

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO:**

1. CUADRO DE PRECIOS NUM.1
2. CUADRO DE PRECIOS NUM.2
3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
4. RESUMEN DE PRESUPUESTO

**CUADRO DE PRECIOS NUM.1**

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C002 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

D02EP250 M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO. 6,14

M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.

SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

D04PT290 M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm 37,39

M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:

- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zahorra,
- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.
- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150\*150\*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.
- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.

TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C003 ESTRUCTURAS

D40GW020 UD **REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES** 780,47

Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas empotradas correspondientes, con reparación de coqueras y desconches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el siguiente proceso:

- Limpieza con agua a presión
- Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas sueltas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón sano.
- Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de arena hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de las mismas con imprimación apoxídica.
- Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada resistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimientos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del fabricante.

Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN 13412.

Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual.

Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.

SETECIENTOS OCHENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C005 CERRAMIENTOS

**D40TA520. M2 LIMPIEZA PARAMENTOS DE PIEDRA C/ CHORRO AGUA 6,17**

M2. Limpieza de paramento de piedra con chorro de aguaconsistente en:

Limpieza paramento, i/ aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar, en lugares puntuales si fuera necesario

Proyección de agua a presión controlada con maquinaria, eliminando residuos, hasta una limpieza total, i/medios auxiliares.

SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

**D17JD105 M2 REVESTIM. HIDRÓFUGO SIKAGUARD 70 4,92**

M2. Tratamiento superficial hidrófugo por impregnación, sobre materiales porosos, con un producto líquido monocomponente e incoloro a base de siloxanos, SIKAGUARD 70, que cierra el poro permitiendo la difusión del vapor de agua, aplicado preferiblemente con brocha, previo saneamiento y limpieza del soporte.

CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C012 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

**D19WA001 M2 PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL 7,02**

M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm<sup>2</sup>); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m<sup>2</sup>); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas.

SIETE EUROS con DOS CÉNTIMOS

**D19WA002 M2 PAV. ESCARIFICADO LOSA CIMENTAC. EXISTENTE 6,51**

Acabado mediante escarificado y vitrificado superficial de la losa de cimentación existente incluyendo la ejecución previa del escarificado superficial mediante equipo escarificador Tipo PRO-SIDUR 6500-9500 con aspirado simultáneo del polvillo generado mediante pre-colectores y máquinas aspiradoras industriales acoplada directamente a la máquina escarificadora, posterior aplicación mediante pulverizado de un vitrificador superficial reactivo que reacciona con el cemento superficial de la solera o el cemento de la capa de rodadura monolítica, endureciendo las mismas sin generar películas superficiales y ejecución final de fregado, aspirado y aclarado.

SEIS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

### SUBCAPÍTULO C1.1\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERALES

#### APARTADO C1.1.1\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL

**TUBODP-D200 m TUBO PE DOBLE PARED Ø200 mm BARRA 3,98**

Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 200 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.

TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**TUBODP-D110 m TUBO PE DOBLE PARED Ø110 mm BARRA 2,63**

Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 110 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.

DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

**7240005 m CINTA SEÑALIZACIÓN ANCHO 150 mm 0,27**

Cinta señalizadora de PVC, Cellpack, o similar, ancho 150 mm, color amarillo, rollo largo 500 m, para canalizaciones en zanjas subterráneas, serigrafía compañía Unión Fenosa. Instalado.

CERO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

**SELADO-TUB ud SELLADO DE TUBOS 7,01**

Sellado de tubos con espuma de poliuretano, accesorios necesarios. Completamente realizado.

SIETE EUROS con UN CÉNTIMO

**U-BP100X500T m BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x500 103,61**

Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PCV-M1, dimensiones 100x500 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado.

CIENTO TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMO

**TUB-INOX-200 m TUBO ACERO INOX 316, 200 mm 102,79**

Tubería de acero inox 316, diámetro 200 mm, i/p.p. de soldaduras, codos y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica. Totalmente instalada.

CIENTO DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CIR-GRPCI ud CIRCUITO PARA ALIMENTACIÓN DE GRUPO INCENDIOS 964,59**

Circuito para alimentación de grupo de incendios desde cuadro general en locales de centro de transformación, con protección magnetotérmica y diferencial, conductores 0,6/1 kV, zanjas tubo y accesorios necesarios. Totalmente instalada.

NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## APARTADO C1.1.2\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ZONA VESTÍBULO Y ALMACÉN 1

## APARTADO C1.1.3\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ZONA OFICINAS Y ALMACÉN 2

**RZ1K9X185U m CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 3(3x185)+1(2x150) 92,52**

Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 3(3x185)+1(2x150)T mm<sup>2</sup>, PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.

NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

**KITTERMBT185 ud KIT TERMINACIÓN CABLES BT 185 mm<sup>2</sup> 14,23**

Terminales para conductor de 185 mm<sup>2</sup>, accesorios necesarios. Realizado.

CATORCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

**KITTERMBT150 ud KIT TERMINACIÓN CABLES BT 150 mm<sup>2</sup> 11,48**

Terminales para conductor de 150 mm<sup>2</sup>, accesorios necesarios. Realizado.

ONCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**MCC-250 ud MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 250 A CAHORS I-250 255,06**

Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 250 A, Cahors, modelo Modulo I-250, o similar, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), conexión al embarrado general con pletina de cobre de 20x4 mm, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

**0234749 ud CAJA DE SECCIONAMIENTO CAHORS CS-T PUESTA A TIERRA 39,20**

Caja de seccionamiento puesta a tierra, Cahors modelo CS-T, o similar, formado por caja y pletina, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), incluso accesorios necesarios. Instalado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

**EMB-PROTEC ud MÓDULO EMBARRADO PROTECCIÓN 136,04**

Módulo de embarrado de protección Cahors, o similar, de dimensiones 630x360x181 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.

CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

**BOR-SALIDA ud MÓDULO BORNAS DE SALIDA 90,76**

Módulo bornas de salida Cahors, o similar, de dimensiones 630x270x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo carril, bornes, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.

NOVENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>3-CONT-T</b>	<b>ud</b>	<b>MÓDULO 3 CONTADORES TRIFÁSICOS</b>	<b>138,99</b>
-----------------	-----------	---------------------------------------	---------------

Módulo para 3 contadores trifásicos Cahors, o similar, de dimensiones 630x405x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.

CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO C1.2\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA VESTÍBULO CRUCERISTAS

### SUBCAPÍTULO C1.3\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS

<b>CGBT-CG</b>	<b>ud</b>	<b>CUADRO CGBT OFICINAS</b>	<b>4.939,03</b>
----------------	-----------	-----------------------------	-----------------

Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN OFICINAS , CGBT , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparatura de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.

CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>CCLI CG</b>	<b>ud</b>	<b>CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS</b>	<b>2.254,18</b>
----------------	-----------	--------------------------------------	-----------------

Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS , CCLI , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparatura de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.

DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

<b>P-191388</b>	<b>ud</b>	<b>PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W</b>	<b>185,76</b>
-----------------	-----------	--	---------------

Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 2x30W, flujo Led 7.700 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.

CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>P-191364</b>	<b>ud</b>	<b>PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 1x30W</b>	<b>125,79</b>
-----------------	-----------	--	---------------

Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 1x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 1x30W, flujo Led 3.388 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.

CIENTO VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>P-203951</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W</b>	<b>190,46</b>
		Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.	
		CIENTO NOVENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
<b>P-203951-1-10</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W B.R. 1-10V</b>	<b>240,35</b>
		Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.	
		DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
<b>P-233309</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W</b>	<b>83,09</b>
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.	
		OCHENTA Y TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
<b>P-233309-1-10</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W B.R. 1-10V</b>	<b>5,90</b>
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.	
		CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
<b>P-234061</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 8W</b>	<b>34,15</b>
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x8W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 8W, flujo Led 879 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 84 mm y 60 mm de alto. Totalmente instalada.	
		TREINTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
<b>NOR-DU-D-60L</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-60L-60 LÚMENES</b>	<b>29,08</b>
		Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-60L, o similar, de 60 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de Ni-Cd 3,6V/600 mAh, potencia 0,4W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largoxanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.	
		VEINTINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>NOR-DU-D-200</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-200L-200 LÚMENES</b>	<b>43,04</b>
---------------------	-----------	---	--------------

Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-200L, o similar, de 200 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de NI-CD 3,6V/750 mAh, potencia 1,1W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largoxanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.

CUARENTA Y TRES EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

<b>TRA-BT</b>	<b>ud</b>	<b>TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT</b>	<b>1.445,33</b>
---------------	-----------	---	-----------------

Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, inspección por Organismo de Control Autónomo Autorizado, OCA, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.

MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO C1.4\_F2 TELECOMUNICACIONES OFICINAS

<b>1.7.9</b>	<b>ud</b>	<b>RACK 24U</b>	<b>1.054,47</b>
--------------	-----------	-----------------	-----------------

Suministro y montaje de rack 24U, incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.

MIL CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

### SUBCAPÍTULO C2.1\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN VESTÍBULO CRUCERISTAS

### SUBCAPÍTULO C2.2\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

#### APARTADO C2.2.1\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

**UDAIRXYQ16T ud UNIDAD EXTERIOR DAIKIN VRV-IV BOMBA DE CALOR, RXYQ16T 12.236,57**

Unidad exterior de sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable y Temperatura de Refrigerante Variable) Bomba de Calor Classic, marca Daikin, modelo RXYQ16T, o similar, de expansión directa, condensada por aire, con 1 compresor tipo SCROLL herméticamente sellado con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Conectabilidad múltiple de unidades interiores de VRV (según tamaños), con un porcentaje de capacidad interior (mínimo / máximo) 50% / 130%. Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 45.000/50.000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 13.000/12.800 W. Rendimientos (nominales) COP/EER de 3,46/3,981, SEER 6,50. Rango de funcionamiento nominal frío desde -5 a 43 °C de temperatura exterior bulbo seco y calor desde -20 a 15,5 °C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Alimentación trifásica 380V-415V. Dimensiones Alto/Ancho/Fondo 1.685/1.240/765 mm y peso de 305 kg. Conexiones tubería frigorífica Líquido/Gas 9,5(3/8")/22,2(7/8") mm. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 1.000 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada de 165 m (190 metros equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación de 90 m si la unidad se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, y longitud máxima entre primer kit de ramificación (unión refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m (la longitud máxima desde la primera ramificación puede ser de hasta 90 m, si la diferencia entre la longitud hasta la unidad interior más cercana y la más alejada es menor de 40 m), máxima diferencia de altura entre unidades interiores de 30m (15m en caso de instalación de caja hidráulica). Caudal de aire de condensación en refrigeración nominal 260 m³/min, con dirección de descarga vertical superior, presión estática alta en ventilador de 78 Pa. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

DOCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ15A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ15A 1.024,79**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ15 o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**UDAIFXZQ20A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ20A 1.050,75**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ20A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.200 / 2.500 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL CINCUENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ25A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ25A 1.218,27**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ25A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5/25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

**UDAIFXZQ32A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ32A 1.235,32**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ32A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 16,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26/26 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>UDAIBYFQ60CW</b>	ud	<b>PANEL DECORATIVO UNIDAD CASSETTE 4 VÍAS 60x60 BYFQ60CW</b>	<b>258,37</b>
---------------------	----	---	---------------

Panel Decorativo, marca Daikin, modelo BYFQ60CW, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalado y probado.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>UDAIBRC1D52</b>	ud	<b>CONTROL REMOTO POR CABLE BRC1D52</b>	<b>94,13</b>
--------------------	----	---	--------------

Control Remoto por cable, Marca Daikin, modelo BRC1D52, o similar, para las unidades interiores de la gama Doméstico / Sky Air mod. FDBQ-B, FBQ-C8, FFQ-B9V, FCQG-F y FHQ-B8, gama Sky Air mod. FDEQ-B, FAQ-C, FUQ-B8, FDQ-C, FDQ-B, gama CMS (Comercial Multi System) FMCQ-A, FMDQ-B, y recuperadores entálpicos de calor modelos VKM-G/GM, y unidades interiores de la gama VRV mod. FXCQ-M8, FXFQ-P9, FXZQ-M9, FXKQ-MA, FXHQ-MA, FXUQ-MA, FXSQ-P, FXDQ-P7, FXDQ-M9, FXMQ-P7, FXMQ-MA, FXMQ-MF, FXLQ-P, FXNQ-P y FXAQ-P. Incorpora las funciones Marcha/Paro, cambio de modo de funcionamiento, ajuste punto de consigna, velocidad del ventilador, señal y reseteo de filtro sucio y orientación de lamas, y programación semanal (hasta 5 acciones/día). Montaje superficial, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

NOVENTA Y CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

### APARTADO C2.2.2\_F2 INSTALACIÓN ACS OFICINAS

<b>UDAIERSQ014AY1</b>	ud	<b>UNIDAD EXTERIOR DAIKIN ERSQ014AY1</b>	<b>3.703,10</b>
-----------------------	----	--	-----------------

Unidad exterior marca Daikin, modelo ERSQ014AY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT (alta temperatura), sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, para montaje en intemperie, sistema de regulación Inverter del compresor y ventilador, con compresor scroll y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad calorífica nominal 14.000 W (condiciones medición: agua de evaporación 55 °C, agua de salida 65 °C, DT=10°C, temperatura exterior 7 °CBS / 6°CBH), consumo calefacción nominal 4.660 W y nivel sonoro en calefacción 53 dB(A). Dimensiones (AlxAnxPr) 1.345x900x320 mm, peso 120 kg y alimentación trifásica 3x400V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Programa de funcionamiento nocturno con reducción de ruido de -3dB(A). Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en Calefacción desde -20 a 20°C de bulbo húmedo exterior, y en modo ACS -20 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Accesorios necesarios. Instalado.

