obra..... 1,81
			Resto de obra y materiales... 11,64
			<b>TOTAL PARTIDA..... 13,45</b>
<b>D25LL020</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b> Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
			Mano de obra..... 2,48
			Resto de obra y materiales... 5,58
			<b>TOTAL PARTIDA..... 8,06</b>
<b>D25LL030</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b> Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
			Mano de obra..... 2,48
			Resto de obra y materiales... 8,31
			<b>TOTAL PARTIDA..... 10,79</b>



## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>D25LL040</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b> Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	12,80
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,28</b>
<b>D25LL050</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2" H-H</b> Válvula de esfera de 1 1/2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	18,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,61</b>
<b>D25LL060</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 2" H-H</b> Válvula de esfera de 2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	28,36
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>30,84</b>
<b>INT-LAV-F-PEX</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO AGUA FRÍA</b> Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	34,57
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>66,18</b>
<b>INT-LAV-PEX</b>	<b>ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO</b> Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	68,89
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>100,50</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**INT-INO-PEX ud INSTALACIÓN FONTANERÍA INODORO**

Instalación de fontanería en inodoro, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.

Mano de obra.....	31,61
Resto de obra y materiales...	41,44
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>73,05</b>

**INT-URI-PEX ud INSTALACIÓN FONTANERIA URINARIO**

Instalación de fontanería en urinario, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.

Mano de obra.....	31,61
Resto de obra y materiales...	36,87
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>68,48</b>

**INT-DUC-PEX ud INSTALACIÓN FONTANERÍA DUCHA**

Instalación de fontanería en ducha, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.

Mano de obra.....	31,61
Resto de obra y materiales...	83,10
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>114,71</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

#### APARTADO C4.3.2\_F1 SANITARIOS y GRIFERÍAS OFICINAS

<b>327446</b>	<b>ud LAVABO DE ENCIMERA ROCA VERANDA Ø 460</b>		
	Lavabo de encimera de ROCA modelo VERANDA, o similar, en color blanco, dimensiones Ø 460 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	212,16
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>243,77</b>
<b>A32724H000</b>	<b>ud LAVABO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN 700x570 mm</b>		
	Lavabo movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, en color blanco, dimensiones 700x570 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	123,66
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>155,27</b>
<b>342787T</b>	<b>ud INODORO ROCA DAMA CON TANQUE BAJO</b>		
	Inodoro de ROCA modelo DAMA, o similar, taza de salida horizontal, 660 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 4,5/3 litros, asiento y tapa, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	298,71
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>330,32</b>
<b>34224H</b>	<b>ud INODORO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN</b>		
	Inodoro de movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, taza de salida dual, 750 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 6/4,5 litros, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inox, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	337,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>368,92</b>
<b>A35945H000</b>	<b>ud URINARIO ROCA EURET</b>		
	Urinario de ROCA modelo EURET, o similar, adosado a pared en color blanco, alimentación superior, incluye enchufe de alimentación, sifón, kit de fijación y enchufe desagüe, accesorios necesarios. Totalmente instalado.		
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	177,33
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>208,94</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
5A2060C02	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA DUCHA</b> Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, ducha de mano Stella 80/1, flexible de 1,5m, soporte articulado y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	9,92
		Resto de obra y materiales...	105,44
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>115,36</b>
5A3160C00	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA LAVABO</b> Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, para lavabo, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	8,27
		Resto de obra y materiales...	90,17
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>98,44</b>
A5A3123C00	ud	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA VICTORIA PRO LAVABO-ACCESIBILIDAD</b> Grifería monomando Roca, modelo Victoria Pro, o similar, para lavabo accesibilidad, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	13,22
		Resto de obra y materiales...	78,67
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>91,89</b>
10636	ud	<b>GRIFERÍA TEMPORIZADA MURAL EMPOTRADO PRESTO 27 ECO URINARIO</b> Grifería temporizada para urinario, instalación mural empotrada, Presto, modelo 27 ECO pulsación suave (PS), o similar, cuerpo y pulsador en latón cromado, entrada y salida hembra 1/2", caudal 5 l/min a 3 bar, cierre automático 5 ± 1 s, con enlace con tuerca y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	13,22
		Resto de obra y materiales...	74,81
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>88,03</b>
89170	ud	<b>BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE PRESTOBAR 170</b> Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 79 cm, Presto, modelo Prestobar 170, o similar, fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior, en color blanco y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	6,61
		Resto de obra y materiales...	277,22
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>283,83</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C5 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

#### SUBCAPÍTULO C5.1\_F1 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO GENERALES y ASEOS VESTÍBULO

##### APARTADO C5.1.1\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES

###### SA-PVC-90 m TUBERÍA EVACUACIÓN PVC 90 mm SERIE B

Tubería de evacuación de PVC, Adequa, o similar, fabricada según norma UNE EN1453, serie B, diámetro exterior 90x3,0 mm de espesor, con sistema de unión mediante junta pegada, tubo de 5 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Mano de obra.....	2,48
Resto de obra y materiales...	8,61
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,09</b>

###### FERRO-SN4-125m TUBERÍA FERROPLAST SN4 125 mm

Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 125 mm, espesor 3,2 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m<sup>2</sup>, unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Mano de obra.....	3,16
Resto de obra y materiales...	4,69
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,85</b>

###### CON-AR101 ud CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios matriales y accesorios neceasrios. Realizado.

Mano de obra.....	31,61
Resto de obra y materiales...	7,89
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,50</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

#### APARTADO C5.1.2\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS ASEOS VESTÍBULO

##### INTI-D-LAVABO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	29,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>33,83</b>

##### INTI-D-INODO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	36,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>40,79</b>

##### INTI-D-URINA ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	28,06
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,19</b>

##### INTI-D-BOTES ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	28,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,21</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

#### SUBCAPÍTULO C5.2\_F1 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO OFICINAS

##### APARTADO C5.2.1\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES OFICINAS

###### A20-30X30-SV ud SUMIDERO SIFÓNICO RUIVERT A20 PVC C/REJILLA 300x300 SV 110

Sumidero sifónico Riuvert, modelo A20, o similar, de PVC con rejilla de PVC, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	34,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>37,32</b>

###### D2OURAIN110 m TUBERÍA INSONORIZADA ADEQUA AR PVC 110 mm

Tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro exterior 110 mm x 3,2 mm de espesor, con sistema de unión mediante inserción con junta, tubo de 3 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Mano de obra.....	2,48
Resto de obra y materiales...	15,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>18,28</b>

###### CON-AR101 ud CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios matriales y accesorios necesarios. Realizado.

Mano de obra.....	31,61
Resto de obra y materiales...	7,89
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,50</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

#### APARTADO C5.2.2\_F1 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS OFICINAS

##### INTI-D-LAVABO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	29,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>33,83</b>

##### INTI-D-INODO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	36,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>40,79</b>

##### INTI-D-URINA ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	28,06
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,19</b>

##### INTI-D-DUCHA ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN DUCHA

Instalación desagüe en ducha, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	30,86
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>34,99</b>

##### INTI-D-SUMIDERO ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN SUMIDERO

Instalación desagüe de sumidero, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 90 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	59,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>63,15</b>



# CUADRO DE PRECIOS 2

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

### INTI-D-BOTES Ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Mano de obra.....	4,13
Resto de obra y materiales...	28,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,21</b>

### PHININT-HS5 ud PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS

Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.

Mano de obra.....	94,83
Resto de obra y materiales...	23,64
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>118,47</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C6 OBRA CIVIL

#### SUBCAPÍTULO C6.1\_F1 TRABAJOS PREVIOS, REPLANTEO

01002 ud **REPLANTEO**

Replanteo de obra comprendiendo: trabajos taquimétricos y otros necesarios para ejecutar la obra, nivelación, ajuste de desniveles, coordinación de los trabajos con la dirección facultativa y redacción de planos complementarios de toma de datos si es necesario.

Mano de obra.....	286,10
Resto de obra y materiales...	54,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>340,39</b>

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 1 PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES

#### 01.01 M2 DEM. FORJADO HORM. LOSA ALVEOLAR I/ RET., TRANS. Y VERT

M2. Demolición, por medio de martillo compresor de 2.000 l/min., de forjado de hormigón a base de placa alveolar prefabricada de 120 cm. de ancho y hasta 30 cm de canto, mallazo y capa de compresión de hormigón de hasta 10 cm, i/apeos y apuntalamientos previos, protección de zonas afectadas, corte de armadura con cizalla, medios auxiliares y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

entreplanta	1	20,00	11,00			220,00	
						<b>220,00</b>	<b>14,85</b>
							<b>3.267,86</b>

#### 01.02 M2 DESMONTAJE MURO SILLERÍA I/ ACOPIO Y CUSTODIA

M2. Demontaje muro de sillería existente, i/ apertura de huecos por medios manuales, para posterior utilización en obra, i/ medios auxiliares, acopio y custodia de la piedra.

CORREDOR ESTE Y OESTE	2	55,40		3,00		332,40	
DESMONTAJE DINTELES Y JAMNAS EN NUEVOS HUECOS O AMPLIACIONES							
FACHADA of.- VEST CRUCEROS	2	1,20		4,00		9,60	
FACHADA N OF	3	9,00				27,00	
FACHADA S	2	15,00				30,00	
	2	12,00				24,00	
						<b>423,00</b>	<b>21,82</b>
							<b>9.229,86</b>

#### 01.03 M2 DEM. TABIQUERÍA Y CARP. INT I/ RET., TRANS. Y VERT

M2. Demolición de tabiquería interior (ladrillo hueco doble, ladrillo perforado, etc) y revestimientos i/ previa retirada de carpintería de huecos, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

DIVISIÓN LOCLAES L. PERF	2	7,00		3,50		49,00	
	2	11,00		4,00		88,00	
	1	11,00		5,60		61,60	
	1	11,00		1,70		18,70	
CORREDOR ESTE Y OESTE	2	55,40		4,00		443,20	
DIVISIÓN CORREDOR ESTE / VESTIBULO	1	7,00		3,00		21,00	
						<b>681,50</b>	<b>10,03</b>
							<b>6.835,45</b>

#### 01.04 M DESMONT. PERFIL HEB-200. RETIRADA Y GESTION

m. Desmontaje de perfil de acero laminado HEB-200, i/ desconexión de anclajes al soporte, medios auxiliares necesarios y retirada de escombros a pie de carga de forma separativa, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido. y p.p. de de costes indirectos, según NTE/ADD-15 y 16.

	2	55,40				110,80	
						<b>110,80</b>	<b>8,30</b>
							<b>919,64</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>01.05</b>	<b>UD CORTE Y RETIRADA PILAR HORM ARM/ PREF. I/ RET., TRANS., Y VERT</b>							
	UD. Corte de pilares de hormigón armado, mediante maquinaria específica de corte de hormigón a base de discos de corte, i/ corte de armaduras, apeo de elementos estructurales, retirada de escombros a pie de carga de forma selectiva, carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.							
		18					18,00	
						<b>18,00</b>	<b>85,37</b>	<b>1.536,66</b>
<b>01.06</b>	<b>M2 LEVANT. BALDOSAS DE PIEDRA A C/ COMPR</b>							
	M2. Levantado de pavimento de baldosas de granito y recrecido de mortero correspondiente, realizado con compresor de 2000 l/min, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.							
	CORREDOR ESTE	1	69,00	7,00			483,00	
						<b>483,00</b>	<b>7,09</b>	<b>3.424,47</b>
<b>01.07</b>	<b>M2 DEMOL. Y LEVANT. SOLERA VENTIL. CAVITI + C. RETROPALA</b>							
	M3. Demolición de solera ventilada de casetones de polipropileno tipo cáviti (hasta 20 cm de altura) y capa de compresión de hormigón armado (5 cm), con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, y medios auxiliares necesarios, i/corte de armaduras con disco, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.							
	CORREDOR ESTE	1	69,00	7,00			483,00	
						<b>483,00</b>	<b>7,21</b>	<b>3.482,43</b>
<b>01.08</b>	<b>M2 DEMOL. SOLERA HORM. 10 CM. RETRO.</b>							
	M2. Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 10 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, carga y transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido y p.p. de costes indirectos.							
	CORREDOR ESTE	1	69,00	7,00			483,00	
						<b>483,00</b>	<b>5,96</b>	<b>2.878,68</b>
<b>01.09</b>	<b>M2 DESMONT Y LEVANT IMPERM ASFÁLTICA ADHERIDA. REPAR. DESPERF PDTES</b>							
	M2. desmontaje y levantado de impermeabilización asfáltica bicapa, adherida al soporte con imprimación asfáltica, utilización de sopletes para precalentar las láminas y facilitar así su retrada. Incluso reparación de las superficies de acabado del mortero de pendientes, dejandolas en correctas condiciones para recibir nueva imprimación e impermeabilización							
	TERRAZA ESTE	1	360,90				360,90	
	INSTAL. ESTE	1	109,50				109,50	
						<b>470,40</b>	<b>13,41</b>	<b>6.308,06</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 1 .....</b>								<b>37.882,25</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 2 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

