



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS ADMITIDAS A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS “REFORMA Y MEJORA DE LAS DEPENDENCIAS DEL CONTROL FRONTERIZO DEL PUERTO DE VIGO – FASE II – PLANTA 2ª (O/1245)”, LICITADA POR LA AUTORIDAD PORTUARIA DE VIGO

Según lo dispuesto en los artículos 145, 146 y 147 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se procede a informar técnicamente las ofertas presentadas para la licitación de “REFORMA Y MEJORA DE LAS DEPENDENCIAS DEL CONTROL FRONTERIZO DEL PUERTO DE VIGO – FASE II – PLANTA 2ª (O/1245)”.

Las ofertas presentadas y admitidas por la Mesa de Contratación han sido las siguientes:

EMPRESA
CONSTRUCCIONES ABAL, S.A..
CALICANTO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.
CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, S.L.U.
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
IMPERVELPER, S.L.
JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.
PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A.
PROYCOGA, S.A.
PROYECON GALICIA, S.A.
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

A continuación, de conformidad con los Pliegos de Bases que rigen la licitación, se valoran técnicamente dichas ofertas según los criterios estipulados en dichos Pliegos.

La Mesa de contratación obtendrá la puntuación técnica (PT) de cada oferta conforme al procedimiento establecido en el Pliego de Bases del concurso, en función de la valoración técnica (VT).

Tras valorar las correspondientes ofertas, de acuerdo con el cuadro adjunto, se obtienen las puntuaciones técnicas (PT) totales, sobre una valoración máxima de 100 puntos, que figuran en el cuadro siguiente:

EMPRESA	PT (s/100 Puntos)
CONSTRUCCIONES ABAL, S.A..	50,50
CALICANTO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	41,50
CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, S.L.U.	61,50
DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	74,50
IMPERVELPER, S.L.	55,50
JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	82,50
PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	81
PROYCOGA, S.A.	40
PROYECON GALICIA, S.A.	58,50
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	57,50





Cualitativamente se exponen a continuación los motivos que han llevado a la obtención de las citadas puntuaciones.

CONSTRUCCIONES ABAL S.A. presenta una aceptable memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera generalista con un grado medio de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel bajo con la conciliación de la vida familiar y laboral.

CALICANTO OBRAS Y SERVICIOS, S.L. presenta una aceptable memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera deficiente con un grado bajo de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel bajo con la conciliación de la vida familiar y laboral.

CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, S.L.U., presenta una aceptable memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera generalista con un grado medio de desarrollo específico para la obra, con algún apartado como el programa de construcción de las obras con una mejor adaptación. Presenta además un compromiso de nivel medio con la conciliación de la vida familiar y laboral.

DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. presenta una buena memoria técnica desarrollando tanto la metodología constructiva como aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados presenta un grado medio-alto de desarrollo específico para la obra, con algún apartado como el programa de construcción de las obras y los informes de ejecución con una mejor adaptación. Presenta además un compromiso de nivel alto con la conciliación de la vida familiar y laboral.

IMPERVELPER, S.L., presenta una aceptable memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera generalista con un grado medio de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel medio con la conciliación de la vida familiar y laboral.

JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L., presenta una buena memoria técnica desarrollando tanto la metodología constructiva como aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados presenta un grado alto de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel alto con la conciliación de la vida familiar y laboral.

PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A., presenta una buena memoria técnica desarrollando tanto la metodología constructiva como aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados presenta un grado alto de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel alto con la conciliación de la vida familiar y laboral.





PROYCOGA, S.A. presenta una aceptable memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera deficiente con un grado bajo de desarrollo específico para la obra. Presenta además un compromiso de nivel bajo con la conciliación de la vida familiar y laboral.

PROYECON GALICIA, S.L. presenta una buena memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a algunos aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera generalista con un grado medio de desarrollo específico para la obra, con algún apartado como el programa de construcción de las obras con una mejor adaptación. Presenta además un compromiso de nivel bajo con la conciliación de la vida familiar y laboral.

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A., presenta una buena memoria técnica muy centrada en la metodología constructiva echándose en falta atención a aspectos transversales necesarios en obras de rehabilitación. La documentación aportada en el resto de apartados se considera generalista con un grado medio de desarrollo específico para la obra, con algún apartado como los informes de ejecución con una mejor adaptación. Presenta además un compromiso de nivel bajo con la conciliación de la vida familiar y laboral.

Aquellas ofertas que han obtenido una puntuación técnica (PT) inferior a 50 puntos se consideran como OFERTAS DE CALIDAD TÉCNICA INACEPTABLE, de conformidad con los Pliegos de Bases que rigen la licitación, y por lo tanto entrarán dentro del grupo de ofertas "no contemplables" no siendo tomadas en consideración para el cálculo de las ofertas anormalmente bajas ni para la determinación de la oferta más ventajosa.

Lo que se informa y se traslada a la Mesa de Contratación.

En Vigo a 28 de julio de 2020

El Jefe de Departamento de
Conservación

El Jefe del Área de Planificación e
Infraestructuras

Fdo.: Ignacio Velasco Martínez

Vº.Bº.: Jose Enrique Escolar Piedras



ANEXO. CUADRO DE VALORACIONES

CRITERIOS VALORACIÓN DE CARÁCTER CUALITATIVO (PT)	PPTP	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.	CALICANTO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, S.L.U.	DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	IMPERVELPER, S.L.	JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	PROYCOGA, S.A.	PROYECON GALICIA, S.A.	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.
1. MEMORIA TÉCNICA	30	21	17	21	25	20	26,5	29	15,5	24	23,5
Metodología y organización del trabajo	10	5	5	7	7	5	8	9	4	6	6
Medios Humanos para llevarlo a cabo	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Medios Materiales y Auxiliares	4	3	2	2	3	2	4	4	2	3	3
Análisis Necesidades Acopios e I.A.	4	2	1	2	4	2	3,5	4	1	4	3,5
Análisis Condicionantes Externos	4	3	1	2	3	3	3	4	0,5	3	3
SyS	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2. PROGRAMA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS	20	9,5	5,5	12,5	14,5	7,5	16	13	5,5	13,5	8
3. PROGRAMA DE ACTUACIONES MA	10	6	4	6	8	6	8	8	6	6	6
4. INFORMES DE EJECUCIÓN	15	6	7	11	12	10	13	15	6	6	11
5. MODELO LIBRO EDIFICIO	15	6	6	7	7	7	10	9	6	6	6
6. CONCILIACIÓN	10	2	2	4	8	5	9	7	1	3	3
TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS CUALITATIVOS (VT)	100	50,5	41,5	61,5	74,5	55,5	82,5	81	40	58,5	57,5
PUNTUACIÓN TÉCNICA (PT) PT=VT	100	50,5	41,5	61,5	74,5	55,5	82,5	81	40	58,5	57,5