TRES MIL SETECIENTOS TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIEKHRD0141d UNIDAD INTERIOR DAIKIN EKHRD014ADY1 3.571,03**

Unidad Hidrokit (unidad interior) marca Daikin, modelo EKHRD014ADY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT y Daikin Altherma Flex, sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, compatible con unidades exteriores marca Daikin modelos ERSQ014AAY1 y EMRQ-AAY1, con compresor scroll (R134A) e intercambiador de calor de placas, transferencia de energía R410A-R134A. Capacidad calorífica nominal 14.000 W y nivel sonoro en calefacción 45 dBA (condiciones medición: agua de evaporación 55°C, agua de salida 65°C, DT=10°C). Dimensiones (AlxAnxPr) 705x600x695 mm, peso 147,25 kg, y alimentación trifásica 3x400V + T. Incorpora del lado del agua, vaso de expansión 12 litros, purgador automático, bomba modulante de circulación (para mantener salto térmico), válvula de sobrepresión (seguridad), filtro, sensor de temperatura, manómetro e intercambiador de placas de acero inoxidable (transferencia de energía R134A-Agua). Incluye controlador de usuario (con sensor de temperatura) para situar en ambiente. Rango de funcionamiento de temperatura de salida de agua en Calefacción / modo ACS desde 25 a 80°C. Instalación estándar en conjunto con el depósito modelo EKHTS200/260, marca Daikin, con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA. Accesorios necesarios. Instalado.

TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS

**UDAIEKHTS260A1d DEPÓSITO ACUMULADOR DAIKIN EKHTS260AC - 260 l 1.385,86**

Depósito de acumulación de Agua Caliente Sanitaria (ACS) marca Daikin, modelo EKHTS260AC, o similar, con capacidad de 260 litros, para el Sistema Daikin Altherma, tipo acumulador intercambiador fabricado en acero inoxidable al Molibdeno, DIN 14.521, dotado de Ánodo de Mg. Dimensiones (AlxAnxPr) 1.610x600x695 mm, peso (en vacío) 78 kg, con aislamiento libre de CFC's y recubrimiento de chapa de acero pintada. Incluye válvula de tres vías. Instalación estándar en conjunto con el Hidrokit marca Daikin modelos EKHRD011/014/016ABV1/Y1 (Daikin Altherma HT) y EKHVX016BB6V3 (Daikin Altherma Bibloc diseño integrado), con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA, marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.

MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**UDAIEKDK04 ud KIT DRENAJE DAIKIN EKDK04 54,30**

Kit de pipeta marca Daikin, modelo EKDK04, o similar, necesario para desagüe de condensados en la unidad exterior del Sistema Daikin Altherma HT, Sistema Daikin Altherma Bibloc, y del Sistema Daikin Altherma Monobloc. Accesorios necesarios. Instalado.

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

**TUBCUF 3-8 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8" 12,35**

Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.

DOCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>TUBCUF 5-8</b>	<b>m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"</b>	<b>11,64</b>
-------------------	----------	---------------------------------------	--------------

Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.

ONCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

### APARTADO C2.2.3\_F2 INSTALACIÓN SOLAR TÉRMICA OFICINAS

<b>UDAIEKSV26P</b>	<b>ud</b>	<b>CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKS26P</b>	<b>662,38</b>
--------------------	-----------	-------------------------------------	---------------

Captador solar de alta selectividad en formato vertical, marca Daikin, modelo EKS26P, o similar, para Sistemas Presurizados o Drain-Back. Dimensiones (AlxAnxPr) 2.000x1.300x85 mm, peso 42 kg. Absorbedor tipo parrilla con lámina de aluminio soldada con laser y recubierta de Micro-Therm, cristal de seguridad, carcasa de aluminio anodizado. Superficie bruta 2,6 m², superficie de apertura 2,35 m² (absorbedor). Aislamiento de 5 cm de lana de roca. Inclinación de montaje permitida mínima / máxima 15° / 80°. Accesorios necesarios. Instalado.

SEISCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>UDAIEKSFIXMP130</b>	<b>ud</b>	<b>RIEL DE MONTAJE DAIKIN EKSFIXMP130</b>	<b>50,71</b>
------------------------	-----------	---	--------------

Riel de montaje para captador individual en formato vertical, marca Daikin, modelo EKSFIXMP130, o similar, necesario un riel por cada captador a instalar. Instalado.

CINCIENTA EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>UDAIEKSFIXVBP</b>	<b>ud</b>	<b>KIT UNIÓN CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKSFIXVBP</b>	<b>56,63</b>
----------------------	-----------	--	--------------

Kit de unión entre paneles solares, marca Daikin, modelo EKSFIXVBP, o similar, compuesto de juego de conexiones flexibles para conexión de dos paneles mediante enchufe rápido. Incluye piezas de fijación a los rieles. Instalado.

CINCIENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>UDAIEKSFIXWD</b>	<b>ud</b>	<b>KIT SOPORTE CUBIERTA ONDULADA DAIKIN EKSFIXWD</b>	<b>55,89</b>
---------------------	-----------	--	--------------

Kit de soporte para cubierta ondulada, marca Daikin, modelo EKSFIXWD, o similar, incluyendo cuatro garras para fijación a tejado ondulado de los rieles modelo EKSFIXMP130-200 de Daikin. Instalado.

CINCIENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>UDAIEKSGB</b>	<b>ud</b>	<b>FRENO DE GRAVEDAD DAIKIN EKSGB</b>	<b>14,35</b>
------------------	-----------	---------------------------------------	--------------

Kit de 2 válvulas antirretorno, marca Daikin, modelo EKSGB, o similar, para evitar la circulación por gravedad en los casos en los que la tubería salga en vertical del depósito acumulador. Instalado.

CATORCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>UDAIEKSCON15</b>	<b>ud</b>	<b>TUBERÍA DAIKIN EKSCON15 - 15 m</b>	<b>159,95</b>
---------------------	-----------	---------------------------------------	---------------

Tubería de conexión para canalización solar en Sistema Drain-back, marca Daikin, modelo EKSCON15, o similar, de longitud 15 metros, de tubo multicapa con recubrimiento de aluminio. Incluye tubos de ida y retorno, cable del sensor solar y aislamiento resistente a los UV. Soportes y accesorios necesarios. Instalada.

CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>UDAIEKHWP300B</b>	<b>ud</b>	<b>DEPÓSITO SOLAR DAIKIN EKHWP300B - 300 l</b>	<b>1.456,13</b>
----------------------	-----------	--	-----------------

Depósito Solar-acumulador para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKHWP300B, o similar, con capacidad de 300 litros, fabricado en polipropileno, con un aislamiento de 10 cm de espuma de poliuretano libre de CFC's. Formato rectangular de dimensiones (AlxAnxPr) 1.590x595x615 mm, bajo peso (vacío / cargado) 59 / 355 kg, no necesita vasos de expansión ni válvulas de seguridad, funciona con agua sin anticongelante. Higiene total gracias a la separación del agua del acumulador y del agua sanitaria, acumulándose el calor en el agua contenida en el agua del acumulador y no en el agua sanitaria de consumo. Sin formación de Legionela, ningún depósito de suciedad, cal ni sedimentos, no siendo necesaria ninguna limpieza en la cuba. Libre de corrosiones. Incluye válvula de 3 vías y sensor de temperatura para Sistema Daikin Altherma HT. Accesorios necesarios. Instalado.

MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

<b>UDAIEKSRPS4A</b>	<b>ud</b>	<b>GRUPO DE CONTROL Y BOMBEO DAIKIN EKSRRPS4A SISTEMA DRAIN BACK</b>	<b>687,72</b>
---------------------	-----------	--	---------------

Grupo de control y bombeo para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKSRRPS4A, o similar, incluye dos bombas (fija + modulante), centralita de regulación con contador de calorías, y caudalímetro modelo EKSFPLP12A. Dimensiones (AlxAnxPr) 815x230x142 mm y alimentación monofásica 1x220V + T. Consumo bomba circulación 245 W. De fácil instalación en frontal de los depósitos solares modelo EKHWP300-500A marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.

SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>165215</b>	<b>ud</b>	<b>ACCESORIO LLENADO DEPÓSITO</b>	<b>34,86</b>
---------------	-----------	-----------------------------------	--------------

Accesorio de llenado de depósito, marca Daikin, o similar, accesorios necesarios. Instalado.

TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>D25LL020</b>	<b>ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b>	<b>8,06</b>
-----------------	-----------	-----------------------------------	-------------

Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.

OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

D25LL030	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b>	<b>10,79</b>
----------	----	---------------------------------	--------------

Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.

DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

D25LL040	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b>	<b>15,28</b>
----------	----	-------------------------------------	--------------

Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.

QUINCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

HO-TM3400-165	ud	<b>VÁLVULA TERMOSTÁTICA HONEYWELL TM3400-1" 45-65 °C</b>	<b>513,06</b>
---------------	----	--	---------------

Válvula mezcladora termostática para agua caliente sanitaria, Honeywell, modelo TM3400, o similar, diámetro 1", rango de temperatura 45-65 °C, cuerpo de bronce, presión máxima 10 bar, temperatura máxima 90 °C, válvulas de retención y 3 termómetros bimetalico de Ø 63 mm escala 0-120 °C, accesorios necesarios. Instalada.

QUINIENTOS TRECE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

### APARTADO C2.2.4\_F2 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS

5153583800	ud	<b>RECUPERADOR DE CALOR S&amp;P CADT-N-D 45 CH F7+F9</b>	<b>4.627,28</b>
------------	----	--	-----------------

Recuperador de calor estático de flujo cruzado, marca Soler & Palau, modelo CADT-N-D 45 CH F7+F9, o similar, configuración CH horizontal, paneles de doble pared y aislamiento interior termoacústico no combustible de lana mineral de 25 mm de espesor, 2 ventiladores centrífugos, caudal máximo 4.400 m<sup>3</sup>/h, potencia de 2x1,5 kW a 400V, filtros F7 en retorno y F7-F9 en impulsión de polipropileno, eficiencia del >80%, y recuperador con una eficiencia del 56%, presostato para control del estado de los filtros, silemblokcs para sujeción y acoplamiento elástico a conductos, bandeja de recogida de condensados y conexión a desagüe, accesorios necesarios. Dimensiones 1.600x1.600x600 mm (LxAxH), Ø embocadura 450 mm y peso de 283 Kg. Completamente instalado y probado.

CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SPTD800-200S	ud	<b>VENTILADOR S&amp;P TD-MIXVENT 800/200 SILENT</b>	<b>249,57</b>
--------------	----	---	---------------

Ventilador helicocentrífugo in-line de bajo perfil, marca Soler y Palau, modelo TD-MIXVENT 800/200 SILENT, o similar, fabricado en polipropileno con recubrimiento interno que direcciona las ondas sonoras y aislamiento fonoabsorbente, juntas de goma en impulsión y descarga, con caja de bornes externa orientable, cuerpo motor desmontable regulable de 2 velocidades, caudal a descarga libre de 880 m<sup>3</sup>/h, potencia 95W/230V, 2.780 rpm, NPS 19 dBA, Ø conducto 200 mm, dimensiones 568x327 mm (largoxancho), peso 8,7 kg, IP44 y accesorios necesarios. Instalado.

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>SPSILENT100CZ1d</b>		<b>VENTILADOR S&amp;P SILENT- 100-CZ</b>	<b>52,32</b>
------------------------	--	--	--------------

Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, de material plástico, marca Soler y Palau, modelo Silent-100 CZ, o similar, con luz piloto, compuerta antirretorno y rodamientos a bolas, caudal a descarga libre de 95 m<sup>3</sup>/h, potencia 8W/230V, 2.400 rpm, NPS 26,5 dBA, Ø conducto de salida 100 mm, dimensiones 158x158x109 mm (largoxanchoxfondo), peso 0,47 kg, IP45 y accesorios necesarios. Instalado.

CINCUENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

### APARTADO C2.3.5\_F2 PRUEBAS, DOCUMENTACIÓN Y TRAMITACIÓN

<b>PRU-EFIC</b>	<b>ud</b>	<b>PRUEBAS EFICIENCIA ENERGÉTICA</b>	<b>1.129,20</b>
-----------------	-----------	--------------------------------------	-----------------

Realización y documentación de pruebas de eficiencia energética de la instalación, contemplando los siguientes apartados:

1. Comprobación del funcionamiento de la instalación en las condiciones de régimen.
2. Comprobación de la eficiencia energética de los equipos de generación de calor y frío en las condiciones de trabajo. El rendimiento del generador de calor no debe ser inferior en más de 5 unidades del límite inferior del rango marcado para la categoría indicada en el etiquetado energético del equipo de acuerdo con la normativa vigente.
3. Comprobación de los intercambiadores de calor, climatizadores y demás equipos en los que se efectúe una transferencia de energía térmica.
4. Comprobación de la eficiencia y la aportación energética de la producción de los sistemas de generación de energía de origen renovable.
5. Comprobación del funcionamiento de los elementos de regulación y control.
6. Comprobación de las temperaturas y los saltos térmicos de todos los circuitos de generación, distribución y las unidades terminales en las condiciones de régimen.
7. Comprobación que los consumos energéticos se hallan dentro de los márgenes previstos en el proyecto.
8. Comprobación del funcionamiento y de la potencia absorbida por los motores eléctricos en las condiciones reales de trabajo.
9. Comprobación de las pérdidas térmicas de distribución de la instalación hidráulica.

MIL CIENTO VEINTINUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

<b>MANUALUSO</b>	<b>ud</b>	<b>INSTRUCCIONES Y MANUAL DE USO</b>	<b>200,00</b>
------------------	-----------	--------------------------------------	---------------

Instrucciones y manual de uso compuesto por:

- Instrucciones de seguridad, con la siguiente documentación:
  - Parada de los equipos antes de una intervención
  - Desconexión de la alimentación eléctrica antes de intervenir en un equipo
  - Colocación de advertencias antes de intervenir en un equipo
  - Indicaciones de seguridad para distintas presiones, temperaturas, intensidades eléctricas, etc.
  - Cierre de válvulas antes de abrir un circuito hidráulico.
- Instrucciones de manejo y maniobra, con la siguiente documentación:
  - Secuencia de arranque de bombas de circulación.
  - Limitación de puntas de potencia eléctrica, evitando poner en marcha simultáneamente varios motores a plena carga.
  - Utilización del sistema de enfriamiento gratuito en régimen de verano y de invierno.
- Instrucciones de funcionamiento, con la siguiente documentación:
  - Horario de puesta en marcha y parada de la instalación.
  - Orden de puesta en marcha y parada de los equipos.
  - Programa de modificación del régimen de funcionamiento.
  - Programa de paradas intermedias del conjunto o de parte de equipos.
  - Programa y régimen especial para los fines de semana y para condiciones especiales de uso del edificio o de condiciones exteriores excepcionales.