02.01	<b>M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO.</b>							
	M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.							
	nuevas soleras							
	este	1	390,00		0,35		136,50	
	nueva viga cimentación							
		1	17,00	0,80	0,40		5,44	
						<b>141,94</b>	<b>6,14</b>	<b>871,51</b>
02.02	<b>M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm</b>							
	M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:							
	- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zahorra,							
	- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.							
	- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.							
	- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.							
	nuevas soleras							
	este	1	390,00				390,00	
						<b>390,00</b>	<b>37,39</b>	<b>14.582,10</b>
02.03	<b>M3 HA-25/B/20/IIIb VERT. C/ BOMBA VIGAS RIOSTRAS</b>							
	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIIb N/mm2, elaborado en central en relleno de zanjas de cimentación para vigas riostras, i/armadura B-500 S según planos, encofrado de madera de pino, vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Según EHE.							
	CIMENTACIÓN DIVISIÓN OF.							
	- ALMACÉN 2							
		1	8,00	0,80	0,50		3,20	
						<b>3,20</b>	<b>197,74</b>	<b>632,77</b>
02.04	<b>M2 SOLERA INT. HA-25/B/20/IIa B500T S/ CAS. POLIP. TIPO CÁVITI C-5</b>							
	M2. Recreido interior mediante solera de hormigón armado, HA-25/B/20/IIa N/mm2, elaborado en central, armadura con malla de acero electrosoldada B 500 T 20.30.6 con separadores, capa de compresión de 5 cm, sobre casetones de Polipropileno reciclado tipo Cáviti, referencia C-5 (altura total), de medidas de casetón 78x58x5 cm, ensamblaje hermético entre casetones, p.p. de perfil de encofrado perimetral contra vigas.							
	Parte proporcional de zunchos perimetrales e intermedios, perfiles perimetrales de borde contra zunchos para evitar entrada de hormigón en la cámara de aire, según detalle de planos, indicaciones del fabricante y de la dirección de obra, con acero B 500 S.							
	Dejando la superficie fratasada y nivelada.							
	Vertido con camión bomba, vibrado y desencofrado. Acabado regleado, dejando la superficie totalmente horizontal. Incluso separadores de armaduras para garantizar los recubrimientos mínimos. Realizado todo ello según EHE y DAU del fabricante.							
	No se admiten recortes de las piezas para no alterar la estabilidad de las mismas, se replanteará con piezas completas.							
	OF + ASEOS CRUCEROS	683					683,00	
						<b>683,00</b>	<b>17,58</b>	<b>12.007,14</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
02.05	<b>M3 HORM. LIMPIEZA HM-20/P/40/IIIb CENTRAL C/ BOMBA</b>							
	M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/IIIb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con camión-grúa, vibrado y colocación. Según EHE. Se considera un espesor teórico de 10 cm según planos de detalle.	1					1,00	
						1,00	74,89	74,89
	<b>TOTAL CAPÍTULO 2 .....</b>							<b>28.168,41</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 3 ESTRUCTURAS

#### 03.01 M2 TAPADO HUECO FORJADO C/ PERCHAS MET Y FORJADO MIXTO

M2.Cegado de hueco existente en forjado, mediante:

- Suministro y montaje de perchas metálicas realizadas con chapa de 15 mm de espesor, según detalles constructivos, apoyada sobre forjado existente mediante cajeados de capa de compresión, tratamiento de las superficies de la chapa mediante chorreado abrasivo en seco s/UNE-EN ISO 8501-1 hasta grado Sa 2 1/2 e imprimación shop-primer silicato de zinc, de dos componenetes, tipo Interplate 937 de Internacional o similar.

Forjado de losa mixta con un canto total de 15 cm, realizado con chapa colaborante de acero galvanizado tipo Hiansa tipo HLM-60/220, de canto 60 mm e intereje 220 mm, de 1,00 mm de espesor, y capa de hormigón armado realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, colocación y vertido por medios manuales debido a las limitaciones de acceso de la obra, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía y disposición según detalles de planos y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T. Incluso conectores de acero soldados en cabezas de vigas metálicas, diámetro 20 mm, dispuestos en cada valle del perfil colaborante.

Parte proporcional de apuntalamientos provisionales de la chapa, etc.

Según normas NTE , EHE-08 y CTE-SE

Condiciones de suministro de los materiales:

- Hormigón y componentes: Hormigón con certificado de dosificación según Anejo 22 de EHE-08. Aridos, adiciones y aditivos con Certificado de conformidad CE

- Armadura: Armadura y acero suministrados con D.O.R. (distintivo oficialmente reconocido s/ anejo 19 de la EHE) según UNE 36831:97 y UNE-EN ISO 17660-2:2008 (armadura) y UNE 36065:2011 y UNE-EN 10080:2006 (acero) y certificado de homologación de adherencia s/ art 32.2 de la EHE.

Criterio de medición: geometrías teoricas según planos de proyecto.

Criterio de valoración de la partida: Incluido en el precio unitario de la partida la parte proporcional de solapes de armaduras, excesos de hormigón, etc.

1	7,00	1,60		11,20
			<b>11,20</b>	<b>177,83</b>
				<b>1.991,70</b>

#### 03.02 M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. MADERA ZUNC.

M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en zunchos, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (75 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE.

nuevos zunchos sobre huecos nuevos o ampliados

1	2,50	0,30	0,30	0,23
1	7,80	0,30	0,30	0,70
1	5,30	0,30	0,30	0,48
			<b>1,41</b>	<b>422,02</b>
				<b>595,05</b>

#### 03.03 M2 HA-30/B/15/IIIa, LOSAS INCL, ENC. PELDAÑOS MADERA, C/ BOMBA.

M2. Hormigón armado HA-30/B/15/IIIa, elaborado en central, en relleno de losas de escaleras de 18 cm de espesor, i/p.p. de armadura según planos con acero B-500 S, encofrado de madera y desencofrado, vertido con camión bomba, vibrado y colocado, incluso separadores de hormigón necesarios para garantizar los recubrimientos exigidos en la EHE.

Incluida en la unidad la formación de peldaños con el propio hormigonado mediante encofrado de tabicas y armado de los propios peldaños de forma solidaria a la losa.

1	12,50		1,40	17,50
			<b>17,50</b>	<b>130,69</b>
				<b>2.287,08</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
03.04	<b>KG ACERO S-275-JR PERFILES ACERO CHORREADO SA 2y1/2 E IMP EPOXY</b>							
	Kg. Suministro y montaje de perfilería de acero laminado S-275-JR (UNE EN 10025), montado según CTE-Documento Básico SE-A, norma UNE-ENV 1090-1 y documentación de proyecto, con uniones soldadas, corte, elaboración y montaje, p.p. de soldaduras, preparación de bordes, cartelas, rigidizadores, placas de apoyo, despuntes y piezas especiales, montado según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluyendo además el transporte, movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones. Replanteo de la viga en sus apoyos. Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Limpieza, colocación y fijación provisional de la viga. Nivelación y aplomo. Ejecución de uniones. Parte proporcional de andamiajes, así como el resto de medios auxiliares necesarios.							
	Protección del acero mediante chorreado a grado SA 2 Y 1/2 y aplicación de una primera mano de imprimación ST-28 de Euroquímica con 40 micras de espesor, clasificada Bs1d0 según UNE-EN 13501-1:2002, en taller, una vez chorreada la estructura y aplicación de una segunda mano de imprimación de las mismas características, 40 micras de espesor, una vez montada la perfilería en obra.							
	culegue escalera	300					300,00	
						<b>300,00</b>	<b>3,32</b>	<b>996,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 3 .....</b>							<b>5.869,83</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 4 CUBIERTAS/ IMPERMEABILIZACIONES

#### 04.01 M2 CUB.TRA..IMP.BIC.,AIS.,LIS. PARA SOLAR. PA-8

M2. Cubierta invertida transitable tipo PA-8 (s/ UNE 104-402/96), realizada de la siguiente forma:

- Formación de pendientes mediante hormigón aligerado con Arlita tipo HL-20 (densidad en seco de 550 kg/ m3) de 15 cm. de espesor medio, compuesto de cemento (150 kg/ m3), agua y Arlita tipo F-3 (1.000 lt/ m3). Conductividad: 0,10 kcal/ hm°C. Capa de mortero de cemento y arena 1/6 de 2 cm. de espesor para regularización, fratasada y limpia, realizada con medias cañas en encuentros con petos, chimeneas, etc.
  - Imprimación asfáltica Curidan, rendimiento de 0,3 kg/ m2 mínimo.
  - Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Glasdan 30 P Elastómero (fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/ m2), adherida al soporte con soplete.
  - Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, Esterdan 40 P Elastómero (fieltro de poliéster de 160 gr/ m2), totalmente adherida a la anterior con soplete.
  - Asilamiento térmico con paneles de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, de densidad 35 kg/ m3 y una resistencia a compresión > 3 kg/ m2, Danopren 40.
  - Capa antipunzonante geotextil de 200 gr/ m2, Danofelt PY 200.
  - Lista para recibir solado de protección o grava (valorado en otra partida).
- Medida la unidad en planta, valorada con la parte proporcional de volteos, remates y encuentros con petos, chimeneas, desagües, etc, utilizando láminas de sacrificio, etc. de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

Terrazas	1	360,90				360,90		
Instalaciones P. A	1	109,50				109,50		
						<b>470,40</b>	<b>56,75</b>	<b>26.695,20</b>

#### 04.02 UD CAZOLETA EPDM D.100

UD. Cazoleta de EPDM de Texsa, diámetro nominal 100 mm, colocación previa a la impermeabilización según instrucciones del fabricante.

TERRAZA ESTE	9					9,00		
INSTLA P.A. ESTE	2					2,00		
						<b>11,00</b>	<b>42,99</b>	<b>472,89</b>

#### 04.03 UD SUMIDERO SIFÓNICO D.100 CAINOX, ACERO INOX AISI 316

Ud. Sumidero sifónico de diámetro 100 mm, de acero inox. AISI 316, CAINOX, con salida vertical. i/ conexiones con la red de pluviales. Totalmente instalado y funcionando

TERRAZA ESTE	9					9,00		
INSTLA P.A. ESTE	2					2,00		
						<b>11,00</b>	<b>83,02</b>	<b>913,22</b>

#### 04.04 M TUBERÍA FUNDIC. SUPERMETALLIT DN100

M. Tubería de fundición para saneamiento modelo SUPERMETALLIT SMU de FUNDITUBO o equivalente, DN 100, con revestimiento interior de resina epoxi, i/ piezas especiales (derivaciones simples, tapones, registros, conexiones a WC, injertos, etc.), pasamuros y pp. de soportes y accesorios, pruebas de estanqueidad, completamente instalada.

Pintura

Pasillo central	4	5,80				23,20		
						<b>23,20</b>	<b>23,86</b>	<b>553,55</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe
<b>04.05</b>	<b>M ALBARDILLA CHAPA GALV. LAC. ACAB. PLASTISOL 80 cm</b>						
	M. Albardilla de chapa de acero, de desarrollo aproximado 80 cm, compuesta por los siguientes elementos:						
	- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.						
	- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.						
	- Albardilla realizada con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.						
	Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.						
	Sobre muretes sillería en terrazas p.alta	1	4,50				4,50
						<b>4,50</b>	<b>36,70</b>
							<b>165,15</b>
<b>04.06</b>	<b>M1 CANALÓN OCULTO DE CHAPA ACERO GALV. LAC. PLASTISOL 150 cm</b>						
	M. Canalón de chapa de acero galvanizado, de desarrollo aproximado 150 cm, compuesta por chapa de acero galvanizado de 1,50 mm de espesor lacada, con acabado exterior Plastisol 200 micras, similar al acabado de cubierta.						
	Fijado a estructura de cubierta mediante perfilera auxiliar de cuelgue en acero laminado galvanizado en caliente en caliente s/ UNE EN ISO 14713. Solapes entre chapas en el sentido de la pendiente, solape mínimo de 20 cm de ancho, doble cordón de sellado con masilla de poliuretano y tercer sellado en los cantos de la chapa vista. Ejecución de cazoleta de desagüe en entronque con bajante mediante cuello de chapa de acero galvanizado.						
	Impermeabilización de las zonas exteriores del canalón con membrana de poliuretano líquida, aplicado con rodillo en dos manos, espesor mínimo de 2,2 mm, aplicación previa de imprimación para soporte de acero galvanizado.						
	Realizada la partida según detalle de planos e indicaciones de la DF. Desarrollo según planos.						
	canalón central						
		70					70,00
						<b>70,00</b>	<b>34,72</b>
							<b>2.430,40</b>
<b>04.07</b>	<b>M REMATE CUBIERTA C/ CHAPA GALV LAC ACAB PLASTISOL 50 cm</b>						
	M. Reamte de cubierta realizado en chapa de acero, de desarrollo aproximado 50 cm, compuesta por los siguientes elementos:						
	- Subestructura de apoyo y fijación de la albardilla al soporte realizada con tubos huecos 45.20.2 (2,83 kg/m). Tornillería de fijación en acero inoxidable con cabeza avellanada.						
	- Suministro y colocación de placas rígidas de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, tipo Danopren 40mm o similar fijado al soporte con adhesivo específico.						
	- Remate realizado con chapa de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, plegada y mecanizada según instrucciones de la DF, con acabado exterior de Plastisol 200 micras color ArcelorMittal silbar 4930, similar al panel de cubierta.						
	Parte proporcional de piezas de remate y unión entre bandejas de chapa, según detalle constructivo realizadas en chapa de las mismas características.						
	cumbrera	1	70,00				70,00
	canalones	2	70,00				140,00
	hastiales	2	32,50				65,00
						<b>275,00</b>	<b>25,93</b>
							<b>7.130,75</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
04.08	<b>UD IMPERM. PARAMENTOS Y BASE PLATO DE DUCHA C/ ARDEX 8+9</b>							
	Ud. Impermeabilización de ducha, bajo re3vestimientos de acabado, en paramentos hasta 2 m de altura y bajo plato, con ARDEX 8+9 formado por una dispersión de acrilato sin disolventes y polvo en base cementos mezclados entre sí con una relación 1:1. 2kg/m2							
	Aplicación según especificaciones del fabricante.							
		5					5,00	
						5,00	109,87	549,35
	<b>TOTAL CAPÍTULO 4</b>							<b>38.910,51</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 5 CERRAMIENTOS

05.01 M2 CERRAMIENTO C/ SILLERÍA EXISTENTE, I/ LIMPIEZA MORTERO CTO.

M2. Colocación de fábrica de sillería de granito nacional, similar al existitnete, a elegir s/ murestra y ficha de características técnicas. higroscopicidad del material tipo H1, absorción de la piedra < 2% según UNE-EN 13775:2002; espesor de 15 cm , acabado abujardado fino, tomado con mortero de cemento y arena de rio M 5 según UNE-EN 998-2; despiece según alzados de proyecto y planos de detalle. Parte proporcional de elementos de anclaje en acero inoxidable AISI 316.

