



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS ADMITIDAS A LA LICITACIÓN DE LA "MEJORA ENERGÉTICA DE LA LONJA DEL PUERTO DE VIGO" O-1242, LICITADO POR LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Según lo dispuesto en los artículos 145, 146 y 147 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se procede a informar técnicamente las ofertas presentadas para la licitación de "MEJORA ENERGÉTICA DE LA LONJA DEL PUERTO DE VIGO" O-1242.

Las ofertas presentadas y admitidas por la Mesa de Contratación han sido las siguientes:

Nº	EMPRESA
1	CIVISGLOBAL S.L.U.
2	COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.L. - COMSA, S.A.U.
3	DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L. - FRIMARTE, S.L.
4	DRAGADOS, S.A.
5	EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.
6	FERROVIAL SERVICIOS, S.A. - SIEMSA INDUSTRIAL, S.A.
7	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A. - CONSTRUCCIONES OREGA, S.L.
8	PROYECON GALICIA, S.A. - COFRICO, S.L. - GRUPO MARIÑO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
9	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.
10	SOCIEDAD ANÓNIMA DE TRABAJOS Y OBRAS - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A. - OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

A continuación y, de conformidad con los Pliegos de Bases que rigen la licitación, se valoran técnicamente dichas ofertas según los criterios estipulados en dichos Pliegos. El cuadro de valoraciones de cada criterio se adjunta como anexo a este informe.

La Mesa de contratación obtendrá la puntuación técnica (PT) de cada oferta conforme al procedimiento establecido en el Pliego de Bases del concurso, en función de la siguiente valoración técnica, una vez eliminadas, en su caso, las ofertas calificadas definitivamente como anormalmente bajas.

Tras valorar las correspondientes ofertas, de acuerdo con el cuadro adjunto, se obtienen las valoraciones técnicas totales, sobre una valoración máxima de 100 puntos, que figuran en el cuadro siguiente:





Nº	EMPRESA	PT
1	CIVISGLOBAL S.L.U.	77.5
2	COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.L. - COMSA, S.A.U.	60.5
3	DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L. - FRIMARTE, S.L.	97.5
4	DRAGADOS, S.A.	76.5
5	EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.	82.5
6	FERROVIAL SERVICIOS, S.A. - SIEMSA INDUSTRIAL, S.A.	63.5
7	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A. - CONSTRUCCIONES OREGA, S.L.	82.5
8	PROYECON GALICIA, S.A. - COFRICO, S.L. - GRUPO MARIÑO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	97.5
9	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.	83.5
10	SOCIEDAD ANÓNIMA DE TRABAJOS Y OBRAS - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A. - OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	74.5

Cualitativamente se exponen a continuación los motivos que han llevado a la obtención de las citadas puntuaciones.

CIVISGLOBAL S.L.U. presenta una buena oferta técnica en la que se han detectado carencias en el análisis de condicionantes, organización del espacio disponible y las actuaciones medioambientales previstas.

La UTE COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.L. - COMSA, S.A.U. presenta una oferta técnica en la que se aprecian carencias en la memoria descriptiva, el programa de trabajos y el programa de actuaciones medioambientales.

La UTE DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L. - FRIMARTE, S.L. presenta una muy buena oferta técnica en donde sólo se aprecian algunas carencias en el apartado de actuaciones medioambientales.

DRAGADOS, S.A. presenta una oferta técnica en donde faltan por desarrollar algunos puntos de la memoria descriptiva, del programa de trabajos y algunos del programa de actuaciones medioambientales.

EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A. presenta una buena oferta técnica en la que se han detectado carencias en parte de la memoria descriptiva y en el programa de trabajos.

La UTE FERROVIAL SERVICIOS, S.A. - SIEMSA INDUSTRIAL, S.A. presenta una oferta técnica con carencias en la memoria descriptiva, el programa de trabajos y el programa de actuaciones medioambientales.

La UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A. - CONSTRUCCIONES OREGA, S.L. presenta una buena oferta técnica con algunas omisiones en la memoria descriptiva, el programa de trabajos y las actuaciones medioambientales.

La UTE PROYECON GALICIA, S.A. - COFRICO, S.L. - GRUPO MARIÑO OBRAS Y SERVICIOS, S.L. presenta una muy buena oferta técnica donde sólo se han detectado omisiones menores en la memoria descriptiva y el programa de actuaciones medioambientales.





MINISTERIO DE
TRANSPORTES, MOVILIDAD
Y AGENDA URBANA



Puerto de Vigo



Autoridad Portuaria de Vigo

CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A. presenta una buena oferta técnica donde se han detectado algunas carencias en la memoria descriptiva y el programa de actuaciones medioambientales.

La UTE SOCIEDAD ANÓNIMA DE TRABAJOS Y OBRAS - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A. - OBRASCON HUARTE LAIN, S.A. presenta una oferta técnica en donde faltan por desarrollar algunos puntos de la memoria descriptiva, del programa de trabajos y algunos del programa de actuaciones medioambientales.

Lo que se informa y se traslada a la Mesa de Contratación.

En Vigo a 02 de septiembre de 2020

El Jefe de División de
Proyectos y Obras

VºBº: El Jefe del Área de Planificación e
Infraestructuras

Fdo.: Gerardo González Álvarez

Jose Enrique Escolar Piedras



www.apvigo.com

Praza da Estrela nº 1, 36201 VIGO - C.I.F. Q - 3667002 - D

Teléfono +34 986 268 000 - Fax +34 986 268 001 - E-mail: apvigo@apvigo.es



Autoridad Portuaria de Vigo

CRITERIOS CUALITATIVOS (PT)		CIVISGLOBAL S.L.U.	COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.L. - COMSA, S.A.U.	DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L. - FRIMARTE, S.L.	DRAGADOS, S.A.	EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.	FERROVIAL SERVICIOS, S.A. - SIEMSA INDUSTRIAL, S.A.	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A. - CONSTRUCCIONES OREGA, S.L.	PROYECON GALICIA, S.A. - COFRICO, S.L. - GRUPO MARIÑO OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.	SOCIEDAD ANÓNIMA DE TRABAJOS Y OBRAS - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A. - OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
Concepto	Puntuación										
Memoria y programa de trabajos	Hasta 50 puntos										
<u>Memoria descriptiva:</u>	<u>Máximo 40 puntos</u>	29	18	40	26	28	17	31	39	29	24
<u>Programa de trabajo:</u>	<u>Máximo 10 puntos</u>	6	2	10	6	6	4	4	10	10	6
Libro del Edificio	Hasta 15 puntos										
<u>Carta de compromiso de entrega de Libro del Edificio</u>	Máximo 15 puntos	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Cumplimiento de requerimientos BIM	Hasta 20 puntos										
<u>Carta de compromiso de cumplimiento requerimientos BIM</u>	Máximo 20 puntos	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Características Medioambientales	Hasta 15 puntos										
	<u>Máximo 15 puntos</u>	7.5	5.5	12.5	9.5	13.5	7.5	12.5	13.5	9.5	9.5
	100 PUNTOS	77.5	60.5	97.5	76.5	82.5	63.5	82.5	97.5	83.5	74.5