DOSCIENTOS EUROS

<b>TRA-CLIMA</b>	<b>ud</b>	<b>TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y PLANOS AS BUILT</b>	<b>474,06</b>
------------------	-----------	---	---------------

Tramitación de la instalación de climatización ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles y acabado de las mismas.

CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C3 INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS

### SUBCAPÍTULO C3.1\_F2 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS GENERALES

### SUBCAPÍTULO C3.2\_F2 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS OFICINAS

**BILI6-27A** ud **EXTINTOR POLVO ABC GRUPO DE INCENDIOS BILI6 6 kg EF 27A-183B** **38,30**

Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Grupo de Incendios, modelo BILI6, o similar, con eficacia 27A-183B, agente propulsor N2, presión máxima de servicio 17 bar, presión de prueba 25 bar, tiempo de funcionamiento 16 s, para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.

TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

**D34MA005** ud **SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS** **2,75**

Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores, salida...) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.

DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE PRECIOS 1

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C6 OBRA CIVIL

### SUBCAPÍTULO C6.2\_F2 OBRA CIVIL

**CORTE-PAV m CORTE PAVIMENTO 4,52**

Corte de pavimento con cortadora con disco de diamante y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

**DEMOL-PAV-ME m<sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO POR MEDIOS MECÁNICOS 4,77**

Demolición de pavimento asfáltico, hormigón o acera, por medios mecánicos, retroexcavadora, incluso p.p. de carga y transporte de productos sobrantes a vertedero y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**EZ-TTT m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA TODO TIPO DE TERRENO MEDIOS MECÁNICOS 12,05**

Excavación en zanja en todo tipo de terreno, excepto roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

DOCE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

**EZ-RO m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA EN ROCA MEDIOS MECÁNICOS 39,01**

Excavación en zanja en roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con UN CÉNTIMO

**RC-PEX m<sup>3</sup> RELLENO Y COMPACTADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN 3,94**

Relleno, extendido y compactado de material procedente de la excavación, al 95% del proctor normal, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/regado de las mismas, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**REPO-HOR m<sup>3</sup> REPOSICIÓN HORMIGÓN HM-20 91,41**

Reposición de pavimento de hormigón de resistencia característica HM-20 N/mm<sup>2</sup>, tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, medios mecánicos para transporte, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMO

# CUADRO DE PRECIOS 1

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>REPO-BALD</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>REPOSICIÓN LOSETA EN ACERA</b>	<b>16,42</b>
		Reposición de acera loseta hidráulica, con 10 cm de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, asentada con mortero de cemento i p.p. de lechada de cemento blanco/gris, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.	
		DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>HO-RE-80X80</b>	<b>ud</b>	<b>ARQUETA REGISTRO 80x80x100 cm</b>	<b>149,80</b>
		Arqueta de registro de 80x80x100 cm (largoxanchoxalto) de medidas interiores, construida de hormigón en masa, ancho aproximado 12 cm, con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo ancho aproximado 5 cm y con p.p. de medios auxiliares, excavación, relleno perimetral posterior y accesorios necesarios. Instalada.	
		CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
<b>B-T2066K</b>	<b>ud</b>	<b>TAPA DE REGISTRO ARTICULADA BENITO DELTA T2066K Ø 600 mm D-400</b>	<b>154,16</b>
		Tapa de registro articulada, marca Benito, modelo T2066K, o similar, de fundición dúctil revestida con pintura negra, superficie antideslizante, marco con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, rótula de articulación, bloqueo de la tapa a 90° y apertura máxima a 130°, clase D-400 según norma EN124, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm. Instalada.	
		CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS NUM.2**

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C002 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

<b>D02EP250</b>	<b>M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO.</b>		
	M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.		
		Mano de obra.....	1,00
		Maquinaria.....	2,55
		Resto de obra y materiales...	2,59
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,14</b>
<b>D04PT290</b>	<b>M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm</b>		
	M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:		
	- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zahorra,		
	- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.		
	- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.		
	- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.		
		Mano de obra.....	5,04
		Resto de obra y materiales...	32,35
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>37,39</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C003 ESTRUCTURAS

#### D40GW020 UD REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES

Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas em-  
potradas correspondientes, con reparación de coqueras y descon-  
ches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el  
siguiente proceso:

- Limpieza con agua a presión
- Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas suel-  
tas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón  
sano.
- Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de are-  
na hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de  
las mismas con imprimación apoxídica.
- Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada re-  
sistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimien-  
tos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de  
clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con  
llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del  
fabricante.

Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a  
las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN  
13412.

Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual.

Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.

Mano de obra.....	318,70
Resto de obra y materiales...	461,77
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>780,47</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C005 CERRAMIENTOS

<b>D40TA520.</b>	<b>M2 LIMPIEZA PARAMENTOS DE PIEDRA C/ CHORRO AGUA</b>		
	M2. Limpieza de paramento de piedra con chorro de aguaconsisten- te en: Limpieza paramento, i/ aplicación de producto desincrustante so- bre el paramento a limpiar, en lugares puntuales si fuera nece- sario Proyección de agua a presión controlada con maquinaria, elimi- nando residuos, hasta una limpieza total, i/medios auxiliares.		
		Resto de obra y materiales...	6,17
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,17</b>
<b>D17JD105</b>	<b>M2 REVESTIM. HIDRÓFUGO SIKAGUARD 70</b>		
	M2. Tratamiento superficial hidrófugo por impregnación, sobre materiales porosos, con un producto líquido monocomponente e in- coloro a base de siloxanos, SIKAGUARD 70, que cierra el poro permitiendo la difusión del vapor de agua, aplicado preferible- mente con brocha, previo saneamiento y limpieza del soporte.		
		Mano de obra.....	2,92
		Resto de obra y materiales...	2,00
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,92</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C012 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

### D19WA001 M2 PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL

M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m2); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas.

Mano de obra.....	3,92
Resto de obra y materiales...	3,10
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,02</b>

### D19WA002 M2 PAV. ESCARIFICADO LOSA CIMENTAC.EXISTENTE

Acabado mediante escarificado y vitrificado superficial de la losa de cimentación existente incluyendo la ejecución previa del escarificado superficial mediante equipo escarificador Tipo PRO-SIDUR 6500-9500 con aspirado simultáneo del polvillo generado mediante pre-colectores y máquinas aspiradoras industriales acoplada directamente a la máquina escarificadora, posterior aplicación mediante pulverizado de un vitrificador superficial reactivo que reacciona con el cemento superficial de la solera o el cemento de la capa de rodadura monolítica, endureciendo las mismas sin generar películas superficiales y ejecución final de fregado, aspirado y aclarado.

Mano de obra.....	3,92
Maquinaria.....	2,40
Resto de obra y materiales...	0,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,51</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C1 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

#### SUBCAPÍTULO C1.1\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERALES

##### APARTADO C1.1.1\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL

<b>TUBODP-D200</b>	<b>m</b>	<b>TUBO PE DOBLE PARED Ø200 mm BARRA</b>		
		Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 200 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.		
			Mano de obra.....	0,32
			Resto de obra y materiales...	3,66
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,98</b>
<b>TUBODP-D110</b>	<b>m</b>	<b>TUBO PE DOBLE PARED Ø110 mm BARRA</b>		
		Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 110 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.		
			Mano de obra.....	0,32
			Resto de obra y materiales...	2,31
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,63</b>
<b>7240005</b>	<b>m</b>	<b>CINTA SEÑALIZACIÓN ANCHO 150 mm</b>		
		Cinta señalizadora de PVC, Cellpack, o similar, ancho 150 mm, color amarillo, rollo largo 500 m, para canalizaciones en zanjas subterráneas, serigrafía compañía Unión Fenosa. Instalado.		
			Mano de obra.....	0,15
			Resto de obra y materiales...	0,12
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>0,27</b>
<b>SELADO-TUB</b>	<b>ud</b>	<b>SELLADO DE TUBOS</b>		
		Sellado de tubos con espuma de poliuretano, accesorios necesarios. Completamente realizado.		
			Mano de obra.....	0,50
			Resto de obra y materiales...	6,51
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,01</b>
<b>U-BP100X500T</b>	<b>m</b>	<b>BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x500</b>		
		Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PCV-M1, dimensiones 100x500 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado.		
			Mano de obra.....	11,07
			Resto de obra y materiales...	92,54
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>103,61</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>TUB-INOX-200 m</b>		<b>TUBO ACERO INOX 316, 200 mm</b>	
		Tubería de acero inox 316, diámetro 200 mm, i/p.p. de soldaduras, codos y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	11,07
		Resto de obra y materiales...	91,72
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>102,79</b>
<b>CIR-GRPCI</b>	<b>ud</b>	<b>CIRCUITO PARA ALIMENTACIÓN DE GRUPO INCENDIOS</b>	
		Circuito para alimentación de grup de incendios desde cuadro general en locales de centro de transformación, con protección magnetotérmica y diferencial, conductoor 0,6/1 kV, zanjas tubo y accesorios necesarios. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	94,83
		Resto de obra y materiales...	869,76
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>964,59</b>
<b>APARTADO C1.1.2_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ZONA VESTÍBULO Y ALMACÉN 1</b>			
<b>APARTADO C1.1.3_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ZONA OFICINAS Y ALMACÉN 2</b>			
<b>RZ1K9X185U</b>	<b>m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 3(3x185)+1(2x150)</b>	
		Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 3(3x185)+1(2x150)T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	3,16
		Resto de obra y materiales...	89,36
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>92,52</b>
<b>KITTERMBT185</b>	<b>ud</b>	<b>KIT TERMINACIÓN CABLES BT 185 mm<sup>2</sup></b>	
		Terminales para conductor de 185 mm <sup>2</sup> , accesorios necesarios. Realizado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	7,90
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,23</b>
<b>KITTERMBT150</b>	<b>ud</b>	<b>KIT TERMINACIÓN CABLES BT 150 mm<sup>2</sup></b>	
		Terminales para conductor de 150 mm <sup>2</sup> , accesorios necesarios. Realizado.	
		Mano de obra.....	6,33
		Resto de obra y materiales...	5,15
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,48</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>MCC-250</b>	ud	<b>MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 250 A CAHORS I-250</b> Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 250 A, Cahors, modelo Modulo I-250, o similar, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), conexión al embarrado general con pletina de cobre de 20x4 mm, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.	
		Mano de obra.....	25,28
		Resto de obra y materiales...	229,78
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>255,06</b>
<b>0234749</b>	ud	<b>CAJA DE SECCIONAMIENTO CAHORS CS-T PUESTA A TIERRA</b> Caja de seccionamiento puesta a tierra, Cahors modelo CS-T, o similar, formado por caja y pletina, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), incluso accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	7,54
		Resto de obra y materiales...	31,66
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,20</b>
<b>EMB-PROTEC</b>	ud	<b>MÓDULO EMBARRADO PROTECCIÓN</b> Módulo de embarrado de protección Cahors, o similar, de dimensiones 630x360x181 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.	
		Mano de obra.....	14,23
		Resto de obra y materiales...	121,81
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>136,04</b>
<b>BOR-SALIDA</b>	ud	<b>MÓDULO BORNAS DE SALIDA</b> Módulo bornas de salida Cahors, o similar, de dimensiones 630x270x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo carril, bornes, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.	
		Mano de obra.....	14,23
		Resto de obra y materiales...	76,53
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>90,76</b>
<b>3-CONT-T</b>	ud	<b>MÓDULO 3 CONTADORES TRIFÁSICOS</b> Módulo para 3 contadores trifásicos Cahors, o similar, de dimensiones 630x405x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.	
		Mano de obra.....	14,23
		Resto de obra y materiales...	124,76
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>138,99</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### SUBCAPÍTULO C1.2\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA VESTÍBULO CRUCERISTAS

### SUBCAPÍTULO C1.3\_F2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS

#### CGBT-CG ud CUADRO CGBT OFICINAS

Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN OFICINAS , CGBT , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.

Mano de obra.....	252,88
Resto de obra y materiales...	4.686,15
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4.939,03</b>

#### CCLI CG ud CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS

Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS , CCLI , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la aparamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.

Mano de obra.....	63,22
Resto de obra y materiales...	2.190,96
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2.254,18</b>

#### P-191388 ud PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W

Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 2x30W, flujo Led 7.700 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.

Mano de obra.....	5,79
Resto de obra y materiales...	179,97
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>185,76</b>

#### P-191364 ud PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 1x30W

Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 1x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 1x30W, flujo Led 3.388 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.

Mano de obra.....	5,79
Resto de obra y materiales...	120,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>125,79</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>P-203951</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W</b>	
		Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,79
		Resto de obra y materiales...	184,67
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>190,46</b>
<b>P-203951-1-10</b>	<b>ud</b>	<b>LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W B.R. 1-10V</b>	
		Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,79
		Resto de obra y materiales...	234,56
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>240,35</b>
<b>P-233309</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W</b>	
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	4,96
		Resto de obra y materiales...	78,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>83,09</b>
<b>P-233309-1-10</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W B.R. 1-10V</b>	
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	4,96
		Resto de obra y materiales...	0,94
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,90</b>
<b>P-234061</b>	<b>ud</b>	<b>DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 8W</b>	
		Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x8W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 8W, flujo Led 879 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 84 mm y 60 mm de alto. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	4,96
		Resto de obra y materiales...	29,19
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>34,15</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**NOR-DU-D-60L ud LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-60L-60 LÚMENES**

Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-60L, o similar, de 60 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de Ni-Cd 3,6V/600 mAh, potencia 0,4W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largoxanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.

Mano de obra.....	2,48
Resto de obra y materiales...	26,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,08</b>

**NOR-DU-D-200Lud LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-200L-200 LÚMENES**

Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-200L, o similar, de 200 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de NI-CD 3,6V/750 mAh, potencia 1,1W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largoxanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	39,73
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>43,04</b>

**TRA-BT ud TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT**

Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, inspección por Organismo de Control Autónomo Autorizado, OCA, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.