DIVISIÓN OF. - ALMACÉN	1	30,00			4,40		132,00	
DINTELES S/ NUEVOS HUECOS O AMPLIACOS								
sur	1	5,50					5,50	
	1	13,50					13,50	
						151,00	57,18	8.634,18

**TOTAL CAPÍTULO 5 ..... 8.634,18**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 6 ALBAÑILERÍA

#### 06.01 M2 FÁB. LADRILLO HD A 1/2 ASTA; DISTRIBUCIÓN INTERIOR

M2. Sectorización mediante fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta, recibido con mortero de cemento y arena de río M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, aplomado, suministro y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido deduciendo huecos.

\*\*\*\*\* DIVISIONES

INTERIORES \*\*\*\*\*

P. BAJA

OFICINAS

divisiones (H=4 y 3 bajo instal)

1	16,00	4,00	64,00
1	23,00	4,00	92,00
3	5,00	4,00	60,00
2	6,50	4,00	52,00
6	4,50	4,00	108,00
1	1,50	4,00	6,00
1	1,80	4,00	7,20
1	2,00	4,00	8,00
2	5,00	3,00	30,00
1	5,00	4,00	20,00
2	1,80	3,00	10,80
1	2,50	4,00	10,00
1	5,80	3,00	17,40
2	1,60	3,00	9,60
1	5,00	3,00	15,00
2	1,50	4,00	12,00
1	9,50	4,00	38,00
1	2,30	4,00	9,20
3	5,00	4,00	60,00
1	11,50	4,00	46,00
1	3,80	2,00	7,60

almacén G.C

3	5,00	4,00	60,00
1	12,00	4,00	48,00
1	10,00	4,00	40,00

P. ALTA

OFICINAS

1	7,00	3,00	21,00
0,5	7,00	1,50	5,25
2	5,40	4,00	43,20

900,25

\*\*\*\*\* SOBRE CÁMARAS

\*\*\*\*\*

P. BAJA

Divisiones doble hoja aseos

4	8,00	3,00	96,00
2	7,50	3,00	45,00
2	11,00	4,00	88,00
-4	2,00	1,80	-14,40
-2	1,00	2,00	-4,00
1	24,00	4,00	96,00
-3	3,30	4,00	-39,60
-2	2,00	4,00	-16,00
1	24,00	5,60	134,40
-4	3,30	4,00	-52,80
-1	2,50	4,00	-10,00

P. ALTA



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

**TOTAL CAPÍTULO 6** ..... **46.564,35**



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 7 AISLAMIENTOS

#### 07.01 M2 AISL. POLIEST. EXTR. DANOPREN-40

M2. Aislamiento térmico en cámaras de aire con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANOPREN-40, de 40 mm. de espesor, totalmente colocado.

solera OF	1	683,00				683,00		
fachada N OF (2 planchas)	2	24,00			4,00	192,00		
	-6	3,30			4,00	-79,20		
	-4	2,00			4,00	-32,00		
	2	24,00			3,00	144,00		
	-6	4,80			2,10	-60,48		
fachada S OF (2 planchas)	2	24,00			5,60	268,80		
	-8	3,30			4,00	-105,60		
	-2	2,50			4,00	-20,00		
OF- NAVE	1	15,00			5,60	84,00		
	0,5	15,00			3,50	26,25		
	1	15,00			4,10	61,50		
	1	11,00			3,00	33,00		
OF- CRUCEROS	2	11,00			4,00	88,00		
	-4	2,00			1,80	-14,40		
	-2	1,00			2,00	-4,00		
	1	7,50			3,00	22,50		
	1	7,50			0,75	5,63		
						<b>1.293,00</b>	<b>10,60</b>	<b>13.705,80</b>

#### 07.02 M2 AISLAMIENTO PANEL ROCDAN SA-40 mm.

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico-acústico con panel de lana de roca de 40 mm de espesor, ROCDAN SA-40, completamente colocado.

FT PB	1	683,00				683,00		
FT PA	1	4,00		23,50		94,00		
	1	3,70		23,50		86,95		
						<b>863,95</b>	<b>11,08</b>	<b>9.572,57</b>

#### 07.03 M2 AISLAM. ACÚSTICO CON DANOFON

M2. Suministro e instalación de aislamiento acústico con panel multicapa (resorte/membrana/resorte) DANOFON, de 28 mm. de espesor, en paramentos verticales, unido al soporte mediante Fijaciones Aislamiento Acústico de 40 (3 por m2), solape de paneles según instrucciones de fabricante y posterior encintado de estos, completamente instalado.

garaje.OF	1	7,00			8,00	56,00		
	3	5,00			7,00	105,00		
aseos OF	4	8,00			3,00	96,00		
	2	7,50			3,00	45,00		
inst-oficinas	1	16,00			3,00	48,00		
						<b>350,00</b>	<b>20,29</b>	<b>7.101,50</b>

**TOTAL CAPÍTULO 7 ..... 30.379,87**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 8 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

#### 08.01 M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. VERT., INT.

M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río, tipo de mortero CS III W0 (3,5-7,5 N/mm2), según UNE-EN 998-1, aplicado en paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.

-----	LHD DIST INT	2	900,25			1.800,50		
-----	LHD EN CAMARAS DE AIRE	1	66,92			66,92		
-----	LHD SOBRE CÁMARAS	1	461,50			461,50		
-----	LPERF DIVISIONES	2	302,00			604,00		
		1	383,72			383,72		
						<b>3.316,64</b>	<b>10,03</b>	<b>33.265,90</b>

#### 08.02 M2 ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES

M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.

	DE ENFOSC	1	3.316,64			3.316,64		
	A DED ALICAT	-1	348,30			-348,30		
						<b>2.968,34</b>	<b>2,90</b>	<b>8.608,19</b>

#### 08.03 M2 FT REGIST. MODULAR. BANDEJAS MET 60x60 c/ PLADUR PERIM

M2. Suministro e instalación de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por bandejas de acero galvanizado prelacado acabado microperforada, color blanco, de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor, con perfilera vista, elementos de cuelgue, etc.

Parte proporcional de faja perimetral de encuentro con los paramentos (ancho aproximado 40 cm) realizada con placa de yeso laminado tipo pladur N, suspendida del forjado con perfilera del propio sistema, incluso remate de cantos, emplastecido y tratamiento de juntas, etc

Parte proporcional de subestructura auxiliar necesaria an las zonas donde el plenum es de mucha altura

	OFICINAS	1	589,00			589,00		
		-1	4,80			-4,80		
		-2	4,30			-8,60		
		-1	92,00			-92,00		
		-1	26,50			-26,50		
		-1	17,50			-17,50		
		-1	98,60			-98,60		
						<b>341,00</b>	<b>47,01</b>	<b>16.030,41</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>08.04</b>	<b>M2 FALSO TECHO CON PLADUR TEC TC/60/400 TEC-12,5</b>							
	M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR TEC (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos auto-perforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral. Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.  Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISO-VER PI-156-40.							
	P. ALTA OF	1	23,50				94,00	
		1	23,50				86,95	
						<b>180,95</b>	<b>31,16</b>	<b>5.638,40</b>
<b>08.05</b>	<b>M2 FALSO TECHO CON PLADUR WA TC/60/400 TEC-12,5</b>							
	M2. Falso techo continuo suspendido, formado por una placa de cartón-yeso PLADUR WA (espesor 12,5 mm, 1200x2500 mm, BA), según UNE 102.023 y UNE 102.035, atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T-60 dispuestos cada 40 cms. y perfil Angular L A-24-TC, con tornillos auto-perforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., suspensión de la perfilería mediante horquillas T-60 y varilla roscada de 6 mm de diámetro anclada a soporte con taco de expansión mecánica, parte proporcional de junta estanca perimetral. Tratamiento de juntas mediante el siguiente proceso: preparación de superficies, aplicación de pasta de relleno, colocación y planchado de la cinta, tapado de la cinta, dos capas de terminación y lijado, dejando la superficie lista para pintar.  Capa de aislamiento térmico-acústico sobre falso formado por panel semi-rígido de lana de vidrio aglomerada con resinas termoendurecibles, de 40 mm de espesor, ISO-VER PI-156-40.							
	OFICINA							
	aseos	1	4,80				4,80	
		2	4,30				8,60	
	vestuarios	1	92,00				92,00	
		1	26,50				26,50	
						<b>131,90</b>	<b>33,39</b>	<b>4.404,14</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 8</b>							<b>67.947,04</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 9 CERRAJERÍA

<b>09.01</b>	<b>M2 CHAPA PERFILADA DE ACERO GALV. PRELAC. EUROMODUL 44. 1 mm</b>						
	Cerramiento metálico formado por:						
	- Chapa de acero perfilada en frío, galvanizada en caliente, tipo EUROMODUL 44 (perfil 5.172.44) de EUROPERFIL, disposición horizontal, fijada a subestructura, tornillería autoroscante de acero inoxidable con arandela de dilatación. Acabado de la chapa con protección PVDF 25/10. Color silver metallic (RAL 9006)						
	- Estructura compuesta por perfiles tubulares estructurales 100.50.6 (12,3 kg/m) de de acero laminado galvanizado en caliente por inmersión según norma UNE-EN ISO 1461, colocados sobre la perfilera principal, fijados con tornillería y arandela de acero inoxidable.						
	- Incluso apertura de hoja abatible con herrajes de cuelgue y cerradura.						
	fachada norte p.alta	6	4,80		2,20	63,36	
						<b>63,36</b>	<b>50,88</b>
							<b>3.223,76</b>
<b>09.02</b>	<b>M2 PUERTA SECCIONAL ROPER</b>						
	M2.Puerta metálica seccional industrial Roper, fabricada en doble fondo de chapa grecada y prelacada blanco-gris con aislante intermedio de poliuretano inyectado (tipo ISO), equilibrada mediante muelle de torsión robusto, guías laterales y horizontales galvanizadas, incluso p.p. de herrajes de colgar y de seguridad.						
		3	3,30		3,00	29,70	
						<b>29,70</b>	<b>122,45</b>
							<b>3.636,77</b>
<b>09.03</b>	<b>Ud EQUIPO ELECTR. ROPER SECCIONAL</b>						
	Ud. Equipo electromecánico de tracción al techo para apertura y cierre automático de puerta seccional, sistema de cadena fija y motor deslizante con unión mecánica por medio de brazo curvo a puerta; con apertura manual mediante llave exterior o tirador interior.						
		3				3,00	
						<b>3,00</b>	<b>1.094,66</b>
							<b>3.283,98</b>
<b>09.04</b>	<b>M BARAND. ESC INT. PASAM/BARRA INF 50.10 VERT RED 10 mm GRAN/ PINT</b>						
	M. Suministro y colocación de barandilla interior de escaleras, de 90 cm de altura sobre el piso terminado, construida según detalles de planos de cerrajería, compuesta por:						
	- Pies derechos, dispuestos cada metro, realizados con tubo macizo de acero, de 10 mm de diámetro (0,65 kg/m) anclados al soporte con cabezal roscado.						
	- Pasamanos y barra inferior, realizados con palastro de acero de 50.10 mm de sección (4,00 kg/m).						
	- Pies derechos, dispuestos cada 10 cm, entre palastros 50.10, realizados con tubo redondo de acero, de 10 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor de pared, (0,33 kg/m). Incluye la unidad: toma de medidas, fabricación de piezas, ejecución de taladros, colocación, y aplicación de acabados. Ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar						
	Acero suministrado con tratamiento de chorreado a grtado SA 2 1/2 e iprimación epoxi poliamida pigmentada con fosfato de zinc, tipo Amercoat 71 de Valentine o similar, con un espesor de película seca de 80 micras secas.						
	Tratamiento de acabado de aplicación en obra, mediante aplicación de una primera capa general (intermedia), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas. Posterior aplicación de segunda capa general (acabado), de esmalte de poliuretano alifático de alta calidad, tipo C-Thane RPS de Valentine o similar, con espesor de película seca de 80 micras secas, con clasificación de reacción al fuego Bs1d0.						
	escalera	1	25,00			25,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						25,00	120,31	3.007,75
<b>09.05</b>	<b>M BARANDILLA VIDRIO STADIP 8+8 mm, PERFIL INOX 70.10 mm</b>							
	<p>M. Barandilla de 110 cm de altura sobre el piso terminado, constituida por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vidrio laminar de seguridad tipo sggSTADIP 8.8.1, formado por dos lunas Planilux, de 8 mm de espesor cada una, unidas con lámina de butiral de polivinilo transparente. Colocación entre palastros de acero inox., parte proporcional de sellado con silicona neutra incolora.</li> <li>- pies derechos de pletina a nivel de suelo, realizados mediante palastro rectificado, de sección 70.10 mm de sección, realizado en acero inoxidable, calidad AISI 316, acabado SB (laminado en frío y satinado con cinta Scotch Brite). Uniones soldadas y posterior pulido de las mismas, igualando al acabado de la chapa.</li> <li>- Empotramiento del vidrio realizado con doble perfilería de acero inoxidable AISI 316, sección en U 20.20.3, soldados a ambas caras del palastro.</li> <li>- Anclaje de los pies derechos de la barandilla mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</li> </ul>							
	terrazza	1	70,00				70,00	
						70,00	183,38	12.836,60
<b>09.06</b>	<b>M2 MAMPARA DE ENTRAMADO METÁLICO TIPO TRAMEX</b>							
	<p>Mampara formada por entramado metálico compuesto por rejilla de pletina de acero galvanizada tipo TRAMEX de 30x2 mm, formando cuadrícula de 30x30 mm, pletina-pletina.</p> <p>Pies derechos de tubo de acero inoxidable de 50x50x1,5 mm.</p> <p>Anclaje de los pies derechos de la mampara mediante placa de acero inox. de dimensiones 120.60.10, con perforaciones para 4 anclajes pernos de acero inox con tuerca autoblocante en su parte superior, empotrados en la losa de hormigón, previa ejecución de taladro e inyección de resina bicomponente de base epoxídica de curado lento tipo Hilti HIT-RE 500 o similar.</p>							
		1	4,80			1,80	8,64	
						8,64	106,65	921,46
<b>TOTAL CAPÍTULO 9 .....</b>								<b>26.910,32</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

## CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

### 10.01 M2 PUERTA ABATIBLE 1/ 2 HOJAS DE ALUMINIO REFORZADA

M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta reforzada, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico.

Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.

Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQA-LIS, con las siguientes especificaciones:

- Marco y Hoja de aluminio coplanarios al interior y exterior con doble junta de estanqueidad. El espesor medio de los perfiles será de 2.5 mm.
- Cortes de los perfiles sellados con sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. En el perfil inferior de hoja deben ser hechos los agujeros de aireación del perímetro del vidrio. Accesorios y guarniciones específicos de lamarca.
- Fomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.
- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.
- Dispositivo de apertura anti-pánico.
- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.
- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.
- Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 60" para barra antipánico, con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.
- Contracerradura cortafuegos de embutir TESA, modelo "CF 32". Nueca de 9 mm. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 304, con fallebas ocultas y elemento retenedor de falleba. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004.
- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 aéreo con guía deslizante (diseño Softline) y mecanismo de leva, que aporta mayor suavidad de funcionamiento, con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes (180°-15° y 15°-0°), con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. No guarda mano. Ensayado y probado según EN 1154. Sistema con tornillería oculta.
- Cierra puertas para puertas de una hoja: DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF. Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 2-5, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.
- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de una o dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadrado de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.
- Manillones exteriores, en acero inoxidable, d-line. ref. B104.0
- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

OF CALLE	1	2,50	3,00	7,50		
			<b>7,50</b>	<b>573,49</b>	<b>4.301,18</b>	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe
<b>10.02</b>	<b>M2 PUERTA CORREDERA DE ALUMINIO</b>						
	M2. Carpintería exterior en fachada tipo puerta corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico. Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa. Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones: - Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril interacambiable de aluminio anodizado.. - Colocación de cepillos de estanqueidad proporcionando doble barrera de periférica continua. - Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365. - Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente. - Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra. - Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior. - Umin=4,2 W/m2K						
	TERRAZA ESTE	3	4,80			2,20	31,68
						<b>31,68</b>	<b>172,67</b>
							<b>5.470,19</b>
<b>10.03</b>	<b>M2 VENTANA OSCILOBATIENTE</b>						
	M2. Carpintería exterior en fachada tipo ventana oscilobatiente, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 y rotura de puente térmico. Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa. Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQALIS, con las siguientes especificaciones: - Marco de aluminio y hoja enrasados al exterior con doble junta de estanqueidad, realizando en el perfil inferior de la hoja agujeros de aireación del perímetro del vidrio (para vidrio aislante) y marcos fijos con salidas de aguas, ambos mecanizados según indicaciones del fabricante, dos desagües con válvula de estanqueidad a 100 mm de cada inglete inferior. Los cortes de los perfiles deberán ser sellados con un sellador de ingletes transparente, para evitar filtraciones de aire, agua y corrosión filiforme. - Junta de estanqueidad central y cámara de descompresión exterior. Encuentos de la junta central con una escuadra especial de EPDM para evitar filtraciones de aire y agua. - Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365. - Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente. - Dispositivo de apertura anti-pánico. - Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra. - Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior. - Umin=3,3 W/m2K						
	OF	4	3,30			1,84	24,29
		4	2,00			1,84	14,72
						<b>39,01</b>	<b>199,39</b>
							<b>7.778,20</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>10.04</b>	<b>M2 CLIMALIT BAJO EMISIVO 4.4.2/ CAM 12/ STADIP 44.2</b>							
	M2. Doble acristalamiento Climalit bajo emisivo formado por un vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2 bajo emisivo compuesto de dos lunas flotadas unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo transparente, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y vidrio laminar de seguridad Stadip Protect 44.2, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos. U vidrio =1.5W/m2k							
	PTA ABAT REFORZ	1	7,50				7,50	
	PTA CORRED	1	31,68				31,68	
	VENTANA OSCILO	1	39,01				39,01	
						<b>78,19</b>	<b>120,81</b>	<b>9.446,13</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

**10.05 UD PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 2H 2.00X2.10**

UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de DOS HOJAS, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA o similar, de dimensiones 2x1,00x2,10 m con las siguientes características: Hojas fabricadas en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Pre cerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante. Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004

Dispositivo de cierre automático en hoja secundaria.

Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.

Acabado en e obra con dos manos de esmalte de poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C de Euroquímica, altamente resistente y sólido a la luz, clasificado como Euroclase Bs1d0 de acuerdo con UNE-EN 13501-1:2002, en dos capas, color a elegir por D.F, s/ NTE/RPP-36. 40 micras/ capa.

El conjunto de la puerta definida se suministrará con el correspondiente certificado de homologación de acuerdo a las normas UNE-EN 1363-1, UNE-EN 1363-2, UNE-EN 1634-1 y demás normativa de aplicación, así como garantía de durabilidad.

Accesorios:

- Sistema de 2 cierrapuertas aereos DORMA TS 93 GSR EMF1 y mecanismo de leva (mayor suavidad de funcionamiento), con guía selectora GSR y electroimán EMF . Con momento de apertura rápidamente decreciente, fuerza de cierre ajustable EN 5-7, velocidad de cierre regulable en dos tramos independientes, con golpe final regulable y placa de montaje con plantilla para su instalación. .Guía GSR-EMF compuesto por guía de deslizamiento con cierre secuencial mecánico integrado, y sistema de fijación electromecánica de retención integrada, en hoja pasiva, de 24 V CC. Punto de fijación (80° - 150°) y fuerza de desembrague de regulación continua. Para puertas cortafuego de ancho hasta 2.200 mm. Ensayado y probado según EN 1155, EN 1158 y EN 1154. Sistema de tornillería oculta.

- Barra antipánico para cerradura de embutir, para puertas de dos hojas, en acero inoxidable, d line ref. 51.050. Fijación oculta, mano derecha e izquierda, con barra horizontal en acero inox, incluidos tornillos y cuadradillo de 8x8 mm. Con certificación según norma EN:1125 y marcado CE según Directiva de Productos de Construcción 89/106/CEE.

- Juego de manillas con placa por ambas caras de d-line, refs. A106.0, y A145.0

- Juego de manillones por ambas caras de d-line. ref. B104.0

- Parte proporcional de maestreamiento de cerraduras de acuerdo al programa y jerarquía establecida por la propiedad o su representante.

2

2,00

**2,00 1.661,60 3.323,20**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>10.06</b>	<b>UD PUERTA BAT. MET. EI2-60-C5, ACAB. CHAPA LAC. 1H 0.90x2.10</b>							
	UD. Puerta metálica batiente EI2-60-C5 de UNA HOJA, modelo REGIDUR MAGNUM de la casa DUROFLAMA, de dimensiones 0,90x2,10 m con las siguientes características: Hoja fabricada en chapa de acero de 1,2 mm rigidizada según muestra de ensayo de homologación, con sistema de giro mediante puntos superior e inferior con rodamientos de bolas de acero, con carga admisible por hoja de hasta 400 o 1000 Kg. según el caso, y cerradura de 3 puntos según homologación. Con lateral batiente machihembrado y enrasado con el cerco y doblemente escalonada en el lado de cierre. Debidamente reforzada y preparada para la instalación del herraje específico. Relleno interior de material aislante. Precerco metálico fijado al soporte. Cerco envolvente de chapa de acero de 1,5 mm de espesor preparado para soldar a bastidor perimetral. Acabado en fábrica con imprimación gris antioxidante. Cerradura de embutir TESA, modelo "CF 50", con picaporte de acero sinterizado. Nueca de 9 mm. Acabado del frente en zincado. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004 Rodapié de chapa acero inoxidable, calidad AISI 316, en ambas caras de la puerta, dimensiones aprox. 20x5 mm, atornillada a puerta con tornillería de acero inox, cabeza avellanada, llave allen.	3					3,00	
						<b>3,00</b>	<b>791,59</b>	<b>2.374,77</b>
<b>10.07</b>	<b>M2 REVEST. PANEL COMPOSITE LARSON FR 4 mm</b>							
	M2. Suministro e instalación de revestimiento mediante bandejas realizadas con panel de aluminio LARSON ® FR, color a elegir por D.F, de 4 mm de espesor nominal; compuesto por doble lámina exterior e interior de aluminio de 0,5 mm y aleación 5005-H22 Al-Mg, unidas a núcleo mineral no combustible de 3 mm de espesor. Aluminio lacado a la cara exterior con pintura Bicapa en calidad PVdf Kynar 500 de 26+/-6, incluyendo film plástico de protección. Aluminio lacado en su cara interior con imprimación protectora. Incluso replanteo, toma de medidas, corte, fresado y troquelado de las planchas para la realización de las bandejas de composite de altura definida en alzados. Reacción al fuego según UNE EN 13501, B-S1-d0. Subestructura de cuelgue constituida por angulares de regulación y anclaje al soporte ref. LC-1 de la dimensión necesaria (70-115 mm) perfiles verticales de aluminio extruido ref. LC-2, piezas de cuelgue ref. LC-3 con goma antivibración y piezas de refuerzo intermedias, parte proporcional de tornillería de acero inoxidable, tuercas y arandelas. Colocación de costillas interiores de la bandeja de acuerdo a lo establecido en el DIT 405 de Alucoil. Entrecalles entre bandejas de 8-15 mm. Totalmente instalado, incluido medios auxiliares de obra.							
	perimetro terraza	1	70,00		0,70		49,00	
	antepechos y dinteles huecos OF	8	3,30		1,50		39,60	
		8	2,05		1,50		24,60	
						<b>113,20</b>	<b>138,85</b>	<b>15.717,82</b>
<b>10.08</b>	<b>M2 CARPINT. FIJA ALUMINIO</b>							
	M2. Carpintería interior fija, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico. Acabado: lacado >60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE. Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQA-LIS, con las siguientes especificaciones: - Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente. - Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.							
	interiores	3	2,40		0,60		4,32	
		3	1,60		0,60		2,88	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						7,20	131,79	948,89
<b>10.09</b>	<b>M2 CARPINT. CORREDERA ALUMINIO</b>							
	<p>M2. Carpintería interior corredera, según plano de carpintería, con perfiles de aluminio extruido según norma UNE-EN 12020-2, de aleación 6060/6063, según norma EN 573-3:1995 y estado T5 según la norma EN755 sin rotura de puente térmico                      Acabado: lacado &gt;60 micras con certificación QUALICOAT Y SEASIDE en color según dirección facultativa.                      Todo ello fabricado en taller e instalado en obra, según método y garantía ARQA-LIS, con las siguientes especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marco de aluminio desde 50 hasta 107 mm y hojas de 42 mm con posibilidad de fabricación de marcos a 45° y 90° con carril interracambiable de aluminio anodizado..</li> <li>- Gomas de las juntas de EPDM conforme a normas EN 12365.</li> <li>- Acabados totalmente rectos tanto exterior como interiormente.</li> <li>- Perfiles complementarios fijados a carpintería con auto clip. El sellado exterior se realizará con silicona neutra.</li> <li>- Parte proporcional de recercados perimetrales realizados con chapa de plegada de aluminio de 1,5 mm de espesor, del mismo acabado de la carpintería, con plancha de poliestireno extruido de 25 mm de espesor, adosada por su cara interior.</li> </ul>							
	interiores	3	1,60			1,20	5,76	
						<b>5,76</b>	<b>154,86</b>	<b>891,99</b>
<b>10.10</b>	<b>M2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOL.</b>							
	<p>M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2100, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.</p>							
	interiores	3	2,40			0,60	4,32	
		3	1,60			0,60	2,88	
	interiores	3	1,60			1,20	5,76	
						<b>12,96</b>	<b>58,66</b>	<b>760,23</b>
<b>10.11</b>	<b>M2 REVEST. C/ CHAPA PERF 2 mm. ACERO GALV. PINT s/TUBOS ACERO GALV</b>							
	<p>M2. Revestimiento de huecos realizado mediante subestructura de tubo de acero laminado galvanizado en caliente, 40.80.3, anclado superior e inferiormente al soporte con placas de anclaje y tacos de expansión M6.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chapa perforada de acero laminado galvanizado en caliente, porcentaje de perforación a elegir, atornillada a subestructura de tubos.</li> <li>- Pintado de las superficies mediante mano de imprimación HK-2E y dos manos de acabado con EUROPOL 2C.</li> </ul>							
	protección huecos OF	4	3,30			1,90	25,08	
		4	2,00			1,90	15,20	
						<b>40,28</b>	<b>129,17</b>	<b>5.202,97</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 .....</b>								<b>56.215,57</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE MADERA

#### 11.01 UD PUERTA 1H c/MAINEL 92x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.925x2.70m, hueco libre de 0.825x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

2

2,00

2,00 589,47 1.178,94

#### 11.02 UD PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM LAMINADO CERC ALUMINIO

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en laminado alta presión, tipo Formica o equivalente, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con laminado o PVC color similar al laminado, marco y tapajuntas de aluminio anodizado/lacado color a definir por la D.O. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

4

4,00

4,00 573,45 2.293,80

#### 11.03 UD PUERTA 1H c/MAINEL 82x270 AGLOM MELAMINA CERC MADERA

UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 1 hoja abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 0.825x2.70m, hueco libre de 0.725x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe
		21					21,00
						<b>21,00</b>	<b>365,57</b>
							<b>7.676,97</b>
<b>11.04</b>	<b>UD PUERTA 2H c/MAINEL 164x270 AGLOM MALAMINA CERC MADERA</b>						
	UD. Suministro y montaje de puerta de paso con 2 hojas abatible de eje vertical, con mainel fijo, de dimensiones totales 1.64x2.70m, hueco libre de 1.50x2.10 m, formada por precerco de madera de pino, hoja realizada con tablero aglomerado hidrófugo de 3,5 cm de espesor, con bastidor y refuerzos horizontales de madera de pino, acabado exterior chapado en melamina, en colores a elegir por la D.O., canteadada en todo el perímetro con madera, marco y guarniciones en madera de roble. Manillas con muelle de recuperación, sobre escudo, realizada en acero inoxidable AISI 316, cerradura maestreada según el plan de cierre que defina la D.O, con cilindro 50-80 mm y bocallaves, o condena -según memorias de carpintería-, realizados en acero inoxidable, según indicaciones de la D.O. y memorias de carpintería, 3 pernios 100 x 55 de acero inoxidable, y tope en suelo. Incluso patillas, asiento del precerco y sellado del cerco. Ejecutada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.O. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la unidad colocada, perfectamente asentada y nivelada, con desplomes no superiores a 4 mm. en 1 m.						
		2					2,00
						<b>2,00</b>	<b>638,13</b>
							<b>1.276,26</b>
<b>11.05</b>	<b>M2 MAMP DIVISORIA C/ PUERTAS C/TABLERO TRESPA</b>						
	M2. Suministro y montaje de mampara divisoria y puertas integradas de aseos/ vestuarios, realizada con placas tipo Trespa o similar, compuesto de los siguientes elementos:						
	- Placas planas conformadas en proceso industrial basado en aplicación combinada de presión y calor a resinas sintéticas termoendurecibles reforzadas con fibras de madera con acabado de superficie decorativa, tipo Trespa Virtuon calidad FR (retardante al fuego B-s2 d0 s/ UNE EN 13501-1), de 13 mm de espesor, color liso Satin a elegir según muestrario.						
	- Puertas abatibles o de corredera del mismo material, según zonas señaladas en planos, bisagras y herrajes de acero inoxidable, muletillas, tiradores de acero con condena interior y soportes inferiores de acero inoxidable, estabilizadores de frente en sección circular y laterales en U en perfil de aluminio lacado. Realizado por casa especializada totalmente instalada y rematada. Todos los materiales para esta unidad contarán con el certificado CE correspondiente, y aquellos específicos para cada uno de ellos. Medida la superficie ejecutada totalmente rematada.						
	ASEOS	2	1,60			2,00	6,40
	VEST	1	4,40			2,00	8,80
		3	1,60			2,00	9,60
		1	2,80			2,00	5,60
	VEST	1	2,50			2,00	5,00
		1	1,60			2,00	3,20
		1	2,80			2,00	5,60
		1	2,00			2,00	4,00
						<b>48,20</b>	<b>128,07</b>
							<b>6.172,97</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### 11.06 M2 PANELADO TABLAS CONTRAC. 15 mm RECHAP ROBLE ANCHO VARIABLE

M2. Panelado de tablas compuesto por:

- Subestructura de rastreles de madera de pino, de 50x50 mm de sección. Madera certificada con PEFC. Fijado con tornillería de acero inox al soporte.

- Tablero contrachapado ignífugo e hidrófugo de madera de Abedul 100%, de 15 mm de espesor, cara vista rechapada en madera de Roble de 1 mm de espesor y cara oculta rechapada con madera de pino, tipo Forest-Multiply Fire Retardant Birch, clasificación de reacción al fuego C-s2, d0, fijación a la estructura de rastreles con grapas metálicas (todas) y tornillería de acero inox (cada 5 tablas). Tablas machiembradas en los 4 cantos, anchos de tabla variables, comprendidos entre 50 y 100 mm, largo libre sin coincidencia de juntas en cabeza.

Modulación y ejecución de partes fijas y abatibles según detalle de planos.

- Parte proporcional de tapetas de remate con pletina de acero inoxidable de 5 mm de espesor con subestructura de fijación.

2	1,80	2,70	9,72
2	2,80	2,70	15,12
		<b>24,84</b>	<b>72,50</b>
			<b>1.800,90</b>

### 11.07 M ENCIMERA PANEL LAMIN. COMPACT 13 mm I/ SUBESTRUCTURA ACERO GALV.

M. Encimera de 50 cm de profundidad, realizada con panel laminado compacto decorativo de alta densidad, de 13 mm de espesor, tipo Trespa, gama Virtuon, o similar, color a elegir, para encastrar lavabos. Incluso mecanizado de tableros según la geometría de los lavabos.

Subestructura de apoyo de tableros y lavabos realizada con marcos de perfil tubular de acero galvanizado en caliente, con 3 mm de espesor de pared, de la geometría indicada en planos, suministro y colocación de subestructura en coordinación con el resto de tajos, en particular recrecido de pavimento y tabiquería seca.

Suministro y colocación de cartelas de pletina de acero inoxidable de 3 mm de espesor, para apoyo de tableros.

Fabricación tableros s/ UNE-EN 438-4:2005.

Incluye la unidad: toma de medidas y replanteo, fabricación y colocación de subestructura de acero galvanizado, anclada al forjado con tornillería y resina epoxi tipo Hilti RE500. Fabricación y colocación de cartelas de apoyo de tableros. Corte y colocación de tableros.

1	4,40	4,40	
1	2,80	2,80	
		<b>7,20</b>	<b>115,28</b>
			<b>830,02</b>

**TOTAL CAPÍTULO 11 ..... 21.229,86**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

<b>12.01</b>	<b>M2 SOLADO BALDOSA DE CERÁMICA DE GRES S/ CAMA MTO CTO</b>						
	M2. Solado de baldosa cerámica de gres rústico, de 30x30 cm, recibida con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, sobre recricido de mortero de cemento M10 de 8 cm de espesor, i/p.p.rejuntado con mortero de juntas CG2 y limpieza. Grado resbaladici- dad 3.						
	TERRAZA ESTE	1	360,90			360,90	
						<b>360,90</b>	<b>26,04</b>
							<b>9.397,84</b>
<b>12.02</b>	<b>M2 SOLADO TERRAZO 40x40, MICRO CHINA I/ RECREC, I/RODAPIE</b>						
	M2. Solado de terrazo 40x40 cm. micro china, pulido en fábrica, recibido con cama de mortero industrial de cemento y arena, tipo M5, de espesor medio 8 cm, i/ apli- cación sobre mortero fresco de espolvoreado de cemento en polvo de la tonalidad similar a la del terrazo, p.p. de rodapié de 7 cm. del mismo material, i/rejuntado con lechada de la misma tonalidad que el pavimento, limpieza, pulido y abrillanta- do final en obra, s/NTE-SRP-6. Grado resbaladicidad 1. Color a elegir por la propiedad.						
	OF P. BAJA	1	588,00			588,00	
		-1	25,00			-25,00	
		-1	98,60			-98,60	
		-1	92,00			-92,00	
		-1	26,50			-26,50	
		-2	4,30			-8,60	
		-1	4,80			-4,80	
	OF P. ALTA	1	150,00			150,00	
						<b>482,50</b>	<b>36,74</b>
							<b>17.727,05</b>
<b>12.03</b>	<b>M2 SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 31x31</b>						
	M2. Solado de baldosa de gres antideslizante 31x31 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 de 10 cm de espesor, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2., rejuntado y limpieza, s/prescripciones del CTE y de la norma NTE-RSB-7.						
	VESTUARIO OF	1	92,00			92,00	
		1	26,50			26,50	
	ASEOS OF	2	4,30			8,60	
		1	4,80			4,80	
						<b>131,90</b>	<b>38,61</b>
							<b>5.092,66</b>
<b>12.04</b>	<b>M2 ALICATADO AZULEJO 1ª &lt; 20X20 CM.</b>						
	M2. Alicatado azulejo 1ª, hasta 20x20 cm., recibido con mortero de cemento y arena de miga M 5, mortero industrial con marcado CE y resistencia a compresión de 5 N/mm2 según UNE-EN 998-2, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/prescrip- ciones del CTE, de la norma NTE-RPA-3 y de las recomendaciones del fabricante.						
	OF						
	ASEO	4	2,20		2,70	23,76	
	2 ASEOS	4	2,70		2,70	29,16	
		4	1,70		2,70	18,36	
	VESTUARIO	2	3,80		2,70	20,52	
		2	2,80		2,70	15,12	
		2	2,50		2,70	13,50	
		2	6,10		2,70	32,94	
	VESTUARIO	2	12,20		2,70	65,88	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Precio	Importe
		2	4,40		2,70		23,76
		2	6,00		2,70		32,40
		2	3,10		2,70		16,74
		2	2,20		2,70		11,88
		2	8,20		2,70		44,28
					<b>348,30</b>	<b>25,22</b>	<b>8.784,13</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 12 .....</b>						<b>41.001,68</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 13 PINTURAS Y TRATAMIENTOS

#### 13.01 M2 PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO BACTERICIDA PARAM/ TECHOS INT.

M2. Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica anti-moho y bactericida a base de dispersión acuosa de copolímeros vinílicos con agentes biocidas de gran efecto fungicida y bactericida, sin presencia de metales pesados, color a elegir por la DF, con una mano de fondo muy diluida, emplastecido previo de faltas, lijado y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo.

Enlucidos	1	2.968,34				2.968,34	
Falsos Techos	1	180,95				180,95	
	1	131,90				131,90	
						<b>3.281,19</b>	<b>4,31</b>
							<b>14.141,93</b>

#### 13.02 M2 PINTADO C/ IMPRIM.HK-2E+ESMALTE EUROPOL 2/C

M. Aplicación de pintura sobre tubo metálico, desarrollo aproximado de 40 cm, mediante el siguiente proceso:

- Imprimación anticorrosiva de Epoxi-Poliamida HK-2-E de Euroquímica, acabado mate, rendimiento de 14,1 m2/ lt/ 10,1 m2/ kg, 40 micras de espesor, comprendiendo limpieza y desengrasado de las superficies con Aniónico de Euroquímica, eliminando adherencias y óxidos, aplicada a brocha o air-less, según NTE-RPP.
- Aplicación de esmalte de acabado a base de Poliuretano alifático universal EUROPOL 2/C, s/ UNE 23.727, en dos capas, color a elegir por la Dirección Facultativa, Ejecutado conforme a NTE/RPP-36. Rdto aprox. 11 m2/ lt/ capa - 8,5 m2/ kg/ capa. Espesor seco por capa: 40 micras.