Mano de obra.....	300,00
Resto de obra y materiales...	1.145,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.445,33</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## SUBCAPÍTULO C1.4\_F2 TELECOMUNICACIONES OFICINAS

1.7.9	ud	<b>RACK 24U</b>	
		Suministro y montaje de rack 24U, incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.	
		Mano de obra.....	94,83
		Resto de obra y materiales...	959,64
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.054,47</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO C2 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

### SUBCAPÍTULO C2.1\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN VESTÍBULO CRUCERISTAS

### SUBCAPÍTULO C2.2\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

#### APARTADO C2.2.1\_F2 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

**UDAIRXYQ16T ud UNIDAD EXTERIOR DAIKIN VRV-IV BOMBA DE CALOR, RXYQ16T**

Unidad exterior de sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable y Temperatura de Refrigerante Variable) Bomba de Calor Classic, marca Daikin, modelo RXYQ16T, o similar, de expansión directa, condensada por aire, con 1 compresor tipo SCROLL herméticamente sellado con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Conectabilidad múltiple de unidades interiores de VRV (según tamaños), con un porcentaje de capacidad interior (mínimo / máximo) 50% / 130%. Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 45.000/50.000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 13.000/12.800 W. Rendimientos (nominales) COP/EER de 3,46/3,981, SEER 6,50. Rango de funcionamiento nominal frío desde -5 a 43 °C de temperatura exterior bulbo seco y calor desde -20 a 15,5 °C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Alimentación trifásica 380V-415V. Dimensiones Alto/Ancho/Fondo 1.685/1.240/765 mm y peso de 305 kg. Conexiones tubería frigorífica Líquido/Gas 9,5(3/8")/22,2(7/8") mm. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 1.000 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada de 165 m (190 metros equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación de 90 m si la unidad se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, y longitud máxima entre primer kit de ramificación (unión refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m (la longitud máxima desde la primera ramificación puede ser de hasta 90 m, si la diferencia entre la longitud hasta la unidad interior más cercana y la más alejada es menor de 40 m), máxima diferencia de altura entre unidades interiores de 30m (15m en caso de instalación de caja hidráulica). Caudal de aire de condensación en refrigeración nominal 260 m³/min, con dirección de descarga vertical superior, presión estática alta en ventilador de 78 Pa. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	252,88
Resto de obra y materiales...	11.983,69
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12.236,57</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ15A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ15A**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ15 o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	898,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.024,79</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ20A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ20A**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ20A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.200 / 2.500 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	924,31
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.050,75</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ25A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ25A**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ25A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5/25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silenblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesos necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	252,88
Resto de obra y materiales...	965,39
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.218,27</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**UDAIFXZQ32A ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ32A**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ32A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 16,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26/26 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	252,88
Resto de obra y materiales...	982,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.235,32</b>

**UDAIBYFQ60CW ud PANEL DECORATIVO UNIDAD CASSETTE 4 VÍAS 60x60 BYFQ60CW**

Panel Decorativo, marca Daikin, modelo BYFQ60CW, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalado y probado.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	252,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>258,37</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

#### UDAIBRC1D52 ud CONTROL REMOTO POR CABLE BRC1D52

Control Remoto por cable, Marca Daikin, modelo BRC1D52, o similar, para las unidades interiores de la gama Doméstico / Sky Air mod. FDBQ-B, FBQ-C8, FFQ-B9V, FCQG-F y FHQ-B8, gama Sky Air mod. FDEQ-B, FAQ-C, FUQ-B8, FDQ-C, FDQ-B, gama CMS (Comercial Multi System) FMCQ-A, FMDQ-B, y recuperadores entálpicos de calor modelos VKM-G/GM, y unidades interiores de la gama VRV mod. FXCQ-M8, FXFQ-P9, FXZQ-M9, FXKQ-MA, FXHQ-MA, FXUQ-MA, FXSQ-P, FXDQ-P7, FXDQ-M9, FXMQ-P7, FXMQ-MA, FXMQ-MF, FXLQ-P, FXNQ-P y FXAQ-P. Incorpora las funciones Marcha/Paro, cambio de modo de funcionamiento, ajuste punto de consigna, velocidad del ventilador, señal y reseteo de filtro sucio y orientación de lamas, y programación semanal (hasta 5 acciones/día). Montaje superficial, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Mano de obra.....	15,81
Resto de obra y materiales...	78,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>94,13</b>

#### APARTADO C2.2.2\_F2 INSTALACIÓN ACS OFICINAS

#### UDAIERSQ014AY1 ud UNIDAD EXTERIOR DAIKIN ERSQ014AY1

Unidad exterior marca Daikin, modelo ERSQ014AY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT (alta temperatura), sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, para montaje en intemperie, sistema de regulación Inverter del compresor y ventilador, con compresor scroll y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad calorífica nominal 14.000 W (condiciones medición: agua de evaporación 55 °C, agua de salida 65 °C, DT=10°C, temperatura exterior 7 °CBS / 6°CBS), consumo calefacción nominal 4.660 W y nivel sonoro en calefacción 53 dB(A). Dimensiones (AlxAnxPr) 1.345x900x320 mm, peso 120 kg y alimentación trifásica 3x400V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Programa de funcionamiento nocturno con reducción de ruido de -3dB(A). Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en Calefacción desde -20 a 20°C de bulbo húmedo exterior, y en modo ACS -20 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	3.576,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3.703,10</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

#### UDAIEKHDRD0141d UNIDAD INTERIOR DAIKIN EKHDRD014ADY1

Unidad Hidrokit (unidad interior) marca Daikin, modelo EKHDRD014ADY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT y Daikin Altherma Flex, sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, compatible con unidades exteriores marca Daikin modelos ERSQ014AAY1 y EMRQ-AAY1, con compresor scroll (R134A) e intercambiador de calor de placas, transferencia de energía R410A-R134A. Capacidad calorífica nominal 14.000 W y nivel sonoro en calefacción 45 dBA (condiciones medición: agua de evaporación 55°C, agua de salida 65°C, DT=10°C). Dimensiones (AlxAnxPr) 705x600x695 mm, peso 147,25 kg, y alimentación trifásica 3x400V + T. Incorpora del lado del agua, vaso de expansión 12 litros, purgador automático, bomba modulante de circulación (para mantener salto térmico), válvula de sobrepresión (seguridad), filtro, sensor de temperatura, manómetro e intercambiador de placas de acero inoxidable (transferencia de energía R134A-Agua). Incluye controlador de usuario (con sensor de temperatura) para situar en ambiente. Rango de funcionamiento de temperatura de salida de agua en Calefacción / modo ACS desde 25 a 80°C. Instalación estándar en conjunto con el depósito modelo EKHTS200/260, marca Daikin, con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	3.444,59
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3.571,03</b>

#### UDAIEKHTS260A1d DEPÓSITO ACUMULADOR DAIKIN EKHTS260AC - 260 1

Depósito de acumulación de Agua Caliente Sanitaria (ACS) marca Daikin, modelo EKHTS260AC, o similar, con capacidad de 260 litros, para el Sistema Daikin Altherma, tipo acumulador intercambiador fabricado en acero inoxidable al Molibdeno, DIN 14.521, dotado de Ánodo de Mg. Dimensiones (AlxAnxPr) 1.610x600x695 mm, peso (en vacío) 78 kg, con aislamiento libre de CFC's y recubrimiento de chapa de acero pintada. Incluye válvula de tres vías. Instalación estándar en conjunto con el Hidrokit marca Daikin modelos EKHDRD011/014/016ABV1/Y1 (Daikin Altherma HT) y EKHVX016BB6V3 (Daikin Altherma Bibloc diseño integrado), con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA, marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	63,22
Resto de obra y materiales...	1.322,64
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.385,86</b>

#### UDAIEKDK04 ud KIT DRENAJE DAIKIN EKDK04

Kit de pipeta marca Daikin, modelo EKDK04, o similar, necesario para desagüe de condensados en la unidad exterior del Sistema Daikin Altherma HT, Sistema Daikin Altherma Bibloc, y del Sistema Daikin Altherma Monobloc. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	6,33
Resto de obra y materiales...	47,97
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>54,30</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

**TUBCUF 3-8 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8"**

Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	9,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,35</b>

**TUBCUF 5-8 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"**

Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	8,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,64</b>

### APARTADO C2.2.3\_F2 INSTALACIÓN SOLAR TÉRMICA OFICINAS

**UDAIEKSV26P ud CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKSV26P**

Captador solar de alta selectividad en formato vertical, marca Daikin, modelo EKSV26P, o similar, para Sistemas Presurizados o Drain-Back. Dimensiones (AlxAnxPr) 2.000x1.300x85 mm, peso 42 kg. Absorbedor tipo parrilla con lámina de aluminio soldada con laser y recubierta de Micro-Therm, cristal de seguridad, carcasa de aluminio anodizado. Superficie bruta 2,6 m<sup>2</sup>, superficie de apertura 2,35 m<sup>2</sup> (absorbedor). Aislamiento de 5 cm de lana de roca. Inclinación de montaje permitida mínima / máxima 15° / 80°. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	25,28
Resto de obra y materiales...	637,10
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>662,38</b>

**UDAIEKSFIXMP1ud RIEL DE MONTAJE DAIKIN EKSFIXMP130**

Riel de montaje para captador individual en formato vertical, marca Daikin, modelo EKSFIXMP130, o similar, necesario un riel por cada captador a instalar. Instalado.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	47,40
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>50,71</b>

**UDAIEKSFIXVBR1ud KIT UNIÓN CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKSFIXVBP**

Kit de unión entre paneles solares, marca Daikin, modelo EKSFIXVBP, o similar, compuesto de juego de conexiones flexibles para conexión de dos paneles mediante enchufe rápido. Incluye piezas de fijación a los rieles. Instalado.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	53,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>56,63</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

**UDAIEKSFIXWD ud KIT SOPORTE CUBIERTA ONDULADA DAIKIN EKSFIXWD**

Kit de soporte para cubierta ondulada, marca Daikin, modelo EKS-FIXWD, o similar, incluyendo cuatro garras para fijación a teja-do ondulado de los rieles modelo EKSFIXMP130-200 de Daikin. Ins-talado.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	52,58
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>55,89</b>

**UDAIEKSGB ud FRENO DE GRAVEDAD DAIKIN EKSGB**

Kit de 2 válvulas antirretorno, marca Daikin, modelo EKSGB, o similar, para evitar la circulación por gravedad en los casos en los que la tubería salga en vertical del depósito acumulador. Instalado.

Mano de obra.....	3,31
Resto de obra y materiales...	11,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,35</b>

**UDAIEKSCON15 ud TUBERÍA DAIKIN EKSCON15 - 15 m**

Tubería de conexión para canalización solar en Sistema Drain-back, marca Daikin, modelo EKSCON15, o similar, de longi-tud 15 metros, de tubo multicapa con recubrimiento de aluminio. Incluye tubos de ida y retorno, cable del sensor solar y aisla-miento resistente a los UV. Soportes y accesorios necesarios. Instalada.

Mano de obra.....	25,28
Resto de obra y materiales...	134,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>159,95</b>

**UDAIEKHWP300B1d DEPÓSITO SOLAR DAIKIN EKHWP300B - 300 l**

Depósito Solar-acumulador para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKHWP300B, o similar, con capacidad de 300 li-tros, fabricado en polipropileno, con un aislamiento de 10 cm de espuma de poliuretano libre de CFC's. Formato rectangular de di-mensiones (AlxAnxPr) 1.590x595x615 mm, bajo peso (vacío / car-gado) 59 / 355 kg, no necesita vasos de expansión ni válvulas de seguridad, funciona con agua sin anticongelante. Higiene total gracias a la separación del agua del acumulador y del agua sani-taria, acumulándose el calor en el agua contenida en el agua del acumulador y no en el agua sanitaria de consumo. Sin formación de Legionela, ningún depósito de suciedad, cal ni sedimentos, no siendo necesaria ninguna limpieza en la cuba. Libre de corrosio-nes. Incluye válvula de 3 vías y sensor de temperatura para Sis-tema Daikin Altherma HT. Accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	47,42
Resto de obra y materiales...	1.408,71
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.456,13</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>UDAIEKSRPS4A</b>	ud	<b>GRUPO DE CONTROL Y BOMBEO DAIKIN EKSRS4A SISTEMA DRAIN BACK</b>	
		Grupo de control y bombeo para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKSRS4A, o similar, incluye dos bombas (fija + modulante), centralita de regulación con contador de calorías, y caudalímetro modelo EKSFLP12A. Dimensiones (AlxAnxPr) 815x230x142 mm y alimentación monofásica 1x220V + T. Consumo bomba circulación 245 W. De fácil instalación en frontal de los depósitos solares modelo EKHWP300-500A marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	31,61
		Resto de obra y materiales...	656,11
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>687,72</b>
<b>165215</b>	ud	<b>ACCESORIO LLENADO DEPÓSITO</b>	
		Accesorio de llenado de depósito, marca Daikin, o similar, accesorios necesarios. Instalado.	
		Mano de obra.....	4,96
		Resto de obra y materiales...	29,90
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>34,86</b>
<b>D25LL020</b>	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b>	
		Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	5,58
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,06</b>
<b>D25LL030</b>	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b>	
		Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	8,31
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,79</b>
<b>D25LL040</b>	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b>	
		Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	2,48
		Resto de obra y materiales...	12,80
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,28</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

**HO-TM3400-165** ud **VÁLVULA TERMOSTÁTICA HONEYWELL TM3400-1" 45-65 °C**

Válvula mezcladora termostática para agua caliente sanitaria, Honeywell, modelo TM3400, o similar, diámetro 1", rango de temperatura 45-65 °C, cuerpo de bronce, presión máxima 10 bar, temperatura máxima 90 °C, válvulas de retención y 3 termómetros bi-metálico de Ø 63 mm escala 0-120 °C, accesorios necesarios. Instalada.

Mano de obra.....	16,53
Resto de obra y materiales...	496,53
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>513,06</b>

**APARTADO C2.2.4\_F2 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS**

**5153583800** ud **RECUPERADOR DE CALOR S&P CADT-N-D 45 CH F7+F9**

Recuperador de calor estático de flujo cruzado, marca Soler & Palau, modelo CADT-N-D 45 CH F7+F9, o similar, configuración CH horizontal, paneles de doble pared y aislamiento interior termoacústico no combustible de lana mineral de 25 mm de espesor, 2 ventiladores centrífugos, caudal máximo 4.400 m³/h, potencia de 2x1,5 kW a 400V, filtros F7 en retorno y F7-F9 en impulsión de polipropileno, eficiencia del >80%, y recuperador con una eficiencia del 56%, presostato para control del estado de los filtros, silemblokcs para sujeción y acoplamiento elástico a conductos, bandeja de recogida de condensados y conexión a desagüe, accesorios necesarios. Dimensiones 1.600x1.600x600 mm (LxAxH), Ø embocadura 450 mm y peso de 283 Kg. Completamente instalado y probado.