BAJANTES							
Pasillo central	4	5,80				0,40	9,28
						<b>9,28</b>	<b>8,97</b>
							<b>83,24</b>

**TOTAL CAPÍTULO 13 ..... 14.225,17**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

## CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

### SUBCAPÍTULO 14.01 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS

#### 14.01.01 m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4(1x16)+T

Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 4(1x16)+T mm<sup>2</sup>, PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.

Derivación individual	1	26,00				26,00	
						<b>26,00</b>	<b>11,22</b>
							<b>291,72</b>

#### 14.01.02 m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x10+T, TUBO RÍGIDO Ø32 mm

Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x10+T mm<sup>2</sup>, PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 32 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.

Cuadro clima oficinas	1	15,00				15,00	
						<b>15,00</b>	<b>8,96</b>
							<b>134,40</b>

#### 14.01.03 m TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø50 mm

Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR50, o similar, Øext 50 mm, Øint 40,5 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.

Derivación individual	1	26,00				26,00	
						<b>26,00</b>	<b>5,17</b>
							<b>134,42</b>

#### 14.01.04 ud CIRCUITO TERMOSTATO AMBIENTE 2(1x1,5)+T, TUBO FORROPLAST Ø20 mm

Circuito alimentación termostato, realizado con conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) 750V 2x(1x1,5)+T mm<sup>2</sup>, de PRYSMIAN, o similar, bajo tubo forroplast de Ø 20 mm, accesorios de conexión y embornado, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.

	23					23,00	
						<b>23,00</b>	<b>22,61</b>
							<b>520,03</b>

#### 14.01.05 ud CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2(1x2,5)+T

Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x2,5)+T mm<sup>2</sup>, instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.

Fuerza	14					14,00	
						<b>14,00</b>	<b>48,30</b>
							<b>676,20</b>

#### 14.01.06 ud CIRCUITO CU 750V ES07Z1-K 2(1x1,5)+T

Circuito alimentado por conductores unipolares de cobre, ES07Z1-K(AS), 750V de 2(1x1,5)+T mm<sup>2</sup>, instalado bajo tubo diámetro 20, incluido p.p. de cajas de registro, regletas de conexión, soportes, abrazaderas y material diverso. Totalmente instalado.

Alumbrado	9					9,00	
Fancoils	7					7,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						16,00	34,18	546,88
<b>14.01.07</b>	<b>m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x6+T, TUBO RÍGIDO Ø25 mm</b>							
	Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x6+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 25 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.							
	Unidad exterior clima	1	10,00				10,00	
						10,00	6,48	64,80
<b>14.01.08</b>	<b>m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x2,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b>							
	Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x2,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.							
	Unidad exterior ACS	1	10,00				10,00	
						10,00	3,70	37,00
<b>14.01.09</b>	<b>m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 4x1,5+T, TUBO RÍGIDO Ø20 mm</b>							
	Conductor de cobre multipolar RZ1-K(AS) 0,6/1 kV 4x1,5+T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, bajo tubo rígido de Ø 20 mm. Incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.							
	Recuperador	1	10,00				10,00	
	Unidad interior ACS	1	10,00				10,00	
						20,00	3,32	66,40
<b>14.01.10</b>	<b>ud PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-27 PLAY</b>							
	Punto de luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar SIMON modelo 27 Play, placa, pieza intermedia y tecla color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.							
	P. baja	20					20,00	
	P. alta	6					6,00	
						26,00	28,38	737,88
<b>14.01.11</b>	<b>ud PUNTO DE LUZ SENCILLO SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</b>							
	Punto de luz sencillo superficie, IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base y marco con tecla simple SIMON modelo 44 e interruptor SIMON modelo 27, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.							
	P. baja	1					1,00	
						1,00	20,24	20,24
<b>14.01.12</b>	<b>ud DETECTOR DE MOVIMIENTO-LUMINOSIDAD SCHNEIDER CCT56P001-360°</b>							
	Detector de movimiento, marca Schneider, modelo CCT56P001, o similar, instalación en techo con ángulo de detección de 360°, para emportrar, radio detección 4 m, temporización de 10 s a 10 minutos y regulación de luminosidad de 2 a 1.000 lux, encienden las luminarias si se cumple a la vez detección de movimiento y la luminosidad ambiental es inferior al umbral regulado, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.							

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe
	P. baja	23					23,00
	P. alta	2					2,00
						<b>25,00</b>	<b>54,63</b>
							<b>1.365,75</b>
<b>14.01.13</b>	<b>ud SISTEMA DE CONTROL LUZ DIURNA 0-10V y SENSOR LUXMATE</b>						
	Unidad de control de luz diurna marca Luxmate, modelo Baisc DSI-TLC, o similar, de 0-10V, compuesta por módulo basic en función de luz diurna de 2 grupos de luminarias hasta un máximo de 25 controladores, sensor de luz diurna de techo LSD, conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), en tubo PVC Ø 20 mm, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.						
	P. baja	6					6,00
	P. alta	3					3,00
						<b>9,00</b>	<b>470,09</b>
							<b>4.230,81</b>
<b>14.01.14</b>	<b>ud PUNTO DE LUZ SIN MECANISMO 1,5 mm<sup>2</sup></b>						
	Punto de luz sin mecanismo, realizado en tubo de PVC Ø20 mm y conductor de cobre unipolar ES07Z1-K(AS) de 2(1x1,5)+T mm <sup>2</sup> y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra). Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT y funcionando.						
	Luminarias						
	P. baja	72					72,00
	P. alta	33					33,00
	Emergencias						
	P. baja	39					39,00
	P. alta	6					6,00
						<b>150,00</b>	<b>23,71</b>
							<b>3.556,50</b>
<b>14.01.15</b>	<b>ud BASE DE ENCHUFE SIMON-44 IP55 SUPERFICIE</b>						
	Base enchufe con toma de tierra lateral IP55, realizado en tubo PVC rígido Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo base enchufe Schuko 10/16 A (II+T.T.) monoblok SIMON modelo 44, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material. Totalmente instalado según REBT.						
	P. baja	2					2,00
						<b>2,00</b>	<b>28,51</b>
							<b>57,02</b>
<b>14.01.16</b>	<b>ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" SIMON-27 PLAY 16 A</b>						
	Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de Ø20 mm y conductor unipolar ES07Z1-K(AS) de 2,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja mecanismo universal con tornillos, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", SIMON-27 Play, placa, pieza intermedia y tapa color blanco, o similar, incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.						
	P. baja	28					28,00
	P. alta	6					6,00
						<b>34,00</b>	<b>29,17</b>
							<b>991,78</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>14.01.17</b>	<b>ud CAJA MULTISERVICIOS EMPOTRADA CIMA 500 3 MÓDULOS</b>							
	Caja multiservicio 3 módulos de empotrar sin tapa de SIMÓN serie CIMA 500, o similar, con la siguiente compartimentación: cajetín de empotrar 3 módulos CIMA dobles, marco 3 módulos CIMA dobles color blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado monocolor blanco, 1 módulo doble schuko CIMA con piloto luminoso acabado bicolor rojo y blanco, 1 módulo placa CIMA voz y datos plana con guardapolvos y 4 conectores RJ45 CAT 6 UTP en blanco. Incluso placa separadora, parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Totalmente instalado según REBT.							
	P. baja	14					14,00	
	P. alta	2					2,00	
						<b>16,00</b>	<b>177,91</b>	<b>2.846,56</b>
<b>14.01.18</b>	<b>m TUBO PVC RÍGIDO BLINDADO Ø63 mm</b>							
	Tubo PVC rígido blindado marca Aiscan, modelo BGR63, o similar, Øext 63 mm, Øint 52,0 mm, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.							
	Previsión para antenas de radio	2	12,00				24,00	
						<b>24,00</b>	<b>6,83</b>	<b>163,92</b>
<b>14.01.19</b>	<b>PA PREVISIÓN DE TUBOS PARA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN-CCTV</b>							
	Partida Alzada para previsión de tubos para circuito cerrado de TV, color gris, roscado en barras de 3 m, normas: UNE EN 61386-1 UNE EN 61386-2-2 UNE EN 60423, aislante, no propagador de la llama, resistencia al impacto >2 J a -5 °C, resistencia a la compresión >1.250 N, IK-7, incluso abrazaderas de fijación, accesorios de conexión, curvas, manguitos, codos, racores y embornado. Completamente instalado.							
		1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>398,21</b>	<b>398,21</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 14.01 .....</b>								<b>16.840,52</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### SUBCAPÍTULO 14.02 TELECOMUNICACIONES OFICINAS

**14.02.01 m CABLE DE RED UTP CAT-6e**

Cable de red UTP CAT-6e, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.

636	636,00
<b>636,00</b>	<b>1,00</b>
	<b>636,00</b>

**14.02.02 m CABLE COAXIAL**

Cable coaxial, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.

325	325,00
<b>325,00</b>	<b>1,11</b>
	<b>360,75</b>

**14.02.03 m CABLE TELEFÓNICO 2 PARES**

Cable telefónico 2 pares, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.

250	250,00
<b>250,00</b>	<b>0,86</b>
	<b>215,00</b>

**14.02.04 m CABLE TELEFÓNICO 1 PAR**

Cable telefónico 1 par, o similar, para instalación de telecomunicaciones. Incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.

250	250,00
<b>250,00</b>	<b>0,72</b>
	<b>180,00</b>

**TOTAL SUBCAPÍTULO 14.02 ..... 1.391,75**

**TOTAL CAPÍTULO 14 ..... 18.232,27**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

#### SUBCAPÍTULO 15.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

##### APARTADO 15.01.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

###### 15.01.01.01ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ15A

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ15A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (traseira o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m<sup>3</sup>/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silenblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Vestuario mujeres	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>1.029,23</b>
							<b>1.029,23</b>

###### 15.01.01.02ud UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS DAIKIN FXDQ25A

Unidad interior de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, modelo FXDQ25A, o similar, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo de sólo 240 mm de altura. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 71 / 68 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20 / 26 mm. Control por microprocesador, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Posibilidad de opcional de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de configurar la aspiración de retorno de aire (traseira o inferior). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales (alta / baja) 7,5 / 6,4 m<sup>3</sup>/min en refrigeración. Presión estática disponible (Alta / Estándar) 30 / 10 Pa, que posibilita la utilización de pequeños tramos de conductos para la difusión del aire. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, peso 22 kg y nivel sonoro en refrigeración 27 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silenblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Vestuario hombres	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>1.095,28</b>
							<b>1.095,28</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>15.01.01.03ud</b>	<b>CONTROL CENTRALIZADO DCS601C51</b>							
	Sistema Centralizado de Gestión Intelligent Touch Controller (IC-64N), marca Daikin, modelo DCS601C51, o similar, para hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores de sistema VRV. Dispone de pantalla táctil a color para facilitar el control y la supervisión de las unidades conectadas. Posibilidad de programación semanal y de días especiales, cajas de encastre, cableado y pequeño material que pudieran ser necesarios para su puesta en servicio. Unidades conectadas mediante bus de control Daikin DIII-net cuyo cableado es tipo bus, manguera 2x1 mm <sup>2</sup> sin apantallar, sin polaridad, sin resistencias terminadoras. Dimensiones (AlxAxPr) 230x147x100 mm, peso 1,2 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T (consumo 10 W). Conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.	1					1,00	
						1,00	1.988,62	1.988,62
<b>15.01.01.04ud</b>	<b>KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M20T</b>							
	Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M20T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.	20					20,00	
						20,00	166,75	3.335,00
<b>15.01.01.05ud</b>	<b>KIT DERIVACIÓN JUNTA REFNET 2 TUBOS KHRQ22M64T</b>							
	Kit de derivación de refrigerante Refnet, en sistemas VRV de recuperación de calor, marca Daikin, modelo KHRQ22M64T, o similar, formado por 2 juntas (líquido, descarga y gas), utilizando refrigerante ecológico R410A, i/p.p. de soldadura fuerte, soportes, aislamientos y accesorios necesarios. Instalada y probada.	2					2,00	
						2,00	243,66	487,32
<b>15.01.01.06ud</b>	<b>DIFUSOR ROTACIONAL AIRSUM DRT-620</b>							
	Difusor rotacional de 600x600, marca AIRSUM, modelo DRT-620, o similar, de acero, plemun, incluso marcos de montaje. Instalado.							
	Vestuario mujeres	1					1,00	
	Vestuario hombres	3					3,00	
						4,00	45,74	182,96
<b>15.01.01.07ud</b>	<b>REJILLA EUROCLIMA E-HO 700x200 SIMPLE DEFLEXIÓN</b>							
	Rejilla de 700x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HO, o similar, de aluminio anodizado de lamas móviles horizontales de simple deflexión, sin regulación, superficie efectiva 0,10 m <sup>2</sup> , marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.							
	Vestuario mujeres	1					1,00	
	Vestuario hombres	1					1,00	
						2,00	40,92	81,84
<b>15.01.01.08m<sup>2</sup></b>	<b>PANEL CLIMAVER NETO</b>							
	Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordeado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.							
	Vestuario mujeres	2					2,00	
	Vestuario hombres	10,2					10,20	



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						12,20	22,09	269,50
<b>15.01.01.09kg</b>	<b>REFRIGERANTE R-410A</b>							
	Suministro y llenado de gas refrigerante R-410A, para circuito frigorífico, comprobación de estanqueidad, equipos y accesorios necesarios. Impuesto sobre gases fluorados. Totalmente realizado.							
	Circuito	7,8					7,80	
						7,80	33,50	261,30
<b>15.01.01.10m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/4"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 1/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	77,90				77,90	
						77,90	9,93	773,55
<b>15.01.01.11m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	61,60				61,60	
						61,60	12,35	760,76
<b>15.01.01.12m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1/2"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 1/2", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	85,90				85,90	
						85,90	14,50	1.245,55
<b>15.01.01.13m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	57,00				57,00	
						57,00	11,64	663,48
<b>15.01.01.14m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/4"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 3/4", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	4,60				4,60	
						4,60	14,11	64,91
<b>15.01.01.15m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 1 1/8"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 1 1/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	8,00				8,00	
						8,00	22,93	183,44

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### 15.01.01.16m COQUILLA AF/Armaflex AF-2, 9,5-16 mm

Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-2, o similar, de espesor nominal 9,5-16 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.