Mano de obra.....	126,44
Resto de obra y materiales...	4.500,84
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4.627,28</b>

**SPTD800-200S** ud **VENTILADOR S&P TD-MIXVENT 800/200 SILENT**

Ventilador helicocentrífugo in-line de bajo perfil, marca Soler y Palau, modelo TD-MIXVENT 800/200 SILENT, o similar, fabricado en polipropileno con recubrimiento interno que direcciona las ondas sonoras y aislamiento fonoabsorbente, juntas de goma en impulsión y descarga, con caja de bornes externa orientable, cuerpo motor desmontable regulable de 2 velocidades, caudal a descarga libre de 880 m³/h, potencia 95W/230V, 2.780 rpm, NPS 19 dBA, Ø conducto 200 mm, dimensiones 568x327 mm (largoxancho), peso 8,7 kg, IP44 y accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	8,27
Resto de obra y materiales...	241,30
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>249,57</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

#### SPSILENT100CZ1d VENTILADOR S&P SILENT- 100-CZ

Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, de material plástico, marca Soler y Palau, modelo Silent-100 CZ, o similar, con luz piloto, compuerta antirretorno y rodamientos a bolas, caudal a descarga libre de 95 m<sup>3</sup>/h, potencia 8W/230V, 2.400 rpm, NPS 26,5 dBA, Ø conducto de salida 100 mm, dimensiones 158x158x109 mm (largoxanchoxfondo), peso 0,47 kg, IP45 y accesorios necesarios. Instalado.

Mano de obra.....	4,52
Resto de obra y materiales...	47,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>52,32</b>

#### APARTADO C2.3.5\_F2 PRUEBAS, DOCUMENTACIÓN Y TRAMITACIÓN

##### PRU-EFIC ud PRUEBAS EFICIENCIA ENERGÉTICA

Realización y documentación de pruebas de eficiencia energética de la instalación, contemplando los siguientes apartados:

1. Comprobación del funcionamiento de la instalación en las condiciones de régimen.
2. Comprobación de la eficiencia energética de los equipos de generación de calor y frío en las condiciones de trabajo. El rendimiento del generador de calor no debe ser inferior en más de 5 unidades del límite inferior del rango marcado para la categoría indicada en el etiquetado energético del equipo de acuerdo con la normativa vigente.
3. Comprobación de los intercambiadores de calor, climatizadores y demás equipos en los que se efectúe una transferencia de energía térmica.
4. Comprobación de la eficiencia y la aportación energética de la producción de los sistemas de generación de energía de origen renovable.
5. Comprobación del funcionamiento de los elementos de regulación y control.
6. Comprobación de las temperaturas y los saltos térmicos de todos los circuitos de generación, distribución y las unidades terminales en las condiciones de régimen.
7. Comprobación que los consumos energéticos se hallan dentro de los márgenes previstos en el proyecto.
8. Comprobación del funcionamiento y de la potencia absorbida por los motores eléctricos en las condiciones reales de trabajo.
9. Comprobación de las pérdidas térmicas de distribución de la instalación hidráulica.

Mano de obra.....	316,10
Resto de obra y materiales...	813,10
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.129,20</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacén y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

**MANUALUSO**    **ud**    **INSTRUCCIONES Y MANUAL DE USO**

Instrucciones y manual de uso compuesto por:

- Instrucciones de seguridad, con la siguiente documentación:
  - Parada de los equipos antes de una intervención
  - Desconexión de la alimentación eléctrica antes de intervenir en un equipo
  - Colocación de advertencias antes de intervenir en un equipo
  - Indicaciones de seguridad para distintas presiones, temperaturas, intensidades eléctricas, etc.
  - Cierre de válvulas antes de abrir un circuito hidráulico.
- Instrucciones de manejo y maniobra, con la siguiente documentación:
  - Secuencia de arranque de bombas de circulación.
  - Limitación de puntas de potencia eléctrica, evitando poner en marcha simultáneamente varios motores a plena carga.
  - Utilización del sistema de enfriamiento gratuito en régimen de verano y de invierno.
- Instrucciones de funcionamiento, con la siguiente documentación:
  - Horario de puesta en marcha y parada de la instalación.
  - Orden de puesta en marcha y parada de los equipos.
  - Programa de modificación del régimen de funcionamiento.
  - Programa de paradas intermedias del conjunto o de parte de equipos.
  - Programa y régimen especial para los fines de semana y para condiciones especiales de uso del edificio o de condiciones exteriores excepcionales.

Resto de obra y materiales...    200,00

**TOTAL PARTIDA** .....    **200,00**

**TRA-CLIMA**    **ud**    **TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN y PLANOS AS BUILT**

Tramitación de la instalación de climatización ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles y acabado de las mismas.

Resto de obra y materiales...    474,06

**TOTAL PARTIDA** .....    **474,06**

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO C3 INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS

#### SUBCAPÍTULO C3.1\_F2 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS GENERALES

#### SUBCAPÍTULO C3.2\_F2 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS OFICINAS

**BILI6-27A ud EXTINTOR POLVO ABC GRUPO DE INCENDIOS BILI6 6 kg EF 27A-183B**

Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Grupo de Incendios, modelo BILI6, o similar, con eficacia 27A-183B, agente propulsor N2, presión máxima de servicio 17 bar, presión de prueba 25 bar, tiempo de funcionamiento 16 s, para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.

Mano de obra.....	1,65
Resto de obra y materiales...	36,65
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>38,30</b>

**D34MA005 ud SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS**

Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores, salida...) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.

Mano de obra.....	0,30
Resto de obra y materiales...	2,45
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2,75</b>

# CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

## CAPÍTULO C6 OBRA CIVIL

### SUBCAPÍTULO C6.2\_F2 OBRA CIVIL

#### CORTE-PAV m CORTE PAVIMENTO

Corte de pavimento con cortadora con disco de diamante y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Mano de obra.....	2,26
Maquinaria.....	1,54
Resto de obra y materiales...	0,72
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,52</b>

#### DEMOL-PAV-ME m<sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO POR MEDIOS MECÁNICOS

Demolición de pavimento asfáltico, hormigón o acera, por medios mecánicos, retroexcavadora, incluso p.p. de carga y transporte de productos sobrantes a vertedero y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Mano de obra.....	2,26
Maquinaria.....	1,75
Resto de obra y materiales...	0,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,77</b>

#### EZ-TTT m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA TODO TIPO DE TERRENO MEDIOS MECÁNICOS

Excavación en zanja en todo tipo de terreno, excepto roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Mano de obra.....	2,53
Maquinaria.....	7,60
Resto de obra y materiales...	1,92
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,05</b>

#### EZ-RO m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA EN ROCA MEDIOS MECÁNICOS

Excavación en zanja en roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Mano de obra.....	6,33
Maquinaria.....	26,46
Resto de obra y materiales...	6,22
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,01</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

### Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>RC-PEX</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>RELLENO Y COMPACTADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN</b>	
		Relleno, extendido y compactado de material procedente de la excavación, al 95% del proctor normal, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/regado de las mismas, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.	
		Mano de obra.....	2,53
		Maquinaria.....	0,74
		Resto de obra y materiales...	0,67
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,94</b>
<b>REPO-HOR</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>REPOSICIÓN HORMIGÓN HM-20</b>	
		Reposición de pavimento de hormigón de resistencia característica HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, medios mecánicos para transporte, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.	
		Mano de obra.....	3,79
		Maquinaria.....	4,79
		Resto de obra y materiales...	82,83
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>91,41</b>
<b>REPO-BALD</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>REPOSICIÓN LOSETA EN ACERA</b>	
		Reposición de acera loseta hidráulica, con 10 cm de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, asentada con mortero de cemento i p.p. de lechada de cemento blanco/gris, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.	
		Mano de obra.....	3,16
		Resto de obra y materiales...	13,26
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>16,42</b>
<b>HO-RE-80X80</b>	<b>ud</b>	<b>ARQUETA REGISTRO 80x80x100 cm</b>	
		Arqueta de registro de 80x80x100 cm (largoxanchoxalto) de medidas interiores, construida de hormigón en masa, ancho aproximado 12 cm, con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo ancho aproximado 5 cm y con p.p. de medios auxiliares, excavación, relleno perimetral posterior y accesorios necesarios. Instalada.	
		Mano de obra.....	94,83
		Maquinaria.....	8,90
		Resto de obra y materiales...	46,07
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>149,80</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

**B-T2066K** ud **TAPA DE REGISTRO ARTICULADA BENITO DELTA T2066K Ø 600 mm**  
**D-400**

Tapa de registro articulada, marca Benito, modelo T2066K, o similar, de fundición dúctil revestida con pintura negra, superficie antideslizante, marco con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, rótula de articulación, bloqueo de la tapa a 90° y apertura máxima a 130°, clase D-400 según norma EN124, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm. Instalada.

Mano de obra.....	25,28
Resto de obra y materiales...	128,88
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>154,16</b>

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

## CAPÍTULO 2 EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS

02.01	<b>M3 EXCAV. MECÁNICA EN EXPLAN. PARA ALOJAR SOLERAS. TERRENO DURO.</b>						
	M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con carga en camión, transporte a vertedero por gestor autorizado y canon de vertido.						
	nuevas soleras						
	este	1	545,00		0,35		190,75
						<b>190,75</b>	<b>6,14</b>
							<b>1.171,21</b>
02.02	<b>M2 SOLERA HA-25/B/25/IIa, B500T 150.150.12, 20cm + LÁM+ ENC 15cm</b>						
	M2. Ejecución de solera para un grado de impermeabilidad 2 s/ CTE, de 20 cm. de espesor, realizada con los siguientes:						
	- Extendido y compactado de capa de 15 cm de espesor de zahorra,						
	- Lámina de polietileno G-200, solapes de 10 cm entre láminas.						
	- solera de hormigón HA-25/P/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado B500T #150*150*12 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado, (acabado valorado en otra partida) Según EHE.						
	- Incluso sellado de juntas de construcción y sellado de juntas de la solera con los muros.						
	nuevas soleras						
	este	1	545,00				545,00
						<b>545,00</b>	<b>37,39</b>
							<b>20.377,55</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 2 .....</b>						<b>21.548,76</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas**

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						<b>Cantidad</b>	<b>Precio</b>
							<b>Importe</b>

## CAPÍTULO 3 ESTRUCTURAS

### 03.01 UD REGULARIZACION Y REPARACION DE CERCHAS EXISTENTES

Ud. Regularización de cerchas existentes c/ p.p. de correas empotradas correspondientes, con reparación de coqueras y desconches en cerchas de hormigón prefabricado existentes mediante el siguiente proceso:

- Limpieza con agua a presión
  - Preparación del soporte de hormigón y saneado de zonas sueltas, descolgadas o con desperfectos, hasta encontrar hormigón sano.
  - Eliminación de óxido de las armaduras mediante chorro de arena hasta grado SA2, según ISO 8501-1/ISO 12944-4, pasivación de las mismas con imprimación apoxídica.
  - Aplicación de mortero monocomponente aligerado de elevada resistencia mecánica y retracción compensada,, según requerimientos de la norma europea EN 1504 Parte 3 para los morteros de clase R, tipo EMACO NANOCRETE R3 de BASF ó similar, aplicado con llana, espesor medio de 10 mm, aplicación según indicaciones del fabricante. Consumo de 1,5 kg/m2/mm de espesor. Resistencia a compresión a las 24 hr de >12 N/mm2 y un modulo E>15000 N/mm2, según prEN 13412.
- Incluso perfilado de aristas y acabado fratasado manual.

Parte proporcional de medios auxiliares y andamiaje.

1

1,00

1,00

780,47

780,47

**TOTAL CAPÍTULO 3 .....**

**780,47**



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas**

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

## CAPÍTULO 7 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

### 07.01 M2 PAV. MONOLÍT. CUARZO GRIS NATURAL

M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Cuarzo en color gris natural MASTERTOP 100, sobre solera o forjado de hormigón en fresco, incluyendo el replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 o similar mediante espolvoreo (rendimiento 4,0/kgm<sup>2</sup>); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 o similar (rendimiento 0,15 kg/m<sup>2</sup>); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido o similar. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas.

nuevas soleras

este	1	545,00				545,00		
						<b>545,00</b>	<b>7,02</b>	<b>3.825,90</b>

### 07.02 M2 PAV. ESCARIFICADO LOSA CIMENTAC.EXISTENTE

Acabado mediante escarificado y vitrificado superficial de la losa de cimentación existente incluyendo la ejecución previa del escarificado superficial mediante equipo escarificador Tipo PROSIDUR 6500-9500 con aspirado simultáneo del polvillo generado mediante pre-colectores y máquinas aspiradoras industriales acoplada directamente a la máquina escarificadora, posterior aplicación mediante pulverizado de un vitrificador superficial reactivo que reacciona con el cemento superficial de la solera o el cemento de la capa de rodadura monolítica, endureciendo las mismas sin generar películas superficiales y ejecución final de fregado, aspirado y aclarado.

Losa de cimentación	1	840,00				840,00		
	1	233,00				233,00		
deducción losa G.C	-1	270,00				-270,00		
						<b>803,00</b>	<b>6,51</b>	<b>5.227,53</b>

**TOTAL CAPÍTULO 7 ..... 9.053,43**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 9 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>								
<b>SUBCAPÍTULO 9.01 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERALES</b>								
<b>APARTADO 9.01.01 INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL</b>								
<b>09.01.01.01m</b>	<b>TUBO PE DOBLE PARED Ø200 mm BARRA</b>							
	Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 200 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.							
	Tramo 3 tubos	3	14,00				42,00	
						<b>42,00</b>	<b>3,98</b>	<b>167,16</b>
<b>09.01.01.02m</b>	<b>TUBO PE DOBLE PARED Ø110 mm BARRA</b>							
	Tubo de polietileno corrugado de doble pared, marca Ferroplast, o similar, diámetro exterior 110 mm, con guía de Nylon, color rojo, resistencia al aplastamiento 450 N, IP-44, barra 6 m, i/p.p. accesorios de unión. Completamente Instalado.							
	Tramo 1 tubo	1	192,00				192,00	
						<b>192,00</b>	<b>2,63</b>	<b>504,96</b>
<b>09.01.01.03m</b>	<b>CINTA SEÑALIZACIÓN ANCHO 150 mm</b>							
	Cinta señalizadora de PVC, Cellpack, o similar, ancho 150 mm, color amarillo, rollo largo 500 m, para canalizaciones en zanjas subterráneas, serigrafía compañía Unión Fenosa. Instalado.							
	Acera	1	14,00				14,00	
						<b>14,00</b>	<b>0,27</b>	<b>3,78</b>
<b>09.01.01.04ud</b>	<b>SELLADO DE TUBOS</b>							
	Sellado de tubos con espuma de poliuretano, accesorios necesarios. Completamente realizado.							
		6					6,00	
						<b>6,00</b>	<b>7,01</b>	<b>42,06</b>
<b>09.01.01.05m</b>	<b>BANDEJA PERFORADA CON TAPA PVC-M1 100x500</b>							
	Bandeja perforada con tapa, UNEX, o similar, de PCV-M1, dimensiones 100x500 mm, instalación de superficie según REBT, i/piezas de sujeción y continuidad. Instalado.							
	Para LGA 1-2 y Circuito alimentación CGBT	93					93,00	
						<b>93,00</b>	<b>103,61</b>	<b>9.635,73</b>
<b>09.01.01.06m</b>	<b>TUBO ACERO INOX 316, 200 mm</b>							
	Tubería de acero inox 316, diámetro 200 mm, i/p.p. de soldaduras, codos y demás accesorios, incluso soportación con abrazadera isofónica. Totalmente instalada.							
	Bajada fachada	3	6,00				18,00	
						<b>18,00</b>	<b>102,79</b>	<b>1.850,22</b>
<b>09.01.01.07ud</b>	<b>CIRCUITO PARA ALIMENTACIÓN DE GRUPO INCENDIOS</b>							
	Circuito para alimentación de grup de incendios desde cuadro general en locales de centro de transformación, con protección magnetotérmica y diferencial, conductoor 0,6/1 kV, zanjas tubo y accesorios necesarios. Totalmente instalada.							
	Circuito grupo incendios	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>964,59</b>	<b>964,59</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Importe
						Precio	
<b>TOTAL APARTADO 9.01.01 .....</b>							<b>13.168,50</b>
<b>APARTADO 9.01.03 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ZONA OFICINAS Y ALMACÉN</b>							
<b>2</b>							
<b>09.01.03.01m</b>	<b>CONDUCTOR CU RZ1-K(AS) 3(3x185)+1(2x150)</b>						
	Conductor de cobre unipolar RZ1-K(AS) 0,6/1kV 3(3x185)+1(2x150)T mm <sup>2</sup> , PRYSMIAN, AFUMEX 1000V (AS), o similar, libre de halógenos, para instalación en bandeja o tubo de protección. Incluso abrazaderas de fijación a bandeja a cada metro, accesorios de conexión y embornado. Completamente instalado.						
LGA N° 2	1	210,00				210,00	
						210,00	92,52
							19.429,20
<b>09.01.03.02ud</b>	<b>KIT TERMINACIÓN CABLES BT 185 mm<sup>2</sup></b>						
	Terminales para conductor de 185 mm <sup>2</sup> , accesorios necesarios. Realizado.						
LGA N° 2	18					18,00	
						18,00	14,23
							256,14
<b>09.01.03.03ud</b>	<b>KIT TERMINACIÓN CABLES BT 150 mm<sup>2</sup></b>						
	Terminales para conductor de 150 mm <sup>2</sup> , accesorios necesarios. Realizado.						
LGA N° 2	4					4,00	
						4,00	11,48
							45,92
<b>09.01.03.04ud</b>	<b>MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 250 A CAHORS I-250</b>						
	Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 250 A, Cahors, modelo Modulo I-250, o similar, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), conexión al embarrado general con pletina de cobre de 20x4 mm, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.						
Centralización N° 2	1					1,00	
						1,00	255,06
							255,06
<b>09.01.03.05ud</b>	<b>CAJA DE SECCIONAMIENTO CAHORS CS-T PUESTA A TIERRA</b>						
	Caja de seccionamiento puesta a tierra, Cahors modelo CS-T, o similar, formado por caja y pletina, dimensiones 315x360 mm (anchoxalto), incluso accesorios necesarios. Instalado.						
Centralización N° 2	1					1,00	
						1,00	39,20
							39,20
<b>09.01.03.06ud</b>	<b>MÓDULO EMBARRADO PROTECCIÓN</b>						
	Módulo de embarrado de protección Cahors, o similar, de dimensiones 630x360x181 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.						
Centralización N° 2	1					1,00	
						1,00	136,04
							136,04
<b>09.01.03.07ud</b>	<b>MÓDULO BORNAS DE SALIDA</b>						
	Módulo bornas de salida Cahors, o similar, de dimensiones 630x270x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo carril, bornes, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.						
Centralización N° 2	1					1,00	
						1,00	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
						1,00	90,76	90,76
<b>09.01.03.08ud</b>	<b>MÓDULO 3 CONTADORES TRIFÁSICOS</b>							
	Módulo para 3 contadores trifásicos Cahors, o similar, de dimensiones 630x405x212 mm (anchoxaltoxprofundo), incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. Instalado.							
	Centralización N° 2	2					2,00	
						2,00	138,99	277,98
<b>TOTAL APARTADO 9.01.03 .....</b>								<b>20.530,30</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 9.01 .....</b>								<b>33.698,80</b>
<b>SUBCAPÍTULO 9.03 INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS</b>								
<b>09.03.01</b>	<b>ud CUADRO CGBT OFICINAS</b>							
	Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN OFICINAS , CGBT , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la apartamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	CGBT	1					1,00	
						1,00	4.939,03	4.939,03
<b>09.03.02</b>	<b>ud CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS</b>							
	Cuadro eléctrico Baja Tensión, CUADRO CLIMATIZACIÓN OFICINAS , CCLI , compuesto por armario SIEMENS, o similar, de superficie, con puerta opaca y todos sus accesorios (perfiles, paneles, placas, etc.), conteniendo la apartamenta de mando y protección descrita en esquema unifilar. Bornas, pletinas de montaje, conexiones y accesorios, cableado realizado con cable exento de halógenos tipo AFUMEX, embornado de líneas, 30% de espacio de reserva, rotulado, accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	CCLI	1					1,00	
						1,00	2.254,18	2.254,18
<b>09.03.03</b>	<b>ud PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 2x30W</b>							
	Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 2x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 2x30W, flujo Led 7.700 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.							
	P. baja	2					2,00	
						2,00	185,76	371,52
<b>09.03.04</b>	<b>ud PANTALLA ESTANCA PRILUX BERLIN PLUS LED 1x30W</b>							
	Luminaria estanca IP66, marca PRILUX modelo BERLIN PLUS LED 1x30W/840, o similar, clase 1, fabricada en policarbonato, resistente al impacto. Incluida lámpara LED SMD 1x30W, flujo Led 3.388 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 1.273x136x90 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.							
	P. baja	7					7,00	
						7,00	125,79	880,53

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>09.03.05</b>	<b>ud LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W</b>							
	Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.							
	P. baja	36					36,00	
	P. alta	17					17,00	
						<b>53,00</b>	<b>190,46</b>	<b>10.094,38</b>
<b>09.03.06</b>	<b>ud LUMINARIA PRILUX SILENT LED VI 3x11W B.R. 1-10V</b>							
	Luminaria empotrable, marca PRILUX, modelo SILENT LED VI 3x11W/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, incluso lámparas LED SMD 1x11W, flujo Led 4.500 lum., temperatura de color 4.000 K, sujeción y accesorios necesarios. Dimensiones 595x595x62 mm (largoxanchoxalto). Totalmente instalada.							
	P. baja	12					12,00	
	P. alta	4					4,00	
						<b>16,00</b>	<b>240,35</b>	<b>3.845,60</b>
<b>09.03.07</b>	<b>ud DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W</b>							
	Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.							
	P. baja	56					56,00	
	P. alta	15					15,00	
						<b>71,00</b>	<b>83,09</b>	<b>5.899,39</b>
<b>09.03.08</b>	<b>ud DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 25W B.R. 1-10V</b>							
	Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x25W LED/840, o similar, balastro de regulación 1-10V, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 25W, flujo Led 3.049 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 220 mm y 85 mm de alto. Totalmente instalada.							
	P. alta	8					8,00	
						<b>8,00</b>	<b>5,90</b>	<b>47,20</b>
<b>09.03.09</b>	<b>ud DOWNLIGHT PRILUX TRIBOLA NEO LED 8W</b>							
	Downlight, para lámpara led, marca PRILUX, modelo TRIBOLA NEO 1x8W LED/840, o similar, cuerpo de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado y difusor de vidrio transparente, incluso lámpara 1xLED COB 8W, flujo Led 879 lum., temperatura de color 4.000 K y accesorios necesarios. Dimensiones Ø 84 mm y 60 mm de alto. Totalmente instalada.							
	P. baja	7					7,00	
						<b>7,00</b>	<b>34,15</b>	<b>239,05</b>
<b>09.03.10</b>	<b>ud LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-60L-60 LÚMENES</b>							
	Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-60L, o similar, de 60 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de Ni-Cd 3,6V/600 mAh, potencia 0,4W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largoxanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.							
	P. baja	7					7,00	
						<b>7,00</b>	<b>29,08</b>	<b>203,56</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>09.03.11</b>	<b>ud LUMINARIA EMERGENCIA NORMALUX DUNNA D-200L-200 LÚMENES</b>							
	Luminaria de emergencia Normalux, modelo DUNNA D-200L, o similar, de 200 lúmenes, lámpara Led 0,25W, autonomía de 1 hora, modo de funcionamiento no permanente, batería de NI-CD 3,6V/750 mAh, potencia 1,1W, alimentación 230V, con diodo de señalización, botón de test, envolvente de ABS autoextinguible y difusor de policarbonato transparente, IP42, IK 04, acabado blanco, dimensiones 322x120x52 mm (largo-xanchoxfondo), accesorios necesarios. Totalmente instalada.							
	P. baja	28					28,00	
	P. alta	6					6,00	
						<b>34,00</b>	<b>43,04</b>	<b>1.463,36</b>
<b>09.03.12</b>	<b>ud TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA y PLANOS AS BUILT</b>							
	Tramitación de la instalación de eléctrica de baja tensión ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, inspección por Organismo de Control Autónomo Autorizado, OCA, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles, acabado de las mismas y documentación de los equipos.							
		1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>1.445,33</b>	<b>1.445,33</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 9.03 .....</b>								<b>31.683,13</b>
<b>SUBCAPÍTULO 9.04 TELECOMUNICACIONES OFICINAS</b>								
<b>09.04.01</b>	<b>ud RACK 24U</b>							
	Suministro y montaje de rack 24U, incluso accesorios necesarios para su instalación. Completamente instalado.							
	Planta baja	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>1.054,47</b>	<b>1.054,47</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 9.04 .....</b>								<b>1.054,47</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 9 .....</b>								<b>66.436,40</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

#### SUBCAPÍTULO 10.02 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

##### APARTADO 10.02.01 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN OFICINAS

###### 10.02.01.01ud UNIDAD EXTERIOR DAIKIN VRV-IV BOMBA DE CALOR, RXYQ16T

Unidad exterior de sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable y Temperatura de Refrigerante Variable) Bomba de Calor Classic, marca Daikin, modelo RXYQ16T, o similar, de expansión directa, condensada por aire, con 1 compresor tipo SCROLL herméticamente sellado con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Conectabilidad múltiple de unidades interiores de VRV (según tamaños), con un porcentaje de capacidad interior (mínimo / máximo) 50% / 130%. Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 45.000/50.000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 13.000/12.800 W. Rendimientos (nominales) COP/EER de 3,46/3,981, SEER 6,50. Rango de funcionamiento nominal frío desde -5 a 43 °C de temperatura exterior bulbo seco y calor desde -20 a 15,5 °C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Alimentación trifásica 380V-415V. Dimensiones Alto/Ancho/Fondo 1.685/1.240/765 mm y peso de 305 kg. Conexiones tubería frigorífica Líquido/Gas 9,5(3/8")/22,2(7/8") mm. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 1.000 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada de 165 m (190 metros equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación de 90 m si la unidad se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, y longitud máxima entre primer kit de ramificación (unión refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m (la longitud máxima desde la primera ramificación puede ser de hasta 90 m, si la diferencia entre la longitud hasta la unidad interior más cercana y la más alejada es menor de 40 m), máxima diferencia de altura entre unidades interiores de 30m (15m en caso de instalación de caja hidráulica). Caudal de aire de condensación en refrigeración nominal 260 m³/min, con dirección de descarga vertical superior, presión estática alta en ventilador de 78 Pa. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

1

1,00

1,00 12.236,57 12.236,57

###### 10.02.01.02ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ15A

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ15 o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 1.700 / 1.900 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Planta baja

9

9,00

Planta alta

3

3,00

12,00 1.024,79 12.297,48

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### 10.02.01.03ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ20A

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ20A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.200 / 2.500 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (Al xAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Planta baja		5				5,00	
						<b>5,00</b>	<b>1.050,75</b>
							<b>5.253,75</b>

### 10.02.01.04ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ25A

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ25A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.800 / 3.200 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (Al xAnxPr) 260x575x575 mm, peso 15,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 43 / 36 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25,5/25,5 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.