Tubería 1/4"	1	77,90				77,90	
Tubería 3/8"	1	61,60				61,60	
						<b>139,50</b>	<b>5,96</b>
							<b>831,42</b>

### 15.01.01.17m COQUILLA AF/Armaflex AF-4, 15,5-25 mm

Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica de células cerradas, AF/Armaflex, AF-4, o similar, de espesor nominal 15,5-25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,033 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.

Tubería 1/2"	1	85,90				85,90	
Tubería 5/8"	1	57,00				57,00	
Tubería 3/4"	1	4,60				4,60	
Tubería 1 1/8"	1	8,00				8,00	
						<b>155,50</b>	<b>7,88</b>
							<b>1.225,34</b>

**TOTAL APARTADO 15.01.01 ..... 14.479,50**

## APARTADO 15.01.02 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS

### 15.01.02.01m<sup>2</sup> PANEL CLIMAVER NETO

Panel de lana de vidrio de alta densidad para realización de conductos marca Isover, Climaver NETO, o similar, revestido por aluminio (exterior: aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft velo) y tejido de vidrio negro (tejido Neto), canto macho rebordeado, espesor 25 mm, en planchas de 3 m de largo y 1,19 m de ancho, conductividad térmica 0,032 W/mK, reacción al fuego B-s1, d0, estanqueidad clase C, resistencia a la presión 800 Pa. i p.p. de codos, tes, sujeción a forjado y accesorios necesarios. Instalado.

	149,6					149,60	
						<b>149,60</b>	<b>22,09</b>
							<b>3.304,66</b>

### 15.01.02.02ud REJILLA EUROCLIMA E-HOR 150x100 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN

Rejilla de 150x100, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lammas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,0089 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

Planta baja	12					12,00	
Planta alta	1					1,00	
						<b>13,00</b>	<b>29,42</b>
							<b>382,46</b>

### 15.01.02.03ud REJILLA EUROCLIMA E-HOR 200x200 SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULACIÓN

Rejilla de 200x200, marca EUROCLIMA, modelo E-HOR, o similar, de aluminio anodizado de lammas móviles horizontales de simple deflexión, superficie efectiva 0,027 m<sup>2</sup>, compuerta de regulación, marco de montaje y accesorios necesarios. Instalada.

Planta baja	4					4,00	
Planta alta	2					2,00	
						<b>6,00</b>	<b>36,52</b>
							<b>219,12</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Precio	Importe
						Cantidad	
<b>15.01.02.04ud</b>	<b>BOCA DE EXTRACCIÓN DE PVC EUROCLIMA VENTIDEC Ø 100 mm</b>						
	Boca de extracción de PVC, marca EUROCLIMA, modelo VENTIDEC Ø 100 mm, o similar, con regulación de caudal, accesorios necesarios. Instalada.						
	Vestuario mujeres	4				4,00	
	Vestuario hombres	9				9,00	
						<b>13,00</b>	<b>10,09</b>
							<b>131,17</b>
<b>15.01.02.05m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 100 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>						
	Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 100 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.						
		1	11,50			11,50	
						<b>11,50</b>	<b>18,59</b>
							<b>213,79</b>
<b>15.01.02.06m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 125 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>						
	Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 125 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.						
		1	15,80			15,80	
						<b>15,80</b>	<b>19,79</b>
							<b>312,68</b>
<b>15.01.02.07m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 150 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>						
	Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 150 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.						
		1	12,00			12,00	
						<b>12,00</b>	<b>21,49</b>
							<b>257,88</b>
<b>15.01.02.08m</b>	<b>TUBO HELICOIDAL GALVANIZADO Ø 200 mm, ESPESOR 0,6 mm</b>						
	Tubo helicoidal circular de chapa galvanizada, Novatub, o similar, diámetro 200 mm, espesor de la chapa 0,6 mm, longitud del tubo 3 m, brida de unión y abrazadera, abrazadera de sujeción, soporte a techo, codos, tes, sellado de juntas y accesorios necesarios. Instalado.						
		1	6,00			6,00	
						<b>6,00</b>	<b>24,47</b>
							<b>146,82</b>
<b>15.01.02.09ud</b>	<b>TAPA DE INSPECCIÓN 180x80 mm</b>						
	Tapa de inspección para conducto rectangular, Metu-System ibérica, modelo RD 18 galv., o similar, para un corte de 180x80 mm, galvanizada, con 2 pomos de poliamida, junta de polietileno, accesorios necesarios. Instalada.						
	Planta baja	10				10,00	
	Planta alta	3				3,00	
						<b>13,00</b>	<b>15,13</b>
							<b>196,69</b>
<b>15.01.02.10m</b>	<b>CONDUCTO FLEXIBLE Ø 102 ISODEC</b>						
	Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALUDEC diámetro 102, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.						
		1	60,76			60,76	
						<b>60,76</b>	<b>7,93</b>
							<b>481,83</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

**15.01.02.11m CONDUCTO FLEXIBLE Ø 203 ISODEC**

Tubo flexible ISODEC, o similar, formado por tubo interior ALUDEC diámetro 203, aislado con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, i/p.p. sujeción y accesorios necesarios. Instalado.

1	14,50					14,50		
						<b>14,50</b>	<b>9,87</b>	<b>143,12</b>

**TOTAL APARTADO 15.01.02 ..... 5.790,22**

**TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 ..... 20.269,72**

**TOTAL CAPÍTULO 15 ..... 20.269,72**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

#### SUBCAPÍTULO 16.01 INSTALACIÓN FONTANERÍA OFICINAS

##### APARTADO 16.01.01 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA OFICINAS

###### 16.01.01.01ud CONTADOR ELSTER IBERCONTA A/FRÍA CHORRO MÚLTIPLE DN-25, CLASE B

Contador de chorro múltiple, Elster Iberconta, modelo M170, o similar, DN-25, Qn = 3,5 m³/h, caudal mínimo 70 l/h, pérdida de carga a Qn 0,25 bar, PN-16, clase B en colocación horizontal, longitud 260 mm, racores de conexión 1 1/4" y accesorios necesarios. Totalmente instalado.

1	1,00
---	------

1,00	140,07	140,07
------	--------	--------

###### 16.01.01.02m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 63x5,8 mm

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 63x5,8 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

Agua fría

Circuito alimentación	1	56,00	56,00
-----------------------	---	-------	-------

OF	1	46,00	46,00
----	---	-------	-------

102,00	22,41	2.285,82
--------	-------	----------

###### 16.01.01.03m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 50x4,6 mm

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 50x4,6 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

ACS

OF	1	16,00	16,00
----	---	-------	-------

16,00	14,59	233,44
-------	-------	--------

###### 16.01.01.04m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 40x3,7 mm

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 40x3,7 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

Agua fría

OF	1	9,00	9,00
----	---	------	------

ACS

OF	1	9,00	9,00
----	---	------	------

18,00	10,58	190,44
-------	-------	--------

###### 16.01.01.05m TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 32x2,9 mm

Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 32x2,9 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.

Agua fría

OF	1	14,00	14,00
----	---	-------	-------

14,00	7,25	101,50
-------	------	--------

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>16.01.01.06m</b>	<b>TUBERÍA NIRON CLIMA PP-R SDR 11 25x3,5 mm</b>							
	Tubería de polipropileno, PPR 100, Italsan, NIRON CLIMA, serie 5/SDR 11, PN16, o similar, diámetro 25x3,5 mm, tubería tricapa compuesta con fibra de vidrio, (PPR)/(PPR+FV)/(PPR), barra de 4 m, color azul Niron con banda azul, i/p.p. manguitos, codos, tes, sujeción y accesorios necesarios. Instalada.							
	Agua fría							
	OF	1	6,00				6,00	
						<b>6,00</b>	<b>6,35</b>	<b>38,10</b>
<b>16.01.01.07m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø25</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elástica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 25 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							
	Agua fría							
	OF	1	6,00				6,00	
						<b>6,00</b>	<b>4,45</b>	<b>26,70</b>
<b>16.01.01.08m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø35</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elástica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 35 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							
	Agua fría							
	OF	1	14,00				14,00	
						<b>14,00</b>	<b>5,14</b>	<b>71,96</b>
<b>16.01.01.09m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø42</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elástica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 42 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							
	Agua fría							
	OF	1	9,00				9,00	
						<b>9,00</b>	<b>5,52</b>	<b>49,68</b>
<b>16.01.01.10m</b>	<b>COQUILLA Armaflex XG 13 mm Ø64</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elástica de células cerradas, Armaflex XG-13, o similar, de espesor nominal 13 mm para tubería de diámetro 64 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,036 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							
	Agua fría							
	Circuito alimentación	1	49,00				49,00	
	OF	1	46,00				46,00	
						<b>95,00</b>	<b>6,80</b>	<b>646,00</b>
<b>16.01.01.11m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø40</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elástica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 40 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
	ACS							
	OF	1	9,00				9,00	
						9,00	11,58	104,22
<b>16.01.01.12m</b>	<b>COQUILLA SH/Armaflex 30 mm Ø50</b>							
	Aislamiento térmico flexible para tuberías, con coquilla flexible de espuma elastomérica a base de caucho sintético, SH/Armaflex, o similar, de espesor nominal 30 mm para tubería de diámetro 50 mm, longitud de 2 m, conductividad térmica 0,040 W/(mK), reacción al fuego BL-s3, d0, cinta de unión, accesorios y piezas necesarias. Instalada.							
	ACS							
	OF	1	16,00				16,00	
						16,00	13,45	215,20
<b>16.01.01.13ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		8					8,00	
						8,00	8,06	64,48
<b>16.01.01.14ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		8					8,00	
						8,00	10,79	86,32
<b>16.01.01.15ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		4					4,00	
						4,00	15,28	61,12
<b>16.01.01.16ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 1 1/2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		1					1,00	
						1,00	20,61	20,61
<b>16.01.01.17ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 2" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 2", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		1					1,00	
						1,00	30,84	30,84
<b>16.01.01.18ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO AGUA FRÍA</b>							
	Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.							
	Aseos OF	3					3,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						3,00	66,18	198,54
<b>16.01.01.19ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA LAVABO</b>							
	Instalación de fontanería en lavabo, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.							
	Vest. femenino	4					4,00	
	Vest. masculino	5					5,00	
						9,00	100,50	904,50
<b>16.01.01.20ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA INODORO</b>							
	Instalación de fontanería en inodoro, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.							
	Vest. femenino	2					2,00	
	Vest. masculino	2					2,00	
	Aseos OF	3					3,00	
						7,00	73,05	511,35
<b>16.01.01.21ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA URINARIO</b>							
	Instalación de fontanería en urinario, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para la red de agua fría, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.							
	Vest. masculino	3					3,00	
						3,00	68,48	205,44
<b>16.01.01.22ud</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERÍA DUCHA</b>							
	Instalación de fontanería en ducha, realizada con tubería de polietileno, PEX, marca Uponor, o similar, para las redes de agua fría y caliente, con diámetros según planos, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.							
	Vest. femenino	2					2,00	
	Vest. masculino	4					4,00	
						6,00	114,71	688,26
<b>TOTAL APARTADO 16.01.01 .....</b>								<b>6.874,59</b>



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### APARTADO 16.01.02 SANITARIOS y GRIFERÍAS OFICINAS

#### 16.01.02.01ud LAVABO DE ENCIMERA ROCA VERANDA Ø 460

Lavabo de encimera de ROCA modelo VERANDA, o similar, en color blanco, dimensiones Ø 460 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.

Vest. femenino	3					3,00	
Vest. masculino	4					4,00	
Aseos OF	2					2,00	
						<b>9,00</b>	<b>243,77</b>
							<b>2.193,93</b>

#### 16.01.02.02ud LAVABO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN 700x570 mm

Lavabo movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, en color blanco, dimensiones 700x570 mm, con desagüe, válvula de desagüe de 32 mm, sifón individual PVC 32 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.

Vest. femenino	1					1,00	
Vest. masculino	1					1,00	
Aseos OF	1					1,00	
						<b>3,00</b>	<b>155,27</b>
							<b>465,81</b>

#### 16.01.02.03ud INODORO ROCA DAMA CON TANQUE BAJO

Inodoro de ROCA modelo DAMA, o similar, taza de salida horizontal, 660 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 4,5/3 litros, asiento y tapa, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.