Vestíbulo		1				1,00	
Despacho		1				1,00	
						<b>2,00</b>	<b>1.218,27</b>
							<b>2.436,54</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Importe
						Precio	
<b>10.02.01.05ud</b>	<b>UNIDAD INTERIOR DAIKIN CASSETTE 4 VÍAS 600x600, FXZQ32A</b>						
	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FXZQ32A, o similar, capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.600 / 4.000 W, válida para montaje múltiple en sistemas VRV (Volumen de Refrigerante Variable), DC Inverter, con válvula de expansión electrónica incorporada, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, peso 16,5 kg, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida. Alimentación monofásica 220V independiente (consumo nominal refrigeración / calefacción 45 / 38 W). Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net de Daikin) a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 26 mm. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos. Incluye bomba de drenaje de serie. Toma de aire exterior (renovación) precortada. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación) y dos etapas de velocidad del ventilador, nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26/26 dBA (velocidad baja). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Silemblocks, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.						
	Sala de juntas	2				2,00	
						<b>2,00</b>	<b>1.235,32</b>
							<b>2.470,64</b>
<b>10.02.01.06ud</b>	<b>PANEL DECORATIVO UNIDAD CASSETTE 4 VÍAS 60x60 BYFQ60CW</b>						
	Panel Decorativo, marca Daikin, modelo BYFQ60CW, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalado y probado.						
		21				21,00	
						<b>21,00</b>	<b>258,37</b>
							<b>5.425,77</b>
<b>10.02.01.07ud</b>	<b>CONTROL REMOTO POR CABLE BRC1D52</b>						
	Control Remoto por cable, Marca Daikin, modelo BRC1D52, o similar, para las unidades interiores de la gama Doméstico / Sky Air mod. FDBQ-B, FBQ-C8, FFQ-B9V, FCQG-F y FHQ-B8, gama Sky Air mod. FDEQ-B, FAQ-C, FUQ-B8, FDQ-C, FDQ-B, gama CMS (Comercial Multi System) FMCQ-A, FMDQ-B, y recuperadores entálpicos de calor modelos VKM-G/GM, y unidades interiores de la gama VRV mod. FXCQ-M8, FXFQ-P9, FXZQ-M9, FXKQ-MA, FXHQ-MA, FXUQ-MA, FXSQ-P, FXDQ-P7, FXDQ-M9, FXMQ-P7, FXMQ-MA, FXMQ-MF, FXLQ-P, FXNQ-P y FXAQ-P. Incorpora las funciones Marcha/Paro, cambio de modo de funcionamiento, ajuste punto de consigna, velocidad del ventilador, señal y reseteo de filtro sucio y orientación de lamas, y programación semanal (hasta 5 acciones/día). Montaje superficial, conexión eléctrica, i/p.p. de accesorios necesarios. Instalada y probada.						
		23				23,00	
						<b>23,00</b>	<b>94,13</b>
							<b>2.164,99</b>
	<b>TOTAL APARTADO 10.02.01</b>						<b>42.285,74</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Cantidad	Precio
							Importe

### APARTADO 10.02.02 INSTALACIÓN ACS OFICINAS

#### 10.02.02.01ud UNIDAD EXTERIOR DAIKIN ERSQ014AY1

Unidad exterior marca Daikin, modelo ERSQ014AY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT (alta temperatura), sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, para montaje en intemperie, sistema de regulación Inverter del compresor y ventilador, con compresor scroll y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad calorífica nominal 14.000 W (condiciones medición: agua de evaporación 55 °C, agua de salida 65 °C, DT=10°C, temperatura exterior 7 °CBS / 6°CBH), consumo calefacción nominal 4.660 W y nivel sonoro en calefacción 53 dB(A). Dimensiones (AlxAnxPr) 1.345x900x320 mm, peso 120 kg y alimentación trifásica 3x400V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Programa de funcionamiento nocturno con reducción de ruido de -3dB(A). Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en Calefacción desde -20 a 20°C de bulbo húmedo exterior, y en modo ACS -20 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Accesorios necesarios. Instalado.

1

1,00

**1,00 3.703,10 3.703,10**

#### 10.02.02.02ud UNIDAD INTERIOR DAIKIN EKHBRD014ADY1

Unidad Hidrokit (unidad interior) marca Daikin, modelo EKHBRD014ADY1, o similar, del Sistema Daikin Altherma HT y Daikin Altherma Flex, sistema partido bomba de calor aerotérmica para calefacción y agua caliente sanitaria, compatible con unidades exteriores marca Daikin modelos ERSQ014AAY1 y EMRQ-AAY1, con compresor scroll (R134A) e intercambiador de calor de placas, transferencia de energía R410A-R134A. Capacidad calorífica nominal 14.000 W y nivel sonoro en calefacción 45 dBA (condiciones medición: agua de evaporación 55°C, agua de salida 65°C, DT=10°C). Dimensiones (AlxAnxPr) 705x600x695 mm, peso 147,25 kg, y alimentación trifásica 3x400V + T. Incorpora del lado del agua, vaso de expansión 12 litros, purgador automático, bomba modulante de circulación (para mantener salto térmico), válvula de sobrepresión (seguridad), filtro, sensor de temperatura, manómetro e intercambiador de placas de acero inoxidable (transferencia de energía R134A-Agua). Incluye controlador de usuario (con sensor de temperatura) para situar en ambiente. Rango de funcionamiento de temperatura de salida de agua en Calefacción / modo ACS desde 25 a 80°C. Instalación estándar en conjunto con el depósito modelo EKHTS200/260, marca Daikin, con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA. Accesorios necesarios. Instalado.

1

1,00

**1,00 3.571,03 3.571,03**

#### 10.02.02.03ud DEPÓSITO ACUMULADOR DAIKIN EKHTS260AC - 260 l

Depósito de acumulación de Agua Caliente Sanitaria (ACS) marca Daikin, modelo EKHTS260AC, o similar, con capacidad de 260 litros, para el Sistema Daikin Altherma, tipo acumulador intercambiador fabricado en acero inoxidable al Molibdeno, DIN 14.521, dotado de Ánodo de Mg. Dimensiones (AlxAnxPr) 1.610x600x695 mm, peso (en vacío) 78 kg, con aislamiento libre de CFC's y recubrimiento de chapa de acero pintada. Incluye válvula de tres vías. Instalación estándar en conjunto con el Hidrokit marca Daikin modelos EKHBRD011/014/016ABV1/Y1 (Daikin Altherma HT) y EKHVX016BB6V3 (Daikin Altherma Bibloc diseño integrado), con posibilidad de montarlo por separado con el uso del Kit modelo EKFMAHTA, marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.

1

1,00

**1,00 1.385,86 1.385,86**

#### 10.02.02.04ud KIT DRENAJE DAIKIN EKDK04

Kit de pipeta marca Daikin, modelo EKDK04, o similar, necesario para desagüe de condensados en la unidad exterior del Sistema Daikin Altherma HT, Sistema Daikin Altherma Bibloc, y del Sistema Daikin Altherma Monobloc. Accesorios necesarios. Instalado.

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
		1				1,00		
						1,00	54,30	54,30
<b>10.02.02.05m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 3/8"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 3/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	15,00			15,00	12,35	185,25
						15,00	12,35	185,25
<b>10.02.02.06m</b>	<b>TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO 5/8"</b>							
	Tubería cobre frigorífico 5/8", según norma UNE 12735, incluso puesta a punto de soldadura, codos, tes, manguitos y demás accesorios y pequeño material, medida la unidad ejecutada, totalmente montada, probada y funcionando.							
		1	15,00			15,00	11,64	174,60
						15,00	11,64	174,60
<b>TOTAL APARTADO 10.02.02 .....</b>								<b>9.074,14</b>
<b>APARTADO 10.02.03 INSTALACIÓN SOLAR TÉRMICA OFICINAS</b>								
<b>10.02.03.01ud</b>	<b>CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKSV26P</b>							
	Captador solar de alta selectividad en formato vertical, marca Daikin, modelo EKSV26P, o similar, para Sistemas Presurizados o Drain-Back. Dimensiones (AlxAnxPr) 2.000x1.300x85 mm, peso 42 kg. Absorbedor tipo parrilla con lámina de aluminio soldada con laser y recubierta de Micro-Therm, cristal de seguridad, carcasa de aluminio anodizado. Superficie bruta 2,6 m <sup>2</sup> , superficie de apertura 2,35 m <sup>2</sup> (absorbedor). Aislamiento de 5 cm de lana de roca. Inclinación de montaje permitida mínima / máxima 15° / 80°. Accesorios necesarios. Instalado.							
		2				2,00		
						2,00	662,38	1.324,76
<b>10.02.03.02ud</b>	<b>RIEL DE MONTAJE DAIKIN EKSFIXMP130</b>							
	Riel de montaje para captador individual en formato vertical, marca Daikin, modelo EKSFIXMP130, o similar, necesario un riel por cada captador a instalar. Instalado.							
		2				2,00		
						2,00	50,71	101,42
<b>10.02.03.03ud</b>	<b>KIT UNIÓN CAPTADOR SOLAR DAIKIN EKSFIXVBP</b>							
	Kit de unión entre paneles solares, marca Daikin, modelo EKSFIXVBP, o similar, compuesto de juego de conexiones flexibles para conexión de dos paneles mediante enchufe rápido. Incluye piezas de fijación a los rieles. Instalado.							
		1				1,00		
						1,00	56,63	56,63
<b>10.02.03.04ud</b>	<b>KIT SOPORTE CUBIERTA ONDULADA DAIKIN EKSFIXWD</b>							
	Kit de soporte para cubierta ondulada, marca Daikin, modelo EKSFIXWD, o similar, incluyendo cuatro garras para fijación a tejado ondulado de los rieles modelo EKSFIXMP130-200 de Daikin. Instalado.							
		6				6,00		
						6,00	55,89	335,34

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>10.02.03.05ud</b>	<b>FRENO DE GRAVEDAD DAIKIN EKSGB</b>							
	Kit de 2 válvulas antirretorno, marca Daikin, modelo EKSGB, o similar, para evitar la circulación por gravedad en los casos en los que la tubería salga en vertical del depósito acumulador. Instalado.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>14,35</b>	<b>14,35</b>
<b>10.02.03.06ud</b>	<b>TUBERÍA DAIKIN EKSCON15 - 15 m</b>							
	Tubería de conexión para canalización solar en Sistema Drain-back, marca Daikin, modelo EKSCON15, o similar, de longitud 15 metros, de tubo multicapa con recubrimiento de aluminio. Incluye tubos de ida y retorno, cable del sensor solar y aislamiento resistente a los UV. Soportes y accesorios necesarios. Instalada.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>159,95</b>	<b>159,95</b>
<b>10.02.03.07ud</b>	<b>DEPÓSITO SOLAR DAIKIN EKHWP300B - 300 l</b>							
	Depósito Solar-acumulador para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKHWP300B, o similar, con capacidad de 300 litros, fabricado en polipropileno, con un aislamiento de 10 cm de espuma de poliuretano libre de CFC's. Formato rectangular de dimensiones (AlxAnxPr) 1.590x595x615 mm, bajo peso (vacío / cargado) 59 / 355 kg, no necesita vasos de expansión ni válvulas de seguridad, funciona con agua sin anticongelante. Higiene total gracias a la separación del agua del acumulador y del agua sanitaria, acumulándose el calor en el agua contenida en el agua del acumulador y no en el agua sanitaria de consumo. Sin formación de Legionela, ningún depósito de suciedad, cal ni sedimentos, no siendo necesaria ninguna limpieza en la cuba. Libre de corrosiones. Incluye válvula de 3 vías y sensor de temperatura para Sistema Daikin Altherma HT. Accesorios necesarios. Instalado.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>1.456,13</b>	<b>1.456,13</b>
<b>10.02.03.08ud</b>	<b>GRUPO DE CONTROL Y BOMBEO DAIKIN EKSRPS4A SISTEMA DRAIN BACK</b>							
	Grupo de control y bombeo para Sistema Solar Drain-back, marca Daikin, modelo EKSRPS4A, o similar, incluye dos bombas (fija + modulante), centralita de regulación con contador de calorías, y caudalímetro modelo EKSFLP12A. Dimensiones (AlxAnxPr) 815x230x142 mm y alimentación monofásica 1x220V + T. Consumo bomba circulación 245 W. De fácil instalación en frontal de los depósitos solares modelo EKHWP300-500A marca Daikin. Accesorios necesarios. Instalado.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>687,72</b>	<b>687,72</b>
<b>10.02.03.09ud</b>	<b>ACCESORIO LLENADO DEPÓSITO</b>							
	Accesorio de llenado de depósito, marca Daikin, o similar, accesorios necesarios. Instalado.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>34,86</b>	<b>34,86</b>
<b>10.02.03.10ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 3/4" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 3/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>8,06</b>	<b>8,06</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
<b>10.02.03.11ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 1", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		2					2,00	
						<b>2,00</b>	<b>10,79</b>	<b>21,58</b>
<b>10.02.03.12ud</b>	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4" H-H</b>							
	Válvula de esfera de 1 1/4", Genebre, o similar, PN-25, paso total, latón UNE-EN 12165 cromado, asientos PTFE, extremos rosca H-H, temperatura máxima 180 °C, mando manual por palanca de acero y accesorios necesarios. Instalada.							
		3					3,00	
						<b>3,00</b>	<b>15,28</b>	<b>45,84</b>
<b>10.02.03.13ud</b>	<b>VÁLVULA TERMOSTÁTICA HONEYWELL TM3400-1" 45-65 °C</b>							
	Válvula mezcladora termostática para agua caliente sanitaria, Honeywell, modelo TM3400, o similar, diámetro 1", rango de temperatura 45-65 °C, cuerpo de bronce, presión máxima 10 bar, temperatura máxima 90 °C, válvulas de retención y 3 termómetros bimetálico de Ø 63 mm escala 0-120 °C, accesorios necesarios. Instalada.							
	ACS	1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>513,06</b>	<b>513,06</b>
<b>TOTAL APARTADO 10.02.03 .....</b>								<b>4.759,70</b>

## APARTADO 10.02.04 INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO Y EXTRACCIÓN OFICINAS

<b>10.02.04.01ud</b>	<b>RECUPERADOR DE CALOR S&amp;P CADT-N-D 45 CH F7+F9</b>							
	Recuperador de calor estático de flujo cruzado, marca Soler & Palau, modelo CADT-N-D 45 CH F7+F9, o similar, configuración CH horizontal, paneles de doble pared y aislamiento interior termoacústico no combustible de lana mineral de 25 mm de espesor, 2 ventiladores centrífugos, caudal máximo 4.400 m <sup>3</sup> /h, potencia de 2x1,5 kW a 400V, filtros F7 en retorno y F7-F9 en impulsión de polipropileno, eficiencia del >80%, y recuperador con una eficiencia del 56%, presostato para control del estado de los filtros, silemblokcs para sujeción y acoplamiento elástico a conductos, bandeja de recogida de condensados y conexión a desagüe, accesorios necesarios. Dimensiones 1.600x1.600x600 mm (LxAxH), Ø embocadura 450 mm y peso de 283 Kg. Completamente instalado y probado.							
		1					1,00	
						<b>1,00</b>	<b>4.627,28</b>	<b>4.627,28</b>
<b>10.02.04.02ud</b>	<b>VENTILADOR S&amp;P TD-MIXVENT 800/200 SILENT</b>							
	Ventilador helicocentrífugo in-line de bajo perfil, marca Soler y Palau, modelo TD-MIXVENT 800/200 SILENT, o similar, fabricado en polipropileno con recubrimiento interno que direcciona las ondas sonoras y aislamiento fonoabsorbente, juntas de goma en impulsión y descarga, con caja de bornes externa orientable, cuerpo motor desmontable regulable de 2 velocidades, caudal a descarga libre de 880 m <sup>3</sup> /h, potencia 95W/230V, 2.780 rpm, NPS 19 dBA, Ø conducto 200 mm, dimensiones 568x327 mm (largoxancho), peso 8,7 kg, IP44 y accesorios necesarios. Instalado.							
	Vestuario mujeres	1					1,00	
	Vestuario hombres	1					1,00	
						<b>2,00</b>	<b>249,57</b>	<b>499,14</b>

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### 10.02.04.03ud VENTILADOR S&P SILENT- 100-CZ

Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, de material plástico, marca Soler y Palau, modelo Silent-100 CZ, o similar, con luz piloto, compuerta antirretorno y rodamientos a bolas, caudal a descarga libre de 95 m³/h, potencia 8W/230V, 2.400 rpm, NPS 26,5 dBA, Ø conducto de salida 100 mm, dimensiones 158x158x109 mm (largo-xanchoxfondo), peso 0,47 kg, IP45 y accesorios necesarios. Instalado.

Aseos		3					3,00	
						3,00	52,32	156,96

**TOTAL APARTADO 10.02.04 ..... 5.283,38**

## APARTADO 10.02.05 PRUEBAS, DOCUMENTACIÓN Y TRAMITACIÓN

### 10.02.05.01ud PRUEBAS EFICIENCIA ENERGÉTICA

Realización y documentación de pruebas de eficiencia energética de la instalación, contemplando los siguientes apartados:

1. Comprobación del funcionamiento de la instalación en las condiciones de régimen.
2. Comprobación de la eficiencia energética de los equipos de generación de calor y frío en las condiciones de trabajo. El rendimiento del generador de calor no debe ser inferior en más de 5 unidades del límite inferior del rango marcado para la categoría indicada en el etiquetado energético del equipo de acuerdo con la normativa vigente.
3. Comprobación de los intercambiadores de calor, climatizadores y demás equipos en los que se efectúe una transferencia de energía térmica.
4. Comprobación de la eficiencia y la aportación energética de la producción de los sistemas de generación de energía de origen renovable.
5. Comprobación del funcionamiento de los elementos de regulación y control.
6. Comprobación de las temperaturas y los saltos térmicos de todos los circuitos de generación, distribución y las unidades terminales en las condiciones de régimen.
7. Comprobación que los consumos energéticos se hallan dentro de los márgenes previstos en el proyecto.
8. Comprobación del funcionamiento y de la potencia absorbida por los motores eléctricos en las condiciones reales de trabajo.
9. Comprobación de las pérdidas térmicas de distribución de la instalación hidráulica.

		1					1,00	
						1,00	1.129,20	1.129,20

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

### 10.02.05.02ud INSTRUCCIONES Y MANUAL DE USO

Instrucciones y manual de uso compuesto por:

- Instrucciones de seguridad, con la siguiente documentación:
  - Parada de los equipos antes de una intervención
  - Desconexión de la alimentación eléctrica antes de intervenir en un equipo
- Colocación de advertencias antes de intervenir en un equipo
- Indicaciones de seguridad para distintas presiones, temperaturas, intensidades eléctricas, etc.
- Cierre de válvulas antes de abrir un circuito hidráulico.
- Instrucciones de manejo y maniobra, con la siguiente documentación:
  - Secuencia de arranque de bombas de circulación.
  - Limitación de puntas de potencia eléctrica, evitando poner en marcha simultáneamente varios motores a plena carga.
  - Utilización del sistema de enfriamiento gratuito en régimen de verano y de invierno.
- Instrucciones de funcionamiento, con la siguiente documentación:
  - Horario de puesta en marcha y parada de la instalación.
  - Orden de puesta en marcha y parada de los equipos.
  - Programa de modificación del régimen de funcionamiento.
  - Programa de paradas intermedias del conjunto o de parte de equipos.
  - Programa y régimen especial para los fines de semana y para condiciones especiales de uso del edificio o de condiciones exteriores excepcionales.

1	1,00		
	1,00	200,00	200,00

### 10.02.05.03ud TRAMITACIÓN Y ALTA INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN y PLANOS AS BUILT

Tramitación de la instalación de climatización ante la Consellería de Economía e Industria, certificados de instalación, incluyendo tasas de la Consellería, realización de planos As Built, estado de las instalaciones, detalles y acabado de las mismas.

1	1,00		
	1,00	474,06	474,06

**TOTAL APARTADO 10.02.05 ..... 1.803,26**

**TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 ..... 63.206,22**

**TOTAL CAPÍTULO 10 ..... 63.206,22**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe

## CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS

### SUBCAPÍTULO 11.02 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS OFICINAS

#### 11.02.01 ud EXTINTOR POLVO ABC GRUPO DE INCENDIOS BILI6 6 kg EF 27A-183B

Extintor portátil de 6 kg de polvo químico seco ABC, Grupo de Incendios, modelo BILI6, o similar, con eficacia 27A-183B, agente propulsor N2, presión máxima de servicio 17 bar, presión de prueba 25 bar, tiempo de funcionamiento 16 s, para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos, uso eléctrico hasta 35 kV, con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, certificado por AENOR. Totalmente instalado.

Planta baja	3						3,00	
Planta alta	2						2,00	
						5,00	38,30	191,50

#### 11.02.02 ud SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS

Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores, salida...) marca Komtes, o similar, de 297x210 por una cara en PVC rígido de 2 mm de espesor, para una distancia inferior a 10 m, fotoluminiscentes según normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003. Totalmente instalado.

Extintor	5						5,00	
Salida de emergencia	1						1,00	
Escaleras descendentes	1						1,00	
Indicación recorrido salida	1						1,00	
						8,00	2,75	22,00

**TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 ..... 213,50**

**TOTAL CAPÍTULO 11 ..... 213,50**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Precio	Importe

### CAPÍTULO 13 OBRA CIVIL

#### SUBCAPÍTULO 13.01 OBRA CIVIL

##### 13.01.01 m CORTE PAVIMENTO

Corte de pavimento con cortadora con disco de diamante y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Hormigón

Baja tensión

Acera 2 14,00 28,00

Acometida agua potable

Acera 2 8,00 16,00

**44,00 4,52 198,88**

##### 13.01.02 m<sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO POR MEDIOS MECÁNICOS

Demolición de pavimento asfáltico, hormigón o acera, por medios mecánicos, retroexcavadora, incluso p.p. de carga y transporte de productos sobrantes a vertedero y medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Acera Hormigón

Baja tensión

Acera 1 14,00 0,60 8,40

Acometida agua potable

Acera 1 8,00 0,60 4,80

**13,20 4,77 62,96**

##### 13.01.03 m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA TODO TIPO DE TERRENO MEDIOS MECÁNICOS

Excavación en zanja en todo tipo de terreno, excepto roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Baja tensión

Acera 1 14,00 0,60 0,60 5,04

Saneamiento interior edificación

Hormigón 1 30,00 0,40 0,30 3,60

Acometida agua potable

Acera 1 8,00 0,40 0,80 2,56

Tubo alimentación 1 12,00 0,20 0,30 0,72

**11,92 12,05 143,64**

##### 13.01.04 m<sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN ZANJA EN ROCA MEDIOS MECÁNICOS

Excavación en zanja en roca, por medios mecánicos, con pala retroexcavadora equipada con martillo rompedor hidráulico, con acopio lateral a borde de la misma, incluso agotamiento, carga y transporte del material sobrante a lugar de empleo o vertedero, i/ayuda manual, limpieza y extracción de restos, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.

Baja tensión

Acera 1 14,00 0,60 0,40 3,36

**3,36 39,01 131,07**

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
						Precio	Importe
<b>13.01.05</b>	<b>m<sup>3</sup> RELLENO Y COMPACTADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN</b>						
	Relleno, extendido y compactado de material procedente de la excavación, al 95% del proctor normal, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, i/regado de las mismas, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.						
	Baja tensión						
	Acera	1	14,00	0,60	0,50	4,20	
	Abastecimiento incendios						
	Acera	1	15,00	0,60	0,30	2,70	
	Saneamiento interior edificación						
	Hormigón	1	30,00	0,40	0,10	1,20	
	Acometida agua potable						
	Acera	1	8,00	0,40	0,40	1,28	
	Tubo alimentación	1	12,00	0,20	0,10	0,24	
						<b>9,62</b>	<b>37,90</b>
						<b>3,94</b>	
<b>13.01.06</b>	<b>m<sup>3</sup> REPOSICIÓN HORMIGÓN HM-20</b>						
	Reposición de pavimento de hormigón de resistencia característica HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, medios mecánicos para transporte, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.						
	Baja tensión						
	Acera	1	14,00	0,60	0,20	1,68	
	Abastecimiento incendios						
	Acera	1	15,00	0,60	0,20	1,80	
	Saneamiento interior edificación						
	Hormigón	1	20,00	0,40	0,15	1,20	
	Acometida agua potable						
	Acera	1	8,00	0,40	0,20	0,64	
	Tubo alimentación	1	12,00	0,20	0,15	0,36	
						<b>5,68</b>	<b>519,21</b>
						<b>91,41</b>	
<b>13.01.07</b>	<b>m<sup>2</sup> REPOSICIÓN LOSETA EN ACERA</b>						
	Reposición de acera loseta hidráulica, con 10 cm de hormigón HM-20 N/mm <sup>2</sup> , tamaño máximo 40 mm y consistencia plástica, asentada con mortero de cemento i p.p. de lechada de cemento blanco/gris, medios auxiliares necesarios. Completamente realizado.						
		1	2,00	0,50		1,00	
						<b>1,00</b>	<b>16,42</b>
						<b>16,42</b>	
<b>13.01.08</b>	<b>ud ARQUETA REGISTRO 80x80x100 cm</b>						
	Arqueta de registro de 80x80x100 cm (largoxanchoxalto) de medidas interiores, construida de hormigón en masa, ancho aproximado 12 cm, con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo ancho aproximado 5 cm y con p.p. de medios auxiliares, excavación, relleno perimetral posterior y accesorios necesarios. Instalada.						
	Baja tensión	1				1,00	
						<b>1,00</b>	<b>149,80</b>
						<b>149,80</b>	

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO

## Fase 1B, Acondic. naves muelle comercio: almacen y oficinas

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	
						Cantidad	Precio	Importe
13.01.09	<b>ud TAPA DE REGISTRO ARTICULADA BENITO DELTA T2066K Ø 600 mm D-400</b>							
	Tapa de registro articulada, marca Benito, modelo T2066K, o similar, de fundición dúctil revestida con pintura negra, superficie antideslizante, marco con cierre elástico de seguridad y junta de insonorización, rótula de articulación, bloqueo de la tapa a 90° y apertura máxima a 130°, clase D-400 según norma EN124, dimensiones del marco 850x850x100 mm (largoxanchoxalto), Ø tapa 650 mm, paso libre Ø 600 mm. Instalada.							
	Baja tensión	1					1,00	
						1,00	154,16	154,16
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 .....</b>							<b>1.414,04</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 13 .....</b>							<b>1.414,04</b>
	<b>TOTAL .....</b>							<b>169.859,32</b>

## **RESUMEN DE PRESUPUESTO**

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

### ACONDICIONAMIENTO DE LAS NAVES DEL MUELLE DE COMERCIO CON DESTINO ALMACÉN Y OFICINAS, PUERTO DE VIGO. Fase IB

Nº Capítulo		Importe	%
1	PREPARACIÓN DE OBRA. DEMOLICIONES	0,00	0,00%
2	EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN Y SOLERAS	21.548,76	12,69%
3	ESTRUCTURAS	780,47	0,46%
4	CERRAMIENTOS	7.206,50	4,24%
5	ALBAÑILERÍA	0,00	0,00%
6	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	0,00	0,00%
7	PAVIMENTOS Y ALICATADOS	9.053,43	5,33%
8	PINTURAS Y TRATAMIENTOS	0,00	0,00%
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	66.436,40	39,11%
10	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	63.206,22	37,21%
11	INSTALACIÓN DE CONTRA INCENDIOS	213,50	0,13%
12	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	0,00	0,00%
13	OBRA CIVIL	1.414,04	0,83%
<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL:</b>		<b>P.E.M.</b>	<b>169.859,32</b>
	CONTROL DE CALIDAD		696,42
	SEGURIDAD Y SALUD		2.649,81
	GESTIÓN DE RESIDUOS		1.766,54
<b>TOTAL P.E.M CON C.C. y S.S.:</b>		<b>P.E.M.</b>	<b>174.972,09</b>
	GASTO GENERAL (13 % s/ P.E.M.)	G.G.	22.746,37
	BENEFICIO INDUSTRIAL (6 % s/ P.E.M.)	B.I.	10.498,33
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE EJEC. DE CONTRATA</b>		<b>P.E.C.</b>	<b>208.216,78</b>
	IVA (21 % S/ P.E.C.)		<b>43.725,52</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACION</b>			<b>251.942,31</b>

Asciende el presente PRESUPUESTO BASE DE LICITACION a la expresada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS DE EURO

En Vigo, agosto de 2016

ALBERTO CAMESELLE LAGO

ALBERTO CAMESELLE ÁLVAREZ