Vest. femenino	1					1,00	
Vest. masculino	1					1,00	
Aseos OF	2					2,00	
						<b>4,00</b>	<b>330,32</b>
							<b>1.321,28</b>

#### 16.01.02.04ud INODORO MOVILIDAD REDUCIDA ROCA MERIDIAN

Inodoro de movilidad reducida Roca, modelo Meridian, o similar, taza de salida dual, 750 mm de longitud, adosada a pared en color blanco, tanque bajo con tapa y mecanismo de ahorro de consumo de agua de doble pulsador 6/4,5 litros, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inox, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 50 cm, empalme simple PVC de 110 mm, sujeción, accesorios necesarios. Totalmente instalado.

Vest. femenino	1					1,00	
Vest. masculino	1					1,00	
Aseos OF	1					1,00	
						<b>3,00</b>	<b>368,92</b>
							<b>1.106,76</b>

#### 16.01.02.05ud URINARIO ROCA EURET

Urinario de ROCA modelo EURET, o similar, adosado a pared en color blanco, alimentación superior, incluye enchufe de alimentación, sifón, kit de fijación y enchufe desagüe, accesorios necesarios. Totalmente instalado.

Vest. masculino	3					3,00	
						<b>3,00</b>	<b>208,94</b>
							<b>626,82</b>

#### 16.01.02.06ud GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA DUCHA

Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, ducha de mano Stella 80/1, flexible de 1,5m, soporte articulado y accesorios necesarios. Instalada.

Vest. femenino	2					2,00	
Vest. masculino	4					4,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						6,00	115,36	692,16
<b>16.01.02.07ud</b>	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA TARGA LAVABO</b>							
	Grifería monomando Roca, modelo Targa, o similar, para lavabo, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.							
	Vest. femenino	3					3,00	
	Vest. masculino	4					4,00	
	Aseos OF	2					2,00	
						9,00	98,44	885,96
<b>16.01.02.08ud</b>	<b>GRIFERÍA MONOMANDO ROCA VICTORIA PRO LAVABO-ACCESIBILIDAD</b>							
	Grifería monomando Roca, modelo Victoria Pro, o similar, para lavabo accesibilidad, con aireador, tragacadenilla, alimentación flexibles, llave de escuadra 1/2" cromada y accesorios necesarios. Instalada.							
	Vest. femenino	1					1,00	
	Vest. masculino	1					1,00	
	Aseos OF	1					1,00	
						3,00	91,89	275,67
<b>16.01.02.09ud</b>	<b>GRIFERÍA TEMPORIZADA MURAL EMPOTRADO PRESTO 27 ECO URINARIO</b>							
	Grifería temporizada para urinario, instalación mural empotrada, Presto, modelo 27 ECO pulsación suave (PS), o similar, cuerpo y pulsador en latón cromado, entrada y salida hembra 1/2", caudal 5 l/min a 3 bar, cierre automático 5 ± 1 s, con enlace con tuerca y accesorios necesarios. Instalada.							
	Vest. masculino	3					3,00	
						3,00	88,03	264,09
<b>16.01.02.10ud</b>	<b>BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE PRESTOBAR 170</b>							
	Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 79 cm, Presto, modelo Prestobar 170, o similar, fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior, en color blanco y accesorios necesarios. Instalada.							
	Vest. femenino	1					1,00	
	Vest. masculino	1					1,00	
	Aseos OF	1					1,00	
						3,00	283,83	851,49
	<b>TOTAL APARTADO 16.01.02 .....</b>							<b>8.683,97</b>
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01 .....</b>							<b>15.558,56</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 16 .....</b>							<b>15.558,56</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

## CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN SANEAMIENTO

### SUBCAPÍTULO 17.01 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO GENERALES y ASEOS VESTÍBULO

#### APARTADO 17.01.01 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES

##### 17.01.01.01m TUBERÍA EVACUACIÓN PVC 90 mm SERIE B

Tubería de evacuación de PVC, Adequa, o similar, fabricada según norma UNE EN1453, serie B, diámetro exterior 90x3,0 mm de espesor, con sistema de unión mediante junta pegada, tubo de 5 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Fecales	1	30,00				30,00		
						<b>30,00</b>	<b>11,09</b>	<b>332,70</b>

##### 17.01.01.02m TUBERÍA FERROPLAST SN4 125 mm

Tubería de evacuación de policloruro de vinilo PVC, Ferroplast, serie SN4, o similar, Ø exterior 125 mm, espesor 3,2 mm, color teja, rigidez SN4 - 4 kN/m<sup>2</sup>, unión por copa con junta elástica, fabricada según norma UNE-EN 1401-1, tubo de 6 m, lubricante para unión entre tubos, incluso con p.p. de piezas especiales. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Fecales enterrado	1	30,00				30,00		
						<b>30,00</b>	<b>7,85</b>	<b>235,50</b>

##### 17.01.01.03ud CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios materiales y accesorios necesarios. Realizado.

Aseos	6					6,00		
						<b>6,00</b>	<b>39,50</b>	<b>237,00</b>

<b>TOTAL APARTADO 17.01.01 .....</b>								<b>805,20</b>
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### APARTADO 17.01.02 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS ASEOS VESTÍBULO

#### 17.01.02.01ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Aseos terminal	8					8,00		
						<u>8,00</u>	<u>33,83</u>	<u>270,64</u>

#### 17.01.02.02ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Aseos terminal	8					8,00		
						<u>8,00</u>	<u>40,79</u>	<u>326,32</u>

#### 17.01.02.03ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Aseos terminal	2					2,00		
						<u>2,00</u>	<u>32,19</u>	<u>64,38</u>

#### 17.01.02.04ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Aseos terminal	4					4,00		
						<u>4,00</u>	<u>32,21</u>	<u>128,84</u>

**TOTAL APARTADO 17.01.02 ..... 790,18**

**TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01 ..... 1.595,38**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Importe

### SUBCAPÍTULO 17.02 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO OFICINAS

#### APARTADO 17.02.01 INSTALACIÓN SANEAMIENTO GENERALES OFICINAS

##### 17.02.01.01ud SUMIDERO SIFÓNICO RUIVERT A20 PVC C/REJILLA 300x300 SV 110

Sumidero sifónico Riuvert, modelo A20, o similar, de PVC con rejilla de PVC, de 300x300 mm, con salida vertical de Ø 110 mm, i/p.p. de pequeño material y accesorios necesarios. Totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe.

En cubierta	3					3,00	
En vestuarios	3					3,00	
						<b>6,00</b>	<b>37,32</b>
							<b>223,92</b>

##### 17.02.01.02m TUBERÍA INSONORIZADA ADEQUA AR PVC 110 mm

Tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro exterior 110 mm x 3,2 mm de espesor, con sistema de unión mediante inserción con junta, tubo de 3 m, abrazadera isofónica, con material aislante en el paso por forjado, incluso con p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material. Totalmente instalado, según CTE-HS5.

Fecales							
Bajantes	2	4,00				8,00	
	4	5,00				20,00	
Tub. horizontal recogida condensados	1	115,00				115,00	
						<b>143,00</b>	<b>18,28</b>
							<b>2.614,04</b>

##### 17.02.01.03ud CONEXIÓN A ARQUETAS EXISTENTES

Conexión a arquetas existentes, apertura de hueco, conexión y sellado, medios matriciales y accesorios necesarios. Realizado.

	11					11,00	
						<b>11,00</b>	<b>39,50</b>
							<b>434,50</b>

**TOTAL APARTADO 17.02.01 ..... 3.272,46**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### APARTADO 17.02.02 INSTALACIÓN SANEAMIENTO SANITARIOS OFICINAS

#### 17.02.02.01ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN LAVABO

Instalación desagüe en lavabo, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Vest. femenino	4						4,00	
Vest. masculino	5						5,00	
Aseos OF	3						3,00	
						12,00	33,83	405,96

#### 17.02.02.02ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN INODORO

Instalación desagüe en inodoro, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 110 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Vest. femenino	2						2,00	
Vest. masculino	2						2,00	
Aseos OF	3						3,00	
						7,00	40,79	285,53

#### 17.02.02.03ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN URINARIO

Instalación desagüe en urinario, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Vest. masculino	3						3,00	
						3,00	32,19	96,57

#### 17.02.02.04ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN DUCHA

Instalación desagüe en ducha, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 40 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Vest. femenino	2						2,00	
Vest. masculino	4						4,00	
						6,00	34,99	209,94

#### 17.02.02.05ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA EN SUMIDERO

Instalación desagüe de sumidero, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 90 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

En cubierta	3						3,00	
En vestuarios	3						3,00	
						6,00	63,15	378,90

#### 17.02.02.06ud INSTALACION DESAGÜE PVC INSONORIZADA DE BOTE SIFÓNICO

Instalación desagüe de bote sifónico, realizados en tubería de evacuación insonorizada de policloruro de vinilo PVC, Adequa, AR-M1, o similar, fabricada según norma UNE EN 1453 de diámetro 50 mm, según CTE-HS5 y planos, incluso accesorios, conexiones y demás material. Completamente instalado.

Vest. femenino	2						2,00	
Vest. masculino	3						3,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe
	Aseos OF	3					3,00
						8,00	32,21
							257,68
	<b>TOTAL APARTADO 17.02.02 .....</b>						<b>1.634,58</b>
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 17.02 .....</b>						<b>4.907,04</b>
17.03.02.01	<b>INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO GENERALES y ASEOS VESTÍBULO</b>						
						1,00	1.595,38
							1.595,38
17.03.02.02	<b>INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO OFICINAS</b>						
						1,00	4.907,04
							4.907,04
17.03.02.03ud	<b>PRUEBAS HIDRÁULICAS INSTALACIONES INTERIORES EVACUACIÓN DE AGUAS</b>						
	Pruebas hidráulicas de estanqueidad y de agua de las tuberías, elementos y accesorios de la instalación de evacuación de aguas, equipos de prueba, medios auxiliares y accesorios necesarios. Realizada según CTE-HS5.						
		1					1,00
						1,00	118,47
							118,47
	<b>TOTAL CAPÍTULO 17 .....</b>						<b>6.620,89</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Fase 1, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

## CAPÍTULO 18 OBRA CIVIL

### SUBCAPÍTULO 18.01 TRABAJOS PREVIOS, REPLANTEO

#### 18.01.01 ud REPLANTEO

Replanteo de obra comprendiendo: trabajos taquimétricos y otros necesarios para ejecutar la obra, nivelación, ajuste de desniveles, coordinación de los trabajos con la dirección facultativa y redacción de planos complementarios de toma de datos si es necesario.

	1					1,00	
						1,00	340,39
							340,39
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 .....</b>							<b>340,39</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 18 .....</b>							<b>340,39</b>
<b>TOTAL .....</b>							<b>484.960,87</b>



## **RESUMEN DE PRESUPUESTO**

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

### ACONDICIONAMIENTO DE LAS NAVES DEL MUELLE DE COMERCIO CON DESTINO ALMACÉN Y OFICINAS, PUERTO DE VIGO. Fase I

Nº Capítulo		Importe	%
1	PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES	37.882,25	7,81%
2	EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS	28.168,41	5,81%
3	ESTRUCTURAS	5.869,83	1,21%
4	CUBIERTAS/ IMPERMEABILIZACIONES	38.910,51	8,02%
5	CERRAMIENTOS	8.634,18	1,78%
6	ALBAÑILERÍA	46.564,35	9,60%
7	AISLAMIENTOS	30.379,87	6,26%
8	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	67.947,04	14,01%
9	CERRAJERÍA	26.910,32	5,55%
10	CARPINTERÍA DE ALUMINIO	56.215,57	11,59%
11	CARPINTERÍA DE MADERA	21.229,86	4,38%
12	PAVIMENTOS Y ALICATADOS	41.001,68	8,45%
13	PINTURAS Y TRATAMIENTOS	14.225,17	2,93%
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	18.232,27	3,76%
15	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	20.269,72	4,18%
16	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	15.558,56	3,21%
17	INSTALACIÓN SANEAMIENTO	6.620,89	1,37%
18	OBRA CIVIL	340,39	0,07%
<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL:</b>		<b>P.E.M.</b>	<b>484.960,87</b>
	CONTROL DE CALIDAD		2.000,00
	SEGURIDAD Y SALUD		7.563,00
	GESTIÓN DE RESIDUOS		5.042,00
<b>TOTAL P.E.M CON C.C. y S.S.:</b>		<b>P.E.M.</b>	<b>499.565,87</b>
	GASTO GENERAL (13 % s/ P.E.M.)	G.G.	64.943,56
	BENEFICIO INDUSTRIAL (6 % s/ P.E.M.)	B.I.	29.973,95
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE EJEC. DE CONTRATA</b>		<b>P.E.C.</b>	<b>594.483,39</b>
	IVA (21 % S/ P.E.C.)		<b>124.841,51</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACION</b>			<b>719.324,90</b>

Asciende el presente PRESUPUESTO BASE DE LICITACION a la expresada cantidad de SETECIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS DE EURO

En Vigo, Abril de 2016

ALBERTO CAMESELLE LAGO

ALBERTO CAMESELLE ÁLVAREZ